



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE (1088E)

n. 022 del 23 ottobre 2023

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Approvazione progetto esecutivo *Riqualificazione funzionale - messa in sicurezza del 12° Circolo Didattico Nido Malaparte*

CUP: B68I22000300006 - CIG: 9568362E19

ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

il Servizio Tecnico Scuole (oggi Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri) ha coordinato l'azione di gestione delle procedure nonché di redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle candidature agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole municipalità in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica;

con Delibera n. 32 dell'8 febbraio 2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi da candidare ai seguenti avvisi:

- *Regione Campania per la formazione di una manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli Enti locali della Regione Campania (decreto dirigenziale n. 13 del 19/01/2022);*
- *PNRR "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (Avviso MIUR 48048/2021);*
- *PNRR Regione Campania "Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole" (decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022);*
- *PNRR "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" (Avviso MIUR 48040/2021);*
- *PNRR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" (Avviso MIUR 48047/2021);*

all'esito dei predetti Avvisi sono stati ammessi a finanziamento n. 24 interventi, oltre ad altri due interventi confluiti nel PNRR e derivanti da progettazioni pregresse;

in particolare, con decreto direttoriale n. 57 del 8/9/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*" e con successivo decreto direttoriale n. 74 del 26/10/2022 sono state sciolte le riserve in merito ad alcuni interventi, per cui sono stati ammessi a finanziamento n.11 nidi, n.2 poli dell'Infanzia e n. 6 scuole dell'Infanzia, tra cui quello relativo all'intervento *Riqualificazione funzionale - messa in sicurezza del 12° Circolo Didattico Nido Malaparte*;

nelle more della redazione dei progetti di fattibilità ed in attesa degli esiti della registrazione dei citati decreti ministeriali di ammissione a finanziamento, il Servizio Tecnico Scuole ha indetto e poi approvato con disposizione dirigenziale n. 47 del 7/6/2022 l'esito della Manifestazione di interesse a valenza di indagine di mercato, per la formazione di un Elenco di Operatori Economici, iscritti al ME.PA., attraverso cui è stato possibile determinare le effettive esperienze professionali in analogia a quanto richiesto nell'avviso, verificare la effettiva costituzione del gruppo di professionisti aderente alle necessità progettuali, e la disponibilità immediata alla esecuzione dei progetti; il tutto finalizzato ad individuare il gruppo di progettisti per l'assegnazione dell'incarico tramite le procedure di affidamento diretto, necessariamente da effettuarsi in tempi rapidi e procedure snelle, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016, ovvero con procedura negoziata, dei servizi di architettura e ingegneria propedeutici alla realizzazione degli interventi ammessi;

in data 01 dicembre 2022 sono stati sottoscritti dal MIUR gli accordi di concessione dei finanziamenti relativi ai predetti bandi per tutti gli interventi ammessi con l'unica eccezione delle scuole per le quali solo nel mese di novembre è stata sciolta la riserva da parte del MIUR.

Considerato che:

con la delibera n. 410 del 27/10/2022 la Giunta Comunale ha approvato i Progetti di fattibilità degli interventi ammessi, elaborati dalle risorse interne all'Amministrazione e da porre a base degli **affidamenti dei servi-**



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA





AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

zi di progettazione o di affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione;

con disposizione n. 72 del 16.11.2022, il Direttore Generale ha stabilito che il Servizio Tecnico Scuole, per gli affidamenti delle procedure d'appalto degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, si potrà avvalere del personale delle Municipalità, individuato di concerto con i rispettivi Direttori;

con disposizione n. 83 del 06.12.2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

per l'intervento *Riquilificazione funzionale - messa in sicurezza del 12° Circolo Didattico Nido Malaparte* è stato designato quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Pasquale Ciccarelli nomina quale RUP del dipendente in quiescenza a decorrere dal 01/07/2023 con matr. 44628 e incardinato presso la Municipalità 6 giusta Disposizione Dirigenziale n. 077 del 29 giugno 2023 registrata in data 25/08/2023, DISP/2023/0005511;

con determina dirigenziale n. 94 del 23.12.2022 con I.G. 100 del 09.01.2023 è stato affidato, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 co.2, a) della L.120/2020 ss.mm.ii., alla RTP "NIRA ingegneria srl" dall'ing. Nicola Verlezza (capogruppo mandataria) – P.iva 02972570614, per un importo complessivo pari a €82.322,28 di cui €64.882,00 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e €17.440,28 per Iva e Cassa previdenziale, per l'intervento di *Riquilificazione funzionale - messa in sicurezza del 12° Circolo Didattico Nido Malaparte*;

la spesa complessiva di €82.322,28 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256204 art. 1 codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Annualità 2022;

- per progettazione def., esec., CSP e Cassa € 67.477,28;
- per Contributo ANAC € 30,00

sul Capitolo 256204 art. 2 codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Annualità 2022:

- per Iva € 14.845,00

in considerazione dell'approssimarsi della milestone europea del 30 giugno 2023, si è proceduto in tempi rapidi all'espletamento dei servizi di progettazione avvalendosi delle misure acceleratorie e snellimento di affidamento previste dalla legge 120/2020, per cui il Responsabile unico del procedimento è stato inviato a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata del contratto nelle more della stipula contrattuale;

il Contratto per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "*Riquilificazione funzionale - messa in sicurezza del 12° Circolo Didattico Nido Malaparte*" è in corso di registrazione.

Visto:

il progetto esecutivo trasmesso dal RTP in data 23/06/2023 composto dei seguenti elaborati:

Parte A – generale

A1	Relazione generale	sc.
A2	Quadro economico	sc.
A3	Computo metrico estimativo	sc.
A4	Analisi dei prezzi	sc.
A5	Elenco dei prezzi unitari	sc.
A6	Capitolato speciale di appalto	sc.
A7	Piano di manutenzione-parte edile ed impianti	sc.



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA





AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

A8	Quadro incidenza manodopera	sc.
A9	Quadro incidenza oneri aziendali	sc.
A10	Relazione CAM-DNSH	sc.
Parte B – architettonica		
B1	Relazione tecnica	sc.
B2	Relazione tecnico-sanitaria	sc.
B3	Vista di inquadramento e planimetria	sc. 1/200
B4	Piante, sezioni e prospetti - stato di fatto	sc. 1/100
B5	Abaco infissi esterni - stato di fatto	sc.
B6	Abaco porte interne - stato di fatto	sc.
B7	Piante, sezioni e prospetti - stato di progetto	sc. 1/100
B8	Abaco infissi esterni - stato di progetto	sc.
B9	Abaco porte interne - stato di progetto	sc.
B10	Planimetria/Pianta con interventi barriere architettoniche	sc. varie
B11	Particolari costruttivi	sc. varie
Parte C – strutturale		
C1	Relazione geologica	sc.
C2	Relazione geotecnica e di modellazione sismica	sc.
C3	Relazione sulle fondazioni	sc.
C4	Relazione sui risultati delle indagini - ambito vds	sc.
C5	Relazione sui risultati delle indagini - ambito progetto	sc.
C6	Relazione sui materiali esistenti e di progetto	sc.
C7	Relazione tecnica generale	sc.
C8	Relazione di calcolo strutturale - parte I	sc.
C9	Relazione di calcolo strutturale - parte II e tabulati di input e output	sc.
C10	Piano di manutenzione – parte strutture	sc.
C11	Pianta fondazioni e carpenterie - stato di fatto	sc. 1/100
C12	Pianta fondazioni e carpenterie - stato di progetto	sc. 1/100
C13	Dettagli costruttivi degli interventi	sc. varie
Parte D – energetica		
D1	Relazione tecnica illustrativa interventi energetici	sc.
D2	Relazione tecnica art. 8, comma 1, d. lgs 192/2005	sc.
D3	APE e tabulati di calcolo - stato di fatto	sc.
D4	APE simulato e tabulati di calcolo - stato di progetto	sc.
Parte E – sicurezza antincendio		
E1	Relazione tecnica	sc.
E2	Planimetrie con indicazioni antincendio	sc. 1/200
E3	Piante, sezioni e prospetti con indicazioni antincendio	sc. 1/100
Parte F – impiantistica termica e di ventilazione		
F1	Relazione tecnica impianti di climatizzazione VRF e v.m.c.	sc.
F2	Relazione di calcolo impianti di climatizzazione VRF e v.m.c.	sc.
F3	Schema funzionale impianti di climatizzazione VRF e v.m.c.	sc.
F4	Piante impianto termico - stato di fatto	sc. 1/50
F5	Piante impianto di climatizzazione VRF - stato di progetto	sc. 1/100
F6	Piante impianto v.m.c. - stato di progetto	sc. 1/100
F7	Particolari costruttivi impianti di climatizzazione VRF e v.m.c.	sc. varie
Parte G – impiantistica elettrica e speciale		



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

G1	Relazione tecnica impianto elettrico	sc.
G2	Relazione di calcolo impianto elettrico	sc.
G3	Relazione tecnica impianto fvt	sc.
G4	Relazione di calcolo impianto fvt	sc.
G5	Relazione tecnica e di calcolo impianto IRAI	sc.
G6	Piante con ubicazione componenti elettrici	sc. 1/100
G7	Planimetria e pianta copertura con ubicazione impianto fvt e via cavi	sc. 1/200
G8	Schemi unifilari	sc.
G9	Pianta con layout impianto IRAI	sc. 1/100

Parte H – impiantistica idraulica

H1	Relazione tecnica e di calcolo impianti di distribuzione	sc.
H2	Schema funzionale impianto produzione ACS	sc.
H3	Piante con distribuzione idrico-sanitaria - reti di carico e scarico	sc. varie

Parte I – acustica

I1	Relazione acustica	sc.
I2	Pianta con requisiti acustici	sc. 1/100

Parte L – sicurezza cantiere

L1	Piano di sicurezza e coordinamento	sc.
L2	Computo metrico estimativo e analisi prezzi costi della sicurezza	sc
L3	Planimetria di cantiere	sc. 1/200
L4	Elaborato tecnico copertura R.R. n. 9/2019	sc.
L5	Fascicolo dell'opera	sc.

il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 1.430.553,62 secondo il seguente quadro economico:

Riqualficazione Funzionale e Messa In Sicurezza del 12° Circolo Didattico "Nido Malaparte".			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Lavori	A	LAVORI	
		Totale importo Lavori	991.051,62
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME	951.421,76
	A.1.1	di cui oneri della sicurezza interni soggetti a ribasso (O.D.)	
	A.2	Costi della sicurezza speciali - non soggetti a ribasso	39.629,86
	A.3.1	Oneri della manodopera	231.543,24
SOMME A DISPOSIZIONE	B	SPESE TECNICHE - RECLUTAMENTO PERSONALE	
	B1	Spese tecniche per incarichi esterni - reclutamento - economie - compreso Iva	85.667,25
	B1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso Iva e Cassa	-
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso dell'11%	64.882,00
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	2.595,28
	B.1.1.3	Iva su Servizi di Progettazione al 22%	14.845,00
	B.1.2	Ulteriori spese tecniche compreso Iva e cassa	3.314,97
	B.1.2.1	Ulteriori spese tecniche	-



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

B.1.2.2	Iva su ulteriori spese tecniche al 22%	-	
B.1.3	Contributo ANAC per i servizi di progettazione	30,00	
B.1.4	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso Iva		4.332,75
B.1.4.1	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione escluso Iva	3.551,43	
B.1.4.2	Iva su Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione	781,32	
B.2	Contributo Reclutamento personale (eventuale)		95.000,00
C	INCENTIVI TECNICI		
C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP		9.972,14
D	IMPREVISTI - IVA - LAVORI IN ECONOMIA - ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI		
D.1	Imprevisti compreso Iva		12.472,21
D.1.1	Imprevisti escluso Iva	10.223,12	
D.1.2	Iva su imprevisti al 22%	2.249,09	
D.2	Iva sui LAVORI		218.031,36
D.3	Lavori in economia compreso Iva		500,00
D.3.1	Lavori in economia, escluso Iva	409,84	
D.3.2	Iva su Lavori in economia al 22%	90,16	
D.4	Oneri di smaltimento compreso Iva da pagarsi a fattura		10.000,00
D.4.1	Oneri di smaltimento escluso Iva da pagarsi a fattura	8.196,72	
D.4.2	Iva su oneri di smaltimento 22%	1.803,28	
D.5	Contributo ANAC sui lavori		410,00
E	PUBBLICITA'		
E.1	Pubblicità compreso Iva		3.116,29
E.1.1	Spese di pubblicità	2.554,34	
E.1.2	Iva su Spese di Pubblicità al 22%	561,95	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			439.502,00
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO			1.430.553,62

la copertura finanziaria dell'intervento è garantita per €970.929,60 dall'Avviso Pubblico 48047 e per €459.624,02 dal FOI 2023 – I Semestre;

il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto il 23/06/2023 dal RUP in contraddittorio con il rappresentante del RTP incaricato;

Ritenuto suddetto progetto esecutivo meritevole di approvazione;

Dato atto che:

con disposizione dirigenziale n. 73 del 8 giugno 2023 si è provveduto a nominare per l'intervento in oggetto il seguente personale dotato di adeguata professionalità ed esperienza, individuato nell'organico dell'Ente, di cui al comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e precisamente:

- Responsabile Unico del Procedimento: ing. Pasquale Ciccarelli matr. 44628 – Municipalità 6;



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA





AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

- Direttore dei lavori: ing. Maurizio Barbano – Servizio Tecnico Scuole;
- Collaudatore: arch. Massimo Mallardo – Municipalità 4.

Considerato inoltre che:

l'affidamento dell'appalto in questione sarà formalizzato mediante la stipula del contratto generale di Accordo Quadro stipulato in forma di scrittura privata semplice;

l'importo totale dell'appalto rappresenta l'importo massimo spendibile nel periodo di durata dell'accordo quadro da parte del Comune di Napoli attraverso i singoli affidamenti di lavori che saranno remunerati con l'applicazione dei prezzi ribassati secondo la percentuale offerta in sede di gara;

l'Accordo Quadro avrà la durata di 4 anni decorrenti dalla data della sua sottoscrizione o dalla data di consegna dei lavori in via d'urgenza, ovvero durata inferiore in caso di esaurimento dell'importo complessivo prima della predetta scadenza; la Stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di estendere la durata di cui al precedente per un ulteriore periodo opzionale di 6 (sei) mesi, fermo ed impregiudicato il valore massimo stimato dell'appalto;

nel predetto periodo potranno essere stipulati i contratti attuativi;

i singoli interventi di lavori rientranti nel lotto saranno affidati di volta in volta all'esecutore con la sottoscrizione di appositi contratti applicativi e relativi impegni di spesa.

Letti:

- Il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.,
- Il D.lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii e per le parti ancora in vigore il DPR 207/2010

Visti:

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato:

- che che il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:
 - all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
 - all'art. Art. 37, c. 1, lett.b) d.lgs. n. 33/2013;
 - all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse.
- da parte del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

Per i motivi esposti in narrativa:

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato

1. Approvare il progetto esecutivo trasmesso dal RTP NIRA Ingegneria s.r.l. in data 23.06.2023 per i lavori in oggetto dell'importo complessivo da Q.E. di €1.430.553,62 ripartito come indicato nelle premesse del presente atto.
2. Dare atto che il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo è stato redatto il 23/06/2023 dal RUP in contraddittorio con il rappresentante del RTP NIRA Ingegneria s.r.l. incaricato.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 362, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1088E_022_001" a "All_1088E_022_007":

Progetto generale

All_1088E_022_01_Elenco elaborati

All_1088E_022_02_G001 - Relazione generale

All_1088E_022_03_G002 - Computo Metrico Estimativo

All_1088E_022_04_G003 - Elenco Prezzi

All_1088E_022_05_G005 - Quadro tecnico economico

All_1088E_022_06 - G006 - Capitolato Speciale di Appalto

All_1088E_022_07 - Verbale di Validazione.

I restanti elaborati costituenti il progetto esecutivo di cui all'Elenco Elaborati, sono conservati presso il l'ufficio del RUP.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica
e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.