



Area Sviluppo Socio Economico e Competitività Servizio Programmazione Mercatale

Bando pubblico per l'assegnazione in concessione decennale di n. 16 posteggi di dimensioni mq. 4,00 per panchetti mobili per vendita di gadget, settore non alimentare, e di n. 19 posteggi di dimensioni mq. 18,00 per furgoni/ristoro mobili per la vendita di prodotti alimentari pronti per la consumazione, con contestuale rilascio dell'autorizzazione di Tipologia "A", per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, da svolgersi solo in concomitanza agli eventi in essere nello Stadio San Paolo, in aree antistanti e limitrofe lo Stadio San Paolo, come da allegata planimetria, che allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale.

IL DIRIGENTE

LETTI:

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 114;
- La Legge Regionale 9 gennaio 2014, n. 1;
- Il Decreto Legislativo 26 marzo 2010, n. 59;
- Il Decreto Legislativo 6 agosto 2012, n. 147;
- L'Intesa sui criteri per l'assegnazione di posteggi sulle aree pubbliche sancita in sede di Conferenza Unificata Stato-Regioni del 5 luglio 2012, pubblicata sulla G.U. n. 79 del 4 aprile 2013, in attuazione dell'articolo 70, comma 5, del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 e s.m.i.;
- Il Documento Unitario delle Regione e Province Autonome approvato in sede di Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome in data 24 gennaio 2013;
- Il Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n. 02 del 03.02.2017;
- il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico e per l'applicazione del relativo Canone (COSAP) approvato con Deliberazione di C.C. n. 7 del 29.03.2018, modificato Deliberazione di C.C. n. 12 del 29.03.2019;
- La Legge Finanziaria n. 145 del 30 dicembre 2018;

PRESO ATTO:

- che con Disposizione Dirigenziale n.7 del 11/06/2019 del Servizio Programmazione Mercatale è stato approvato il Bando pubblico per l'assegnazione in concessione decennale di n. 16 posteggi di dimensioni mq. 4,00 per panchetti mobili per vendita di gadget, settore non alimentare, e di n. 19 posteggi di dimensioni mq. 18,00 per furgoni/ristoro mobili per la vendita di prodotti alimentari pronti per la consumazione, con contestuale rilascio dell'autorizzazione di Tipologia "A", per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, da svolgersi solo in concomitanza agli eventi in essere nello Stadio San Paolo, in aree antistanti e limitrofe lo Stadio San Paolo, come da allegata planimetria, che allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

ALLEGATO "A"

- che i *furgoni/ristoro mobile*, ai sensi dall'art. 28, comma 1, lettera o), della Legge Regionale n. 1/2014, devono essere immatricolati secondo il codice della strada come veicolo speciale a uso negozio e avere le caratteristiche generali di cui all'articolo 4 dell'ordinanza del Ministero della salute del 3 aprile 2002 (Requisiti igienico-sanitari per il commercio dei prodotti alimentari sulle aree pubbliche), adibito all'esercizio del commercio su aree pubbliche dei prodotti alimentari nei posteggi isolati o riuniti in un mercato;

RENDE NOTO

- che è indetta selezione pubblica per l'assegnazione di concessione decennale di tipologia A per n. 35 posteggi su suolo pubblico, collocati in aree antistanti e limitrofe lo Stadio San Paolo, come da allegata planimetria, che allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- i n. 35 posteggi sono suddivisi in n. 19 postazioni per furgoni/ristoro mobile aventi una superficie totale pari a mq. 18,00 e n. 16 panchetti mobili per vendita di gadget aventi una superficie totale pari a mq. 4,00;
- gli operatori selezionati potranno svolgere attività di vendita di prodotti alimentari pronti per la consumazione e/o vendita di gadget, esclusivamente in concomitanza agli eventi in essere nello stadio San Paolo;
- per ogni operatore commerciale è ammessa la possibilità di ottenere in concessione un solo posteggio.

DURATA DELLE CONCESSIONI

Le concessioni dei posteggi, unitamente alle autorizzazioni di tipologia "A" per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, sono rilasciate agli aventi diritto con validità temporale decennale.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di esercitare il potere di revoca in autotutela delle concessioni in relazione a sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero, nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, nonché di annullamento nei casi previsti dalla legge.

In tali ipotesi non sarà dovuto ai partecipanti al Bando alcun risarcimento, rimborso o altro.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

- Possono partecipare al presente bando le imprese individuali, le società di persone, in possesso dei requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali di cui all'articolo 7 della Legge Regionale, e nei cui confronti non risulti applicata con provvedimento definitivo una delle misure di prevenzione previste dal Libro I, Titolo I, Capo II, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ai sensi dell'art. 67 del medesimo Decreto Legislativo.

In caso di società di persone i medesimi requisiti devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252. In caso di impresa individuale tali requisiti devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale.

- ai sensi dell'art. 34 del vigente *Regolamento per l'esercizio del Commercio su Aree Pubbliche* è prevista una riserva del 10% del totale dei posteggi, in favore di coloro che rientrano in una fascia d'età compresa tra 18 e 35 anni;
- ai sensi dell'art. 34 comma 1 i soggetti che hanno ottenuto un posteggio riservato, non possono cedere la relativa azienda in proprietà o in gestione prima di 3 anni. Dopo tale periodo la cessione in proprietà o in gestione dell'azienda può avvenire esclusivamente a favore di soggetti aventi i medesimi requisiti.

ALLEGATO "A"

- i posteggi riservati ai soggetti sopra indicati, risultati non assegnati, saranno assegnati a scorrimento tra coloro utilmente collocati nella graduatoria generale.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione deve essere redatta su carta legale utilizzando il modello allegato al presente Bando (Allegato "B") e disponibile, unitamente al presente bando, sul sito del Comune di Napoli www.comune.napoli.it, completa delle dichiarazioni in essa riportate e degli allegati ivi indicati, e debitamente firmata deve essere inviata al Comune di Napoli entro le ore 24 del giorno 3 luglio 2019, esclusivamente tramite:

- posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo mercati@pec.comune.napoli.it riportando nell'oggetto: *"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DECENNALE, CON CONTESTUALE RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE, DEGLI SPAZI ANTISTANTI E/O LIMITROFI LO STADIO SAN PAOLO, IN CONCOMITANZA DEI SOLI EVENTI IN ESSERE NELLO STADIO SAN PAOLO"*.

E' escluso qualsiasi altro mezzo di modalità di consegna o di trasmissione.

In caso di trasmissione a mezzo posta elettronica certificata, l'imposta di bollo sulla domanda dovrà essere assolta con le modalità previste per l'invio telematico delle pratiche o con invio del modello F24.

Alla domanda dovrà essere obbligatoriamente allegata copia di un documento di identità in corso di validità.

I soggetti già titolari di autorizzazioni per l'esercizio del commercio su aree pubbliche di tipologia "A" o "B" devono obbligatoriamente allegare alla domanda, anche, copia di apposita documentazione attestante la regolarità dell'impresa, individuale o societaria, ai fini previdenziali, contributivi e fiscali (DURC).

Sono irricevibili, e come tali non ammesse alla procedura concorsuale, le domande trasmesse fuori dai termini sopra indicati, le domande in cui gli elementi identificativi del richiedente risultino mancanti, illeggibili o non identificabili e le domande prive della firma del richiedente e le domande che presentano richieste di più posteggi.

La mancata o parziale compilazione di quanto richiesto nel modello di domanda di partecipazione a pena di esclusione, comporta l'esclusione dalla partecipazione alla procedura concorsuale.

L'interessato dovrà, inoltre, indicare il domicilio presso il quale deve, ad ogni effetto, essere trasmessa ogni comunicazione relativa al presente bando. In caso di mancata indicazione, vale ad ogni effetto l'indicazione del luogo di residenza, se persona fisica, o della sede legale, se persona giuridica. Ogni variazione in merito dovrà essere tempestivamente notificata al Comune di Napoli – Servizio Programmazione Mercatale Via Guantai Nuovi, 30.

Nel caso di cittadino extracomunitario, alla domanda deve essere allegato il permesso di soggiorno in corso di validità.

Il Comune non risponde per eventuali ritardi o disguidi postali nella consegna delle domande, della ricezione di domande deteriorate o illeggibili.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria degli aventi diritto sarà redatta entro 30 giorni dalla scadenza del bando, applicando i criteri:

- **professionalità acquisita:**

anche in modo discontinuo, nell'esercizio del commercio sulle aree pubbliche, valutabile in riferimento all'anzianità di esercizio dell'impresa e comprovata, quale impresa attiva, dall'iscrizione nel Registro

ALLEGATO “A”

delle Imprese, con riferimento al soggetto titolare dell'impresa al momento della partecipazione alla selezione, purché in regola con i pagamenti dei canoni di concessione.

I soggetti non in regola, intenzionati a partecipare al Bando, devono regolarizzare la propria posizione debitoria inderogabilmente entro 15 giorni dalla scadenza della presentazione della domanda di partecipazione al bando, pena l'esclusione dalla graduatoria.

- **punteggio di anzianità di iscrizione attiva, fino a un massimo di n. 10 punti, ripartiti come di seguito indicato:**

- iscrizione nel Registro delle Imprese quale impresa attiva entro 5 anni = **n. 4 punti**;
- iscrizione nel Registro delle Imprese quale impresa attiva da oltre 5 anni e fino a 10 = **n. 6 punti**;
- iscrizione nel Registro delle Imprese quale impresa attiva da oltre 10 anni = **n. 10 punti**;

Ai fini dell'attribuzione del punteggio di anzianità di iscrizione attiva, i concorrenti, dovranno indicare nella domanda il numero di iscrizione nel Registro delle Imprese e la relativa decorrenza.

In caso di parità saranno applicati, in subordine, i seguenti ulteriori criteri di priorità:

- numero dei familiari a carico risultanti dai certificati ISEE o dalla dichiarazione dei redditi;
- anzianità anagrafica del richiedente;
- presenza nel nucleo familiare di soggetti diversamente abili.

Saranno in ogni caso esclusi gli operatori che, a seguito di controllo delle istanze, successivo all'assegnazione, risulteranno sprovvisti dei requisiti dichiarati.

PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria verrà pubblicata, ai sensi del comma 4 dell'art. 32 della Legge Regionale n. 1/2014, on-line all'Albo Pretorio del Comune di Napoli per 15 giorni e al sul Portale Web e Social Media per la pubblicazione sul sito del Comune di Napoli – area *Tutte le notizie* e area *Bandi di gara e avvisi pubblici*.

Ciascun concorrente, per effetto della partecipazione alla presente procedura, accetta che la pubblicazione on-line dell'esito della graduatoria equivalga, a tutti gli effetti, alla comunicazione nominativa.

Gli interessati possono prendere visione degli atti e/o presentare osservazioni entro 15 giorni dalla pubblicazione presso gli uffici del Servizio Programmazione Mercatale.

Avverso il provvedimento di approvazione della graduatoria è possibile esperire ricorso al T.A.R. Campania, ai sensi della Legge n. 1034/1971 e s.m.i.

I posteggi saranno assegnati seguendo l'ordine di collocazione in graduatoria degli aventi diritto.

La scelta del posteggio avrà luogo nel giorno e nell'ora che verranno successivamente indicati dal Servizio Programmazione Mercatale.

L'interessato dovrà presentarsi personalmente munito di documento di identità in corso di validità o a mezzo di persona delegata, munita di delega con apposita procura speciale notarile e di un valido documento di identità.

In caso di assenza alla procedura di assegnazione dei posteggi nel giorno e nell'ora indicati, il posteggio verrà assegnato d'ufficio al termine delle operazioni di scelta.

La procedura di assegnazione dei posteggi si concluderà entro 90 giorni (novanta) dal termine utile per la presentazione delle domande.

Contestualmente alla concessione del posteggio sarà rilasciata l'autorizzazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche di tipo “A” di cui al comma 3 dell'art. 31 della Legge Regionale n. 1/2014 che abilita anche all'esercizio in forma itinerante nel territorio regionale e nei posteggi occasionalmente liberi, nonché alla partecipazione alle fiere che si svolgono sul territorio nazionale.

ALLEGATO "A"

Ai sensi dell'art. 30 del vigente *Regolamento per l'esercizio del Commercio su Aree Pubbliche* i posteggi che si renderanno disponibili per rinuncia del titolare o per ritiro della concessione conseguente a sanzioni previste dal Regolamento, sono assegnati e, solo per il residuo tempo di validità, a coloro che sono stati utilmente collocati nella graduatoria del bando espletato che, pertanto, resta aperta fino a esaurimento della stessa, per un periodo non superiore a due anni dalla data di approvazione della stessa.

CANONE DI CONCESSIONE

Il vigente *Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (Cosap)*, all'art. 23 riporta la suddivisione del territorio comunale, definita in tre macro *categorie di classificazione A, B e C*.

Nello specifico le aree antistanti e limitrofe lo stadio San Paolo rientrano nella categoria B il cui canone, determinato sulla base dei criteri di legge indicati nella tabella riportata all'art. 24 del medesimo Regolamento, corrisponde a € 128,76 per ogni mq. di occupazione di suolo pubblico, come di seguito calcolato.

Va precisato che ai sensi del vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (Cosap) il canone di occupazione va annualmente e automaticamente aggiornato sulla base dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati ogni 31 dicembre dell'anno precedente.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, di rideterminare le tariffe e/o i coefficienti di occupazione di suolo pubblico con delibera di Consiglio Comunale.

Dimensioni, numerazione e canone di concessione relativo ai posteggi oggetto di assegnazione

n. 19 posteggi per furgoni/ristoro mobile - contrassegnati con numerazione da n. 1 a n. 19	
superficie di ciascun posteggio <i>furgone/ristoro mobile</i>	canone annuo
tot. mq. 18,00 (m. 6,00 x m. 3,00) x € 128,76	€ 2.317,68
n. 16 posteggi per panchetti mobili contrassegnati con numerazione da n. I a n. XVI	
superficie di ciascun posteggio <i>panchetti mobili</i>	canone annuo
tot. mq. 4,00 (m. 2,00 x m. 2,00) x € 128,76	€ 515,04

INFORMAZIONI GENERALI

Per eventuali informazioni inerenti la partecipazione al Bando è possibile rivolgersi al:

Responsabile del Procedimento Vincenzo Izzo tel. 081.7953352

Il modello della domanda di partecipazione al Bando va scaricato dal sito del Comune di Napoli, all'indirizzo <http://www.comune.napoli.it>, nella sezione *Tutte le notizie* e nell'area tematica dedicata *Commercio e artigianato/I mercati comunali di Napoli/Avvisi*, del sito web del Comune di Napoli.

ALLEGATO “A”

Per tutto quanto non precisato dal Bando, va fatto specifico riferimento alle vigenti disposizioni in materia di commercio su aree pubbliche e al vigente *Regolamento per l'esercizio del Commercio su Aree Pubbliche*.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 comma 1 e 14 comma del Regolamento Europeo n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, i dati indicati dai richiedenti saranno raccolti presso il Comune di Napoli al solo fine della gestione della presente procedura concorsuale.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, ai fini della valutazione dei requisiti necessari alla formazione della graduatoria di assegnazione dei posteggi.

Il trattamento dei dati personali avverrà anche attraverso l'uso di strumentazione informatica.

Il Dirigente
dott.ssa Rosaria Rossi

ALLEGATO "A"