



**COMUNE DI NAPOLI**

Area Infrastrutture di Trasporti

Servizio Infrastrutture di trasporto speciali

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n. 1064E\_05 del 01 luglio 2024

**Oggetto:** Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo relativo ai lavori di “Completamento della sistemazione e della riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia”.  
CIG – 75140695E5 – CUP- B69D17015830001

**Atto senza impegno di spesa**

Il Dirigente del Servizio Infrastrutture di trasporto speciali

**Premesso che:**

- con deliberazione di G.C. n. 453 del 10/08/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento dell'intervento di "sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia";
- con determinazione a contrarre n.1 del 02/02/2018, registrata all'I.G. n.126 del 06/02/2018, è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n.50/2016 sulla base del progetto esecutivo approvato con deliberazione n.453 citata;
- con determinazione dirigenziale I.G. n.1888 del 04/12/2018 è stata approvata la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art.33, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, dei lavori di completamento della sistemazione e riqualificazione del belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia, nell'ambito dell'intervento La città verticale inserito nel Patto per Napoli alla costituenda ATI Eurosaf Costruzioni Generali S.r.l. (mandataria) / Geniale S.r.l, Mosanghini Ascensori S.r.l. (mandanti) con un ribasso sui tempi di esecuzione dei lavori di 185 giorni sul tempo posto a base di gara di 365 giorni e un ribasso di 25,6540% sull'importo posto a base di gara di € 1.949.413,02;
- con determinazione del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica rep. N. 32 in data 28/01/2019 si è preso atto dell'intervenuta efficacia della suddetta aggiudicazione;
- in data 20/03/2019 è stato stipulato il contratto di appalto rep. n. 86289 con l'ATI Eurosaf Costruzioni Generali S.r.l. avente ad oggetto i lavori di "Completamento della sistemazione e della riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia", intervento rientrante tra le attività di questo servizio ed in fase di completamento;
- con deliberazione di G.C. n. 72 del 01/03/2024 si dava atto che la gestione e l'esercizio dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia rientra nei servizi annessi al tpl di cui all'art. 2 del contratto di servizio rep. 701 del 18/12/2014 tra Napoli Holding s.r.l. e ANM S.p.A., pertanto, si demandava al Nucleo Tecnico di Valutazione l'inserimento del predetto servizio di gestione e manutenzione ordinaria delle aree e dei locali strettamente connessi all'infrastruttura tecnica, tra quelli già affidati alla società A.N.M. s.p.a. per l'annualità 2024;
- con verbale dell'11/03/2024 sottoscritto dallo scrivente Ufficio, dall'impresa appaltatrice e la società A.N.M. S.p.A. si è proceduto in virtù della predetta deliberazione di G.C. n. 72 del 01/03/2024 citata e nelle more dell'emissione del certificato di collaudo dell'intervento principale di completamento della sistemazione e della riqualificazione del Belvedere di monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia, alla consegna anticipata delle aree e dei locali strettamente connessi all'infrastruttura tecnica alla Società ANM Spa, ai sensi dell'art. 230 del D.P.R. n.207/2010, al fine di eseguire lavorazioni ed installazioni di sua competenza, propedeutica alla messa in esercizio dell'infrastruttura.

**Considerato che**

- l'impianto elevatore e le connesse aree necessitano di attività di manutenzione straordinaria al fine di garantirne il regolare esercizio ed evitare il deperimento delle componenti tecnologiche, motivo per il quale è stato affidato all'ing. Fabio Mastellone di Castelvetere, già progettista nell'intervento principale di completamento della sistemazione e riqualificazione del belvedere e impianto elevatore, il compito di elaborare un progetto esecutivo delle stesse.

**Rilevato che:**

- in data 14/06/2024 il progettista incaricato Ing. Fabio Mastellone di Castelvetere ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori complementari all'intervento principale di completamento della sistemazione e della riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia, composto dai seguenti elaborati:
  - 1 Progetto - Pianta belvedere 1:100 0 00624.24150.10.05.0010.E.000.FMC.dm
  - 2 Progetto - Pianta e sezione galleria orizzontale 1:100 0 00624.24150.10.05.0020.E.000.FMC.dm
  - 3 Progetto - Pianta e sezione galleria verticale 1:100 0 00624.24150.10.05.0030.E.000.FMC.dm

4 Progetto - Locale biglietteria – Pianta e sezioni varie 0 00624.24150.10.05.0040.E.000.FMC.dm

A Relazione illustrativa e tecnica - 0 00624.24150.10.06.00A0.E.000.FMC.dm

B Computo metrico estimativo - 1 00624.24150.10.06.00B0.E.001.FMC.dm

C Elenco prezzi unitari - 1 00624.24150.10.06.00C0.E.001.FMC.dm

D Incidenza della sicurezza - 1 00624.24150.10.06.00D0.E.001.FMC.dm

E Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e allegati - 1 00624.24150.10.06.00E0.E.001.FMC.dm;

- tale progetto si compone di una sezione dedicata alle opere civili e di finitura che sono state stimate in € 379.849,64 e di una parte di opere a verde stimate in €. 160.468,30 per un totale complessivo di € 540.317,94.

**Ritenuto di** approvare il progetto esecutivo trasmesso dall'ing. Fabio Mastellone di Castelvetero in data 14/06/2024 con i relativi elaborati allegati.

#### **Attestata:**

- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012 e dall'art. 6 del DPR n° 62/2013, così come modificato dal D.P.R. n. 81/2023 entrato in vigore il 14/07/2023;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28/02/2013, così come modificato con deliberazione consiliare n. 49 dell'11/07/2018;
- il presente documento non contiene dati personali di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679.

#### **Visti**

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024- 26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE- Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

#### **Attestato che**

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- tutti i suddetti documenti visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione rimangono depositati agli atti del servizio e costituiscono parte integrante del presente provvedimento, anche se a questi non materialmente allegati.

#### **Letti:**

- gli artt. 5 e 6 della legge 241/1990;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il D. Lgs 33/2013;
- la legge 108/2021;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

### **DETERMINA**

**Approvare** in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori complementari a quelli principali di completamento della sistemazione e della riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell'impianto elevatore di collegamento tra Santa Lucia e Monte Echia, composto dai seguenti elaborati, che seppur non materialmente allegati al presente documento, ne costituiscono parte integrante:

- 1 Progetto - Pianta belvedere 1:100 0 00624.24150.10.05.0010.E.000.FMC.dm
- 2 Progetto - Pianta e sezione galleria orizzontale 1:100 0 00624.24150.10.05.0020.E.000.FMC.dm
- 3 Progetto – Pianta e sezione galleria verticale 1:100 0 00624.24150.10.05.0030.E.000.FMC.dm
- 4 Progetto - Locale biglietteria – Pianta e sezioni varie 0 00624.24150.10.05.0040.E.000.FMC.dm
- A Relazione illustrativa e tecnica - 0 00624.24150.10.06.00A0.E.000.FMC.dm
- B Computo metrico estimativo - 1 00624.24150.10.06.00B0.E.001.FMC.dm
- C Elenco prezzi unitari - 1 00624.24150.10.06.00C0.E.001.FMC.dm
- D Incidenza della sicurezza - 1 00624.24150.10.06.00D0.E.001.FMC.dm
- E Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e allegati - 1 00624.24150.10.06.00E0.E.001.FMC.dm.

**comunicare** il presente provvedimento all'Appaltatore Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a r.l., all'ing. Fabio Mastellone di Castelvetero e alla Società A.N.M. S.p.a. gestore dell'impianto ascensore.

**procedere** alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio e alla sezione "Amministrazione Trasparente", in ossequio agli obblighi di trasparenza contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024 - 26.

Il Dirigente  
Servizio Infrastrutture di Trasporto speciali  
Ing. Fiorenzo De Cicco  
(vi è firma digitale)

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*