



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale

PG/2024/1083871 del 13 dicembre 2024

Assessore al Bilancio
con delega al Patrimonio

e.p.c. Sindaco, tramite il Capo di Gabinetto

Assessore al Turismo e alle Attività Produttive
con delega ai Rapporti con il Consiglio Comunale

Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: Ordine del Giorno approvato durante la seduta del Consiglio Comunale del 28/11/2024 avente ad oggetto: “*Moratoria procedure edilizia residenziale pubbliche*”

Si trasmette l’Ordine del Giorno di cui in oggetto, nel testo approvato all’unanimità, durante la seduta del Consiglio Comunale del 28/11/2024.

La Responsabile dell’Area
Cinzia D’Oriano *



Firmato digitalmente
da CINZIA D'ORIANO
C: IT

**La firma, in formato digitale, è stata apposta sull’originale del presente documento ai sensi dell’art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.*

Ordine del giorno

Oggetto: "Moratoria procedure edilizia residenziale pubblica"

Premesso che:

- attualmente un ampissimo numero di famiglie assegnatarie di alloggi di edilizia residenziale pubblica sono destinatarie di intimazioni di sfratto relative a situazioni di presunte morosità i cui termini restano fumosi e contestabili

** DI PRESCRIZIONE*


Considerato che:

- l'amministrazione si è fatta promotrice, in più di una occasione, di momenti di dialogo e confronto atte a gestire il fenomeno dell'emergenza abitativa che, in modo sempre più asfissiante, riguarda pezzi consistenti della cittadinanza
- la stessa Vicesindaco Laura Lieto ha dichiarato: "Occorre lavorare a politiche pubbliche, a regia pubblica, che vadano incontro alle esigenze di una popolazione sempre più variegata, ma che ha sempre più difficoltà ad abitare, soprattutto nelle aree centrali"

A STUDIO SI DO VERRA CONVOCATA COMMISSIONE URBANISTICA E POLITICHE PER LA CASA CON LA PRESENZA DEI SERVIZI AC PATRIMONIO

Si impegna il Sindaco e l'Amministrazione a:

- indire una moratoria, della durata minima di mesi sei, atta a bloccare tutte le procedure esecutive di sfratto pendenti nelle strutture di edilizia residenziale pubblica.
- sospendere per almeno dodici mesi, l'invio delle procedure e delle intimazioni relative a pagamenti pregressi e a rivalutazioni degli stessi (fatte salve le comunicazioni atte a interrompere i termini), al fine di potere valutare, caso per caso, le situazioni di effettiva difficoltà, formulando, ove necessario, adeguati piani di rientro.

FATTA ECCEZIONE PER LE PROCEDURE E PROVEDIMENTI ESECUTIVI ESISTENTI

Giuseppe Costa (Gruppo Sindaco)
Angelo Olasio (AZURRA)
Le Pello (M.S.)
Gianni (MISTO)
Salvatore (F.I.)
Anna (N.P.)

[Handwritten signature]
NAPOLI
LIBERA

[Handwritten signature]
I Consiglieri
Sergio D'Angelo
Rosario Andreozzi
[Handwritten signature]
FLAVIA BERTINO
[Handwritten signature]

Emendamento all'ODG

“Moratoria procedure edilizia residenziale pubblica”

Nella parte impegnativa, dopo le parole “dalla magistratura”, inserire i seguenti punti:

- 1) Ordinanze emanate dal comune contro soggetti con reati
- 2) Violazioni di domicilio, ovvero in danno di soggetti che si allontanino per motivi di salute o altro che vedano occupati i propri alloggi da altri soggetti.
- 3) Lesioni dei diritti, ovvero in danno di soggetti che hanno un'assegnazione regolare di alloggio che sia occupato illegalmente.

