



COMUNE DI NAPOLI

2[^] Municipalità

Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino

Direzione di Municipalità

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 44 del 21/12/2020

Oggetto: lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di competenza della II Municipalità – anno 2020.

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a), del D.L. n. 76 del 16/07/2020, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori in oggetto alla impresa I.M.A.R.G. Ascensori s.r.l., con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla via Arco S. Antonio n. 57, C.F./Partita IVA 02701221216.

Importo dell'affidamento: € 24.590,16 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 716,22, oltre IVA.

Impegno della spesa complessiva di € 30.000,00.

CUP: B67J20000210004

Smart CIG: Z462FDB088

Il Direttore della II Municipalità, Dott.ssa Anna Aiello

Premesso che

- con Delibera di C.C. n.68 del 21.09.2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 02/08/2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi Municipali di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura del Comune di Napoli;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 009 del 06/03/2019 - Allegato 27 - sono state ridistribuite le funzioni, come sopra attribuite, tra i nuovi servizi istituiti, incorporando l'intero SAT nella Direzione di Municipalità;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022, comprendente le previsioni di competenza e di cassa per l'annualità 2020;
- con tale Deliberazione, tra l'altro, è stato assegnato alla Municipalità 2, sul capitolo di spesa 1803/2, classificazione in Bilancio Codice 01.05-1.03.02.09.004, denominato "manutenzione ascensori installati in uffici e servizi comunali – fin.to da oneri concessionari", lo stanziamento di € 30.000,00 per l'anno 2020;

Considerato che

- da segnalazioni dei dirigenti scolastici, degli uffici comunali, nonché da sopralluoghi eseguiti dai tecnici della Direzione di Municipalità, è emersa la necessità di eseguire urgenti ed indifferibili lavori di manutenzione ordinaria di alcuni impianti elevatori, assegnati alla II Municipalità, a servizio degli edifici scolastici e degli immobili comunali, nonché le verifiche periodiche di legge, e non è possibile, al momento, garantire la manutenzione di tali impianti, mettendo a rischio l'erogazione dei relativi servizi all'utenza, essendo esaurite le risorse previste nell'appalto precedente;
- risulta conseguentemente urgente garantire la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori a servizio di uffici aperti al pubblico ed erogatori di servizi essenziali e a servizio di istituti scolastici, nonché le verifiche periodiche di legge, evitando che gli impianti siano messi fuori esercizio;
- l'U.O. Attività Tecniche della II Municipalità, sulla base delle disponibilità presenti nel Bilancio di Previsione 2020/22 ha, pertanto, redatto un progetto immediatamente esecutivo, stante l'urgenza, relativo agli interventi anzidetti;
- detto progetto è stato validato dal RUP ing. Benedetto De Vivo in data 11/12/2020;
- tali lavori sono analoghi a quelli che la impresa I.M.A.R.G. Ascensori s.r.l., con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla via Arco S. Antonio n. 57, C.F./Partita IVA 02701221216, rappresentata dal sig. Carandente Tartaglia Michele, nato a Giugliano in Campania (NA) il 01/05/1966 - C.F. CRNMHL66E01E054B, in qualità di amministratore unico p.t., ha eseguito con l'appalto di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori assegnati alla II Municipalità – anno 2019;
- visto il buon esito dei lavori eseguiti e vista l'urgenza, è stata quindi contattata la suddetta società che si è resa disponibile ad eseguire i lavori descritti, offrendo un ribasso percentuale pari al 35,00% sull'elenco prezzi di progetto ed alle condizioni del Capitolato Speciale di Appalto;
- il ribasso del 35,00% ed i prezzi offerti ed applicati all'appalto in questione risultano competitivi e congrui;

Visto che :

- l'art. 1, comma 1, del decreto legge n. 76 del 16/07/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), prevede che, "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;
- l'art. 1, comma 2, lettera a), del medesimo decreto legge prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Considerato, altresì, che

- in virtù di quanto sopra esposto si possa quindi procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76 del 16/07/2020, dei "lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di competenza della II Municipalità – anno 2020" all'impresa I.M.A.R.G. Ascensori s.r.l., con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla via Arco S. Antonio n. 57, C.F./Partita IVA 02701221216, rappresentata dal sig. rappresentata dal sig. Carandente Tartaglia Michele, nato a Giugliano in Campania (NA) il 01/05/1966 - C.F. CRNMHL66E01E054B, in qualità di amministratore unico p.t., che ha offerto un ribasso del 35,00% sull'elenco prezzi, per un importo dei lavori pari € 24.590,16 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 716,22, per un totale complessivo di € 30.000,00, come da quadro economico che segue:

Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di competenza della II Municipalità - annualità 2020				
A. LAVORI	A.1.1	Lavori da progetto a misura al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 36 729,15
	A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 716,22
	Totale Lavori da progetto (A.1.1+A.1.2)			€ 37 445,37
	A.2.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta su A.1.1 del	35,0000%	€ 23 873,95
	A.2.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 716,22
	Totale Lavori affidamento (A.2.1+A.2.2)			€ 24 590,16
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su (A.2.1+A.2.2) al	22%	€ 5 409,84
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1)			€ 5 409,84
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 30 000,00

- la spesa complessiva di € 30.000,00 trova copertura sul capitolo di spesa 1803/2, classificazione in Bilancio Codice 01.05-1.03.02.09.004, esercizio finanziario 2020;

Precisato, quindi, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende garantire la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori a servizio edifici scolastici e immobili comunali, nonché le verifiche periodiche di legge, assegnati alla II Municipalità;
- il contratto dovrà essere stipulato con scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e della delibera di G.C. n°146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- l'oggetto del contratto è il seguente: "lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di competenza della II Municipalità – anno 2020";
- l'affidatario dei citati lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76 del 16/07/2020, è la impresa I.M.A.R.G. Ascensori s.r.l., con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla via Arco S. Antonio n. 57, C.F./Partita IVA 02701221216;

Rilevato che

- sono state eseguite le verifiche relative alla permanenza, da parte della ditta I.M.A.R.G. Ascensori s.r.l., dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;
- l'impresa non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta peraltro anche dalla visura camerale ed è stata, comunque, richiesta con nota prot. 833394 del 14/12/2020 al Servizio Contrasto all'Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari – Ufficio Programma 100 – la regolarità tributaria della ditta I.M.A.R.G. Ascensori s.r.l.;
- le verifiche effettuate attraverso l'acquisizione del DURC, protocollo n. INAIL_24627265, con scadenza validità 05/03/2021, hanno dato esito positivo, risultando regolare la posizione della impresa;
- per la presente procedura sono stati acquisiti sia il CUP: **B67J20000210004**, che lo Smart CIG: **8556216CCC**;
- come confermato con la nota PG/361459 del 18/04/2019 dell'Area CUAG, la procedura in questione non è soggetta a validazione da parte del Servizio Gare Lavori, trattandosi di affidamento diretto;
- è stata inviata, con nota PG/838555 del 16/12/2020, al Direttore Generale, all'Assessore al Patrimonio ed all'Assessore alla Scuola e all'Istruzione, la informativa preventiva di ricorso alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a), del D.L. n. 76 del 16/07/2020, in deroga all'art. 36 co.2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Rilevato, altresì, che

- relativamente al presente atto gli interventi sono finalizzati alla manutenzione degli impianti elevatori e che gli stessi sono al servizio di edifici in cui sono presenti o uffici aperti al pubblico per l'erogazione anche di servizi indispensabili (anagrafe, stato civile etc.) o di edifici scolastici;
- gli impianti elevatori assolvono alla funzione di abbattimento delle barriere architettoniche presso gli edifici di cui sopra, consentendo l'accesso agli stessi ai diversamente abili, i quali in mancanza o blocco degli impianti si vedrebbero privati della possibilità di fruire del relativo

servizio;

- l'appalto è quindi necessario per garantire sia il diritto allo studio, bene costituzionalmente tutelato, che l'erogazione dei servizi indispensabili citati, la cui mancata fruizione configurerebbe il reato di interruzione di pubblico servizio, e che quindi la mancata esecuzione dei lavori rischia di compromettere l'erogazione dei citati servizi pubblici indispensabili;

Ritenuto che

- la spesa del presente atto risulta necessaria onde evitare danni patrimoniali certi e gravi all'ente, ovvero per consentire il regolare funzionamento degli impianti elevatori assegnati alla II Municipalità a servizio degli edifici scolastici e degli uffici comunali aperti al pubblico per l'erogazione anche di servizi indispensabili (anagrafe, stato civile, dormitorio pubblico, etc.);

Visti

- l'esito positivo dell'istruttoria sul procedimento amministrativo reso dal RUP, ai sensi degli artt. 5 e 6, della L. 241/90 e ss.mm.ii.;
- la comunicazione del RUP, resa ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e come sancito dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione n. 254 del 24 aprile 2014, modificata con D.G.C. n. 217/2017
- l'avvenuto accertamento al disposto di cui all'art. 53 c. 16 ter del D.Lgs n. 165/2001, così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n. 190 del 2012 e recepito dall'art. 17, comma 5, del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente;
- gli artt. 107, 183 e 192 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/10 e s.m.i, per la parte non abrogata e le linee guide ANAC;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli;
- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Preso atto che, ai sensi dell'art.6 bis legge 241/90 e s.m.i., introdotto dall'art. 1 co. 41 della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del del DPR 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del vigente "Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

Attestata da parte di chi sottoscrive il presente atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c.1, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché degli artt. 13, c.1, lettera " b" e 17, c.2, lettera " a" del Regolamento del Sistema dei controlli interni del Comune di Napoli;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono ribadite, reiterate e trascritte,

1. **Di indire ed affidare**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76 del 16/07/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, i "lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di competenza della II Municipalità – anno 2020" alla impresa **I.M.A.R.G.**

Ascensori s.r.l., con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla via Arco S. Antonio n. 57, C.F./Partita IVA 02701221216, rappresentata dal sig. rappresentata dal sig. Carandente Tartaglia Michele, nato a Giugliano in Campania (NA) il 01/05/1966 - C.F. CRNMHL66E01E054B, per un importo dei lavori pari ad € 24.590,16 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 716,22, oltre IVA come per legge, per un totale complessivo di € 30.000,00;

2. **Approvare**, per quanto sopra, il quadro economico come di seguito riportato:

Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di competenza della II Municipalità - annualità 2020				
A. LAVORI	A.1.1	Lavori da progetto a misura al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 36 729,15
	A.1.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 716,22
	Totale Lavori da progetto (A.1.1+A.1.2)			€ 37 445,37
	A.2.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta su A.1.1 del	35,0000%	€ 23 873,95
	A.2.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 716,22
	Totale Lavori affidamento (A.2.1+A.2.2)			€ 24 590,16
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su (A.2.1+A.2.2) al	22%	€ 5 409,84
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1)			€ 5 409,84
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 30 000,00

- Impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000, la spesa di € **30.000,00**, sul seguente capitolo di spesa **1803/2**, classificazione in Bilancio Codice **01.05-1.03.02.09.004**, esercizio finanziario 2020;
- Rilevare** che ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente provvedimento non deriva, nè può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi;
- Dare atto** che la spesa in questione rientra nella previsione di cui al comma 1 *quater* dell'art. 188 del D. Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs n. 118/2011 coordinato ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;
- Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs n. 118/2011 coordinato ed integrato dal D. Lgs n. 126/2014, avvenuta attraverso la consultazione dello strumento informatico Halley, da cui si evince l'assegnazione per l'anno 2020 delle risorse finanziarie in oggetto;
- Dare atto** che la spesa del presente atto risulta necessaria onde evitare gravi danni patrimoniali certi e gravi all'Ente Comunale, come specificato nelle premesse ovvero per consentire il regolare funzionamento degli impianti elevatori assegnati alla II Municipalità a servizio degli edifici scolastici e degli uffici comunali aperti al pubblico per l'erogazione anche di servizi

- indispensabili (anagrafe, stato civile, dormitorio pubblico, etc.);
8. **Stabilire** che il presente affidamento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, a far data dall'esito positivo delle attività di verifica del persistere dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'attività di verifica dell'assenza di morosità inerenti i tributi ai fini del rispetto del Programma 100, dovendosi provvedere in caso contrario alla revoca della presente determinazione;
 9. **Precisare** che per la procedura in oggetto risulta nominato quale RUP l'ing. Benedetto De Vivo – Matr. 55789 - in forza presso la Direzione della II Municipalità;
 10. **Stabilire** ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;
 11. **Dare atto** che le prestazioni saranno svolte interamente entro il 31/12/2020;
 12. **Attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa e contabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e degli art. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del regolamento dei controlli interni approvato con deliberazione del C. C. n. 4 del 28 febbraio 2013;
 13. **Dare atto** che non si rinvergono nella determinazione elementi da cui possa desumersi la presenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e all'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, nonché di segnalazione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, così come peraltro poi sancito anche dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014, modificata con D.G.C. n. 217/2017;
 14. **Dare atto** che la Direzione della Municipalità 2 provvederà a redigere il contratto di affidamento dei lavori nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e della delibera di G.C. n°146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 3 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1521_044_01" a "All_1521_044_02":

- All_1521_044_01 – DURC in corso di validità;
- All_1521_044_02 – estratto Halley castelletto capitolo;
- 1521_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
il Direttore della II Municipalità
dott.ssa Anna Aiello

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.