



COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITA' 6

Barra – Ponticelli – San Giovanni

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 115 del 13 dicembre 2022

OGGETTO: *Manutenzione ordinaria per l'anno 2022 degli immobili comunali ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 6 - Intervento individuato con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 bilancio di previsione 2022-2024*

PRESA D'ATTO della proposta di aggiudicazione definitiva della gara espletata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 smi.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: So.Fra s.r.l. con sede legale in Napoli P.iva 09465201219

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE LAVORI: €.63.872,25 di cui €.3.068,38 per oneri della sicurezza al netto dell'Iva oltre somme a disposizione.

AFFIDAMENTO: degli oneri per il trasporto e smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni alla stessa So.Fra s.r.l. con sede legale in Napoli P.iva 09465201219

Trasferimento della somma di €.1.141,35 comprensiva di oneri riflessi ed IRAP ai fini dell'erogazione ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 degli oneri di progettazione e direzione lavori.

CUP - B61G22000180004 – CIG: 9448673B9D



MUNICIPALITA' 6
Barra – Ponticelli – San Giovanni

Il Direttore della Municipalità 6

Premesso che:

- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli attribuisce alle Municipalità le competenze relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali sedi di uffici di competenza municipale;
- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 3563 del 27.7.2006 e n. 4756 del 2.11.2006 è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con disposizione del Direttore Generale n. 5 del 12.4.2007 sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- da ultimo, le funzioni attribuite all'ex Servizio Attività Tecniche della Municipalità 6 sono confluite nella Direzione di Municipalità giusta Disposizione del Direttore Generale n. 9 del 6.3.2019, pertanto è compito della Direzione della Municipalità 6 la manutenzione degli edifici comunali sedi di uffici di competenza municipale;

Considerato che:

nello schema di Bilancio di previsione approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 28.6.2022 con Delibera n. 21, per la manutenzione ordinaria degli immobili comunali ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 6 è stato appostato un apposito capitolo:

Considerato altresì che:

al fine di fronteggiare le continue richieste di interventi manutentivi l'Unità Operativa Tecnica della Municipalità 6, ha predisposto la documentazione e gli elaborati relativi ai lavori di manutenzione ordinaria con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	72.819,00	
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	997,46	
		Oneri della sicurezza indiretti	2.070,92	
		sommano	3.068,38	
	Totale Lavori			75.887,38
B.1	Oneri di smaltimento compreso maggiorazione del 15%	4.400,00	5.060,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	1.214,20
	B.4	Iva su Lavori	22%	16.695,22
	B.5	Iva su oneri di smaltimento	22%	1.113,20
	B.7	Contributo A.V.C.P.		30,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			24.112,62
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			100.000,00	

la spesa complessiva di €100.000,00 trova copertura finanziaria sul Capitolo 100300/6 codice bilancio 01.05-1.03.02.09.008 del Bilancio 2022

Accertato che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- è stato acquisito per l'intervento in oggetto il seguente CUP - B61G22000180004 – CIG: 9448673B9D;
- l'Autorità Nazionale Anticorruzione, con la Deliberazione n.1197 del 18.12.2019, ha quantificato in €30,00 l'importo del contributo dovuto per gara con importo dei lavori uguale o maggiore a 40.000 e



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 6

Barra – Ponticelli – San Giovanni

inferiore a 150.000 euro;

Considerato che:

la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, inerente approvazione del nuovo disciplinare per l'istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi telematici di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori servizi e forniture;

ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della legge 120 del 11/09/2020 *in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a del D.lgs. 50/2016* consente alle stazioni appaltanti di ricorrere per affidamento dei lavori inferiori ad €.150.000,00 ad affidamento diretto, che per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;

ritenuto pertanto

di effettuare un'indagine esplorativa preliminare acquisendo il preventivo di tre operatori economici in conformità a quanto disciplinato dall'articolo 1, commi 1 e 2, e dall'articolo 2, comma 4, del cosiddetto *Decreto semplificazione*, si intende ricorrere all'affidamento diretto dei lavori in argomento con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;

che a tale scopo si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato individuando con n. 3 operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> per l'area merceologica per la categoria lavori da riferirsi esclusivamente ad attività di cura e regolazione del verde esistente, e quindi da annoverare fra i servizi e di seguito indicati:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
SO.FRA. s.r.l.	09465201219	Napoli
Soc. Coop. INTERNAZIONALE COSTRUZIONI	06582141211	Quarto
Soc. Coop. RO.MA. evoluzione	07837691216	Bacoli

che è stata inoltrata a cura del RUP, in qualità di punto istruttore, agli operatori economici la richiesta di offerta mediante pec PG/2022/741752 del 14/10/2022;

Considerato che:

a seguito di tale indagine esplorativa preliminare il RUP ing. Pasquale Ciccarelli, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale del 05/09/2022 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.lgs. n.50/2016 quale possibile affidatario dei lavori la ditta alla SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219, per un importo pari ad €.63.872,25 di cui €.3.068,38 per oneri della sicurezza al netto dell'Iva a seguito del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara del 16,50% ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione, richiesta dalla stazione appaltante;

nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla ditta SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219 esecutore dei lavori di cui innanzi gli oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali;

Ritenuto che:

per l'attribuzione, ai sensi dell'art.113 comma 2 del D.lgs. n.50/2016, degli oneri di incentivazione per funzioni tecniche, è necessario procedere al trasferimento della somma complessiva di €.1.141,35 compreso oneri contributivi e IRAP, dal Capitolo di Spesa 100300/6 denominato " *Manutenzione ordinaria per l'anno 2022 degli immobili comunali ricadenti nell'ambito del territorio della*

Municipalità 6'' - codice bilancio 01.05-1.03.02.09.008 del Bilancio 2022 al capitolo di entrata 3298 art. 16 bilancio 2022 codice bilancio 3.05.99.02.001 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione sul capitolo di spesa 36024 art. 16 bilancio 2022 - codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004 ai fini della successiva erogazione;

per effetto della proposta di aggiudicazione, a seguito del ribasso del 16,50% il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	60.803,87	
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	997,46	
		Oneri della sicurezza indiretti	2.070,92	
		sommano	3.068,38	
	Totale Lavori			63.872,25
B.1	Oneri di smaltimento compreso maggiorazione del 15%	4.400,00	5.060,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	1.214,20
	B.4	Iva su Lavori	22%	14.051,90
	B.5	Iva su oneri di smaltimento	22%	1.113,20
	B.7	Contributo A.V.C.P.		30,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			21.469,30
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			85.341,55

ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 si è provveduto a pubblicare, nei termini previsti, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.

Rilevato che:

che in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al Protocollo di Legalità in materia di appalti sottoscritto in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G. C. n.3202 del 05/10/2007, non è stata effettuata richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011 relativamente alla ditta SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219 tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia in quanto il contratto è inferiore a €.150.000,00;

la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 dell'operatore economico individuato è stata acquisita, tramite il PassOE – ANAC con esito positivo ed è agli atti del RUP;

la ditta aggiudicataria SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219 è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. Protocollo certificato-INAIL_34445681emesso in data 31.08.2022 e con scadenza validità il 29.12.2022, agli atti del RUP;

l'impresa affidataria SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219 non ha immobili nel comune di Napoli come risulta dalle visure camerali ed è stata comunque richiesta, con nota PG/837708 del 21.11.2022, all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria delle ditte e a tutt'oggi non è stata riscontrata;



MUNICIPALITA' 6
Barra – Ponticelli – San Giovanni

la ditta aggiudicataria SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219 ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015 che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;

la ditta SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219 aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;

per la ditta SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219 risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Rilevato inoltre che:

ai sensi dell'art. 1 comma 4 della Legge 120/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all' art. 93 del D.lgs. 50/2016

Preso atto che:

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, comma 5, del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art.32 comma 10, lett. b), del D.lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di Stand Still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli;
- la spesa è necessaria per consentire la manutenzione ordinaria degli immobili municipali in condizioni di sicurezza;

Vista:

la proposta di aggiudicazione del 21 ottobre 2022 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.lgs. n.267/2000;
- il D.lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante modalità e procedure per la stipula dei contratti.

Attestato:

- da parte del Direttore della Municipalità 6 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n.267/2000 e degli artt. 13, comma 1 lett. “b” e 17, comma 2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di



MUNICIPALITA' 6
Barra – Ponticelli – San Giovanni

- Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex. art.80 del D.lgs. n.50/2016 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).
 - si attesta che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

1. **Di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formanoparte integrante e sostanziale
2. **Di indire**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della legge 120 del 11/09/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a del D.lgs. 50/2016 mediante trattativa diretta la proposta di aggiudicazione del 21.10.2022 dei lavori di *“Manutenzione ordinaria per l'anno 2022 degli immobili comunali ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 6”*
3. **Di approvare**, la proposta di affidamento diretto risultante dall'indagine di mercato condotta dal RUP come riportato nel verbale del 21 ottobre 2022 dei lavori di *“Manutenzione ordinaria per l'anno 2022 degli immobili comunali ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 6”* in favore della ditta SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219 per l'importo pari ad €.63.872,25 di cui €.3.068,38 per oneri della sicurezza al netto dell'Iva a seguito del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara del 16,50%
4. **Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014
5. **Di dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.
6. **Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.lgs. n.267/00 la somma complessiva di €.85.341,55 come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	60.803,87	
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	997,46	
		Oneri della sicurezza indiretti	2.070,92	
		sommano	3.068,38	
	Totale Lavori			63.872,25
B.1	Oneri di smaltimento compreso maggiorazione del 15%	4.400,00	5.060,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	1.214,20
	B.4	Iva su Lavori	22%	14.051,90
	B.5	Iva su oneri di smaltimento	22%	1.113,20
	B.7	Contributo A.V.C.P.		30,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			21.469,30
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			85.341,55	



MUNICIPALITA' 6
Barra – Ponticelli – San Giovanni

Capitolo 100300/6 codice bilancio 01.05-1.03.02.09.008 del Bilancio 2022

1. **Affidare**, ai sensi dell'art.1 comma 2, lett. a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, i lavori in oggetto alla ditta SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219 per l'importo pari ad €.63.872,25 di cui €.3.068,38 per oneri della sicurezza al netto dell'Iva a seguito del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara del 16,50%
2. **Affidare** le opere di smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni il cui onere sarà corrisposto previo presentazione delle fatture incrementate del 15% per oneri di gestione impresa fino alla concorrenza di €.5.060,00 oltre Iva al 22% alla ditta SO.FRA. s.r.l. con sede in Napoli - P.iva 09465201219
3. **Trasferire** ai fini dell'erogazione degli incentivi al personale incaricato, la somma di €.1.141,35 dal cap. 100300/6 del Bilancio 2022 al capitolo di entrata 3298 art. 16 bilancio 2022 codice bilancio 3.05.99.02.001 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione sul capitolo di spesa 36024 art. 16 bilancio 2022 - codice bilancio 01.06-1.01.01.01.004 ai fini della successiva erogazione;
4. **Dare atto che:** l'importo, da trasferire pari ad €.1.141,35 è determinato dalle tabelle di liquidazione incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, predisposte dall'Ufficio Supporto R.U.P.
5. **Dichiarare** efficace l'affidamento ai sensi del comma 7 dell'art.32 del D.lgs. n.50/2016.
6. **Di dare atto che** l'appalto avrà si concluderà entro il 31/12/2022.
7. **Confermare** l'incarico di RUP nonché di Direttore dei lavori per il presente procedimento all'ing. Pasquale Ciccarelli in servizio presso la Municipalità 6.
8. **Di stabilire** ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.
9. **Rilevare** che ai sensi dell'art. 200 del D.lgs. n. 267/00 dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi
10. **Di dare atto** che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.
11. **Demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 70 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1082_115_01" a "All_1082_115005";

All_1561_115_01 – FileUnico Progetto;

All_1561_115_02 – Offerta economica sottoscritta dalla ditta So.Fra.;

All_1561_115_03 – Verbale Indagine di mercato del 21/10/2022

All_1561_115_04 - Schema per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016

All_1561_115_05 – DURC in corso di validità;



MUNICIPALITA' 6
Barra – Ponticelli – San Giovanni

1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente dal Direttore
dr.ssa Carmen OLIVIERI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.