



COMUNE DI NAPOLI
2^a Municipalità
Servizio Attività Tecniche

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 79 del 17/12/2019

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. L.gs 50/2016 e s.m.i. dei "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Mercato Pendino – Lotto 2" alla impresa Costruzioni Meridionali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via S.Vito n. 85, C.F./Partita IVA 03858691219, rappresentata dal sig. Di Girolamo Giovanni, nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939, C.F. DGR GNN 39A07 E054J.

IMPORTO LAVORI: € 24.017,46 (compreso oneri della sicurezza pari ad € 873,38) oltre IVA come per legge e somme a disposizione dell'A.C. per un totale complessivo di € 30.000,00.

CUP B68D19001780004
CIG Z8E2B2A215

Pervenuta al Servizio Finanziario
in data _____ Prot. N° 03/2760

17 DIC. 2019

Registrata all'indice generale
data 0 DIC. 2019 n° 2690

2

Premesso che

- Con Delibera di C.C. n.68 del 21.09.2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi;
- Con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 02/08/2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi Municipali di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura del Comune di Napoli;
- Con Disposizione del Direttore Generale n. 009 del 06/03/2019 - Allegato 27 - sono state redistribuite le funzioni, come sopra attribuite, tra i nuovi servizi istituiti, incorporando l'intero SAT nella Direzione di Municipalità;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 18/04/2019 è stato approvato il DUP 2019/2021;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 18/04/2019 è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2019/2021;
- Con la citata Delibera di C.C. 21/2019 è stato assegnato alla Municipalità 2, nella parte SPESA, lo stanziamento, per un totale di € 30.000,00, gravante sui capitoli 126351/2, 111500/2, 110400/2 e 112300/2;
- Con determinazione n. 23 del 23/05/2019, IG 859 del 06/06/2019, venivano affidati alla Società ARTEMIDE srl unipersonale i Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria di messa in sicurezza e di adeguamento igienico-sanitario ai fini dell'agibilità di alcuni edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 2 per un importo dei lavori pari ad € 24.590,16 al netto del ribasso del 38,816%, imputando la relativa spesa sui capitoli di cui al punto precedente.
- Con nota prot. 852718 del 23/10/2019 veniva comunicato dall'ufficio tecnico della Municipalità 2 l'esaurimento dei fondi di cui all'appalto di manutenzione ordinaria per l'anno 2019 e si chiedeva una variazione di bilancio/PEG che desse la possibilità di effettuare sino alla fine dell'anno la manutenzione negli edifici scolastici a garanzia del diritto allo studio ed evitando disagi ed interruzioni alle attività didattiche;
- Con la nota PG/2019/861942 del 25/10/2019 l'Assessore alla Scuola ed all'Istruzione trasmetteva all'Assessore al Bilancio la nota di richiesta di variazione al bilancio 852718/2019;
- La citata variazione di Bilancio veniva quindi accolta nella misura di seguito indicata:

Servizio	Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Competenza	Variazione	Stanziamen to assestato
4423 - MU02 Attività Tecniche	126351/2	04.01- 1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO	€ 5.000,00	€ 12.000,00	€ 17.000,00
4423 - MU02 Attività Tecniche	111500/2	04.02- 1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 10.000,00	€ 23.000,00	€ 33.000,00
4423 - MU02 Attività Tecniche	110400/2	04.01- 1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 5.000,00	€ 12.000,00	€ 17.000,00
4423 - MU02 Attività Tecniche	112300/2	04.02- 1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 10.000,00	€ 23.000,00	€ 33.000,00
TOTALE				€ 30.000,00	€ 70.000,00	€ 100.000,00

4

Considerato che

- Da segnalazioni dei dirigenti scolastici, da diffide dell'ASL e dei VVFF, nonché da sopralluoghi eseguiti dai tecnici della U.O. Attività Tecniche della Direzione in particolare in seguito ai danni riportati dagli edifici scolastici per le avverse condizioni meteorologiche delle ultime settimane, è emersa la necessità di eseguire urgenti ed indifferibili lavori di messa in sicurezza e di adeguamento igienico-sanitario ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici;
- Tali problematiche risultano diffuse sull'intero territorio della Municipalità ed interessano i 42 plessi scolastici, ripartiti in 28 sul quartiere Avvocata-Montecalvario-S.Giuseppe-Porto e 14 su Mercato-Pendino;
- Per l'alto numero di plessi scolastici presenti sul territorio e per l'urgenza di effettuare gli interventi onde garantire la continuità delle attività didattiche risulta opportuno e necessario dividere in due lotti l'appalto in questione il primo identificato con i plessi ricadenti nel territorio di Avvocata-Montecalvario-S.Giuseppe-Porto ed il secondo con quelli ricadenti nel territorio Mercato Pendino;
- Il Geom. Angelo Ambrosino ha, pertanto, redatto i due progetti immediatamente esecutivi, stante l'urgenza, relativi agli interventi;
- Detto progetto è stato validato dal RUP ing. Benedetto De Vivo in data 10/12/2019 ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica;
 - Quadro Economico;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Elenco Prezzi Unitari;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Stima incidenza della manodopera;
 - Stima incidenza della sicurezza;
- Risulta ancora disponibile sul Bilancio 2019 la somma complessiva di € 70.000,00 sui capitoli di seguito indicati e finanziata da oneri concessori 2019 - esercizio finanziario 2019:

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Dotazione
126351/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO	€ 12.000,00
111500/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 23.000,00
110400/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 12.000,00
112300/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 23.000,00

- L'appalto in questione ricade tra quelli di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e quindi è possibile procedere mediante affidamento diretto, vista anche l'esiguità dell'importo e la tipologia di intervento che riguarda interventi di manutenzione su edifici esistenti;
- Le Linee Guida n. 4 denominate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con Delibera n°1097 del 26/10/2016 dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ed aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, al Capo 4.1 precisano che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro possano avvenire tramite affidamento diretto;
- E' ancora in corso presso questa Municipalità l'appalto, relativo ai "Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria, di messa in sicurezza e di adeguamento igienico-sanitario ai fini dell'agibilità di alcuni edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 2 - Anno 2019", affidati con Determinazione Dirigenziale n° 56 del 31/10/2019, IG 2025 del 06/11/2019, all'impresa Costruzioni Meridionali srl, con sede legale in Giugliano in

Campania (NA) alla Via S.Vito n. 85, C.F./Partita IVA 03858691219, rappresentata dal sig. Di Girolamo Giovanni, nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939, C.F. DGR GNN 39A07 E054J, per un importo contrattuale di € 58.495,92, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.980,65 ed oneri di smaltimento per € 1.405,06, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

- Il ribasso del 47,001% ed i prezzi offerti ed applicati all'appalto in questione risultano competitivi, anche in relazione al buon risultato ottenuto in termini di rapporto tra la qualità della prestazione ed i costi sostenuti nell'appalto in corso;
- La impresa Costruzioni Meridionali srl, già affidataria dell'appalto sopra citato, si è prima resa disponibile ad eseguire gli stessi e successivamente, in data 12/12/2019, ha sottoscritto l'Atto di sottomissione allegato al presente atto con il quale si è impegnata ed obbligata ad accettare l'esecuzione dei "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Mercato Pendino – Lotto 2" agli stessi prezzi, patti e condizioni del capitolato d'oneri di cui al contratto registrato al n. 2312 del 11/12/2019;
- In virtù di quanto sopra esposto si possa quindi procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 all'affidamento dei "Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Mercato Pendino – Lotto 2" all'impresa Costruzioni Meridionali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via S.Vito n. 85, C.F./Partita IVA 03858691219, rappresentata dal sig. Di Girolamo Giovanni, nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939, C.F. DGR GNN 39A07 E054J, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale registrato al n. 2312 del 11/12/2019, applicando quindi ai lavori il ribasso percentuale pari al 47,001%;
- Sulla base delle disponibilità presenti nel Bilancio 2019 la U.O. Attività Tecniche della Municipalità ha conseguentemente predisposto gli atti necessari all'affidamento dei citati "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Mercato Pendino – Lotto 2", quantificando la spesa come da seguente quadro economico, sviluppato al netto del ribasso applicato all'appalto sopra citato:

A. LAVORI	A.1	lavori a misura al netto del ribasso predeterminato del 47,0010%		€ 23.144,08
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 873,38
Totale Lavori (A.1+A.2)				€ 24.017,46
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1 + A2 al	22%	€ 5.283,84
	B.2	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, commi 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 873,38	
	B.2.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 698,70
	B.2.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	20%	€ -
	B.3	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4)				€ 5.982,54
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 30.000,00

- La spesa complessiva pari ad € 30.000,00 graverà sui seguenti **capitoli**:

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Dotazione
126351/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO	€ 5.142,86
111500/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 9.857,14
110400/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 5.142,86
112300/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 9.857,14

Precisato, quindi, che:

- Con l'esecuzione del contratto si intende garantire la manutenzione ordinaria, con messa in sicurezza e adeguamento igienico-sanitario ai fini dell'agibilità, degli edifici scolastici della Municipalità 2 ricadenti nell'ambito territoriale Mercato Pendino;
- Il contratto dovrà essere stipulato con scrittura privata e che lo stesso verrà sottoscritto agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale registrato al n. 2312 del 11/12/2019, applicando quindi ai lavori il ribasso percentuale pari al 47,001%;
- L'oggetto del contratto è il seguente: "Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Mercato Pendino – Lotto 2";
- L'affidatario dei citati lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, è la impresa Costruzioni Meridionali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via S.Vito n. 85, C.F./Partita IVA 03858691219, rappresentata dal sig. Di Girolamo Giovanni, nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939, C.F. DGR GNN 39A07 E054J O, già aggiudicataria dell'appalto relativo ai "Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria, di messa in sicurezza e di adeguamento igienico-sanitario ai fini dell'agibilità di alcuni edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 2 – Anno 2019";
- L'appalto in questione verrà quindi affidato agli stessi prezzi patti e condizioni del Contratto registrato al n. 2312 del 11/12/2019, applicando quindi ai lavori il ribasso percentuale pari al 47,001%, e che i relativi allegati al contratto in questione (capitolato d'oneri), che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, devono intendersi applicati integralmente al presente appalto;
- Sono state eseguite le verifiche relative alla permanenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;
- In ordine alla verifica Programma 100/A DUP 2018-2020, riferita ai tributi locali, con nota PG/967721 del 02/12/2019, la U.O. Contrasto Evasione ed Elusione ha certificato la regolarità tributaria riferita ai tributi locali, non avendo la stessa sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli;
- Le verifiche effettuate attraverso l'acquisizione del DURC, n. prot. INAIL_18767484, richiesto in data 24/10/2019, con scadenza validità 21/02/2020, hanno dato esito positivo, risultando regolare la posizione della impresa Costruzioni Meridionali srl;

Rilevato che

- Per la presente procedura sono stati acquisiti sia il CUP: **B68D19001780004**, che il CIG **Z8E2B2A215**;
- Come confermato con la nota PG/361459 del 18/04/2019 dell'Area CUAG, la procedura in questione non è soggetta a validazione da parte del Servizio Gare Lavori, ricadendo la stessa tra quelle affidate ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

- E' stata inviata, con nota PG/994308 del 10/12/2019, al Direttore Generale e all'Assessore alla Scuola e all'Istruzione, la informativa preventiva di ricorso alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

Rilevato, altresì, che

- Relativamente al presente atto gli interventi sono finalizzati alla manutenzione ordinaria di alcuni edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 2 e che quindi gli stessi, nel garantire la funzionalità dei citati edifici scolastici, costituiscono condizione essenziale per garantire il diritto allo studio, attraverso la fruibilità degli edifici in questione, ospitanti scuole dell'obbligo;
- L'appalto è quindi necessario sia per garantire il diritto allo studio, bene costituzionalmente tutelato e la cui mancata fruizione configurerebbe il reato di interruzione di pubblico servizio, sia per garantire la sicurezza degli alunni, dei lavoratori e dell'utenza tutta che fruisce e/o accede ai citati immobili e che la mancata esecuzione dei lavori rischia di compromettere sia l'erogazione del servizio pubblico indispensabile in questione, sia la salute degli alunni, dei cittadini e dei dipendenti, bene quest'ultimo anch'esso costituzionalmente tutelato;
- Inoltre la mancata manutenzione del bene determinerà, aggravandola ove non attuata, la condizione strutturale, funzionale ed economica dei beni in questione, riducendone da un lato il valore patrimoniale ma anche la funzionalità e la fruibilità per gli scopi cui risultano destinati;
- Quindi i danni configurabili risultano, oltre che in re ipsa, anche nel danno economico al patrimonio dell'ente; conseguentemente mentre per quelli derivanti da diritti costituzionali violati e la cui garanzia di fruizione risulta obbligatoria per legge, non si può procedere ad una quantificazione da un punto di vista economico, i secondi possono essere determinati nel danno economico al valore commerciale del bene, allo stato però non valutabile per l'uso pubblico cui lo stesso è destinato. In ogni caso il danno economico si accompagna a quello altrettanto evidente che deriva dal rischio di interruzione di pubblico servizio indispensabile e di compromissione della salute degli alunni, dei lavoratori e dei cittadini in termini di sicurezza;

Visti:

- gli artt. 107, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il comunicato del Presidente dell'Autorità sulla Vigilanza per i Lavori Pubblici del 5 febbraio 2015;
- il D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/10 e s.m.i, per la parte non abrogata e le linee guide ANAC;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli;
- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitti di interesse ai sensi dell'art.6 bis legge 241/90 e degli artt. 6 e 7 del del DPR 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli vigente.

Dato atto che ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs 267/2000 e dell'art. 13 comma 1 lettera b) del Regolamento del sistema dei controlli interni è stato svolto il controllo preventivo sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e contabile.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono ribadite, reiterate e trascritte,

1. **Approvare** il progetto esecutivo relativo ai “lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell’agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto – Lotto 1”, composto dai seguenti elaborati ai sensi dell’art. 33 del D.P.R. 207/2010, depositati presso questo servizio:
 - Relazione Tecnica;
 - Quadro Economico;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Elenco Prezzi Unitari;
 - Capitolato speciale d’appalto;
 - Stima incidenza della manodopera;
 - Oneri della sicurezza.
2. **Affidare** ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 i “lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell’agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Mercato Pendino – Lotto 2” alla società Costruzioni Meridionali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via S. Vito n. 85, C.F./Partita IVA 03858691219, rappresentata dal sig. Di Girolamo Giovanni, nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939, C.F. DGR GNN 39A07 E054J, per un importo dei lavori pari ad € 24.017,46 (compreso oneri della sicurezza pari ad € 873,38) oltre IVA come per legge e somme a disposizione dell’A.C. (Fondo per progettazione) per un totale complessivo di € 30.000,00, agli stessi prezzi patti e condizioni del Contratto registrato al n. 2312 del 11/12/2019;
3. **Approvare** il seguente quadro economico, opportunamente determinato in virtù del ribasso pari al 47,001%:

A. LAVORI	A.1	lavori a misura al netto del ribasso predeterminato del 47,0010%		€ 23.144,08
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 873,38
	Totale Lavori (A.1+A.2)			€ 24.017,46
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVAsu A1 + A2 al	22%	€ 5.283,84
	B.2	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, commi 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 873,38	
	B.2.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 698,70
	B.2.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	20%	€ -
	B.3	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4)			€ 5.982,54
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 30.000,00	

4. **Impegnare**, ai sensi dell’art. 183 del D. Lgs 267/2000, la spesa di € 30.000,00, sui seguenti capitoli, esercizio finanziario 2019:

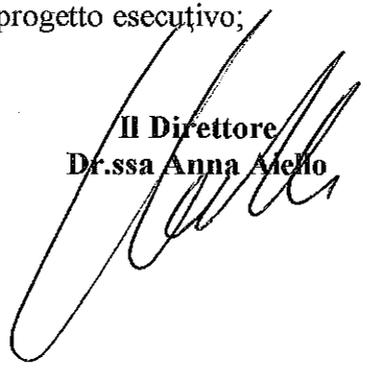
Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Dotazione
126351/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO	€ 5.142,86
111500/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 9.857,14
110400/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 5.142,86
112300/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 9.857,14

- 5. **Rilevare** che ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente provvedimento non deriva, nè può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
- 6. **Dare atto** che la spesa in questione rientra nella previsione di cui al comma 1 *quater* dell'art. 188 del D. Lgs 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs 118/2011 coordinato ed integrato dal D. Lgs 126/2014;
- 7. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs 118/2011 coordinato ed integrato dal D. Lgs 126/2014;
- 8. **Stabilire** che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, a far data dall'esito positivo delle attività di verifica del persistere dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, dovendosi provvedere in caso contrario alla revoca della presente determinazione;
- 9. **Precisare** che per la procedura in oggetto risulta nominato quale RUP l'ing. Benedetto De Vivo – Matr. 55789 - in forza presso la Direzione della Municipalità 2;
- 10. **Stabilire** ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;
- 11. **Attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa e contabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e degli art. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione del C. C. n. 4 del 28 febbraio 2013;
- 12. **Dare atto** che non si rinvencono nella determinazione elementi da cui possa desumersi la presenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e all'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, nonché di segnalazione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, così come peraltro poi sancito anche dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- 13. **Dare atto** che la Direzione della Municipalità 2 provvederà a redigere il contratto di affidamento dei lavori nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e della delibera di G.C. n°146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

14. *Le prestazioni saranno interamente svolte entro il 31/12/2019.* **si allegano i seguenti atti, siglati e numerati per complessive 6 pagine:**

- Verbale di validazione del progetto esecutivo;
- Atto di sottomissione
- DURC.

Il Direttore
Dr.ssa Anna Aiello





9
Pag. 2 - 13291/19

MUNICIPALITA' 2

Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino

Determinazione n° del 17/12/2019

- Letto l'art. 147Bis, comma 1, del d.lvo 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

Classificazione	Bilancio	Capitolo	Impegno	Importo
06.01-1.03.02.09.008 - 2019/2021		126351/1	6263/19 - ES. 2019	
06.02-1.03.02.09.008 - 2019/2021		11500/1	6264/19 - ES 2019	
06.01-1.03.02.09.008 - 2019/2021		110600/2	6265/19 - ES. 2019	
06.02-1.03.02.09.008 - 2019/2021		112300/2	6266/19	ES. 2019
				23.12.19 <i>EM</i>

Data

R

IL RAGIONIERE GENERALE

R *Spelle G d*

**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE**

Determinazione n° del

La presente Determinazione Dirigenziale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - del Decreto Legislativo 267/2000, il.....

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]



COMUNE DI NAPOLI

10

Determinazione n° 2690 del 30/12-2019

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.10.comma 1.
D.Lgs. n. 267/2000 il 23-1-2020

Il Funzionario Responsabile

11

**ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N 2690 DEL 30-12-2019**



Municipalità 2

Avvocata Montecalvario San Giuseppe Porto Mercato Pendino
Servizio Attività Tecniche

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Art. 26 del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50

Progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 23 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i riguardante i "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Mercato Pendino – Lotto 2".

Importo lavori: € 24.017,46 - Importo quadro economico: € 30.000,00
CUP: B68D19001780004

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di dicembre, il sottoscritto ing. Benedetto De Vivo, responsabile del procedimento, a seguito di comunicazione ha convocato:

- il Geom. Angelo Dott. Ambrosino, in qualità di progettista incaricato, e sono state effettuate le seguenti verifiche sul progetto in oggetto:

- controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni dell'artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016;
- controllo della conformità del progetto alla normativa vigente;
- controllo sulla coerenza e completezza del quadro economico;
- controllo sull'appaltabilità della soluzione progettuale;
- verifica della durabilità dell'opera nel tempo;
- verifica dell'esistenza e della conseguente minimizzazione di rischi sull'introduzione di varianti e l'insorgenza di eventuale contenzioso;
- verifica sui tempi di ultimazione dei lavori entro i termini previsti;
- verifica sulla sicurezza degli utilizzatori e fruitori dell'opera e del servizio con essa reso;
- controllo dell'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati.

Sulla base delle verifiche effettuate, che hanno dato esito positivo in osservanza di quanto disposto dal D. Lgs n° 50/2016 ed in particolare di quanto indicato agli artt. 23 e 26 del citato Decreto, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Napoli, li 10/12/2019

Il Progettista

Dott. Geom. Angelo Ambrosino

Il RUP

Ing. Benedetto De Vivo

12
1



13

Municipalità 2

Avvocata Montecalvario
San Giuseppe Porto
Mercato Pendino

Direzione di Municipalità 2

Oggetto:	Affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, per un importo di € 24.017,46 (compreso oneri della sicurezza pari ad € 873,38) oltre IVA come per legge e somme a disposizione dell'A.C. per un totale complessivo di € 30.000,00 oltre IVA, dei "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 -- ambito territoriale Mercato Pendino - Lotto 2". CUP: B68D19001780004
-----------------	---

Impresa:	Costruzioni Meridionali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via S. Vito n. 85, C.F./Partita IVA 03858691219, rappresentata dal sig. Di Girolamo Giovanni, nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939, C.F. DGRGNN39A07E054J.
-----------------	---

Contratto d'Appalto principale:	Registrato al n. 2312 del 11/12/2019
--	--------------------------------------

Premesso che:

- da segnalazioni dei dirigenti scolastici, da diffide dell'ASL e dei VVFF, nonché da sopralluoghi eseguiti dai tecnici del SAT in particolare in seguito ai danni riportati dagli edifici scolastici per le avverse condizioni meteorologiche delle ultime settimane, è emersa la necessità di eseguire urgenti ed indifferibili lavori di messa in sicurezza e di adeguamento igienico-sanitario ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici;
- tali problematiche risultano diffuse sull'intero territorio della Municipalità ed interessano i 42 plessi scolastici, ripartiti in 28 sul quartiere Avvocata - Montecalvario - S. Giuseppe - Porto e 14 su Mercato - Pendino;
- che per l'alto numero di plessi scolastici presenti sul territorio e per l'urgenza di effettuare gli interventi onde garantire la continuità delle attività didattiche risulta opportuno e necessario dividere in due lotti l'appalto in questione il primo identificato con i plessi ricadenti nel territorio di Avvocata-Montecalvario-S.Giuseppe-Porto ed il secondo con quelli ricadenti nel territorio Mercato Pendino;
- il Geom. Angelo Ambrosino ha, pertanto, redatto i due progetti immediatamente esecutivi, stante l'urgenza, relativi agli interventi anzidetti;
- detto progetto è stato validato dal RUP ing. Benedetto De Vivo in data 10/12/2019 ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica;
 - Quadro Economico;
 - Computo Metrico Estimativo;

- o Elenco Prezzi Unitari;
 - o Capitolato speciale d'appalto;
 - o Stima incidenza della manodopera;
 - o Oneri della sicurezza;
- risulta ancora disponibile sul Bilancio 2019 la somma complessiva di € 70.000,00 sui capitoli di seguito indicati e finanziata da oneri concessori 2019 - esercizio finanziario 2019:

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Dotazione
126351/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO	€ 12.000,00
111500/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 23.000,00
110400/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 12.000,00
112300/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 23.000,00

- l'appalto in questione ricade tra quelli di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e quindi è possibile procedere mediante affidamento diretto, vista anche l'esiguità dell'importo e la tipologia di intervento che riguarda interventi di manutenzione su edifici esistenti;
- le Linee Guida n. 4 denominate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con Delibera n°1097 del 26/10/2016 dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ed aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, al Capo 4.1 precisano che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro possano avvenire tramite affidamento diretto;
- è ancora in corso presso questa Municipalità l'appalto, relativo ai "Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria, di messa in sicurezza e di adeguamento igienico-sanitario ai fini dell'agibilità di alcuni edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 2 - Anno 2019", affidati con Determinazione Dirigenziale n° 56 del 31/10/2019, IG 2025 del 06/11/2019, all'impresa Costruzioni Meridionali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via S.Vito n. 85, C.F./Partita IVA 03858691219, rappresentata dal sig. Di Girolamo Giovanni, nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939, C.F. DGR GNN 39A07 E054J, per un importo contrattuale di € 58.495,92, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.980,65 ed oneri di smaltimento per € 1.405,06, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
- il ribasso del 47,001% ed i prezzi offerti ed applicati all'appalto in questione risultano competitivi, anche in relazione al buon risultato ottenuto in termini di rapporto tra la qualità della prestazione ed i costi sostenuti nell'appalto in corso;
- l'impresa Costruzioni Meridionali srl, già affidataria dell'appalto sopra citato, si è resa disponibile ad eseguire i "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 - ambito territoriale Mercato Pendino - Lotto 2" agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di cui al contratto registrato al n. 2312 del 11/12/2019;
- in virtù di quanto sopra esposto si possa quindi procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 all'affidamento dei "Lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 - ambito territoriale Mercato Pendino - Lotto 2" all'impresa Costruzioni Meridionali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via S.Vito n. 85, C.F./Partita IVA 03858691219, rappresentata dal sig. Di Girolamo Giovanni, nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939, C.F. DGR GNN 39A07 E054J, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale registrato al n. 2312 del 11/12/2019, applicando quindi ai lavori il ribasso percentuale pari al 47,001%;

Costruzioni Meridionali

- sulla base delle disponibilità presenti nel Bilancio 2019 la U.O. Attività Tecniche della Municipalità ha conseguentemente predisposto gli atti necessari all'affidamento dei citati "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Mercato Pendino – Lotto 2", quantificando la spesa come da seguente quadro economico, sviluppato al netto del ribasso applicato all'appalto sopra citato:

A. LAVORI	A.1	lavori a misura al netto del ribasso predeterminato del 47,0010%		€ 23.144,08
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 873,38
	Totale Lavori (A.1+A.2)			€ 24.017,46
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1 + A2 al	22%	€ 5.283,84
	B.2	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, commi 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 873,38	
	B.2.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 698,70
	B.2.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	20%	€ -
	B.3	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3+B.4)			€ 5.982,54
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 30.000,00

- la spesa complessiva pari ad € 30.000,00 graverà sui seguenti capitoli:

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	Dotazione
126351/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO	€ 5.142,86
111500/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€ 9.857,14
110400/2	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA MATERNA	€ 5.142,86
112300/2	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE	€ 9.857,14

Tutto ciò premesso:

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 12 (dodici) del mese di dicembre con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il sig. Di Girolamo Giovanni, nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939, C.F. DGRGNN39A07E054J, nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della impresa Costruzioni Meridionali srl, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via S. Vito n. 85, C.F./Partita IVA 03858691219, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i "lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, di messa in sicurezza anche in seguito alle recenti avverse condizioni meteorologiche ai fini dell'agibilità degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 2 – ambito territoriale Mercato Pendino – Lotto 2" come da progetto esecutivo validato in data 10/12/2019. Tutte le lavorazioni previste saranno eseguite secondo le modalità e agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto registrato al n. 2312 del 11/12/2019 e applicando, quindi, ai lavori il ribasso percentuale pari al 47,001% e che i relativi allegati al contratto in questione (capitolato d'oneri, etc.), che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, devono intendersi applicati integralmente al presente appalto;

Handwritten signatures and a circled number 4.

ART. 2
L'importo dei lavori ammontano ad € 24.017,46, comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 873,38, oltre IVA come per legge, come da quadro economico in premessa;

ART. 3
Il termine utile per dare ultimati i lavori di cui in oggetto viene fissato in 90 gg, naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori;

ART. 4
L'Impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione dei lavori suddetti, pertanto il presente ATTO DI SOTTOMISSIONE è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

ART. 5
Il sig. Di Girolamo Giovanni, nella sua qualità, dichiara che non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta peraltro anche dalla visura camerale;

ART. 6
Eventuali nuovi prezzi da concordare in corso dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente schema di quadro economico, e, qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche Analisi.
Tutti i Nuovi Prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del 47,001%.

L'impresa dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto all'osservanza degli obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, applicabile anche agli operatori economici aggiudicatari in ragione dell'art. 2, comma 3, del suddetto Codice e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le sanzioni applicabili, in caso di violazione di quanto disposto dal richiamato Codice, sono quelle previste dal Patto di Integrità adottato dall'Ente, ai sensi dell'art. 20 co. 7 del predetto Codice. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto, gravi ed accertate inosservanze del predetto Codice di Comportamento.

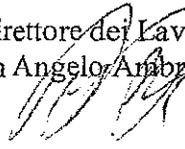
L'appaltatore come innanzi rappresentato, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto Codice, attesta di "non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001".

L'impresa dichiara di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera n. 797 del 3 Dicembre 2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed a soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

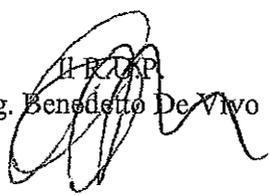
Il presente atto, letto e confermato, viene sottoscritto come in appresso.

Napoli, 12/12/2019

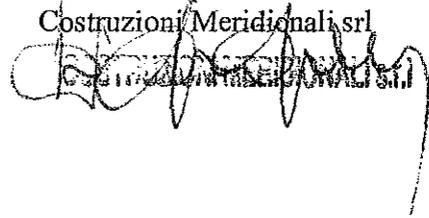
Il Direttore dei Lavori
Geom. Angelo Ambrosino



Il RUP
Ing. Benedetto De Vivo



L'impresa
Costruzioni Meridionali srl



17

Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_18767484	Data richiesta	24/10/2019	Scadenza validità	21/02/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL
Codice fiscale	03858691219
Sede legale	VIA SAN VITO, 85/F 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.