



COMUNE DI NAPOLI

**Municipalità 3  
Stella S. Carlo all'Arena**

Proposta di deliberazione n. 9 del 31/7/2023  
Categoria \_\_\_ classe \_\_\_ fascicolo \_\_\_\_\_

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE  
DELIBERAZIONE N. 8 del 02/08/2023**

**OGGETTO:** Approvazione dell'avviso pubblico e del modello di istanza di partecipazione per la manifestazione di interesse diretta alla collaborazione tra cittadini e Municipalità 3 per la cura e l'eventuale rigenerazione del Parco "La Rifiorita", ricadente nel territorio della municipalità 3 medesima, ai sensi degli indirizzi operativi approvati con deliberazione di Giunta municipale n. 2 del 16/05/2023.

Il giorno 02/08/2023 ore 13<sup>20</sup> nella Sala delle sue adunanze in Napoli alla Via Lieti n. 97, convocato nei modi di legge, si è riunito, in prima convocazione, il Consiglio della Municipalità. Si dà atto che alla votazione del presente provvedimento risultano presenti i seguenti n. 20 Consiglieri municipali, oltre al Presidente:

<b>PRESIDENTE</b>	<b>GRECO</b>	<b>FABIO</b>	<b>P</b>
-------------------	--------------	--------------	----------

AIELLO	GIUSEPPE	P	KESLER	TERESA	P
ALUZZI	REGINA	P	LABONIA	FRANCESCO	P
BOCCHETTI	SABATINO	P	LEONE	CARLO	P
CALDO	MARIO	P	MARESCA	ROBERTO	P
CAPUANO	MARIO	P	MARINO	SALVATORE	P
CHIANESE	ANNA	ASSENTE	NACARLO	FABIO	ASSENTE
DE DOMENICO	LUIGI	P	PACIFICO	RAFFAELE	ASSENTE
DE LORENZO	GIULIANA	P	PETAGNA	GABRIELE	P
DE SIMONE	ALESSANDRO	P	POLVERINO	LUCIANO	P
DI GUIDA	SERGIO	ASSENTE	RAPONE	VINCENZO	P
DI LIDDO	LUCA	P	RESTAINO	CARLO	ASSENTE
FUSCO	STEFANO	ASSENTE	SANTANGELO	VINCENZO	P
GIOVINETTI	GIUSEPPE	ASSENTE	SANTORO	MAURO	ASSENTE
GUAZZO	FRANCESCO	ASSENTE	TERRIBILE	CIRO	ASSENTE
GUIDA	CIRO	P	VESPA	VALERIA	P

Nota bene: per gli assenti viene riportata, al fianco del nominativo, la lettera "A";  
Per i presenti viene riportata, al fianco del nominativo, la lettera "P".

**Assume la Presidenza** il Presidente Fabio Greco

**Assiste in qualità di Segretario :** il Direttore della Municipalità dott. Lorenzo Di Dio

Il Presidente nomina scrutatori:

MARINO - AIELLO - DE LORENZO

## **IL PRESIDENTE**

Constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

### **Il Consiglio Municipale**

su proposta del Presidente della Municipalità, Fabio Greco

#### **Premesso che:**

- nel territorio della Municipalità 3 del Comune di Napoli esistono diversi beni comuni urbani a rischio di degrado e abbandono;
- il mancato utilizzo di tali beni può creare gravi danni a carico della collettività e dell'ambiente;
- è un dovere delle istituzioni scongiurare questa eventualità con l'adozione di provvedimenti e l'avvio di iniziative che possano offrire alla comunità dei cittadini opportunità concrete di recupero e valorizzazione di tali beni;
- che ai fini di cui sopra, questa Giunta ha adottato con la clausola dell'immediata eseguibilità la deliberazione n.2 del 16 maggio 2023 con la quale sono stati adottati gli indirizzi operativi finalizzati alla collaborazione mediante specifici Patti — tra i cittadini, anche costituiti in associazione, consorzio, cooperativa o altra forma collaborativa e la Municipalità 3 per la cura, la rigenerazione o la gestione condivisa dei beni comuni urbani presenti nel territorio municipale;

#### **Atteso che:**

- sul territorio della Municipalità 3 insiste il piccolo parco cd.de "La Rifiorita, sito nella via Marciano;
- Che detto parco si sostanzia in un bene nella disponibilità della Municipalità;
- che la struttura versa da tempo in stato di abbandono e non è pertanto aperta al pubblico;
- è intenzione dell'Amministrazione Municipale riaprire e rendere fruibili tutti gli spazi verdi e i parchi ricadenti nel territorio di propria competenza, avvalendosi anche della collaborazione di cittadini attivi e soggetti terzi;

#### **Ritenuto che:**

- è pertanto opportuno, al fine di garantire la riapertura e la regolare fruibilità pubblica del parco "La Rifiorita" secondo orari e tempi stabiliti dalla Municipalità, ricorrere agli strumenti offerti dagli Indirizzi Operativi approvati con la citata deliberazione di G.M. n.2 del 16/05/2023;

- in particolare è opportuno acquisire, a mezzo di avviso pubblico, proposte di collaborazione attiva dirette alla cura e all'eventuale rigenerazione del predetto parco, disciplinando successivamente dette attività a mezzo di patto di collaborazione con il soggetto o i soggetti individuato/i allo scopo da apposita Commissione nominata dalla Municipalità
- conseguentemente è necessario procedere all'approvazione del suddetto avviso pubblico e del modello della relativa istanza di partecipazione, ;

**Precisato che:**

- per quanto riguarda le proposte di cura le stesse dovranno riguardare almeno le attività di apertura e chiusura del parco agli orari previsti dal regolamento comunale per i parchi cittadini, nonché la periodica pulizia e manutenzione ordinaria (spazzamento di vialetti e scale cura delle aiuole) mentre la pulizia e manutenzione straordinaria saranno a carico della Municipalità
- per quanto riguarda le proposte di miglioramento e di eventuale rigenerazione (i cui costi saranno a carico del proponente), le stesse dovranno essere corredate da idonea documentazione illustrativa (relazione, grafici e quant'altro) e saranno valutate sotto il profilo tecnico dalla Municipalità che, in caso di accoglimento, rilascerà a acquisirà le autorizzazioni eventualmente necessarie in base alla normativa vigente

**Atteso che:**

- La Giunta Municipale, con deliberazione n.4 del 4 luglio u.s. ha provveduto a all'approvazione nei sensi di cui sopra dell'avviso pubblico e del relativo modello di istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse relativa alle proposte di cura ed eventuale rigenerazione del Parco "La Rifiorita";
- Che la predetta deliberazione di G.M. n.4 del 4/7/2023, prima della pubblicazione all'Albo Pretorio è stata inoltrata ai Capigruppo consiliari;
- Che, in sede di riunione della Conferenza di capigruppo del , nel prendere visione della ripetuta deliberazione di G.M. n.4/2023, si è ritenuto opportuno che l'avviso pubblico in questione per la relativa manifestazione di interesse, fosse oggetto di condivisione da parte del Consiglio Municipale, mediante approvazione di apposita deliberazione di quest'ultimo consesso di medesimo contenuto della deliberazione già adottata dalla Giunta Municipale;

**Visti:**

- la citata deliberazione di G.M. n.2 del 16/05/2023;
- Gli indirizzi Operativi approvati con la predetta deliberazione n.2/2023;
- In particolare gli artt.5, 10, 11 e 15 dei citati Indirizzi Operativi
- La citata deliberazione di G.M. n.4 del 4/7/2023;
- Il Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli;
- Il parere favorevole espresso dalla 4<sup>a</sup> commissione consiliare permanente con nota PG/2023/629831 del 31/7/2023

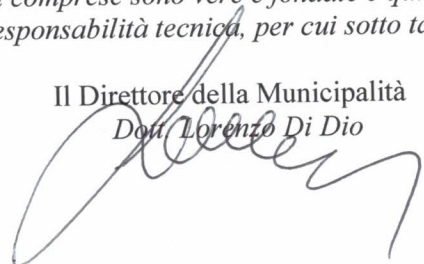


Si allegano quale parte integrante i seguenti documenti, composti da n. pagine progressivamente numerate::

1. Avviso pubblico;
2. Modello istanza di partecipazione;
3. Indirizzi Operativi finalizzati alla collaborazione tra i cittadini e la Municipalità 3 per lacura, la rigenerazione e la gestione condivisa di beni comuni urbani approvati con deliberazione di G.M.n.2 del 16/05/2023
4. Il parere dalla 4<sup>a</sup> commissione consiliare permanente (nota PG/2023/629831 del 31/7/2023)

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Direttore della Municipalità sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso qui di seguito sottoscrive:*

Il Direttore della Municipalità  
Don Lorenzo Di Dio



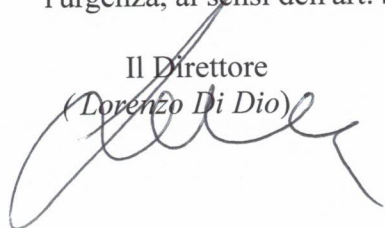
All' UNANIMITÀ dei presenti

### **DELIBERA**

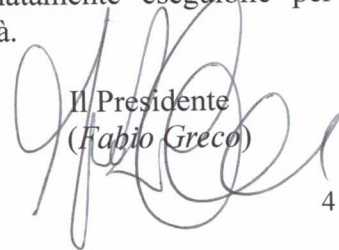
1. Approvare l'allegato Avviso Pubblico e il modello della relativa istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse diretta alla collaborazione tra cittadini e Municipalità 3 per la cura e/o l'eventuale rigenerazione del Parco "La Rifiorita", ricadente nel territorio della municipalità 3 medesima, ai sensi degli indirizzi operativi approvati con deliberazione di Giunta municipale n. 2 del 16/05/2023.
2. Lo svolgimento di dette attività sarà disciplinato a mezzo di successivo patto di collaborazione con il soggetto o i soggetti individuato/i allo scopo da apposita Commissione nominata dalla Municipalità. il cui contenuto dovrà essere conforme a quanto indicato nell'allegato Avviso pubblico
3. Le proposte di collaborazione, redatte sull'apposito modello, dovranno pervenire a mezzo PEC all'indirizzo:  
[municipalita3@pec.comune.napoli.it](mailto:municipalita3@pec.comune.napoli.it) entro 45 gg. dalla data di pubblicazione della presente deliberazione.
4. Tra le proposte pervenute nei termini la Commissione esaminatrice individuerà quella ritenuta idonea alla cura e all'eventuale rigenerazione del parco "La Rifiorita" e detta proposta sarà trasfusa nel patto di collaborazione di cui al precedente punto 2., da sottoscrivere da parte del proponente e della Municipalità,
5. L'attività di collaborazione avrà la durata di un anno.

Con separata votazione ed il voto favorevole dell'UNANIMITÀ dei presenti, il Consiglio municipale ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile per l'urgenza, ai sensi dell'art.48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Direttore  
(Lorenzo Di Dio)



Il Presidente  
(Fabio Greco)





COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 3

Stella S. Carlo all'Arena

Proposta di deliberazione di Consiglio municipale n. 9 del 31/04/23

**OGGETTO:** Approvazione dell'avviso pubblico e del modello di istanza di partecipazione per la manifestazione di interesse diretta alla collaborazione tra cittadini e Municipalità 3 per la cura e l'eventuale rigenerazione del Parco "La Rifiorita", ricadente nel territorio della municipalità 3 medesima, ai sensi degli indirizzi operativi approvati con deliberazione di Giunta municipale n. 2 del 16/05/2023.

Il Direttore della Municipalità esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n° 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

**FAVOREVOLE**

Napoli, li 31/04/2023

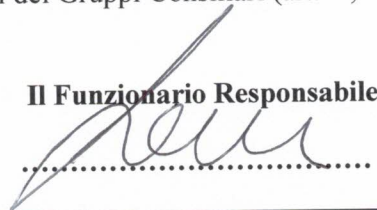
Il Direttore della Municipalità  
dott. Lorenzo Di Dio

Deliberazione di Consiglio Municipale. n. .....<sup>8</sup>..... del 02/08/23 composta da n...6...  
 pagine progressivamente numerate,  
 nonché da allegati come descritti nell'atto.

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 03/08/23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 48, comma 1, del Regolamento delle Municipalità);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (art.47, comma 5 del Regolamento delle Municipalità).

**Il Funzionario Responsabile**



**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.48, comma 1, del Regolamento delle Municipalità;
- è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.48, comma 1, del Regolamento delle Municipalità, essendo decorsi quindici giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

**IL DIRETTORE DELLA MUNICIPALITA' 3**



**Attestato di compiuta pubblicazione**

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione c Consiglio municipale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....

**Il Funzionario responsabile**



**Municipalità 3**  
**Stella S. Carlo all'Arena**

**AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DIRETTA ALLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI E MUNICIPALITÀ 3 PER LA CURA E/O LA RIGENERAZIONE DEL PARCO “LA RIFIORITA”, RICADENTE NEL TERRITORIO DELLA MUNICIPALITÀ 3 MEDESIMA (Deliberazione di C.M. n. del           ).**

**IL DIRETTORE**

**Premesso:**

- nel territorio della Municipalità 3 del Comune di Napoli esistono diversi beni comuni urbani a rischio di degrado e abbandono;
- il mancato utilizzo di tali beni può creare gravi danni a carico della collettività e dell'ambiente;
- è un dovere delle istituzioni scongiurare questa eventualità con l'adozione di provvedimenti e l'avvio di iniziative che possano offrire alla comunità dei cittadini opportunità concrete di recupero e valorizzazione di tali beni;
- che ai fini di cui sopra, la Giunta della Municipalità ha adottato la deliberazione n.2 del 16 maggio 2023 con la quale sono stati adottati gli indirizzi operativi finalizzati alla collaborazione mediante specifici Patti — tra i cittadini, anche costituiti in associazione, consorzio, cooperativa o altra forma collaborativa e la Municipalità 3 per la cura, la rigenerazione o la gestione condivisa dei beni comuni urbani presenti nel territorio municipale;

**Atteso che:**

- sul territorio della Municipalità 3 insiste il piccolo parco cd.de “La Rifiorita, sito nella via fronte civ.
- detto parco si sostanzia in un bene nella disponibilità della Municipalità;
- la struttura versa da tempo in stato di abbandono e non è pertanto aperta al pubblico;
- è intenzione dell'Amministrazione Municipale riaprire e rendere fruibili tutti gli spazi verdi e i parchi ricadenti nel territorio di propria competenza, avvalendosi anche della collaborazione di cittadini attivi e soggetti terzi;
- al fine di garantire la riapertura e la regolare fruibilità pubblica del parco “La Rifiorita” secondo orari e tempi stabiliti dall'apposito Regolamento, la Municipalità, ritiene di ricorrere agli strumenti offerti dagli Indirizzi Operativi approvati con la citata deliberazione di G.M. n.2 del 16/05/2023;

**RENDE NOTO**

**È indetta manifestazione di interesse al fine di acquisire proposte di collaborazione attiva - a titolo gratuito - dirette alla cura e all'eventuale rigenerazione del predetto parco.**

**Lo svolgimento di dette attività sarà disciplinato a mezzo di successivo patto di collaborazione con il soggetto o i soggetti individuato/i allo scopo da apposita Commissione nominata dalla Municipalità.**



**Municipalità 3**  
**Stella S. Carlo all'Arena**

**Si precisa che:**

- **per quanto riguarda le proposte di cura** le stesse dovranno riguardare almeno le attività di apertura e chiusura del parco agli orari previsti dal regolamento comunale per i parchi cittadini, nonché la periodica pulizia e manutenzione ordinaria (spazzamento di vialetti e scale cura delle aiuole) mentre la pulizia e manutenzione straordinaria saranno a carico della Municipalità
- **per quanto riguarda le proposte di miglioramento e di eventuale rigenerazione** (i cui costi saranno a carico del proponente), le stesse dovranno essere corredate da idonea documentazione illustrativa (relazione, grafici e quant'altro) e saranno valutate sotto il profilo tecnico dalla Municipalità che, in caso di accoglimento, rilascerà o acquisirà le autorizzazioni eventualmente necessarie in base alla normativa vigente.
- **L'attività di collaborazione avrà la durata di un anno dall'assegnazione**

I cittadini interessati, anche costituiti in associazione, consorzio, cooperativa o altra forma collaborativa, **dovranno far pervenire la propria proposta di collaborazione utilizzando l'apposito modello allegato al presente avviso dalle ore 8.00 del giorno \_\_\_\_\_ alle ore 24.00 del giorno \_\_\_\_\_.**

Il modello dovrà essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal proponente o dal rappresentante legale (in caso di persone giuridiche) e corredato di fotocopia di valido documento di riconoscimento del proponente o del predetto rappresentante legale

Alla domanda dovranno altresì essere allegati:

- Copia conforme di atto costitutivo e statuto (ove il richiedente sia persona giuridica)
- Codice fiscale o partita IVA del richiedente
- Certificazione antimafia o relativa dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;

La Commissione esaminatrice provvederà ad individuare tra le proposte pervenute nei termini il soggetto collaboratore per la cura e l'eventuale rigenerazione del parco in parola sulla scorta dei seguenti criteri:

- a. Proposta di solo cura del Parco: **da 1 a 5 punti** (sulla scorta della frequenza dell'attività di pulizia del parco e manutenzione del verde, nonché delle modalità e validità degli interventi);
- b. Proposta di cura più miglioramenti e/o rigenerazione: **da 1 a 5 punti** (sulla scorta della utilità, validità e praticabilità tecnica degli interventi proposti e della documentazione illustrativa prodotta.

La commissione, viste le proposte pervenute, potrà procedere anche all'assegnazione congiunta a più soggetti delle attività di collaborazione in parola,





COMUNE DI NAPOLI

**Municipalità 3**  
**Stella S. Carlo all'Arena**

individuati sulla base della graduatoria determinata in forza dei criteri sopra descritti.

Il mancato rispetto degli impegni assunti con il patto di collaborazione da parte del/dei soggetto/i individuato/i quale/i collaboratore/i comporterà la revoca del patto medesimo che verrà concluso con il/i soggetto successivamente classificato/i.

I dati personali forniti dai partecipanti saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. ri, 196/2003 e del Reg. UE 679/2016.

Il Direttore della Municipalità 3

dott. Lorenzo Di Dio



MUNICIPALITA' 3  
STELLA-S.CARLO ALL'ARENA  
DIREZIONE DI MUNICIPALITA'

Alla Municipalità 3  
[municipalita3@pec.comune.napoli.it](mailto:municipalita3@pec.comune.napoli.it)

**Istanza di partecipazione per la manifestazione di interesse diretta alla collaborazione tra cittadini e Municipalità 3 per la cura e l'eventuale rigenerazione del Parco "La Rifiorita", ricadente nel territorio della municipalità 3, di cui all'avviso pubblico approvato con deliberazione di C.M. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ provincia

di \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_,

in qualità di legale rappresentante (\*) dell'impresa ( ) /associazione ( ) /*associazione no profit*

( )/società ( ) \_\_\_\_\_

*(Barrare con X la casella corrispondente)*

con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,

Cod. Fisc. \_\_\_\_\_ (P. IVA) \_\_\_\_\_

*(\*) solo in caso di persona giuridica*

CHIEDE

di partecipare alla manifestazione di interesse in oggetto. In proposito

DICHIARA

- La piena conoscenza del contenuto dell'Avviso che indice la manifestazione d'interesse e della deliberazione di approvazione;
- Che la collaborazione offerta con la presente istanza è a titolo assolutamente gratuito;
- Di sostenere pertanto tutte le spese eventualmente necessarie a porre in essere le attività offerte;
- Di sollevare la Municipalità da qualsiasi responsabilità per danni a cose o persone che

- dovessero prodursi in conseguenza di dette attività;
- Che la propria proposta di collaborazione è diretta (\*\*):

( ) alla sola cura del parco mediante le attività di pulizia e manutenzione indicate nell'avviso che saranno svolte nelle modalità e con la frequenza indicate nell'allegata proposta;

( ) alla cura ed al miglioramento o rigenerazione del Parco mediante le attività dettagliatamente descritte nella proposta allegata in uno alla relativa documentazione tecnica. Nella proposta sono altresì indicate le modalità di svolgimento e la frequenza delle attività di cura.

(\*\*) *Barrare con X la casella corrispondente*

Dichiara infine che, in caso di accettazione della propria proposta da parte della Municipalità, provvederà a sottoscrivere con la stessa apposito patto di collaborazione contenente la proposta accettata

#### ALLEGA

- Copia conforme di atto costitutivo e statuto (ove il richiedente sia persona giuridica);
- Codice fiscale o partita IVA del richiedente;
- Certificazione antimafia o relativa dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
- Proposta collaborativa nei termini sopra indicati ed eventuale documentazione tecnica

FIRMATO

Il proponente

(o il legale rappresentante del proponente)

---



**III MUNICIPALITA'**  
Stella San Carlo all'Arena  
**Il Presidente della V Commissione**

**PG/2023/629831**

del **31/7/23**

**Al Presidente della Municipalità  
Fabio Greco**

**Al Direttore della Municipalità 3  
Dr. Lorenzo Di Dio**

Oggetto: Espressione parere IV Commissione.

In riferimento alla proposta di delibera per manifestazione di interesse per la cura del Parco La Riforma esaminata nella seduta odierna, la Commissione IV esprime parere favorevole all'unanimità dei presenti, prevedendo l'aggiunta della seguente dicitura "La durata dell'attività di collaborazione è limitata ad un anno dall'assegnazione" sia nella proposta di delibera che nell'Avviso Pubblico.

**La Presidente della IV Commissione  
Giuliana De Lorenzo**