



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

**DETERMINA DIRIGENZIALE (1088E)
n. 013 del 25 settembre 2023**

OGGETTO: I.C. 49 Toti Borsi Giurleo – interventi manutenzione straordinaria plesso Cupa San Pietro e plesso centrale. Intervento individuato con Delibera di Giunta Regionale n.403 del 22.09.2021 Progetti per l'edilizia scolastica - determinazioni urgenti. Legge Regionale 3/2017 e Patto per lo Sviluppo della Regione Campania. *Progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 17 febbraio 2022 per un importo complessivo di €.100.000,00 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - FSC 2014 - 2020 della Regione Campania*

Approvazione Quadro Economico di spesa assestato e finale dell'intervento

CUP - B67H22000800002 - CIG: 9212940698

ATTO SENZA IMPEGNO SPESA



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri , arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

in data 24 aprile 2016 è stato stipulato, tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Campania, il “Patto per lo sviluppo della Regione Campania” in cui sono compresi, tra gli altri, anche interventi e piani d’intervento finanziati con risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014/2020;

con deliberazione n.173 del 26 aprile 2016, la Giunta regionale della Campania ha ratificato il Patto per lo sviluppo della Regione Campania;

con deliberazione n. 25 del 10 agosto 2016, pubblicata sulla GURI n. 266 del 14 novembre 2016, il CIPE:

- ha individuato le aree tematiche di interesse del FSC e il riparto tra le stesse delle risorse disponibili a valere sul medesimo Fondo;
- ha fornito alle Amministrazioni destinatarie dei fondi FSC gli indirizzi cui attenersi per l’attuazione degli interventi finanziati con le medesime risorse;

con deliberazione del CIPE n. 26 del 10 agosto 2016, pubblicata sulla GURI n. 267 del 15 novembre 2016, sono state allocate per area tematica le risorse FSC 2014-2020 per l’attuazione di interventi da realizzarsi nelle Regioni e nelle Città metropolitane del Mezzogiorno mediante appositi Accordi interistituzionali denominati “Patti per il Sud”;

la già citata delibera CIPE n. 26/2016 assegna alla Regione Campania una dotazione finanziaria, pari ad euro 2.780,2 milioni, destinata ad assicurare la copertura finanziaria di interventi e piani d’intervento già individuati nel “Patto per lo sviluppo della Regione Campania”;

con decreto del Presidente della Giunta regionale della Campania n. 251 del 21 dicembre 2016 sono stati individuati i Responsabili Unici di Attuazione (RUA) degli interventi del Patto;

con D.G.R n.280 del 23/05/2017 la Regione Campania ha preso atto della riprogrammazione del piano di interventi relativi al “Patto per lo sviluppo della regione Campania”;

il “Patto per lo Sviluppo della Regione Campania” prevede un piano di finanziamenti destinato ad interventi di edilizia scolastica che presenta risorse residue a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 disponibili per nuova programmazione, quantificabili in € 2.423.276,78;

con Delibera di Giunta Regionale n. 403 del 22.09.2021, sono stati individuati gli interventi proposti per il finanziamento in materia di edilizia scolastica a valere sul FSC 2014-2020, previa verifica della coerenza con le priorità e i criteri individuati con la medesima deliberazione 403/2021 con le finalità perseguite dalle fonti finanziarie di riferimento;

in particolare, tra le operazioni indicate nell’Allegato A alla suindicata Delibera di G.R. n. 403/2021 è compreso l’intervento denominato “I.C. 49 Toti Borsi Giurleo – interventi manutenzione straordinaria plesso Cupa San Pietro e plesso centrale” dell’importo di € 100.000,00 affidato per l’attuazione al Comune di Napoli;

in data 25 gennaio 2022 è stata sottoscritto digitalmente lo schema di convenzione per accettazione nella persona del Sindaco del Comune di Napoli.

Premesso inoltre, che:

con disposizione dirigenziale n. 08 del 08.02.2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

presente intervento l'ing. Pasquale Ciccarelli matricola 44628 assegnato all'Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità 6, nonché il personale costituente l'unità di supporto tecnico/amministrativo;

con Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 17 febbraio 2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei lavori presso "I.C. 49 Toti Borsi Giurleo – interventi manutenzione straordinaria plesso Cupa San Pietro e plesso centrale" per l'importo complessivo di **€ 100.000,00** secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 69 661,21
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 927,38
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 68 733,83
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 3 212,64
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 4 140,02
	A.5	Oneri della manodopera	€ 32 579,25
			TOTALE LAVORI (A.2+A.4)
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 16 032,25
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7 866,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 730,52
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1 165,98
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compresa	€ 301,40
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 100 000,00

la spesa complessiva di **€ 100.000,00** trova copertura finanziaria sul Capitolo 290861/1 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 che si è provveduto al relativo accertamento di entrata n. 1514 del 14/04/2022 sul Capitolo di entrata 490861;

con Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 161 del 28.03.2022 è stata disposta l'ammissione provvisoria al finanziamento nell'ambito del "Patto per lo Sviluppo della Regione Campania" a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 per complessivi di € 100.000,00 dell'intervento in oggetto affidato per l'attuazione al comune di Napoli quale Soggetto Attuatore.

con Determinazione a contrarre n. 17 del 31 maggio 2022 registrata all'indice generale con IG 986 del 22.06.2022 ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 si è stabilito procedere mediante affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.1 co.2, lett. a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108, attraverso indagine di mercato con consultazione di tre operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli;

con Determina dirigenziale n. 36 del 07 settembre 2022 - IG n. 1657 del 30 settembre 2022 è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva della gara espletata in data 01/07/2022 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 smi. con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, attraverso un'indagine esplorativa preliminare acquisendo il preventivo di tre operatori economici tra le ditte sorteggiate presso l'elenco degli operatori economici del Comune di Napoli in conformità a quanto disciplinato dall'articolo 1, commi 1 e 2, e



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

dall'articolo 2, comma 4, del cosiddetto Decreto semplificazione, con l'importo a base di gara di €.68.733,83 di cui €.4.140,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22%. In virtù di quanto sopra esposto si procedeva all'aggiudicazione a favore della dell'impresa Alfa Termica P.iva 07147070630 per un importo di €.62.563,78 per lavori comprensivi di €.4.140,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22% a seguito del ribasso offerto del 15,00%, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante, risultante un quadro economico così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 69 661,21
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 927,38
	A.2	Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 15,00%	€ 58 423,76
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 3 212,64
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 4 140,02
	A.5	Oneri della manodopera	€ 32 579,25
			TOTALE LAVORI (A.2+A.4)
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 13 764,03
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7 866,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 730,52
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.lgs. 50/2016) 80% fondo progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1 165,98
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compresa	€ 301,40
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 87 421,71

il contratto è stato registrato in data 12/01/2023 con repertorio 5029;

con la stessa Determina n. 36 del 07 settembre 2022 - IG n. 1657 del 30 settembre 2022 è stata affidata la spesa per un importo di €.7.866,00 compreso l'incremento del 15% per spese generali per lo smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni oltre Iva al 22% pari ad €.1.730,52 per un totale complessivo di €.9.596,52.

Considerato che:

i lavori come risulta dal relativo verbale di consegna in via d'urgenza sono stati consegnati in data 30 settembre 2022 ed iniziarono in pari data con un tempo contrattualmente definito di giorni 90 e quindi sono terminati in data 28/12/2022;

in data 28.12.2022 è stato redatto lo stato finale che ammonta ad **€.70.410,12** oltre Iva al 22 % e riporta le seguenti annotazioni:

Descrizione	Importo contabilizzato
Importo lavori compreso oneri di sicurezza	62.544,12
Oneri di smaltimento	7.866,00
	€ 70.410,12



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

in data 27.03.2023 è stato redatto il Certificato di Regolare Esecuzione dall'ing. Pasquale Ciccarelli nella qualità di Direttore dei lavori, che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti;

con disposizione dirigenziale n. 53 del 13 aprile 2023 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori eseguiti presso "I.C. 49 Toti Borsi Giurleo – interventi manutenzione straordinaria plesso Cupa San Pietro e plesso centrale" eseguiti dall'impresa Alfa Termica P.iva 07147070630 con sede legale in Marano di Napoli (Na)

Dato atto che per tutto quanto sopra, alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute, il quadro economico di spesa definitivamente assestato e finale risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA ASSESTATO E FINALE			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 72.850,96
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 907,72
	A.2	Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 15,00%	€ 58.423,76
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 3.212,64
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 4.120,36
	A.5	Oneri della manodopera	€ 35.250,09
			TOTALE LAVORI A.2+A.4)
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Iva sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 13.759,71
	B.2	Oneri di smaltimento escluso Iva da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.866,00
	B.2.1	Iva su oneri di smaltimento 22%	€ 1.730,52
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1.096,02
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.8	Spese per cartellonistica Iva compreso	€ 0,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 87.026,37

Letti:

- Il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.,
- Il D.lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii.

Visti

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-2025, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tanto meno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli,



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

- adottato dall'Ente con deliberazione di G. C. n. 254 del 24 aprile 2014 tali da impedirne l'adozione;
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge.

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

- Di prendere atto che con disposizione dirigenziale n. 53 del 13 aprile 2023 è stato approvato lo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori eseguiti presso "I.C. 49 Toti Borsi Giurleo – interventi manutenzione straordinaria plesso Cupa San Pietro e plesso centrale" eseguiti dall'impresa Alfa Termica P.iva 07147070630 con sede legale in Marano di Napoli (Na)
- Di approvare il seguente Quadro Economico di spesa assestato e finale dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA ASSESTATO E FINALE			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 72.850,96
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 907,72
	A.2	Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 15,00%	€ 58.423,76
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 3.212,64
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 4.120,36
	A.5	Oneri della manodopera	€ 35.250,09
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 62.544,12
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Iva sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 13.759,71
	B.2	Oneri di smaltimento escluso Iva da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.866,00
	B.2.1	Iva su oneri di smaltimento 22%	€ 1.730,52
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016) 80% fondo progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1.096,02
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.8	Spese per cartellonistica Iva compreso	€ 0,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 87.026,37

- Di attestare la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28.02.2013, n. 4.
- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.
- Di precisare che il presente atto non comporta impegno di spesa.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente del
Servizio Edilizia Scolastica
arch. Alfonso GHEZZI