

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

K1135/2022/66

**OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per *“l'intervento di riqualificazione edilizia e adeguamento impiantistico dell'immobile di proprietà del Comune di Napoli, sito al piano terra di Via Brigata Bologna n.12-14”, nell'ambito del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2- Investimento 1.2 – Percorsi in autonomia per persone con disabilità.*

**CUP (complessivo di ammissione a finanziamento): B64H22000330006**

**CUP (intervento): B62D22000160006**

**CIG: 9529351D34**

## Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio

### Premesso che:

- con Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022 del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali è stato adottato dalla Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale l'Avviso pubblico N/1 per la presentazione delle Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu;
- con successivo [Decreto Direttoriale n. 98 del 9 maggio 2022](#) sono stati approvati gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento, tra i quali il Comune di Napoli;
- con particolare riferimento all'Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità, è stato individuato l'immobile di proprietà comunale ubicato a piano terra in Via Brigata Bologna 12/14, da destinare, mediante adeguata riconversione, alla creazione di un gruppo appartamento in grado di ospitare 6 disabili.

### Considerato che:

- con Disposizione Dirigenziale I1135/2022/092– DISP/2022/8588 del 29/11/2022 si è proceduto al conferimento degli incarichi occorrenti per dar corso alle procedure relative all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di riqualificazione edilizia e adeguamento impiantistico da eseguirsi presso l'immobile in argomento ed al successivo affidamento ed esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell'art.23 comma 4 del D.lgs 50/16, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'opera, il RUP ha deciso di omettere il primo livello di progettazione e di provvedere ad affidare la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, contenenti, comunque, tutti gli elementi previsti per il livello omesso a salvaguardia della qualità della progettazione
- al fine di dettagliare l'oggetto della progettazione da affidare il RUP, conformemente a quanto indicato all'art. 15 comma 5 del DPR n. 207/2010, ha redatto i seguenti documenti:
  - Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) contenente le indicazioni necessarie per l'esecuzione del servizio di progettazione *definitiva* ed *esecutiva*, nonché gli elaborati indicanti la determinazione dei corrispettivi delle prestazioni professionali ai sensi del DM 16/07/2016
  - Capitolato Tecnico Prestazionale;
- il Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno ha fissato al 15 settembre il termine iniziale di esecuzione dei lavori, si è ritenuto necessario affidare, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, i servizi di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per

“l'intervento di riqualificazione edilizia e adeguamento impiantistico dell'immobile di proprietà del Comune di Napoli, sito al piano terra di Via Brigata Bologna n.12-14”, nell'ambito del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2- Investimento 1.2 – Percorsi in autonomia per persone con disabilità, con il seguente quadro economico:

Quadro economico affidamento principale		
A.1	Importo prestazione professionali	€ 58.299,77
A1.1	Cassa previdenza (4%)	€ 2.331,99
A1.2	Iva al 22% su A.1	€ 12.825,95
A1.3	Iva al 22% su A.1.1	€ 513,04
A.1.4	Contributo ANAC	€ 30,00
<b>A.1.5</b>	<b>Totale</b>	<b>€ 74.000,75</b>

**Atteso che:**

- in data 05/12/2022 è stata inoltrata la richiesta di preventivo attraverso la piattaforma del mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) all'arch. Francesco Ferraro, iscritto nella categoria Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione - CPV 71000000-8;
- l'offerta è stata presentata entro il termine previsto del 09/12/2022 ore 12:00;
- per l'adempimento delle prestazioni oggetto di incarico l'arch. Ferraro ha formulato l'impegno di costituirsi come mandatario di un RTP con l'ing. Gianpiero Rasulo (Mandante);
- Il costituendo RTP nell'offerta trasmessa ha proposto un ribasso percentuale del 5,00 % sull'importo della prestazione professionale determinata in base al D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016;
- il quadro economico dell'affidamento è risultato il seguente a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta del 5%:

Quadro economico affidamento ribassato		
A.1	Importo prestazione professionali	€ 55.384,78
A1.1	Cassa previdenza (4%)	€ 2.215,39
A1.2	Iva al 22% su A.1	€ 12.184,65
A1.3	Iva al 22% su A.1.1	€ 487,39
A1.4	Contributo ANAC	€ 30,00
<b>A.1.5</b>	<b>Totale</b>	<b>€ 70.302,21</b>

- il costituendo RTP ha, inoltre, provveduto a trasmettere la documentazione e le dichiarazioni richieste;
- con PEC del 13/12/2022 acquisita con PG/2022/900687 del 13/12/2022, l'arch. Francesco Ferrara ha integrato la dichiarazione di impegno caricata sulla piattaforma MEPA comunicando il nominativo del giovane professionista abilitato da meno di cinque anni da inserire nel RTP ai sensi dell'art 48 c. 9 del D.Lgs 50/2016.

**Verificato che:**

- l'efficacia della determina di affidamento è stata sottoposta a condizione risolutiva dell'accertamento del possesso, in capo ai soggetti aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria.

- l'importo di € 70.302,21 trova copertura sul seguente capitolo di bilancio:

Codice Bilancio	Capitolo art.	Bilancio 2022
12.04-2.02.01.09.001	U201617/5 PNRR M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - AVVISO 1/2022 - PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE CON DISABILITÀ - RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA BRIGATA BOLOGNA – ENTRATA CAP.401617/2	€ 70.302,21

- nel rispetto del principio di trasparenza e di rotazione, all' arch.. Francesco Ferraro e all'ing. Gianpiero Rasulo non risultano conferiti negli ultimi tre anni affidamenti diretti da parte del Servizio Tecnico Patrimonio.

#### Accertato che

- con D.G.C. n. 202 del 31/05/2022 è stato proposto al consiglio lo schema del bilancio di previsione 2022-2024;
- con D.C.C. n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024.

#### Considerato che

- è necessario approvare i seguenti elaborati posti alla base servizi di ingegneria e architettura per "l'intervento di riqualificazione edilizia e adeguamento impiantistico dell'immobile di proprietà del Comune di Napoli, sito al piano terra di Via Brigata Bologna n.12-14", nell'ambito del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2- Investimento 1.2 – Percorsi in autonomia per persone con disabilità consistenti nella
  - Richiesta preventivo-disciplinare;
  - Documento di indirizzo alla Progettazione
  - Capitolato Tecnico Prestazionale;
  - Modello offerta economica;
  - Patto di integrità;
- risulta, inoltre, necessario impegnare l'importo di € 70.302,21 (oneri previdenziali e iva inclusi) sul seguente capitolo di spesa:

Codice Bilancio	Capitolo art.	Bilancio 2022
12.04-2.02.01.09.001	U201617/5 PNRR M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - AVVISO 1/2022 - PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE CON DISABILITÀ - RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA BRIGATA BOLOGNA – ENTRATA CAP.401617/2	€ 70.302,21

#### Tenuto conto che

- il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata;
- le clausole essenziali del contratto sono già contenute nel Capitolato Tecnico Prestazionale allegato alla richiesta di preventivo.

### Visti

- il D.Lgs 50/2016;
- gli artt. 107 comma 2, 183 c.3 e 192 del D.Lgs 267/2000
- la Legge 241/1990
- le linee Guida ANAC;
- il D.P.R. 62/2013;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli;
- il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione del C.C. n.64 del 24/4/1992;
- la Delibera di G.C. n. 146/2016 recante le “Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni”;
- il Regolamento dei controlli interni.

### Verificato che

- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla dirigenza stessa che l'adotta;
- l'assunzione con il presente provvedimento degli impegni in esame non configura violazione di quanto previsto dagli artt. 107 comma 3, lett. d), 153 comma 5 e 183 del T.U.E.L. nonché dell'art. 24 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- ai sensi dell'art.6-bis della legge 7 agosto 1990 n.24 degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al Responsabile del Procedimento e al Dirigente competente all'adozione dell'atto medesimo.

### Attestata:

- l'ottemperanza ai principi di cui agli art. 30 comma 1, 34 e 42 del D.Lgs 50/2016;
- che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti ed oscurati

Per quanto sopra rappresentato

## D E T E R M I N A

**di** approvare i seguenti elaborati posti alla base dell'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per *“l'intervento di riqualificazione edilizia e adeguamento impiantistico dell'immobile di proprietà del Comune di Napoli, sito al piano terra di Via Brigata Bologna n.12-14”, nell'ambito del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2- Investimento 1.2 – Percorsi in autonomia per persone con disabilità*

- Richiesta preventivo-disciplinare;
- Documento Preliminare alla Progettazione
- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Offerta economica;
- Patto di integrità;

di approvare il seguente quadro economico rimodulato a seguito ribasso del 5% offerto dal costituendo RTP arch. Francesco Ferraro (Mandatario) e l'ing. Gianpiero Rasulo (Mandante):

Quadro economico affidamento ribassato		
A.1	Importo prestazione professionali	€ 55.384,78
A1.1	Cassa previdenza (4%)	€ 2.215,39
A1.2	Iva al 22% su A.1	€ 12.184,65
A1.3	Iva al 22% su A.1.1	€ 487,39
A1.4	Contributo ANAC	€ 30,00
<b>A.1.5</b>	<b>Totale</b>	<b>€ 70.302,21</b>

di affidare al costituendo RTP arch. Francesco Ferraro (Mandatario) e l'ing. Gianpiero Rasulo (Mandante), ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, i servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per "intervento di riqualificazione edilizia e adeguamento impiantistico dell'immobile di proprietà del Comune di Napoli, sito al piano terra di Via Brigata Bologna n.12-14", nell'ambito del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2- Investimento 1.2 – Percorsi in autonomia per persone con disabilità.

di impegnare, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. 167/2000, l'importo complessivo di € 70.302,21 compresi oneri previdenziali ed IVA sul seguente capitolo di spesa:

Codice Bilancio	Capitolo art.	Bilancio 2022
12.04-2.02.01.09.001	U201617/5 PNRR M5C2 - INVESTIMENTO 1.2 - AVVISO 1/2022 - PERCORSI DI AUTONOMIA PERSONE CON DISABILITÀ - RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA BRIGATA BOLOGNA – ENTRATA CAP.401617/2	€ 70.302,21

di precisare che il presente affidamento è sottoposto a condizione risolutiva all'esito della verifica, in capo all'affidatario, della sussistenza dei requisiti di cui all'art.80 e 83 del D.Lgs 50/2016 oltre agli obblighi contributivi e di quelli relativi al pagamento dei tributi locali;

di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000, così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

di attestare, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa;

di pubblicare la presente disposizione all'albo pretorio del Comune di Napoli.

Si allegano quale parte integrante del presente provvedimento n.4 documenti, elencati di seguito:

1. Richiesta preventivo-disciplinare
2. Documento di indirizzo alla Progettazione
3. Capitolato Tecnico Prestazionale
4. Offerta economica

Sottoscritta digitalmente dal  
dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio  
(Ing. Vincenzo Brandi)



*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

Comune di Napoli  
Data: 21/12/2022, IG/2022/0002630