

ORIGINALE



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N° 041 del 09 AGOSTO 2019

Oggetto: proroga per il periodo di mesi dodici del contratto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016 inerente l'appalto del " *Servizio di gestione globale (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico-chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "Vomero" e Nestore, compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse e la manutenzione di condizionatori a parete per il trattamento dell'aria di alcuni locali all'interno delle strutture sportive*".

Preso d'atto dell'atto di sottomissione del 2 agosto 2019.

Impresa: "Combustibili Nuova Prenestina".

Importo complessivo: € 1.529.630,73 I.V.A. al 22% compresa.

C.U.P. B66 J 14 00064 000 4 **C.I.G.** 6074726E77

Pervenuta al Servizio Finanziario

9 AGO. 2019
in data..... Prot. 03/1607

Registrata all'indice Generale

13 AGO. 2019
in data..... prot. 1471

Il Dirigente, del servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi, responsabile del procedimento di spesa,

Premesso che:

in data 31 agosto 2019 scade il contratto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016, relativo all'appalto del Servizio di gestione globale (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico-chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "Vomero" e Nestore, compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse e la manutenzione di condizionatori a parete per il trattamento dell'aria di alcuni locali all'interno delle strutture sportive".

con delibera G.C. n. 354 del 25 luglio 2019 è stato approvato il progetto relativo al servizio in oggetto ed è stata approvata la spesa complessiva dell'importo complessivo di € 4.616.844,45;

con determina dirigenziale n° 39 del 2 agosto 2019 registrata all'indice generale al n. 1110 del 07 agosto 2019 è stata indetta la gara mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs 50/2016 da eseguirsi mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs.50/2016 ;

i tempi tecnici per l'espletamento delle procedure di affidamento del nuovo appalto, da espletarsi ai sensi dell'articolo 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 non sono compatibili con la data di scadenza dell'appalto in corso;

~~con delibera n. _____ del _____, è stato autorizzato il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi ad impegnare con proprio atto, gli importi necessari per garantire la continuità a partire dalla scadenza dell'appalto in corso e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di mesi dodici, sulle annualità 2019 (ultimi 4 mesi) e 2020 (primi 8 mesi) del Bilancio triennale 2019/2021 del "Servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico-chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "Vomero" e "Nestore" compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse", per l'importo complessivo di euro 1.529.630,73 compreso I.V.A. ed oneri accessori.~~

con la stessa Delibera G.C. n. 388 del 08/08/19 è stata modificata la deliberazione di G.C. n. 354 del 25 luglio 2019 relativamente al periodo di esercizio ed alle annualità del finanziamento, per cui la spesa complessiva pari ad € 1.529.630,73, necessaria a garantire l'esercizio del servizio in oggetto trova copertura sulle annualità e capitoli di seguito specificati:

Anno 2019 (dal 01 settembre al 31 Dicembre)

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Intervento
27810/01	Stadio San Paolo	€ 33.618,52	06.01-1.03.02.09.008
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	€ 6.607,75	06.01-1.03.02.09.008
27810/03	Campo Caduti di Brema	€ 2.225,82	06.01-1.03.02.09.008
27810/06	Piscina Scandone	€ 102.981,59	06.01-1.03.02.09.008
27810/08	Pista Virgiliano	€ 4.564,13	06.01-1.03.02.09.008
27810/09	Campo San Gennaro	€ 4.996,56	06.01-1.03.02.09.008
27810/10	Palazzetto Palabarbuto	€ 41.996,23	06.01-1.03.02.09.008
27810/11	Campo San Pietro	€ 1.998,63	06.01-1.03.02.09.008
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	€ 1.163,85	06.01-1.03.02.09.008
27810/17	Campo Villa Capriccio	€ 4.556,26	06.01-1.03.02.09.008

27810/18	Polifunzionale Villa Nestore	€ 47.687,36	06.01-1.03.02.09.008
27810/21	Campo Lotto Q	€ 7.089,10	06.01-1.03.02.09.008
	Campetto via Monfalcone		
	Campo via Dietro La Vigna		
27810/22	Campetto via Rossetti	€ 2.509,76	06.01-1.03.02.09.008
27810/24	Campo via F.lli Cervi	€ 4.646,15	06.01-1.03.02.09.008
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	€ 35.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/30	Piscina Paladennerlein	€ 100.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/31	Piscina warm-up Scandone	€ 120.000,00	06.01-1.03.02.09.008
TOTALE		€ 521.641,71	

Anno 2020 (dal 01 gennaio al 31 agosto)

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Intervento
27810/01	Stadio San Paolo	€ 63.181,48	06.01-1.03.02.09.008
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	€ 12.943,63	06.01-1.03.02.09.008
27810/03	Campo Caduti di Brema	€ 4.227,26	06.01-1.03.02.09.008
27810/06	Piscina Scandone	€ 249.907,61	06.01-1.03.02.09.008
27810/08	Pista Virgiliano	€ 8.770,82	06.01-1.03.02.09.008
27810/09	Campo San Gennaro	€ 8.905,60	06.01-1.03.02.09.008
27810/10	Palazzetto Palabarbuto	€ 26.035,09	06.01-1.03.02.09.008
27810/11	Campo San Pietro	€ 4.051,58	06.01-1.03.02.09.008
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	€ 2.210,38	06.01-1.03.02.09.008
27810/17	Campo Villa Capriccio	€ 8.653,18	06.01-1.03.02.09.008
27810/18	Polifunzionale Villa Nestore	€ 99.703,08	06.01-1.03.02.09.008
27810/21	Campo Lotto Q	€ 13.463,55	06.01-1.03.02.09.008
	Campetto via Monfalcone		
	Campo via Dietro La Vigna		
27810/22	Campetto via Rossetti	€ 4.847,13	06.01-1.03.02.09.008
27810/24	Campo via F.lli Cervi	€ 6.088,63	06.01-1.03.02.09.008
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	€ 65.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/30	Piscina Paladennerlein	€ 200.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/31	Piscina warm-up Scandone	€ 230.000,00	06.01-1.03.02.09.008
TOTALE		€ 1.007.989,02	

Atteso che:

è necessario assicurare la continuità dell'esercizio delle attività sportive già calendarizzate, tra cui manifestazioni a carattere nazionale ed Internazionale, presso gli impianti sportivi dell'appalto in corso, garantendo il servizio di gestione degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria, a servizio delle strutture sportive comunali, e l'esercizio del trattamento chimico fisico delle acque delle piscine comunali Scandone, warm up Scandone, Paladennerlein e Nestore, fino all'aggiudicazione del nuovo appalto;

l'art. 2.3 del Capitolato Speciale d'appalto relativo al contratto rep. 86019 del 23 settembre 2016 prevede la possibilità di prorogare l'appalto per un periodo di un anno agli stessi patti, prezzi, norme, condizioni e prezzi ;

Visto

l' "Atto di sottomissione" del 02 agosto 2019 sottoscritto dalla citata ditta Combustibili Nuova Prenestina S.p.A. che ha accettato l'affidamento e l'esecuzione del servizio di gestione globale degli impianti termici per le strutture sportive comunali elencate nel contratto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016 e nell'atto di sottomissione del 14 giugno 2019 per l'importo di € 1.529.630,73 incluso IVA e spese accessorie, a decorrere dalla data di scadenza dell'appalto in corso e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di un anno, agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto in essere e dei nuovi prezzi concordati;

Ritenuto opportuno:

prorogare il servizio di gestione globale degli impianti termici per le strutture sportive comunali elencate nel contratto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016 e nell'atto di sottomissione del 14 giugno 2019 per l'importo di € 1.529.630,73 incluso IVA e spese accessorie, a decorrere dalla data di scadenza dell'appalto in corso e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di un anno, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto di appalto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016;

affidare alla "Combustibili Nuova Prenestina", con sede in Roma alla via di Torricola n.180, partita I.V.A. 0096191000, il servizio di gestione globale degli impianti termici per le strutture sportive comunali elencate nel contratto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016 e nell'atto di sottomissione del 14 giugno 2019 per l'importo di € 1.529.630,73 incluso IVA e spese accessorie, a decorrere dalla data di scadenza dell'appalto in corso e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di un anno, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto di appalto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016;

dato atto che saranno osservate le disposizioni di cui al "Programma 100" della R.P.P. 2018/2020, dal disposto dell'art.80 del D.Lgs.50/2016 e dal Protocollo di Legalità.

DETERMINA

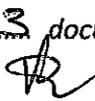
1. prendere atto dell'atto di sottomissione sottoscritto in data 2 agosto 2019 dalla "Combustibili Nuova Prenestina" S.p.A. dal direttore di esecuzione del contratto e dal RUP;
2. prorogare il servizio di gestione globale degli impianti termici per le strutture sportive comunali elencate nel contratto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016 e nell'atto di sottomissione del 14 giugno 2019 per l'importo di € 1.529.630,73 incluso IVA e spese accessorie, a decorrere dalla data di scadenza dell'appalto in corso e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di un anno, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto di appalto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016;
3. affidare alla "Combustibili Nuova Prenestina" S.p.A., con sede in Roma alla via di Torricola n.180, partita I.V.A. 0096191000, il servizio di gestione globale degli impianti termici per le strutture sportive comunali elencate nel contratto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016 e nell'atto di sottomissione del 14 giugno 2019 per l'importo di € 1.529.630,73 incluso IVA e spese accessorie, a decorrere dalla data di scadenza dell'appalto in corso e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di un anno, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto di appalto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016;
4. Impegnare la spesa complessiva di euro 1.529.630,73 sul Bilancio triennale 2019/2021 annualità 2019 e 2020, sui capitoli e gli interventi di cui in premessa e che qui si intendono integralmente trascritti
5. dare atto che saranno osservate le disposizioni dettate dal "Programma 100" della R.P.P. 2015/2017, dal disposto dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e dal Protocollo di Legalità;
6. demandare al Servizio CUAG gli atti consequenziali all'adozione del presente atto.



Il sottoscritto, in qualità di dirigente del Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi attesta:

la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c.1 lett. b) e 17, c.2 lett.a) del regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principio contabili di cui al D.Lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n.254 del 24 aprile 2014.

si allegano quale parte integrante del presente provvedimento, i seguenti ~~n. 3~~⁴⁸ documenti, composti complessivamente da numero ~~48~~... pagine, progressivamente numerate e siglate: 

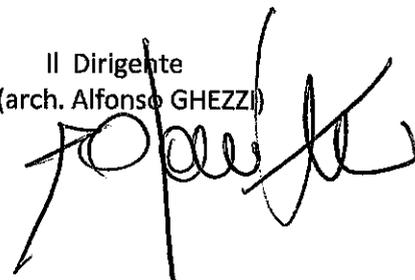
Delibera G.C. 354 del 25 luglio 2019

Atto di sottomissione del 2 agosto 2019;

Determina n. 39 del 01 agosto 2019;

~~Delibera di G.C. n. 308 del 08 agosto 2019~~ 

Il Dirigente
(arch. Alfonso GHEZZI)





COMUNE DI NAPOLI

AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Prog 8020/19

Determinazione n.° 41 del 9 agosto 2019

Letto l'art. 147Bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 vista la regolarità contabile, si attesta la copertura della spesa sui seguenti interventi:

COD. BIL. 06.01-1.03.02.09.008 Bilancio 2019/2020 ES. 2019-2020

CAPITOLATO 27810 ART 1-2-3-6-8-9-10-11-13-17-18-21-22-24-29-30-31
(IMPEGNI de m. 4150 e m 4166)

09.08.2019

Data ___/___/2019

Ri

Roni

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele GRIMALDI

Raffaele Grimaldi

4



COMUNE DI NAPOLI

Determinazione n° 1471 del 13-08-2019

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.10.comma 1.

D.Lgs. n. 267/2000 il 28/08/2019

Il Funzionario Responsabile

*ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N 1471 DEL 13-08-2019*

ORIGINALE

COMUNE DI NAPOLI

AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi
ASSESSORATO allo Sport

I3/416
25 LUG. 2019

Proposta di delibera prot. n°9.....del 25/07/2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 354

OGGETTO: approvazione del progetto del "Servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "warm-up Scandone" - "Paladennerlein" e "Nestore" compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento delle acque delle piscine stesse", relativo al triennio (settembre 2019 - Agosto 2022)
Importo complessivo € 4.616.844,45

25 LUG. 2019
Il giorno, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n°7..... Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de **MAGISTRIS**

X	A
---	---

ASSESSORI (*):

Enrico **PANINI**
(Vicesindaco)

P	X
---	---

Roberta **GAETA**

P	X
---	---

Gaetano **DANIELE**

X	A
---	---

Carmine **PISCOPO**

X	A
---	---

Raffaele **DEL GIUDICE**

X	A
---	---

Ciro **BORRIELLO**

X	A
---	---

Mario **CALABRESE**

P	X
---	---

Laura **MARINORALE**

X	A
---	---

Annamaria **PALMIERI**

X	A
---	---

Alessandra **CLEMENTE**

P	X
---	---

Monica **BUONANNO**

P	X
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")
(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza:SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS.....

Assiste il Segretario del Comune:PATRIZIA MARCONI.....

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

Premesso che:

- In data 31 agosto scade l'appalto relativo alla gestione degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria a servizio delle strutture sportive comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento chimico-fisico dell'acqua delle piscine Comunali, compreso la fornitura di tutti i reagenti ed additivi chimici per il trattamento delle acque delle piscine stesse;
- Il Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi ha predisposto il progetto del "Servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "warm-up Scandone" - "Paladennerlein" e "Nestore" compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento delle acque delle piscine stesse" per il triennio (dal 01.09.2019 al 31.08.2022)
- con deliberazione di Giunta comunale n. 339 del 18 luglio 2019, col poteri del Consiglio ai sensi dell'art.42 del D. Lgs 267/2000, è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione 2019/2021 annualità 2019 per l'utilizzo delle economie sul capitolo di spesa 914005 art. 1 al fine di adeguare lo stanziamento 2019 del capitolo 27810 e sue declinazioni in diversi articoli, allo stanziamento per la medesima spesa, iscritto nella annualità 2020 del bilancio di previsione 2019/21 pari ad € 225.934,09.

la spesa complessiva dell'appalto, è di euro 4.616.844,45 compreso I.V.A. e spese accessorie ed è specificata nel seguente quadro economico riepilogativo:

A)	Importo totale		
A.1.)	Esercizio degli impianti, compreso la fornitura di combustibile e del materiale di consumo e della manutenzione ordinaria degli impianti (€ 150.000,00)	€ 3.467.489,26	
A.1a)	Somma per lavori di manutenzione straordinaria, per interventi di ripristino funzionale degli Impianti e dei locali delle centrali di produzione termica	€ 300.000,00	
A.2)	Di cui Oneri per la sicurezza ordinari Sommano esercizio Impianti e lavori (di cui € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 3.767.489,26	€ 25.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	I.V.A. 22%	€ 828.847,64	
B.3)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00	
B.4)	Incentivi art. 113 del Dlgs 50/2016	€ 19.907,56	
	Totale B)	€ 849.355,2020	
	TOTALE GENERALE A) + B)	€ 4.616.844,45	

La spesa complessiva di € 4.616.844,45 trova copertura finanziaria sui capitoli e le annualità di seguito specificati:

Anno 2019 (dal 01 settembre al 31 Dicembre)

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Di cui per Auto- rità/incentivi	Intervento
27810/01	Stadio San Paolo	€ 33.618,52		06.01-1.03.02.09.008
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	€ 6.607,75		06.01-1.03.02.09.008
27810/03	Campo Caduti di Brema	€ 2.225,82		06.01-1.03.02.09.008
27810/06	Piscina Scandone	€ 102.981,59	€ 600	06.01-1.03.02.09.008
27810/08	Pista Virgiliano	€ 4.564,13		06.01-1.03.02.09.008
27810/09	Campo San Gennaro	€ 4.996,56		06.01-1.03.02.09.008
27810/10	Palazzetto Palabarbuto	€ 41.996,23		06.01-1.03.02.09.008

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]
2R

	Campo San Pietro	€ 1.998,63		06.01-1.03.02.09.008
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	€ 1.163,85		06.01-1.03.02.09.008
27810/17	Campo Villa Capriccio	€ 4.556,26		06.01-1.03.02.09.008
27810/18	Polifunzionale Villa Nestore	€ 47.687,36		06.01-1.03.02.09.008
27810/21	Campo Lotto Q	€ 7.089,10		06.01-1.03.02.09.008
	Campetto via Monfalcone			
	Campo via Dietro La Vigna			
27810/22	Campetto via Rossetti	€ 2.509,76		06.01-1.03.02.09.008
27810/24	Campo via F.lli Cervi	€ 4.646,15		06.01-1.03.02.09.008
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	€ 35.000,00		06.01-1.03.02.09.008
27810/30	Piscina Paladennerlein	€ 100.000,00		06.01-1.03.02.09.008
27810/31	Piscina warm-up Scandone	€ 120.000,00	€ 19.907,56	06.01-1.03.02.09.008
TOTALE		€ 521.641,71	€ 20.507,56	

Spesa Totale 2019 € 521.641,71

Anno 2020 (dal 01 gennaio al 31 Dicembre)

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Intervento
27810/01	Stadio San Paolo	96.800,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	19.500,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/03	Campo Caduti di Brema	6.453,09	06.01-1.03.02.09.008
27810/06	Piscina Scandone	352.889,20	06.01-1.03.02.09.008
27810/08	Pista Virgillano	13.334,95	06.01-1.03.02.09.008
27810/09	Campo San Gennaro	13.902,16	06.01-1.03.02.09.008
27810/10	Palazzetto Palabarbutto	68.031,32	06.01-1.03.02.09.008
27810/11	Campo San Pietro	6.050,22	06.01-1.03.02.09.008
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	3.374,23	06.01-1.03.02.09.008
27810/17	Campo Villa Capriccio	13.209,44	06.01-1.03.02.09.008
27810/18	Polifunzionale Villa Nestore	147.390,44	06.01-1.03.02.09.008
27810/21	Campo Lotto Q	20.552,65	06.01-1.03.02.09.008
	Campetto via Monfalcone		
	Campo via Dietro La Vigna		
27810/22	Campetto via Rossetti	7.356,89	06.01-1.03.02.09.008
27810/24	Campo via F.lli Cervi	10.734,78	06.01-1.03.02.09.008
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	100.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/30	Piscina Paladennerlein	300.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/31	Piscina warm-up Scandone	350.000,00	06.01-1.03.02.09.008
TOTALE		€ 1.529.579,37	

Spesa Totale 2020 € 1.529.579,37

Anno 2021 (dal 01 gennaio al 31 Dicembre)

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Intervento
27810/01	Stadio San Paolo	96.800,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	19.500,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/03	Campo Caduti di Brema	6.453,09	06.01-1.03.02.09.008
27810/06	Piscina Scandone	352.889,20	06.01-1.03.02.09.008
27810/08	Pista Virgillano	13.334,95	06.01-1.03.02.09.008
27810/09	Campo San Gennaro	13.902,16	06.01-1.03.02.09.008
27810/10	Palazzetto Palabarbutto	68.031,32	06.01-1.03.02.09.008
27810/11	Campo San Pietro	6.050,22	06.01-1.03.02.09.008
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	3.374,23	06.01-1.03.02.09.008

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]
30

12 4

27810/17	Campo Villa Capriccio	13.209,44	06.01-1.03.02.09.008
27810/18	Pollfunzionale Villa Nestore	147.390,44	06.01-1.03.02.09.008
27810/21	Campo Lotto Q	20.552,65	06.01-1.03.02.09.008
	Campetto via Monfalcone		
	Campo via Dietro La Vigna		
27810/22	Campetto via Rossetti	7.356,89	06.01-1.03.02.09.008
27810/24	Campo via F.lli Cervi	10.734,78	06.01-1.03.02.09.008
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	100.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/30	Piscina Paladennerlein	300.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/31	Piscina warm-up Scandone	350.000,00	06.01-1.03.02.09.008
TOTALE		€ 1.529.579,37	

Spesa Totale 2021 € 1.529.579,37

Anno 2022 (dal 01 gennaio al 31 agosto)

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Intervento
27810/01	Stadio San Paolo	63.181,48	06.01-1.03.02.09.008
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	12.892,25	06.01-1.03.02.09.008
27810/03	Campo Caduti di Brema	4.227,27	06.01-1.03.02.09.008
27810/06	Piscina Scandone	249.907,61	06.01-1.03.02.09.008
27810/08	Pista Virgillano	9.084,74	06.01-1.03.02.09.008
27810/09	Campo San Gennaro	8.905,60	06.01-1.03.02.09.008
27810/10	Palazzetto Palabarbutto	52.884,04	06.01-1.03.02.09.008
27810/11	Campo San Pietro	4.051,59	06.01-1.03.02.09.008
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	2.210,38	06.01-1.03.02.09.008
27810/17	Campo Villa Capriccio	8.653,18	06.01-1.03.02.09.008
27810/18	Pollfunzionale Villa Nestore	99.703,08	06.01-1.03.02.09.008
27810/21	Campo Lotto Q	13.463,55	06.01-1.03.02.09.008
	Campetto via Monfalcone		
	Campo via Dietro La Vigna		
27810/22	Campetto via Rossetti	4.847,13	06.01-1.03.02.09.008
27810/24	Campo via F.lli Cervi	7.032,10	06.01-1.03.02.09.008
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	65.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/30	Piscina Paladennerlein	200.000,00	06.01-1.03.02.09.008
27810/31	Piscina warm-up Scandone	230.000,00	06.01-1.03.02.09.008
TOTALE		€ 1.036.044,00	

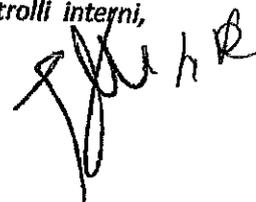
Spesa Totale 2022 € 1.036.044,00

considerato che:

- con nota PG/350557 del 16 aprile 2018 è stato richiesto a tutte le Municipalità il nulla osta per l'effettuazione del servizio di termogestione per gli impianti sportivi di rispettiva competenza, e che lo stesso è stato concesso;
- la quantificazione in ore/giorni di erogazione del servizio, distinti per impianti sportivi, è riportato nella tabella A allegata al capitolato speciale di appalto;
- il Responsabile di Procedimento per i lavori in oggetto è l'I.D. arch. Vincenzo QUARANTA;
- la realizzazione degli interventi scaturenti dalla approvazione del su riportato progetto non comporta aumento degli oneri di gestione, in quanto gli stessi riflettono opere da eseguirsi su edifici sportivi preesistenti per cui non risulta violato l'art. 200 del d.lgs 267/00;

il presente provvedimento è stato redatto secondo regolarità e correttezza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs 267/00 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione di C.C. 4 del 28 febbraio 2013.

IL SEGRETARIO GENERALE

13 5

Visti:

- il D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore.

Visti, altresì, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Ritenuto che :

- si possa approvare il progetto del "Servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "warm-up Scandone" - "Paladennerlein" e "nestore" compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento delle acque delle piscine stesse", relativo al triennio (settembre 2019 - Agosto 2022), per l'importo complessivo di € 4.616.844,45, comprensivi di IVA e oneri accessori.
- ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 43 pagine, progressivamente numerate e siglate:

~~• Capitolato Speciale d'Appalto con l'allegata (tabella "A") (L1082-001-01) composto da n. 43 pagine~~

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del servizio sotto la propria responsabilità tecnica pertanto, sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

CON VOTTI UNANIMI

DELIBERA

Il Dirigente
Arch. Alfonso GHEZZI

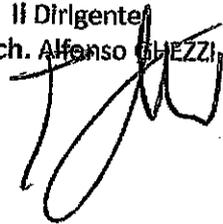
1. Approvare il progetto del "Servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "warm-up Scandone" - "Paladennerlein" e "nestore" compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento delle acque delle piscine stesse", relativo al triennio (settembre 2019 - Agosto 2022), per l'importo complessivo di € 4.616.844,45, secondo il quadro economico in premessa che qui si intende integralmente riportato.
2. La spesa complessiva di € 4.616.844,45, trova copertura sul capitolo e sugli interventi di spesa per le annualità specificate in premessa;

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

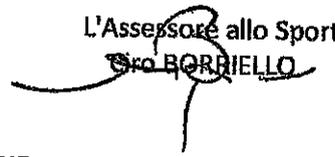
Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

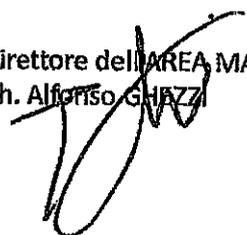
Il Dirigente
Arch. Alfonso GHEZZI



L'Assessore allo Sport
Sro BORRIELLO



Visto: IL Direttore dell'AREA MANUTENZIONE
arch. Alfonso GHEZZI



IL SEGRETARIO GENERALE



5R



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 09 DEL 24.7.2019 AVENTE AD OGGETTO:
approvazione del progetto del "Servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "warm-up Scandone" - "Paladannerlein" e "nestore" compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento delle acque delle piscine stesse", relativo al triennio (settembre 2019 - Agosto 2022). Importo complessivo € 4.616.844,45

Il Dirigente del Servizio P.R.M. Impianti Sportivi esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **Parere FAVOREVOLE**

Addi,

IL DIRIGENTE
Arch. Alfonso CHEZZI

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 25.10.2019 e protocollata con il n. I3/416;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

-Voto PARERE ALLEGATO

Addi,

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE RESO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLO SCHEMA DI PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 9 DEL 24-07-2019 - (I3-416 DEL 25-07-2019).

FAVOREVOLE

Lo schema approva il progetto del "Servizio di gestione completa per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine" per complessivi € 4.616.844,45, importo che trova idonea copertura nel Bilancio pluriennale 2019-2021, per € 3.580.800,45. Per l'importo di € 1.036.044,00 annualità 2022 ne sarà opportunamente preso nota ai sensi dell'art. 183 comma 6 del D.to L.vo 267/00.

IL RAGIONIERE GENERALE

(Dr. R. Grimaldi)

70

**Proposta di deliberazione del Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi prot. 9 del 24.7.2019
pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 25.7.2019 – SG 362**

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare il progetto del Servizio di gestione completa degli impianti termici, per la produzione dell'acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunale e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone", "warm-up Scandone", "Paladenmerlein" e "Nestore", relativamente al periodo settembre 2019/agosto 2022.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: "*Parere favorevole.*"

Letto il parere di regolarità contabile che recita: "*Lo schema approva il progetto del "Servizio di gestione completa per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine" per complessivi € 4.616.844,45, importo che trova idonea copertura nel Bilancio pluriennale 2019-2021, per € 3.580.800,45. Per l'importo di € 1.036.044,00 annualità 2022 ne sarà opportunamente preso nota ai sensi dell'art. 183 comma 6 del D. L.vo 267/00.*"

Con il presente atto viene proposta l'approvazione di un "progetto del servizio di gestione" degli impianti termici, tuttavia tale progetto non risulta descritto nell'atto né allegato allo stesso, pertanto, sostanzialmente, se ne approva esclusivamente la relativa spesa complessiva, così come ripartita nelle annualità interessate dall'appalto, secondo i quadri economici riportati nella parte narrativa del provvedimento.

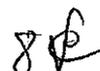
Si richiamano:

- l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 in materia di assunzione di impegni di spesa;
- le disposizioni in materia di affidamento di contratti pubblici fra le quali;
- le norme in materia di programmazione degli acquisti recate dall'art. 21 del D. Lgs. 50/2016.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Il Segretario Generale



VISTO:
Il Sindaco



Deliberazione di G. C. n. 354 del 25/07/2019 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate

nonchè da allegati come descritti nell'atto.*

* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 02/08/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonchè ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n..... pagine separatamente numerate

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;
2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.

98



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
SERVIZIO TECNICO SCUOLE E IMPIANTI SPORTIVI

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Oggetto : *Servizio di Gestione globale (fornitura combustibili, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento ed aggiornamento tecnologico) e manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua di vasca natatoria delle piscina Scandone – Vomero e Nestore, compreso la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse", per il periodo di anni tre. Proroga del servizio a decorrere dalla data di scadenza dell'appalto in corso e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di un anno.*

IMPRESA : Combustibili Nuova Prenestina con sede in via di Torricola n° 180 – ROMA
P. I.V.A. 00961961000

IMPORTO : Euro 1.529.630,73 comprensivo di I.V.A al 22% e spese accessorie.

* * *

Premesso che:

con contratto rep. N° 86019 del 23 settembre 2016 è stato affidato il servizio in oggetto alla Combustibili Nuova Prenestina S.p.A., con sede in ROMA alla via di Torricola n° 180 per un importo complessivo di € 2.325.750,22 comprensivi di € 25.000,00 per oneri della sicurezza e oltre i.v.a. al 22% al netto del ribasso medio del 1,67% sul servizio di gestione degli impianti termici e del 37% sulle opere di manutenzione straordinaria;

in data 14 giugno 2019 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione con il quale è stato affidato il servizio di termogestione alla Combustibili Nuova Prenestina, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto originario rep. 86019 del 23 settembre 2016, di tre nuovi impianti sportivi comunali non ricompresi nell'appalto in originario;

con determinazione dirigenziale n. 4 del 16 luglio 2019 del dirigente del servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi repertoriata al n. DETDI/2019/0000211, è stato preso atto dell'atto di sottomissione del 14 giugno 2019.

in data 31 agosto 2019 scade l'appalto relativo alla "gestione globale (fornitura combustibile, conduzione e manutenzione ordinaria adeguamento ed aggiornamento tecnologico) e manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria a servizio dei complessi sportivi di proprietà del Comune di Napoli e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico-chimico dell'acqua di vasca natatoria delle piscine Scandone - Vomero e Nestore, compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse".

con delibera G.C. n. 354 del 25.07.2019 è stato approvato il progetto del "Servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "warm-up Scandone" - "Paladennerlein" e "Nestore" compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento delle acque delle piscine stesse", relativo al triennio (settembre 2019 - Agosto 2022) per un importo complessivo € 4.616.844,45;

rilevato che:

i tempi per lo svolgimento della nuova procedura di gara per l'affidamento del nuovo servizio di termogestione degli impianti sportivi comunali per il triennio 2019/2022, non sono compatibili con la scadenza del contratto in essere;

è necessario assicurare la continuità dell'esercizio delle attività sportive già calendarizzate, tra cui manifestazioni a carattere nazionale ed Internazionale, presso gli impianti sportivi dell'appalto in corso, garantendo il servizio di gestione degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria, a servizio delle strutture sportive comunali, e l'esercizio del trattamento chimico fisico delle acque delle piscine comunali Scandone, warm up Scandone, Paladennerlein e Nestore, fino all'aggiudicazione del nuovo appalto;

considerato che:

l'art. 2.3 del Capitolato Speciale d'appalto relativo al contratto rep. 86019 del 23 settembre 2016 prevede la possibilità di prorogare l'appalto per un periodo di un anno agli stessi patti, prezzi, norme, condizioni e prezzi ;

Atteso che:

il servizio di gestione termica per gli impianti sportivi PALADENNERLEIN, WARM UP SCANDONE e PALAVESUVIO, relativo al periodo invernale, non rientra nell'appalto in corso, di cui al contratto rep. 86019 del 23 settembre 2016 ed all'atto di sottomissione del 14 giugno 2019, con nota PG/663560 del 01 agosto 2019, veniva richiesta alla C.N.P. S.p.A. apposita offerta per garantire il monte ore di termo gestione per tali impianti in base al calendario indicato nel suddetto periodo;

la suddetta C.N.P. S.p.A. ha offerto per la gestione termica dei suddetti tre impianti sportivi, relativa alla gestione per il periodo invernale i seguenti importi:

PERIODO INVERNALE

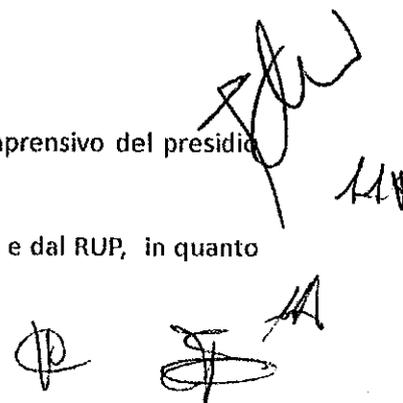
- PALAZZETTO DELLO SPORT PALADENNERLEIN.... **1.071,00 € /giorno**
- PISCINA WARM UP SCANDONE.....**1.178,10 € /giorno**
- PALAZZETTO DELLO SPORT PALAVESUVIO..... **335,93 € /giorno**

SERVIZIO RIDOTTO

- PALAZZETTO DELLO SPORT PALADENNERLEIN.... **200,00 € /giorno**
- PISCINA WARM UP SCANDONE.....**200,00 € /giorno**

relativamente alle piscine warm up e Paladennerlein il prezzo sopra indicato è comprensivo del presidio fisso di operai per il mantenimento delle condizioni di balneabilità dell'acqua di vasca.

I prezzi sopra riportati sono ritenuti congrui, dal direttore di esecuzione del contratto e dal RUP, in quanto parametrizzati su impianti analoghi già ricadenti nell'appalto in corso;



SI AFFIDA

a partire dalla scadenza dell'appalto in corso e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di un anno, agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto di cui al contratto rep. 86019 del 23 settembre 2016 ed ai *nuovi prezzi sopra concordati*, alla ditta Combustibili Nuova Prenestina SpA, la gestione termica degli impianti sportivi comunali riportati nello stesso contratto e nell'atto di sottomissione del 14 giugno 2019, per un importo complessivo massimo annuo di € 1.529.630,73 incluso I.V.A. e spese accessorie;

Pertanto:

per quanto sopra, verificato il possesso dei requisiti di ordine tecnico, la "Combustibili Nuova Prenestina S.p.A.", con sede in ROMA in via di Torricola n° 180- P.IVA 00961961000, rappresentata dal sig. Quagliozzi Franco nato a Cassino (FR) il 29.01.1968 in qualità di procuratore della Impresa suddetta, giusta procura rep. n. 1187 del 03 dicembre 2018, aggiudicataria del servizio in oggetto;

ACCETTA

l'esecuzione del servizio di gestione globale degli impianti termici, dalla data di scadenza dell'appalto in corso di cui al contratto rep. 86019 del 23 settembre 2016 e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di un anno, delle strutture sportive comunali elencate nel suddetto contratto e nell'atto di sottomissione sottoscritto in data 14 giugno 2019, per l'importo complessivo annuo massimo di euro 1.529.630,73 compreso I.V.A. ed oneri accessori;

TUTTO CIO' PREMESSO

La ditta "Combustibili Nuova Prenestina SpA"

DICHIARA E SI OBBLIGA

ad accettare, l'affidamento e l'esecuzione del servizio di gestione globale degli impianti termici per le strutture sportive comunali elencate nel contratto rep. n° 86019 del 23 settembre 2016 e nell'atto di sottomissione del 14 giugno 2019 per l'importo di € 1.529.630,73 incluso IVA e spese accessorie, a decorrere dalla data di scadenza dell'appalto in corso e fino alla consegna del nuovo appalto alla ditta aggiudicataria per un periodo massimo di un anno, agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto in essere e dei nuovi prezzi come sopra concordati, rinunciando fin da ora a qualsiasi pretesa economica per l'eventuale interruzione dell'affidamento per un periodo inferiore ad un anno;

Si da atto che con successiva delibera di giunta comunale sarà modificata la deliberazione di G.C. N° 354 del 25 luglio 2019 relativamente al periodo di esercizio ed alle annualità del finanziamento per garantire la continuità del servizio di gestione globale in oggetto.

Si da atto che, acquisite agli atti - ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000 le dichiarazioni dell'impresa circa il permanere del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del d.lgs.50/2016, il presente affidamento è da subito efficace ed impegnativo per l'appaltatore, lo sarà per l'amministrazione solo dopo la successiva approvazione di legge.

L.C.S.

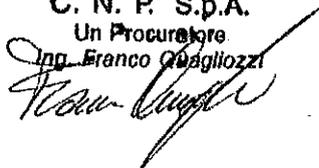
Napoli, 02 Agosto 2019

L'IMPRESA

C.N.P.
C. N. P. S.p.A.

Un Procuratore

Ing. Franco Quagliozzi

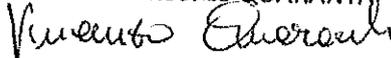


IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

I.T. Ing. Aniello MANZO

II R.U.P.

I.D. Arch. Vincenzo QUARANTA





COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 3^a del 01/08/2019

Oggetto: Indizione gara, ai sensi degli art.60 del D.Lgs. 50/2016, da eseguirsi mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs.50/2016 per l'affidamento dell'appalto di servizio per il :*"Servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "warm-up Scandone" - "Paladannerlein" e "Nestore" compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento delle acque delle piscine stesse"*.

Approvazione del "Bando di gara e del disciplinare"

Prenotazione della spesa di euro 4.616.844,45.

C.U.P. B 62 J 19 02503 0004

C.I.G. 79959789C7

Pervenuta al Servizio Finanziario

2 AGO. 2019

in data..... Prot... 13/1558

Registrata all'indice Generale

7 AGO. 2019. prot. 1410

in data..... prot.....

[Handwritten signature] 1310

Il Dirigente, responsabile del procedimento di spesa,

Premesso:

che deliberazione di Giunta comunale n. 339 del 18 luglio 2019, coi poteri del Consiglio ai sensi dell'art.42 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione 2019/2021 annualità 2019 per l'utilizzo delle economie sul capitolo di spesa 914005 art. 1 al fine di adeguare lo stanziamento 2019 del capitolo 27810 e sue declinazioni in diversi articoli, allo stanziamento per la medesima spesa, iscritto nella annualità 2020 del bilancio di previsione 2019/21 pari ad € 225.934,09;

che con deliberazione di G.C. n. 354 del 25 luglio 2019, sono stati approvati il Capitolato Speciale di Appalto ed i relativi atti tecnici per l'appalto del servizio di " Servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti, per il periodo di anni tre degli impianti termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine "Scandone" - "warm-up Scandone"- "Paladannerlein" e "Nestore" compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse", per il periodo di anni tre (parte 2019 - 2020 - 2021 - parte 2022) degli impianti sportivi comunali, per € 4.616.844,45;

che la spesa prevista per l'appalto in oggetto ammonta ad euro 4.616.844,45 compreso I.V.A. e spese accessorie, così ripartita:

ESERCIZIO IMPIANTI E LAVORI	Importi
Esercizio degli impianti, compreso la fornitura di combustibile e del materiale di consumo e compreso € 150.000,00 per interventi di manutenzione ordinaria alle apparecchiature ed alla componentistica	€ 3.467.489,26
Somma per interventi di manutenzione straordinaria, per interventi di ripristino funzionale degli impianti e dei locali delle centrali di produzione termica, di cui € 25.000,00 per oneri della sicurezza	€ 300.000,00
Sommano esercizio impianti e lavori	€ 3.767.489,26
SPESE ACCESSORIE	
I.V.A. Al 22% su esercizio impianti e lavori	€ 828.847,64
Incentivi per spese tecniche - art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 19.907,56
Spese per Autorità di Vigilanza	€ 600,00
Sommano spese accessorie	€ 849.355,20
COSTO TOTALE	€ 4.616.844,45

che la spesa totale di euro 4.616.844,45, per tutto quanto sopra, trova copertura finanziaria sugli interventi di spesa per le annualità appresso indicate:

Anno 2019 (dal 01 settembre al 31 Dicembre)

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Di cui per Autorità e Incentivi	Intervento
27810/01	Stadio San Paolo	€ 33.618,52		06.01-1.03.02.09.008
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	€ 6.607,75		06.01-1.03.02.09.008
27810/03	Campo Caduti di Brema	€ 2.225,82		06.01-1.03.02.09.008

P. I. VINC

203/19

204/19

205/19

[Handwritten signature]

23

3

27810/06	Piscina Scandone	€ 102.981,59	€ 600,00	06.01-1.03.02.09.008	206/19
27810/08	Pista Virgillano	€ 4.564,13		06.01-1.03.02.09.008	207/19
27810/09	Campo San Gennaro	€ 4.996,56		06.01-1.03.02.09.008	208/19
27810/10	Palazzetto Palabarbuto	€ 41.996,23		06.01-1.03.02.09.008	209/19
27810/11	Campo San Pietro	€ 1.998,63		06.01-1.03.02.09.008	210/19
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	€ 1.163,85		06.01-1.03.02.09.008	211/19
27810/17	Campo Villa Capriccio	€ 4.556,26		06.01-1.03.02.09.008	212/19
27810/18	Polifunzionale Villa Nestore	€ 47.687,36		06.01-1.03.02.09.008	213/19
27810/21	Campo Lotto Q	€ 7.089,10		06.01-1.03.02.09.008	214/19
	Campetto via Monfalcone				
	Campo via Dietro La Vigna				
27810/22	Campetto via Rossetti	€ 2.509,76		06.01-1.03.02.09.008	215/19
27810/24	Campo via F.lli Cervi	€ 4.646,15		06.01-1.03.02.09.008	216/19
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	€ 35.000,00		06.01-1.03.02.09.008	217/19
27810/30	Piscina Paladannerlein	€ 100.000,00		06.01-1.03.02.09.008	218/19
27810/31	Piscina warm-up Scandone	€ 120.000,00	€ 19.907,56	06.01-1.03.02.09.008	219/19
TOTALE		€ 521.641,71	€ 20.507,56		

Spesa Totale 2019 € 521.641,71

Anno 2020 (dal 01 gennaio al 31 Dicembre)

P.I. VINC.

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Intervento	
27810/01	Stadio San Paolo	€ 96.800,00	06.01-1.03.02.09.008	203/19
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	€ 19.500,00	06.01-1.03.02.09.008	204/19
27810/03	Campo Caduti di Brema	€ 6.453,09	06.01-1.03.02.09.008	205/19
27810/06	Piscina Scandone	€ 352.889,20	06.01-1.03.02.09.008	206/19
27810/08	Pista Virgillano	€ 13.334,95	06.01-1.03.02.09.008	207/19
27810/09	Campo San Gennaro	€ 13.902,16	06.01-1.03.02.09.008	208/19
27810/10	Palazzetto Palabarbuto	€ 68.031,32	06.01-1.03.02.09.008	209/19
27810/11	Campo San Pietro	€ 6.050,22	06.01-1.03.02.09.008	210/19
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	€ 3.374,23	06.01-1.03.02.09.008	211/19
27810/17	Campo Villa Capriccio	€ 13.209,44	06.01-1.03.02.09.008	212/19
27810/18	Polifunzionale Villa Nestore	€ 147.390,44	06.01-1.03.02.09.008	213/19
27810/21	Campo Lotto Q	€ 20.552,65	06.01-1.03.02.09.008	214/19
	Campetto via Monfalcone			
	Campo via Dietro La Vigna			
27810/22	Campetto via Rossetti	€ 7.356,89	06.01-1.03.02.09.008	215/19
27810/24	Campo via F.lli Cervi	€ 10.734,78	06.01-1.03.02.09.008	216/19
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	€ 100.000,00	06.01-1.03.02.09.008	217/19
27810/30	Piscina Paladannerlein	€ 300.000,00	06.01-1.03.02.09.008	218/19
27810/31	Piscina warm-up Scandone	€ 350.000,00	06.01-1.03.02.09.008	219/19
TOTALE		€ 1.529.579,37		

Spesa Totale 2020 € 1.529.579,37

Anno 2021 (dal 01 gennaio al 31 Dicembre)

P.I. VINC.

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Intervento	
27810/01	Stadio San Paolo	€ 96.800,00	06.01-1.03.02.09.008	203/19
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	€ 19.500,00	06.01-1.03.02.09.008	204/19
27810/03	Campo Caduti di Brema	€ 6.453,09	06.01-1.03.02.09.008	205/19
27810/06	Piscina Scandone	€ 352.889,20	06.01-1.03.02.09.008	206/19
27810/08	Pista Virgillano	€ 13.334,95	06.01-1.03.02.09.008	207/19

TJK
1500

27810/09	Campo San Gennaro	€ 13.902,16	06.01-1.03.02.09.008	208/19
27810/10	Palazzetto Palabarbuto	€ 68.031,32	06.01-1.03.02.09.008	209/19
27810/11	Campo San Pietro	€ 6.050,22	06.01-1.03.02.09.008	210/19
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	€ 3.374,23	06.01-1.03.02.09.008	211/19
27810/17	Campo Villa Capriccio	€ 13.209,44	06.01-1.03.02.09.008	212/19
27810/18	Polifunzionale Villa Nestore	€ 147.390,44	06.01-1.03.02.09.008	213/19
27810/21	Campo Lotto Q	€ 20.552,65	06.01-1.03.02.09.008	214/19
	Campetto via Monfalcone			
	Campo via Dietro La Vigna			
27810/22	Campetto via Rossetti	€ 7.356,89	06.01-1.03.02.09.008	215/19
27810/24	Campo via F.lli Cervi	€ 10.734,78	06.01-1.03.02.09.008	216/19
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	€ 100.000,00	06.01-1.03.02.09.008	217/19
27810/30	Piscina Paladannerlein	€ 300.000,00	06.01-1.03.02.09.008	218/19
27810/31	Piscina warm-up Scandone	€ 350.000,00	06.01-1.03.02.09.008	219/19
TOTALE		€ 1.529.579,37		

Spesa Totale 2020 € 1.529.579,37

Anno 2022 (dal 01 gennaio al 31 agosto)

Capitolo	IMPIANTO SPORTIVO	Servizio/Lavori Compreso IVA	Intervento	P.I. VINC.
27810/01	Stadio San Paolo	€ 63.181,48	06.01-1.03.02.09.008	203/19
27810/02	Campo "Ascarelli" - Ponticelli	€ 12.892,25	06.01-1.03.02.09.008	204/19
27810/03	Campo Caduti di Brema	€ 4.227,27	06.01-1.03.02.09.008	205/19
27810/06	Piscina Scandone	€ 249.907,61	06.01-1.03.02.09.008	206/19
27810/08	Pista Virgilliano	€ 9.084,74	06.01-1.03.02.09.008	207/19
27810/09	Campo San Gennaro	€ 8.905,60	06.01-1.03.02.09.008	208/19
27810/10	Palazzetto Palabarbuto	€ 52.884,04	06.01-1.03.02.09.008	209/19
27810/11	Campo San Pietro	€ 4.051,59	06.01-1.03.02.09.008	210/19
27810/13	Campetti Cupa Spinelli	€ 2.210,38	06.01-1.03.02.09.008	211/19
27810/17	Campo Villa Capriccio	€ 8.653,18	06.01-1.03.02.09.008	212/19
27810/18	Polifunzionale Villa Nestore	€ 99.703,08	06.01-1.03.02.09.008	213/19
27810/21	Campo Lotto Q	€ 13.463,55	06.01-1.03.02.09.008	214/19
	Campetto via Monfalcone			
	Campo via Dietro La Vigna			
27810/22	Campetto via Rossetti	4.847,13	06.01-1.03.02.09.008	215/19
27810/24	Campo via F.lli Cervi	7.032,10	06.01-1.03.02.09.008	216/19
27810/29	Palazzetto Palavesuvio	65.000,00	06.01-1.03.02.09.008	217/19
27810/30	Piscina Paladannerlein	200.000,00	06.01-1.03.02.09.008	218/19
27810/31	Piscina warm-up Scandone	230.000,00	06.01-1.03.02.09.008	219/19
TOTALE		€ 1.036.044,00		

Spesa Totale 2022 € 1.036.044,00

con nota PG/660982 del 31 luglio 2019 è stato richiesto apposito parere al Servizio Autonomo CUAG che in ordine l'affidamento del servizio in questione mediante procedura aperta adottata ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto, pertanto, di attivare la procedura di gara pubblicando apposito bando con procedura aperta.

Atteso che:

le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale del progetto del servizio in oggetto redatto dal servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi, approvato con deliberazione di G.C. n. 354 del 25 luglio 2019, nonché nel relativo bando e disciplinare di gara;

168

Visto:

il Bando di gara e il disciplinare di gara relativi all'appalto di servizi di cui all'oggetto, che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

Visto il D.Lgs. n.267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si andrà a stipulare, l'appalto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della normativa vigente;

Verificato che ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

Precisato quindi che con l'esecuzione del contratto relativo all'appalto in oggetto si intende procedere all'affidamento del servizio per la gestione globale (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico e servizio di governo sistema informatico) ed interventi di ripristino funzionale, per il periodo di anni tre degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunale, nonché l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle piscine Scandone, warm-up Scandone, Paladennerlein e Nestore compreso la fornitura di tutti i reagenti e additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse. Al fine di garantire le condizioni di comfort negli edifici, nel rispetto delle leggi, dei regolamenti e delle prescrizioni e di investire l'assuntore della "terza responsabilità" sugli impianti.

Attestato:

la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt.13, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28 febbraio 2013;

che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'I.D. arch. Vincenzo QUARANTA, responsabile unico del procedimento.

Visti

il vigente Statuto Comunale;

il TUEL vigente;

il D.Lgs. 50/2016 e smi (codice dei contratti pubblici);

le linee guida dell'ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n.50;

Ritenuto di

approvare il Bando di gara e il relativo disciplinare, redatti secondo gli importi ed i capitoli di spesa indicati riportati in premessa;

prenotare la somma complessiva di € 4.616.844,45 compreso IVA;

D E T E R M I N A

- 1) Prenotare la somma complessiva di euro 4.616.844,45 compreso I.V.A. ed oneri accessori sui capitoli e sugli interventi di spesa indicati in premessa, che qui si intendono riportati integralmente;
- 2) approvare il "Bando ed il disciplinare di gara";

[Handwritten signature]
17/09

- 3) indire la gara, ai sensi degli art.60 del D.Lgs.50/2016, da eseguirsi mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs.50/2016 per l'affidamento del servizio di gestione globale degli impianti termici a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunale di cui all'elenco punto 8.2 del Capitolato Speciale d'Appalto per le ore/giorni di erogazione di cui alla tabella "A" allegata;
- 4) dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art 183 del D.Lgs 267/2000 così come coordinato con decreto legislativo n° 118/2011 coordinato ed integrato dal decreto legislativo n° 126/2014;
- 5) demandare al Servizio CUAG gli atti consequenziali all'adozione del presente atto;

6) **APPROVARE IL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO.**
Il sottoscritto, in qualità di dirigente del Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi attesta:

-la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c.1 lett. b) e 17, c.2 lett.a) del regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione del principio contabili di cui al D.Lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;

-l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n.254 del 24 aprile 2014.

Si allegano quale parte integrante del presente provvedimento, i seguenti n..... documenti, composti complessivamente da numero **96** pagine, progressivamente numerate e siglate:

- Delibera G.C. 339 del 18.07.2019
- Delibera G.C. 354 del 25.07.2019
- Bando di Gara
- Disciplinare
- Tabella per offerta
- **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

Il Dirigente
(arch. Alfonso GHEZZI)