



Area Trasformazione del Territorio

Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 30 DEL 8 GIUGNO 2023

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO* – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

Intervento n. 16: *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità.*

Rimodulazione del quadro economico già approvato con Determinazione I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019, senza variazione dell’importo complessivo.

Determina a contrarre ai sensi dell’art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell’art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e contestuale impegno di spesa.

Affidamento, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall’art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e dall’art. 51 della Legge n. 108/2021, mediante trattativa diretta su piattaforma Me.P.A., all’ingegnere Emanuele Amura dei servizi tecnici attinenti l’ingegneria e l’architettura aventi ad oggetto *“rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale della Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano”*, per l’importo complessivo di € 7.679,83.

CUP B62C12000130008 – SMART CIG ZF938C2545



La dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, finanziato a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020, è incluso quello denominato *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità*;
- la Giunta comunale con deliberazione n. 169 del 20 aprile 2018 ha approvato il progetto esecutivo del citato intervento, redatto a cura dell’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli, conformemente a quanto previsto dall’art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, dell’importo complessivo di € 500.000,00;
- con determinazione a contrarre del dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 18 del 12 giugno 2018, I.G. n. 897 del 20 giugno 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto l’esecuzione di lavori di restauro e la rifunzionalizzazione, anche mediante interventi sulle superfici decorate e la fornitura di elementi di arredo, dei seguenti immobili della Curia Arcivescovile: *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità*, per l’importo complessivo a base di appalto pari a € 395.491,56 di cui € 385.491,56 per lavori, compreso € 5.651,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e € 10.000,00 per forniture, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;
- con determinazione n. 12 del 31 luglio 2019, I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 229 del 17.05.2019, come rettificato con decreto n. 313 del 21.06.2019, con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario del contratto d’appalto per i lavori di restauro e rifunzionalizzazione dei seguenti immobili della Curia Arcivescovile di Napoli: *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità*, la società *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.* per l’importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la medesima determinazione I.G. n. 1460/2019, è stato rimodulato il quadro economico dell’intervento al fine di tenere conto del ribasso offerto in sede di gara dalla società *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.*;
- il 23 febbraio 2021 è stato sottoscritto con l’impresa aggiudicataria *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.* il contratto di appalto rep. n. 86459;
- con determinazione n. 2 del 24 febbraio 2022, I.G. n. 72 del 21 marzo 2022, per le motivazioni in essa esposte, è stato approvato, ai sensi dell’art. 208 del D.lgs. n. 50/2016, l’atto transattivo per la risoluzione consensuale del contratto di appalto rep. n. 86459 del 23 febbraio 2021 stipulato con la società *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.*, avente ad oggetto Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3 - Intervento n. 16: Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità*;
- il citato atto transattivo è stato sottoscritto dalle parti, il 1° aprile 2022 dall’ing. Ernesto Penzi per la *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.* e il 6 aprile 2022 dall’arch. Paola Cerotto per l’Amministrazione comunale;
- a seguito delle procedure di scorrimento della graduatoria della procedura originaria di gara, con determinazione n. 23 del 20 maggio 2022, I.G. n. 958 del 16 giugno 2022, è stata affidata, ai sensi dell’art. 110 del D.lgs. n. 50/2016, l’esecuzione dei lavori dell’intervento in oggetto all’ATI *COGES*



S.r.l. (capogruppo) *Marina Manzo* (mandante) per l'importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Rilevato che:

- con Ordine di servizio n. 1 del 15 luglio 2022, il Responsabile del procedimento ha autorizzato il Direttore dei Lavori, arch. Sara Orabona, funzionario della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, a procedere alla formale consegna parziale dei lavori appaltati, riguardanti il restauro e la rifunzionalizzazione della Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano;
- nelle more della formale stipula del contratto d'appalto, con Verbale del 21 luglio 2022 è stata disposta dal Direttore dei Lavori la consegna dei lavori in via d'urgenza.

Rilevato altresì che il Responsabile del Procedimento e il Direttore dei Lavori nel corso della visita in cantiere, come si evince dal Verbale di sopralluogo del 26 ottobre 2022 (*allegato 1*), hanno rilevato una serie di criticità alla complessa struttura storica della chiesa oggetto di intervento tali da ritenere necessario eseguire la verifica strutturale della stessa, in uno ad alcune indagini conoscitive di tipo diagnostico e ad un rilievo strutturale dettagliato ad essa propedeutiche ed eventualmente i conseguenti adeguamenti progettuali ove occorrenti.

Considerato che:

- al fine di garantire l'avanzamento dei lavori, con nota prot. n. 846909 del 23 novembre 2022 del Servizio Programmazione e Amministrazione Giuridica Risorse Umane - Ufficio Mobilità Interna, è stata attivata, su richiesta del responsabile del procedimento prot. n. 842219 del 22 novembre 2022 la procedura di interpello al fine di individuare professionalità interne di elevata specializzazione in ambito strutturale;
- la citata procedura di interpello ha avuto esito negativo;
- è pertanto necessario ricorrere ad un soggetto esterno all'Amministrazione per l'espletamento dei servizi in oggetto.

Valutato che, rispetto ai servizi tecnici da effettuare, si ritiene congruo l'importo di € 4.997,83, calcolato ai sensi del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 (*allegato 2*), e per le indagini e i rilievi da effettuare si valuta congruo l'importo di € 2.682,00, stimato dalla stazione appaltante e desunto da indagini di mercato e prestazioni analoghe, entrambi gli importi oltre oneri ed IVA, ove dovuti.

Visto il quadro economico dell'intervento *de quo* approvato da ultimo con determinazione del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 12 del 31 luglio 2019, I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019, di seguito riportato:

DESCRIZIONE	%	IMPORTI	
		Parziali	TOTALI
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, di cui			
A.1a) Categoria OG2 (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OG2, decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 3.919,04)		€ 177.348,21	
A.1b) Categoria OS2a (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OS2a decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 1.732,60)		€ 78.405,22	



Sommano		€ 255.753,44	
A.1.1.a) di cui oneri di sicurezza (sul totale)		€ 5.651,64	
A.1.1.b) di cui costo manodopera		€ 184.345,49	
Importo complessivo LAVORI:			€ 255.753,44
A.2) FORNITURE:			
A.2.1) arredi		6.584,40 €	
Importo complessivo FORNITURE:			6.584,40 €
A.3) SERVIZI:			
Importo complessivo SERVIZI:			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 262.337,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 7.000,00
B.1.1) Oneri per lo smaltimento, iva compresa			€ 5.470,05
B.2) Rilievi e accertamenti			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi, iva compresa			€ 2.000,00
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			€ 19.604,94
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
B.5.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>			
B.5.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.5.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>			
B.5.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			€ 6.327,86
<i>B.6.1) Incentivo art. 113, D.lgs. n. 50/2016 (pari all'80% del 2% dell'importo a base d'appalto)</i>		€ 6.327,86	
B.7) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.8) Spese per commissioni giudicatrici (0,75 di € 395.491,56):	0,75%		€ 2.966,19
B.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 4.500,00
<i>B.9.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale</i>		€ 2.500,00	
<i>B.9.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)</i>		€ 2.000,00	

B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			€ 30.674,41
B.11.1) per: Lavori (A.1)	10%	€ 25.575,34	
B.11.2) per: Forniture (A.2)	22%	€ 1.448,57	
B.11.3) per: B.1 - Lavori in economia	10%	€ 700,00	
B.11.4) per: B.4 - Imprevisti	10%	€ 1.960,49	
B.11.5) per: B.9 - Spese per pubblicità ecc.	22%	€ 990,00	
B.12) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 375,00
B.13) Accantonamento per transazioni e accordo bonario (art. 205 e ss. D.lgs. 50/2016)			€ 11.864,75
<i>Importo somme a disposizione (da B.1 a B.13):</i>			€ 90.783,20
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 353.121,03

Considerato, inoltre che:

- ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, occorre provvedere ad adottare la determina a contrarre;
- con tale contratto si intende realizzare i lavori di restauro e di rifunzionalizzazione della Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano;
- oggetto dell'affidamento sono i rilevamenti strutturali, le indagini diagnostiche e le verifiche strutturali, nonché gli eventuali adeguamenti progettuali resi necessari e seguito dei rinvenimenti effettuati nel corso del citato sopralluogo del 26 ottobre 2022.
- si procederà ad affidare la prestazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e dall'art. 51 della Legge n.108/2021;
- l'importo stimato per la prestazione è pari ad € 7.679,83 oltre oneri previdenziali e IVA come per legge.

Atteso che risulta necessario rimodulare il suindicato quadro economico approvato da ultimo con la succitata determinazione I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019 per dare copertura finanziaria ai servizi di cui al presente atto per complessivi € 9.744,16:

- per appostare l'importo di € 7.679,83 (voce B.6.2) relativo al compenso per i servizi tecnici relativi al rilievo, alle indagini diagnostiche e alla verifica strutturale, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad € 307,19 (voce B.6.2.1) e IVA al 22% pari ad € 1.689,56 sul compenso (voce B.11.6) ed € 67,58 sugli oneri previdenziali (voce B.11.7);

mediante decremento della voce di spesa "B.13 – Accantonamento per transazioni e accordo bonario (art. 205 e ss. D.lgs. n. 50/2016)" per € 9.744,17 come di seguito riportato, dando atto che per la restante parte della voce accantonamento pari a € 2.120,58 si procede ad incrementare la voce *Imprevisti per lavori* (voce B.4 per € 1.927,81 e voce B.11.4 per € 192,78 per IVA su imprevisti):

DESCRIZIONE	%	IMPORTI	
		<i>Parziali</i>	
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, di cui			
A.1.a) Categoria OG2 (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OG2, decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 3.919,04)		€ 177.348,21	
A.1.b) Categoria OS2a (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OS2a decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 1.732,60)		€ 78.405,22	
Sommano		€ 255.753,44	
<i>A.1.1.a) di cui oneri di sicurezza (sul totale)</i>		€ 5.651,64	
<i>A.1.1.b) di cui costo manodopera</i>		€ 184.345,49	
Importo complessivo LAVORI:			€ 255.753,43
A.2) FORNITURE:			
<i>A.2.1) arredi</i>		€ 6.584,40	
Importo complessivo FORNITURE:			€ 6.584,40
A.3) SERVIZI:			
Importo complessivo SERVIZI:			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 262.337,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 7.000,00
B.1.1) Oneri per lo smaltimento, iva compresa			€ 5.470,05
B.2) Rilievi e accertamenti			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi, iva compresa			€ 2.000,00
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			€ 21.532,75
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
<i>B.5.1.a) Espropriazione: Terreni</i>			
<i>B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
<i>B.5.2.a) Acquisizione: Terreni</i>			
<i>B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			€ 14.314,88
<i>B.6.1) Incentivo art. 113, D.lgs. n. 50/2016 (pari all'80% del 2% dell'importo a base d'appalto)</i>		€ 6.327,86	
<i>B.6.2) Spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica</i>		€ 7.679,83	



<i>strutturale</i>			
B.6.2.1) Contributo CNPALA 4% su B.6.2		€ 307,19	
B.7) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.8) Spese per commissioni giudicatrici (0,75 di € 395.491,56):	0,75%		€ 2.966,19
B.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 4.500,00
B.9.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 2.500,00	
B.9.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 2.000,00	
B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			€ 32.624,33
B.11.1) per: Lavori (A.1)	10%	€ 25.575,34	
B.11.2) per: Forniture (A.2)	22%	€ 1.448,57	
B.11.3) per: B.1 - Lavori in economia	10%	€ 700,00	
B.11.4) per: B.4 - Imprevisti	10%	€ 2.153,27	
B.11.5) per: B.9 - Spese per pubblicità ecc.	22%	€ 990,00	
B.11.6) per: B.6.2 e B.6.2.1 - Spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale	22%	€ 1.689,56	
B.11.7) per: B.6.2.1 - Contributo CNPALA	22%	€ 67,58	
B.12) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 375,00
B.13) Accantonamento per transazioni e accordo bonario (art. 205 e ss. D.lgs. 50/2016)			
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.13):			€ 90.783,20
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 353.121,03

Preso atto che è possibile effettuare acquisti nel Mercato Elettronico della PA (di seguito Me.P.A.) di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze.

Dato atto che per il servizio di che trattasi risulta possibile attivare una “Trattativa Diretta” sul Me.P.A., “Affidamento Diretto” ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato dall’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.

Visto il “Disciplinare di incarico” (*allegato 3*) per il servizio oggetto del presente provvedimento.

Rilevato che:

- a seguito di indagine di mercato preliminarmente effettuata sulla piattaforma Acquisti in Rete PA – Mercato Elettronico, è emerso che l'ing. Emanuele Amura - P.IVA 05497150655 è qualificato per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente provvedimento;



- si è proceduto, pertanto, ad inviare la Trattativa Diretta n. 3564077 (*allegato 4*) al suddetto professionista ing. Emanuele Amura - P.IVA 05497150655;
- il professionista di cui sopra ha risposto in data 12 maggio 2023 alla richiesta di Trattativa Diretta senza offrire ribasso sull'importo di € 7.679,83 oltre IVA ed oneri previdenziali (*allegato 5*);
- l'importo totale di € 9.744,16 trova copertura finanziaria sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – FPV 2023 – nell'ambito dell'impegno n. 5854/2019 per somme a disposizione - finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.

Preso atto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito al 31 luglio 2023 in sede della Conferenza Stato-città del 30 maggio 2023.

Ritenuto che si possa, a norma dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, affidare all'ing. Emanuele Amura il rilievo strutturale, le indagini diagnostiche e la verifica strutturale della *Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano*.

Visti:

- il D.lgs. n. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000, in particolare l'art. 163, commi 3 e 5;
- il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. **Rimodulare** il quadro economico dell'intervento n. 16: *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità* ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, approvato con determinazione dirigenziale del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 12 del 31 luglio 2019, I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019, senza variazione dell'importo complessivo del quadro economico, come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	%	IMPORTI	
		<i>Parziali</i>	
A) LAVORI:			
A.1) LAVORI A MISURA, di cui			
A.1.a) Categoria OG2 (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OG2, decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 3.919,04)		€ 177.348,21	
A.1.b) Categoria OS2a (al netto del ribasso del 34,156% sui lavori OS2a decurtati della relativa quota parte degli oneri di sicurezza: € 1.732,60)		€ 78.405,22	
Sommano		€ 255.753,44	
A.1.1.a) di cui oneri di sicurezza (sul totale)		€ 5.651,64	



A.1.1.b) di cui costo manodopera		€ 184.345,49	
Importo complessivo LAVORI:			€ 255.753,43
A.2) FORNITURE:			
A.2.1) arredi		€ 6.584,40	
Importo complessivo FORNITURE:			€ 6.584,40
A.3) SERVIZI:			
Importo complessivo SERVIZI:			
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 262.337,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 7.000,00
B.1.1) Oneri per lo smaltimento, iva compresa			€ 5.470,05
B.2) Rilievi e accertamenti			
B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi, iva compresa			€ 2.000,00
B.4) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			€ 21.532,75
B.5) Acquisizione aree o immobili:			
<i>B.5.1.a) Espropriazione: Terreni</i>			
<i>B.5.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
<i>B.5.2.a) Acquisizione: Terreni</i>			
<i>B.5.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)</i>			
B.6) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			€ 14.314,88
<i>B.6.1) Incentivo art. 113, D.lgs. n. 50/2016 (pari all'80% del 2% dell'importo a base d'appalto)</i>		€ 6.327,86	
<i>B.6.2) Spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale</i>		€ 7.679,83	
<i>B.6.2.1) Contributo CNPAIA 4% su B.6.2</i>		€ 307,19	
B.7) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.8) Spese per commissioni giudicatrici (0,75 di € 395.491,56):	0,75%		€ 2.966,19
B.9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 4.500,00
<i>B.9.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale</i>		€ 2.500,00	
<i>B.9.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)</i>		€ 2.000,00	

B.10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.11) I.V.A. ed eventuali altre imposte:			€ 32.624,33
B.11.1) per: Lavori (A.1)	10%	€ 25.575,34	
B.11.2) per: Forniture (A.2)	22%	€ 1.448,57	
B.11.3) per: B.1 - Lavori in economia	10%	€ 700,00	
B.11.4) per: B.4 - Imprevisti	10%	€ 2.153,27	
B.11.5) per: B.9 - Spese per pubblicità ecc.	22%	€ 990,00	
B.11.6) per: B.6.2 e B.6.2.1 - Spese tecniche per rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale	22%	€ 1.689,56	
B.11.7) per: B.6.2.1 - Contributo CNPAIA	22%	€ 67,58	
B.12) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 375.00
B.13) Accantonamento per transazioni e accordo bonario (art. 205 e ss. D.lgs. 50/2016)			
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.13):			€ 90.783,20
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 353.121,03

2. **Approvare** il *Disciplinare di incarico*, allegato quale parte integrante alla presente determinazione.
3. **Affidare**, a norma dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, all'ing. Emanuele Amura il rilievo strutturale, le indagini diagnostiche e la verifica strutturale della Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano per l'importo di € 7.679,83 oltre oneri previdenziali per € 307,19 ed IVA al 22% per € 1.757,14, per complessivi € 9.744,16.
4. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato con D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
5. **Assumere**, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, in favore dell'ing. Emanuele Amura l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 9.744,16 sul capitolo sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – FPV 2023, nell'ambito dell'impegno 5854/2019 per somme a disposizione - finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.
6. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.
7. **Dare atto** che la stipula del contratto avverrà inviando all'Affidatario, attraverso la Piattaforma Me.PA, il documento di stipula, prodotto dalla piattaforma stessa, sottoscritto digitalmente dal Dirigente responsabile della spesa.
8. **Precisare** che gli elementi di cui all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50 del D.lgs. n. 50/2016 sono espressamente enunciati in narrativa.
9. **Precisare che, ai** sensi del combinato disposto dall'art. 32, comma 7 e dall'art. 33 comma 1 del D.lgs.



50/2016, l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'affidatario.

10. **Riservarsi** – a norma dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni) – nelle more dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, di procedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, in considerazione che la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita del finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.

La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica - sito UNESCO*, attesta, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3:

- che la stessa, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- che il presente provvedimento e i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 40, progressivamente numerate, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

- All_K1059_030_01: verbale di sopralluogo del 22 ottobre 2022 (pagg. 2);
All_K1059_030_02: parcella professionale (pag. 1);
All_K1059_030_03: disciplinare di incarico (pagg. 12);
All_K1059_030_04: richiesta di offerta MePA n. 3564077 (pagg. 7);
All_K1059_030_05: offerta MePA del 12 maggio 2023 (pagg. 18);

Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente
arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n.82/2005.



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO**

Determinazione

n. 30 del 08/06/2023

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO* – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

Intervento n. 16: *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità.*

Rimodulazione del quadro economico già approvato con Determinazione I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019, senza variazione dell’importo complessivo.

Determina a contrarre ai sensi dell’art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell’art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e contestuale impegno di spesa.

Affidamento, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall’art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e dall’art. 51 della Legge n. 108/2021, mediante trattativa diretta su piattaforma Me.P.A., all’ingegnere Emanuele Amura dei servizi tecnici attinenti l’ingegneria e l’architettura aventi ad oggetto “*rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale della Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano*”, per l’importo complessivo di € 7.679,83. CUP B62C12000130008 – SMART CIG ZF938C2545

PROG. 6440/23

Ai sensi dell’art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e dell’art. 147 bis, comma 1 del citato decreto legislativo come modificato ed integrato del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo 207431, art. 1 (vincolo entrata cap. 407431), codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Esercizio Provvisorio 2023 - Impegno 2589/23 di € 7.679,83

Data 12/06/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

IL RAGIONIERE GENERALE

GESTIONE BILANCIO

sottoscritta digitalmente