



Comune di Napoli Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori

Verbale di proposta di aggiudicazione. Prima seduta del giorno 21 luglio 2022.

In data odierna, 21 luglio 2022, alle ore 10:00, in **collegamento da remoto**, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 come derogato e modificato dall'art.51 della L. 108/2021 con il criterio del minor prezzo per l'esecuzione dei *"lavori di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - nell'ambito del progetto PON/POC METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici" relativamente al seguente lotto: NA2.1.2.a.8 - "Edificio per uffici in Piazza Dante 93" - CUP: B62J17005440001 - CIG:9285853050.*

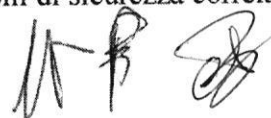
L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è pari ad € **175.050,80** di cui € 164.988,98 per lavori soggetti al ribasso, € 5.061,82 per oneri della sicurezza ed € 5.000,00 per oneri smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione della stazione appaltante.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'art.6 del Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dall'ing. Giovanni

Toscano, funzionario ingegnere del Servizio Tecnico Patrimonio e R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito dalla d.ssa Anna Buschini, funzionario economico finanziario dell'Area C.U.A.G. – Servizio Gare Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (d'ora in poi Piattaforma digitale)**, accessibile all'indirizzo <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, e da Francesco Romano, istruttore amministrativo del Servizio Tecnico Patrimonio in qualità di testimone. In apertura di seduta gli stessi producono dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, versata in atti all'Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori, con cui danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati il finanziamento, il capitolato speciale dei lavori programmati, il progetto esecutivo ed è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 come derogato e modificato dall'art.51 della L. 108/2021 per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del minor prezzo;

preso atto che l'Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori ha pubblicato sulla Piattaforma digitale tutti gli atti utili alla partecipazione alla presente gara e che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata dal Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio Ing. Vincenzo Brandi nella lettera di invito al giorno 20 luglio 2022, alle ore 12:00, mentre la relativa seduta di gara è stata fissata per il giorno 21 luglio 2022 alle ore 10:00, giusta pec inviata a tutti i partecipanti. La seduta di gara è visibile con collegamento da remoto secondo le modalità indicate nella lettera di invito visti i protocolli di sicurezza correlati alla diffusione del COVID-19;



preso atto che nota PG/516749 del 05/07/2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio ha individuato n.1 operatore economico da invitare tra quelli qualificati per la procedura in esame ed iscritti agli elenchi che denunciano i fenomeni di racket di cui alla Delibera di G.C. n.1002/2011;

preso atto che l'Area C.U.A.G. - Servizio Gare Lavori ha inoltrato a mezzo PEC, tramite Piattaforma digitale, invito a partecipare alla presente procedura di affidamento a n.5 operatori economici, estratti nel rispetto del criterio di rotazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 50/2016 direttamente dal programma di gestione telematica della gara, secondo quanto stabilito dal Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio con nota PG/516749 del 05/07/2022;

pertanto, gli operatori invitati risultano essere:

- 1) BS Costruzioni
- 2) CONSORZIO NAZIONALE SICUREZZA S.C.A.R.L
- 3) F.LLI FERRARA SRL
- 4) GM costruzioni srl
- 5) I.M.E.SRL
- 6) P.&C. S.R.L.

Il R.U.P., tutto quanto premesso, dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica e attesta che entro il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte di cui sopra è pervenuta n. 1 domanda di partecipazione tramite la Piattaforma digitale presentate dall'operatore economico "CONSORZIO NAZIONALE SICUREZZA S.C.A.R.L".

Il R.U.P. procede all'esame della documentazione amministrativa pervenuta tramite Piattaforma digitale ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni rilasciate dall'operatore economico partecipante.

All'esito della verifica, il RUP lo ammette alla fase successiva della procedura di gara.



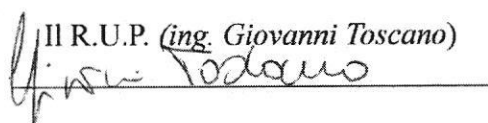
A questo punto, il RUP sblocca la busta economica e procede all'analisi dell'offerta presentata attraverso l'apertura dei files trasmessi tramite la Piattaforma digitale, pertanto, ne verifica la regolarità delle dichiarazioni in essi contenuti, e il ribasso offerto viene visualizzato attraverso il software di gestione delle gare telematiche con collegamento da remoto.

In applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera d'invito, non viene calcolata la soglia di anomalia poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 come previsto all'art.97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016. Il ribasso percentuale offerto dalla ditta ammessa è pari al 23,112%

Il RUP, valuta congruo il ribasso offerto dal “CONSORZIO NAZIONALE SICUREZZA S.C.A.R.L” con sede in Napoli alla via Giovanni Porzio n. 4 – Centro Direzionale isola C/2 – cod.fisc./P.IVA 07359350639, rappresentato dal sig. Vittorio Romano in qualità di procuratore generale e legale rappresentante del consorzio. Pertanto, il RUP formula proposta di aggiudicazione in favore del “CONSORZIO NAZIONALE SICUREZZA S.C.A.R.L” precisando che l'aggiudicazione è subordinata alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e agli ulteriori controlli previsti dalla normativa vigente, dei quali dovrà darsi atto nella determinazione di aggiudicazione.

Il RUP conclude i lavori alle ore 11:00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. (ing. Giovanni Toscano)  


Testimone (d.ssa Anna Buschini)



Testimone (Francesco Romano)

