



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 10 - Bagnoli Fuorigrotta

ORIGINALE

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 43 del 16/9/2019

Azz. imp 6087 x € 27.185,19
6086 x 20.000,00
6088 x 1000

OGGETTO: Patto per la città di Napoli "interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in via Cerlone/via Consalvo n. 93 e 53° I.C. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in piazza Neghelli n. 14 entrambi ricadenti nel territorio della Municipalità 10"

Approvazione della rimodulazione, senza aggravio di spesa, del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 27 del 20/11/2018 registrata all'indice generale in data 27/11/2018 al n. 1813 per consentire:

1. Approvazione della perizia per maggiori lavori di € 15.184,45 al netto del ribasso, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e oltre IVA, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e contestuale affidamento agli stessi patti e condizioni alla ditta RIBES Soc. Coop. - P. IVA 07483161217, già titolare di contratto d'appalto n. 1718 del 04/02/2019;
2. Pagamento, alla stessa ditta RIBES soc. coop. della somma di € 38.659,36 compreso IVA quali oneri per lo smaltimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni;
3. Pagamento, alla stessa ditta RIBES soc. coop., della somma di € 1.000,00 per la realizzazione della cartellonistica di comunicazione degli interventi finanziati con risorse Patto per Napoli;
4. Trasferimento dell'importo di € 7.130,65 del fondo per l'erogazione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016.

CUP: B65I17000050001

CIG: 7599543D43

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'Indice Generale

in data 17 SET. 2019, prot. n. 23/1761

data 2 OTT. 2019 n. 1731





COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 10 – Bagnoli Fuorigrotta

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi e il Direttore della Municipalità 10

PREMESSO CHE:




- con deliberazione n. 284 del 1 giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)*", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "*Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE*";
- a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con deliberazione n. 202 del 17/05/2018 la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;
- tra i diversi interventi afferenti le dieci Municipalità è stato approvato per la Municipalità 10 "Bagnoli-Fuorigrotta" l'interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in via Cerlone/via Consalvo n. 93 e 53° I.C. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in piazza Neghelli n. 14;
- con disposizione dirigenziale n. 108 del 25 luglio 2018 Rep. 4272, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo relativo a lavori di € 445.665,36 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 8.622,93 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 165.870,28 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 611.535,64;
- con Determina Dirigenziale di indizione gara n. 17 del 02/08/2018 registrata all'Indice Generale al n. 1325 del 30/08/2018, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CUAG, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi;



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 10 – Bagnoli Fuorigrotta

- con Determina Dirigenziale n. 27 del 20/11/2018 registrata all'indice generale in data 27/11/2018 al n. 1813 è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto dei lavori in oggetto alla società RIBES soc. coop. con sede legale in via S. Maria, 35 Quarto (NA) – P.IVA 07483161217 per l'importo di aggiudicazione di € 270.852,76 comprensivo di € 8.622,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% che ha offerto un ribasso del 39,999%, come da seguente quadro economico:

|    | | | |
|--|-------------------------|--|-----------------|
| PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari | | | |
| QUADRO ECONOMICO | | | |
| PROGETTO ESECUTIVO: intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso I.C. 91 Minniti plesso Tito Minniti di Via L. Mercantini/Via Consalvo n.93 e presso il 53 Gigante-Neghellì plesso Viviani di Via L. Cattolica. Edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta | | | |
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori compreso oneri della manodopera (al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 39,999%) | € 262.229,83 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | € 8.622,93 |
| | Totale Lavori (A.1+A.2) | | € 270.852,76 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA su lavori (A1+A2) | 22% € 59.587,61 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | € 30.000,00 |
| | B.3 | Lavori in economia compreso IVA | |
| | B.4 | Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs.50/2016) pari al 2% | € 8.913,31 |
| | B.4.1 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | 80% € 7.130,65 |
| | B.5 | Contributo A.V.C.P. | € 225,00 |
| | B.6 | Imprevisti | € 22.283,27 |
| | B.7 | IVA su B.6 | € 4.902,32 |
| | B.8 | Spese per cartellonistica | € 1.000,00 |
| | B.9 | Spese di gara | € 500,00 |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9) | | | € 125.628,85 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | | € 396.481,61 |

- tra le somme a disposizione risultano le seguenti voci:

- voce B.2) di € 30.000,00 per oneri di smaltimento comprensivi di IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso;
- voce B.4.1) di importo di € 7.130,65 per fondo di progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/16) che si dispone per il trasferimento sul competente capitolo di spesa;



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 10 – Bagnoli Fuorigrotta

- voce B.6) e B.7) per imprevisti comprensivi di IVA, destinabili ad eventuali lavori non prevedibili al momento della progettazione compreso IVA, per un importo complessivo di € 27.185,59 compreso IVA;
 - voce B.8) di € 1.000,00 per le spese di realizzazione della cartellonistica, da apporre al termine dei lavori, di comunicazione degli interventi finanziati con risorse Patto per Napoli;
- in data 04/02/2019 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto registrato al rep. n. 1718;

CONSIDERATO CHE

- in data 13/02/2019 sono stati consegnati i lavori come riportato nel relativo verbale redatto in pari data;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei Lavori presentata al RUP e da quest'ultimo autorizzata, sentito il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni, impreviste e imprevedibili al momento della progettazione, motivate da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;
- dalla suddetta relazione, il Direttore dei Lavori ha dichiarato che il materiale di risulta derivante dalle lavorazioni eseguite, trasportato a discarica hanno generato maggiori costi di smaltimento rispetto a quanto previsto in progetto;
- ricorrono i presupposti, per quanto sopra specificato, di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) e commi 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione;
- l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "*fino alla concorrenza del quinto dell'importo di contratto (quinto d'obbligo)*" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto, l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purchè esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto;
- alla copertura delle suddette spese si può far fronte mediante l'utilizzo delle somme stanziate sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020;

RITENUTO CHE

- occorre procedere all'affidamento dei predetti lavori e che risulta conveniente, in riferimento alla tempistica e all'economicità, affidarli direttamente all'impresa RIBES soc. coop. già titolare del contratto d'appalto n. 1718 del 4/2/2019;



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 10 – Bagnoli Fuorigrotta

- occorre, altresì, procedere al pagamento, alla stessa ditta affidataria, degli oneri di smaltimento alla discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni, nonché delle spese di cartellonistica di comunicazione;
- la ditta aggiudicatrice, appositamente convocata, ha accettato di effettuare agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere, i maggiori lavori fino alla concorrenza dell'importo di € 15.184,45, al netto del ribasso del 39,999% oltre IVA, sottoscrivendo in data 26/08/2019 l'atto di sottomissione allegato;

RILEVATO CHE

- la relazione giustificativa dei maggiori lavori è stata redatta dal Direttore dei Lavori ed approvata dal RUP con propria relazione del 26/08/2019;
- ai fini dell'affidamento occorre redigere il contratto aggiuntivo che sarà stipulato dal Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi in forma di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., giusta delibera di Giunta Comunale n. 146 del 10/03/2016;
- per l'appalto originario è stato acquisto il seguente codice CIG 7599543D43 e che le variante di importo sotto soglia comunitaria che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

PRESO ATTO CHE

- il sig. De Vivo Giovanni nato a Quarto (NA) il 27/01/1956 C.F. DVVGNN56A27H114D, nella qualità di legale rappresentante della società RIBES soc. coop. con sede a Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 – p. IVA 07483161217, ha dichiarato di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 comma 3 di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale, commisurato al danno, anche d'immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto;
- la suddetta società, inoltre, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, ha attestato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di questa amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente affidamento, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16ter del D.Lgs. 165/2001;

VISTO

- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36;
- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e impianti Sportivi
Municipalità 10 – Bagnoli Fuorigrotta

- la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli);
- l'avvenuto accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente;
- l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;
- l'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (copertura finanziaria);
- l'art. 152 del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (regolarità contabile);
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;
- l'art. 24 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, disciplinante la fase dell'impiego di spesa;

TUTTO CIO' PREMESSO

DETERMINA

- di dare atto che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato ed integrato dal D.lgs. 118/2011 e dal D.lgs.126/2014 disposto sul capitolo di entrata 245150 relativo al Patto per la città di Napoli FSC 2014-2020;
- di approvare la perizia per i maggiori lavori per € 15.184,45 al netto del ribasso d'asta, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, redatta dal Direttore dei Lavori e autorizzata dal RUP, ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) e commi 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016;
- di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto in data 26/08/2019 dall'esecutore dei lavori, che si allega al presente atto per farne parte integrante;
- di approvare la rimodulazione del quadro economico complessivo dell'intervento così determinato:

"PATTO PER NAPOLI - intervento di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi di antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da eseguirsi presso I.C. 91 Minniti plesso Tito Minniti di Via





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi
Municipalità 10 – Bagnoli Fuorigrotta

L. Mercantini/Via Consalvo n.93 e presso il 53 Gigante-Neghelli plesso Viviani di Via L. Cattolica. Edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta

QUADRO ECONOMICO QUINTO D'OBBLIGO

PROGETTO ESECUTIVO + QUINTO D'OBBLIGO intervento presso le scuole della Municipalità 10

| | | Quadro economico aggiudicazione | Maggiori lavori | Quadro raffronto | |
|-----------|--------------------------------|---|---------------------|--------------------|---------------------|
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori compreso oneri della manodopera (al lordo del ribasso) | € 437.042,43 | € 24.308,56 | € 461.350,99 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | € 8.622,93 | € 599,07 | € 9.222,00 |
| | Totale Lavori (A.1+A.2) | | € 445.665,36 | € 24.907,63 | € 470.572,99 |

| | | | | | |
|-----------|--------------------------------|---|---------------------|--------------------|---------------------|
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori compreso oneri della manodopera (al netto del ribasso) | € 262.229,83 | € 14.585,38 | € 276.815,21 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | € 8.622,93 | € 599,07 | € 9.222,00 |
| | Totale Lavori (A.1+A.2) | | € 270.852,76 | € 15.184,45 | € 286.037,21 |

| | | | | | |
|---------------------------------|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA sui lavori (A1+A2) al 22% | € 59.587,61 | € 3.340,58 | € 62.928,19 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento, compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | € 30.000,00 | € 8.660,56 | € 38.660,56 |
| | B.3 | Lavori in economia | | | |
| | B.4 | Fondo per progettazione (ex art. 113, c. 3 D.lgs. 50/2016) l'80% di € 8.913,31 | € 7.130,65 | | € 7.130,65 |
| | B.5 | Contributo A.V.C.P. | € 225,00 | | € 225,00 |
| | B.6 | Imprevisti | € 22.283,27 | | € 0,00 |
| | B.7 | IVA su B.6 | € 4.902,32 | | € 0,00 |
| | B.8 | Spese per cartellonistica | € 1.000,00 | | € 1.000,00 |
| | B.9 | Spese di gara | € 500,00 | | € 500,00 |
| | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione | | € 125.628,85 | € 12.001,14 | € 110.444,40 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | € 396.481,61 | € 27.185,59 | € 396.481,61 | |

- di affidare i maggiori lavori di cui in premessa, alla ditta RIBES Soc. Coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 cap 80010, P. IVA 07483161217 per l'importo lavori di € 15.184,45 (al netto del ribasso percentuale del 39,9999%) compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%; *18.525,03*
- di assumere in favore dell'impresa RIBES Soc. Coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 cap 80010, P. IVA 07483161217 l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'importo complessivo di € 38.660,56 per oneri di smaltimento rifiuti da far gravare per € 30.000,00 sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019



[Handwritten signature]



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 10 – Bagnoli Fuorigrotta

esercizio 2019 – impegno n. 6086/2018 (con esigibilità differita in sede di accertamento dei residui sulla competenza 2019) e per € 8.660,56 sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 - esercizio 2019 – impegno n. 6087/2018 (con esigibilità differita in sede di accertamento dei residui sulla competenza 2019);

- di assumere in favore dell'impresa RIBES Soc. Coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 cap 80010, P. IVA 07483161217 l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per maggiori lavori come definiti in premessa, dell'importo complessivo di € 18.525,03 compreso IVA, sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 - esercizio 2019 – impegno n. 6087/2018 (con esigibilità differita in sede di accertamento dei residui sulla competenza 2019);
- di assumere in favore dell'impresa RIBES Soc. Coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 cap 80010, P. IVA 07483161217 l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per spese relative alla cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli così come previsto dalla procedura Si.Ge.Co., dell'importo complessivo di € 1.000,00 sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 - esercizio 2019 – impegno n. 6088/2018 (con esigibilità differita in sede di accertamento dei residui sulla competenza 2019);
- di trasferire, ai fini dell'erogazione degli incentivi al personale incaricato, la somma di € 7.130,65 dal capitolo 256150/12 codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 – esercizio 2019 – impegno n. 4533/2018 al capitolo di entrata 3298/26 ^{c.b. 03.05.99.02.001} – esercizio 2019 – per la successiva imputazione sul capitolo di spesa 36024/26 codice di bilancio 01.06-1.01.01.01.004; **ACC 1908**
- di dare atto che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014;
- di precisare che ai fini della formazione ed adozione della presente Determinazione Dirigenziale, è stata svolta attività di istruttoria da parte del Responsabile di Procedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/90;
- di dare atto altresì che le spese scaturenti dalla stipula del contratto aggiuntivo saranno a completo carico dell'impresa aggiudicataria.

Il Dirigente Servizio Scuole ed Impianti Sportivi, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n° 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi

Municipalità 10 – Bagnoli Fuorigrotta

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 20 pagine numerate e siglate:

1. Determina Dirigenziale n. 27 del 20/11/2018 registrata all'indice generale in data 27/11/2018 al n. 1813;
2. Atto di sottomissione del 26/08/2019
3. Format cartellonistica

Il Dirigente del Servizio Scuole
ed Impianti Sportivi
arch. Alfonso Ghèzzi



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi
Municipalità 10 - Bagnoli Fuorigrotta

Progr. 9679/19

Determina Dirigenziale n. 43 del 16.09.19

OGGETTO: Patto per la città di Napoli "interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in via Cerlone/via Consalvo n. 93 e 53° I.C. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in piazza Neghelli n. 14 entrambi ricadenti nel territorio della Municipalità 10"

Approvazione della rimodulazione, senza aggravio di spesa, del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 27 del 20/11/2018 registrata all'indice generale in data 27/11/2018 al n. 1813 per consentire:

1. Approvazione della perizia per maggiori lavori di € 15.184,45 al netto del ribasso, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e oltre IVA, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e contestuale affidamento agli stessi patti e condizioni alla ditta RIBES Soc. Coop. - P. IVA 07483161217, già titolare di contratto d'appalto n. 1718 del 04/02/2019;
2. Pagamento, alla stessa ditta RIBES soc. coop. della somma di € 38.659,36 compreso IVA quali oneri per lo smaltimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni;
3. Pagamento, alla stessa ditta RIBES soc. coop., della somma di € 1.000,00 per la realizzazione della cartellonistica di comunicazione degli interventi finanziati con risorse Patto per Napoli;
4. Trasferimento dell'importo di € 7.130,65 del fondo per l'erogazione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016.

Letto l'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012.

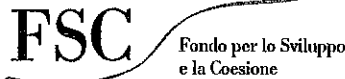
Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti capitoli:

COD. BIL. 01.05.-2.02.01.09.D19. BIL. 2019/2021 - CAP. 256150/12
 (IMP. 4598-4599-4600)
 - 3.05.99.02.001 - BIL. 2019/2021 CAP. 3298/26 - ACC. 4968/19
 01.06.-1.01.01.01.006 - BIL. 2019/2021 - CAP 36026/26 - IMP. 4601/19
 01.05.19

Data

IL RAGIONIERE GENERALE

[Handwritten signature]





Determinazione n° 1731 del 02-10-2019

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

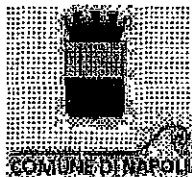
La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.10.comma 1.
D.Lgs. n. 267/2000 il 09/10/2019

Il Funzionario Responsabile

**ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N 1731 DEL 02-10-2019

103 (1) 9



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X – Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

ORIGINALE

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 27 del 20/11/2018

OGGETTO: Patto per la città di Napoli "interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in via Cerlone/via Consalvo n. 93 e 53° I.C. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in piazza Neghelli n. 14 entrambi ricadenti nel territorio della Municipalità 10"

Approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Aggiudicazione definitiva e affidamento alla ditta **RIBES Soc. Coop.** con sede legale in Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 cap 80010, P. IVA 07483161217 rappresentata dal sig. Giovanni De Vivo nato a Quarto (NA) il 27/10/1956 in avvalimento con "La Fiorella 82 Soc. Coop." con sede in Quarto in via Matilde Serao n. 12 - P.IVA 03693300638 per un importo relativo a lavori di € **270.852,76** comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € **8.622,93** non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione e IVA al 22% per un importo complessivo di € **396.481,61**

Dichiarazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Impegno della spesa complessiva di € 396.481,61

CUP: B65I17000050001

CIG: 7599543D43

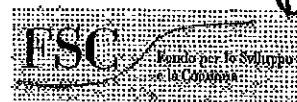
Pervenuta al Servizio Finanziario

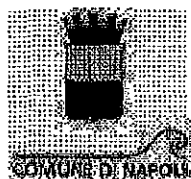
In data 20 NOV. 2018 prot. n° 22/2018

Registrata all'Indice Generale

Data 27 NOV. 2018 n° 1813

[Handwritten signature]





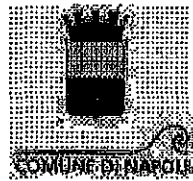
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X - Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

Il Dirigente del Servizio PRM Edifici scolastici e del Servizio Attività Tecniche Municipalità X Bagnoli
- Fuorigrotta arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO:

- che con deliberazione n. 284 del 1 giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- che il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)*", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "*Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE*";
- che, con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:
 1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
 2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
 3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
 4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
 5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici;



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X – Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

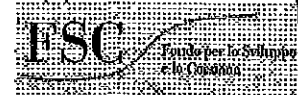
- che a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con deliberazione n. 202 del 17/05/2018 la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;
- che tra i diversi interventi afferenti le dieci Municipalità è stato approvato per la Municipalità 10 "Bagnoli-Fuorigrotta" l'interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in via Carlone/via Consalvo n. 93 e 53° I.C. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in piazza Neghelli n. 14;
- che il quadro economico dell'intervento di cui trattasi, approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 202 del 17/05/2018, è il seguente:

| Numero Elenco | Municipalità | Nome e indirizzo della scuola | Descrizione sintetica dell'intervento | Importo Q.E. |
|---------------|--------------|---|--|--------------|
| 28 | 10 | I.C. 91° "Minniti" plesso Tito Minniti via L. Mercantini/via Consalvo, 93 | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei soli di copertura | € 611.535,64 |
| 29 | 10 | I.C. 53° "Gigante-Neghelli" plesso Viviani via P.L. Cattolica, 36 | | |

- che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020 – vincolo 247/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1325 del 30/08/2018;

DATO ATTO:

- che con disposizione dirigenziale n. 95 del 02/07/2018 Rep. n. 3694 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Valerio Manzi assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 10 per gli "interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in via Carlone/via Consalvo n. 93 e 53° i.c. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in piazza Neghelli n. 14 entrambi ricadenti nel territorio della Municipalità 10";



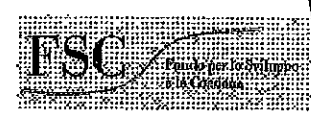


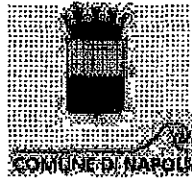
Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X - Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

- che il progetto esecutivo, redatto dal geom. Antonio Dati assegnato al Servizio Attività tecniche della Municipalità X, relativo agli interventi anzidetti è stato validato dal RUP Ing. Valerio Manzi ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:
 1. Relazione Tecnica con indicazione planimetrica delle aree di intervento;
 2. Quadro Economico;
 3. Computo Metrico Estimativo;
 4. Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Nuovi Prezzi;
 5. Capitolato speciale d'appalto;
 6. Stima incidenza della manodopera;
 7. Stima incidenza della sicurezza;
 8. Piano di sicurezza e coordinamento;
 9. Cronoprogramma dei lavori
 10. Piano di manutenzione.
- che con disposizione dirigenziale n. 108 del 25 luglio 2018 Rep. 4272, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo relativo a lavori di € 445.665,36 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 8.622,93 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 165.870,28 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 611.535,64, come da quadro economico di seguito indicato:

| | | | |
|---|---------------|--|---------------------|
| | | | |
| "PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale del solet di copertura mediante sistemi antifondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" | | | |
| QUADRO ECONOMICO | | | |
| PROGETTO ESECUTIVO: intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso I.C. 91 Minniti plesso Tito Minniti di Via L. Mercantini/Via Consalvo n.88 e presso il 58 Gigante-Neghellit plesso Vivanti di Via L. Cattolica. Edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta | | | |
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta | € 243.771,11 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | € 8.622,93 |
| | A.3 | Oneri della manodopera | € 193.271,32 |
| Totale Lavori (A.1+A.2+A.3) | | | € 445.665,36 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA su lavori (A1+A2+A3) | 22% € 98.046,38 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento compreso IVA da pagare a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | € 30.000,00 |
| | B.3 | Lavori in economia compreso IVA | |
| | B.4 | Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016) | € 8.913,31 |
| | B.4.1 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | 80% € 7.130,69 |
| | B.4.2 | Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2) | 20% € 1.782,66 |
| | B.5 | Contributo AV.C.P. | € 226,00 |
| | B.6 | Imprevisti | € 22.283,27 |
| | B.7 | IVA su B.6 | 22% € 4.902,32 |
| | B.8 | Spese per cartellonistica | € 1.000,00 |
| B.9 | Spese di gara | € 600,00 | |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5) | | | € 165.870,28 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | | € 611.535,64 |





Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X – Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

VISTO:

- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36;
- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;

VISTE

- le competenze in materia delle Municipalità come da regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 –Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006) vigente per il Comune di Napoli.

CONSIDERATO:

- che con Determinazione Dirigenziale di indizione gara con n. 17 del 02/08/2018 registrata all'Indice Generale al n.1325 del 30/08/2018, tra l'altro è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera c) del d.lgs. 50/2016, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CUAG, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito;

ATTESO:

- che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 03 ottobre 2018 hanno presentato la loro offerta n. 10 operatori economici;
- che come indicato nel disciplinare – lettera di invito, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs.50/2016, si stabiliva di procedere ad escludere automaticamente dalla gara le offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
- che al termine dell'operazione di lettura dei 10 ribassi percentuali offerti, in applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera di invito, veniva calcolata la soglia di anomalia secondo il criterio di cui all'art. 97 co. 2 lettera "d" del D. Lgs. 50/2016 estratto nel corso della prima seduta di gara;
- che secondo il procedimento di calcolo estratto, come da verbale di gara n. 2 del 10/10/2018, la soglia di anomalia veniva fissata nel limite del 42,36411%;
- che il RUP accertava che il ribasso percentuale più alto al di sotto della soglia di anomalia risultava pari ad € 39,9999% offerto da RIBES Soc. Coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 cap. 80010, P. IVA 07483161217 rappresentata dal Sig. De Vivo Giovanni nato



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X – Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

a Quarto (NA) il 27.01.1956, in avvalimento con "La Fiorella 82 Soc. Coop. con sede in Quarto in via Matilde Serao, 12 P. IVA 03693300638.

- che il RUP, pertanto, formulava proposta di aggiudicazione in favore della ditta RIBES Soc. Coop.;
- che per effetto dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto, il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:

| PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solarí | | | |
|---|-------------------------|--|---------------------|
| QUADRO ECONOMICO | | | |
| PROGETTO ESECUTIVO: intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso I.C. 91 Minniti presso Tito Minniti di Via L. Mercantini/Via Consalvo n.93 e presso il 53 Gigante-Neghellí presso Viviani di Via L. Cottolca. Edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta | | | |
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori compreso oneri della manodopera (al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 39,999%) | € 262.229,83 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | € 8.622,93 |
| | Totale Lavori (A.1+A.2) | | € 270.852,76 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA su lavori (A1+A2) | 22% € 59.587,61 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | € 30.000,00 |
| | B.3 | Lavori in economia compreso IVA | |
| | B.4 | Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.lgs. 50/2016) pari al 2% | € 8.913,31 |
| | B.4.1 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | 80% € 7.130,65 |
| | B.5 | Contributo A.V.C.P. | € 225,00 |
| | B.6 | Imprevisti | € 22.283,27 |
| | B.7 | IVA su B.6 | € 4.902,32 |
| | B.8 | Spese per cartellonistica | € 1.000,00 |
| | B.9 | Spese di gara | € 500,00 |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9) | | | € 125.628,85 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | | € 396.481,61 |

- che la spesa complessiva di € 396.481,61 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020 vincolo 247/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1325 del 30/08/2018;

RILEVATO:

- che in data 17/10/2018 è stata eseguita la verifica antimafia nei confronti della Soc.Coop. RIBES e della Soc. Coop. "La Fiorella 82" rispettivamente con prot.

19



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X – Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

PR_NAUTG_Ingresso_0272799_20181017 e prot. PR_NAUTG_Ingresso_0272819_20181017, tramite portale A.N.A.C.;

- che in osservanza di quanto previsto dal Programma 100/A della Relazione Previsionale e programmatica si è provveduto a richiedere al Servizio Accertamento delle Entrate Area di Governo delle Entrate e Supporto delle Attività di Decentramento l'effettuazione delle verifiche di rito nei confronti della ditta RIBES Soc.Coop. e della ditta "La Fiorella 82 Soc. Coop.", con note PG/2018/963439 del 08.11.2018 e PG/2018/969298 del 08.11.2018;
- che le verifiche condotte ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, compresa l'acquisizione del DURC, hanno dato esito positivo;

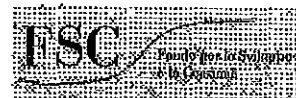
PRESO ATTO:

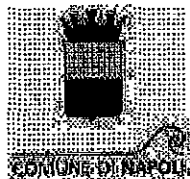
- che in relazione alla nota della Direzione Centrale Servizi Finanziari PG/2018/787762 del 11.09.18 relativa all'adozione di misure correttive di riequilibrio in esecuzione della Deliberazione della Corte dei Conti, Sezione regionale di Controllo per la Campania n. 107/2018 del 10.09.2018 si attesta che la spesa da impegnare in esecuzione del presente atto dirigenziale è obbligatoria in quanto:
 1. Derivante dall'onere assunto con la sottoscrizione del Patto per Napoli con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e dell'atto di delega delle funzioni dell'Organismo Intermedio del PON Metro 2014 – 2020 sottoscritto con l'Agenzia per la Coesione Territoriale;
 2. Attua le disposizioni della Delibera CIPE 26/2016 e del Regolamento UE 1303/2013 in materia di comunicazione e informazione;
 3. Necessaria perché vincolata, finanziariamente e temporalmente a programmi di investimento alimentati dalle risorse nazionali ed europee per le politiche di coesione degli Stati membri e pertanto se non spese nei tempi imposti dalla delibera CIPE 26/2016 e dai Regolamenti UE della programmazione 2014 – 2020 soggette a disimpegno automatico con conseguente danno all'Amministrazione.

TUTTO CIÒ PREMESSO:

Vista la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli);

Visto l'avvenuto accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.Lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente;





Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

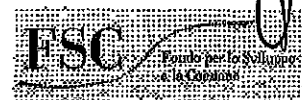
Municipalità X - Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

Visti:

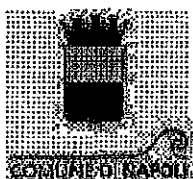
- l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria;
- l'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (copertura finanziaria);
- l'art. 152 del T.U.EE.LL. D.Lgs 18.08.2000 n. 267 (regolarità contabile);
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;
- l'art. 24 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, disciplinante la fase dell'impiego di spesa;

DETERMINA

- **di approvare, ai sensi dell'art. 33 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016**, la proposta di aggiudicazione, pronunciata in sede gara esperita in data 10/10/2018, per l'affidamento degli *"Interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in via Cerlone/via Consalvo n. 93 e 53° i.c. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in piazza Neghelli n. 14 entrambi ricadenti nel territorio della Municipalità 10"*, all'impresa **RIBES Soc. Coop.** con sede legale in Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 cap 80010, P. IVA 07483161217;
- **di affidare** i lavori in oggetto alla ditta RIBES Soc. Coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 cap 80010, P. IVA 07483161217 per l'importo lavori di € 270.852,76 (al netto del ribasso percentuale del 39,9999% sull'importo posto a base di gara) comprensivo di € 8.622,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
- **di impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa complessiva di € 396.481,61 sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - vincolo 247/2018 assunto con Determinazione Dirigenziale I.G. n. 1325 del 30/08/2018, come da quadro economico di seguito riportato:



(19) / 9



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X – Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

| | | | | |
|---|--------------------------------|--|------------|---------------------|
| | | | | |
| PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento strutturale del soial di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari | | | | |
| QUADRO ECONOMICO | | | | |
| PROGETTO ESECUTIVO: Intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso I.C. 91 Minniti plesso Tito Minniti di Via L. Mercantini/Via Consalvo n.89 e presso il 53 Gigante-Neghelli plesso Viviani di Via L. Cottolica. Edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta | | | | |
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori compreso oneri della manodopera (al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 39,999%) | | € 262.229,83 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | | € 8.622,93 |
| | Totale Lavori (A.1+A.2) | | | € 270.852,76 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA su lavori (A1+A2) | 22% | € 59.587,61 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | | € 30.000,00 |
| | B.3 | Lavori in economia compreso IVA | | |
| | B.4 | Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs.50/2016) pari al 2% | € 8.913,31 | |
| | B.4.1 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | 80% | € 7.130,65 |
| | B.5 | Contributo A.V.C.P. | | € 225,00 |
| | B.6 | Imprevisti | | € 22.283,27 |
| | B.7 | IVA su B.6 | | € 4.802,32 |
| | B.8 | Spese per cartellonistica | | € 1.000,00 |
| | B.9 | Spese di gara | | € 500,00 |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9) | | | | € 125.628,85 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | | | € 396.481,61 |

- di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato ed integrato dal D.lgs. 118/2011 e dal D.lgs.126/2014 disposto sul capitolo di entrata 245150 relativo al Patto per la città di Napoli FSC 2014-2020;
- di dare atto che non vi è conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013, recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse , nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014;
- di precisare che ai fini della formazione ed adozione della presente Determinazione Dirigenziale, è stata svolta attività di istruttoria da parte del Responsabile di Procedimento, Ing. Valerio Manzi, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/90;
- di dare atto altresì che le spese scaturenti dalla stipula contrattuale saranno a completo carico dell'impresa aggiudicataria.



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X - Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

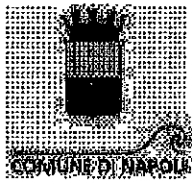
Il Dirigente Servizio PRM Edifici Scolastici attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n° 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 30 pagine numerate e siglate:

1. *Delibera di G.C. n. 202 del 17/05/2018*
2. *Determina Dirigenziale di indizione gara n. 17 del 02/08/2018 registrata all'I.G. n. 1325 del 30/08/2018;*
3. *Verbale di gara n. 2 del 10.10.2018 cons. 17072*

Il Dirigente del Progettazione,
Realizzazione e Manutenzione Edifici
Scolastici e del Servizio Attività Tecniche
Municipalità X Bagnoli - Fuorigrotta
Arch. Alfonso Ghezzi

(Handwritten signature)



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità X - Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

*26.11.18
Prog. 13988/18*

OGGETTO: Patto per la città di Napoli "interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in via Cerlone/via Consalvo n. 93 e 53° I.C. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in piazza Neghelli n. 14 entrambi ricadenti nel territorio della Municipalità 10"

Aggiudicazione definitiva e affidamento alla ditta RIBES Soc. Coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via S. Maria n. 35 cap 80010, P. IVA 07483161217 rappresentata dal sig. Giovanni De Vivo nato a Quarto (NA) il 27/10/1956 in avvalimento con "La Fiorella 82 Soc. Coop." con sede in Quarto in via Matilde Serao n. 12 - P.IVA 03693300638 per un importo relativo a lavori di € 270.852,76 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 8.622,93 non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione e IVA al 22% per un importo complessivo di € 396.481,61

Impegno della spesa complessiva di € 396.481,61

CUP: B65I17000050001

CIG: 7599543D43

Determina Dirigenziale n. del

Letto l'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti capitoli:

Classificazione 01.05.2.02 Bilancio 2018 capitolo 256150/12 Impegno

COD. P.M. 01.05.2.02.01.09.019

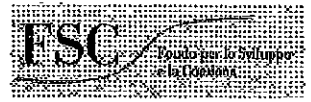
(IMP. 4532 - 4533 - 4534)

Data

IL RAGIONIERE GENERALE

(VINC. 369 - 370 - 371 - 372)

(Handwritten signature and initials)



24 ... (signature)



Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio PRIM Edifici Scolastici

Municipalità X - Bagnoli Fuorigrotta
Servizio Attività Tecniche

segue Determina n° del
Indice gen. n° 1813 del 27-11-2018

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.lgs. 267/2000, ha avuto inizio dal 28-11-2018

p. IL SEGRETARIO GENERALE

(signature)



25

134

**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi**

Municipalità 10 – Bagnoli-Fuorigrotta

| | |
|------------------|--|
| OGGETTO : | <p>Patto per la città di Napoli "interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in via Cerlone/via Consalvo n. 93 e 53° I.C. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in piazza Neghelli n. 14 entrambi ricadenti nel territorio della Municipalità 10"</p> <p>Approvazione della rimodulazione, senza aggravio di spesa, del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 27 del 20/11/2018 registrata all'indice generale in data 27/11/2018 al n. 1813 per consentire:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Approvazione della perizia per maggiori lavori di € 15.184,45 al netto del ribasso, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso e oltre IVA, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e contestuale affidamento agli stessi patti e condizioni alla ditta RIBES Soc. Coop. - P. IVA 07483161217, già titolare di contratto d'appalto n. 1718 del 04/02/2019; 2. Pagamento, alla stessa ditta RIBES soc. coop. della somma di € 38.659,36 compreso IVA quali oneri per lo smaltimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni; 3. Pagamento, alla stessa ditta RIBES soc. coop., della somma di € 1.000,00 per la realizzazione della cartellonistica di comunicazione degli interventi finanziati con risorse Patto per Napoli; 4. Trasferimento dell'importo di € 7.130,65 del fondo per l'erogazione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016. <p>CUP: B65I17000050001 CIG: 7599543D43</p> |
| IMPRESA : | <p>RIBES soc. coop. con sede legale in via S. Maria, 35 Quarto (NA) – P.IVA 07483161217 – rappresentata dal sig. Giovanni De Vivo nato a Quarto (NA) il 27/01/1956 C.F. DVVGNN56A27-H114D</p> |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| CONTRATTO D'APPALTO PRINCIPALE | rep. n. 1718 del 04/02/2019 |
|---------------------------------------|-----------------------------|

PERIZIA LAVORI DI VARIANTE AL PROGETTO PRINCIPALE

ATTO DI SOTTOMISSIONE

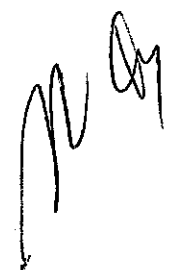
Premesso che

– con Determina Dirigenziale n. 27 del 20/11/2018 registrata all'indice generale in data 27/11/2018 al n. 1813 è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto dei lavori in oggetto alla so-

 
Presidenza
del Consiglio dei Ministri




PATTO per NAPOLI





26 (144)

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi

Municipalità 10 - Bagnoli-Fuorigrotta

cieta RIBES soc. coop. con sede legale in via S. Maria, 35 Quarto (NA) - P.IVA 07483161217 per l'importo di aggiudicazione di € 270.852,76 comprensivo di € 8.622,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% che ha offerto un ribasso del 39,999%, come da seguente quadro economico:

Table with 5 columns: Category, Sub-category, Description, Percentage, Amount. Rows include A.1 (Importo lavori), A.2 (Oneri sicurezza), B.1-B.9 (IVA, oneri, contributi, etc.), and a final row for TOTALE COMPLESSIVO (A+B).

- in data 04/02/2019 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto registrato al rep. n. 1718;
- in data 13/02/2019 sono stati consegnati i lavori come riportato nel relativo verbale redatto in pari data;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei Lavori presentata al RUP e da quest'ultimo autorizzata, sentito il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni, impreviste e imprevedibili al momento della progettazione, motivate da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;

Handwritten signature on the left side of the page.



Handwritten signature on the right side of the page.



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi**

Municipalità 10 – Bagnoli-Fuorigrotta

- dalla suddetta relazione, il Direttore dei Lavori ha dichiarato che il materiale di risulta derivante dalle lavorazioni eseguite, trasportato a discarica hanno generato maggiori costi di smaltimento rispetto a quanto previsto in progetto;
- alla copertura delle suddette spese si può far fronte mediante l'utilizzo delle somme stanziare sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020;
- gli ulteriori lavori di che trattasi risultano essere supplementari a quelli inerenti l'affidamento originario, già aggiudicati, a seguito dell'espletamento di gara pubblica, alla RIBES soc.coop. In avvalimento con La Fiorella 82 soc. coop. che allo stato ha in corso di esecuzione i lavori di cui al citato contratto rep. n. 1718 del 04/02/2019;

Considerato che

- ricorrono i presupposti, per quanto sopra specificato, di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) e commi 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione;
- l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo di contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto, l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purchè esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto;
- è stata redatta dal Direttore dei Lavori la perizia di variante relativa ai maggiori lavori in addizione al progetto originario costituita dai seguenti elaborati:
 1. Relazione di variante;
 2. Computo metrico estimativo dei maggiori lavori
 3. Elenco prezzi unitari
 4. Stima incidenza sicurezza
 5. Stima incidenza manodopera

- il nuovo quadro complessivo dell'intervento risulta così rimodulato:





28

169

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi

Municipalità 10 – Bagnoli-Fuorigrotta

"PATTO PER NAPOLI - intervento di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi di antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da eseguirsi presso I.C. 91 Minniti plesso Tito Minniti di Via L. Mercantini/Via Consalvo n.93 e presso il 53 Gigante-Neghelli plesso Viviani di Via L. Cattolica. Edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10 Bagnoli-Fuorigrotta

QUADRO ECONOMICO QUINTO D'OBBLIGO

PROGETTO ESECUTIVO + QUINTO D'OBBLIGO intervento presso le scuole della Municipalità 10

| | | Quadro economico aggiudicazione | Maggiori lavori | Quadro raffronto | |
|-----------|-------------------------|---|-----------------|------------------|--------------|
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori compreso oneri della manodopera (al lordo del ribasso) | € 437.042,43 | € 24.308,56 | € 461.350,99 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | € 8.622,93 | € 599,07 | € 9.222,00 |
| | Totale Lavori (A.1+A.2) | | € 445.665,36 | € 24.907,63 | € 470.572,99 |

| | | | | | |
|--|-------------------------|--|--------------|--------------|--------------|
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori compreso oneri della manodopera (al netto del ribasso) | € 262.229,83 | € 14.585,38 | € 276.815,21 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | € 8.622,93 | € 599,07 | € 9.222,00 |
| | Totale Lavori (A.1+A.2) | | € 270.852,76 | € 15.184,45 | € 286.037,21 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA sui lavori (A1+A2) al 22% | € 59.587,61 | € 3.340,58 | € 62.928,19 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento, compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | € 30.000,00 | € 8.660,56 | € 38.660,56 |
| | B.3 | Lavori in economia | | | |
| | B.4 | Fondo per progettazione (ex art. 113, c. 3 D.lgs. 50/2016) l'80% di € 8.913,31 | € 7.130,65 | | € 7.130,65 |
| | B.5 | Contributo A.V.C.P. | € 225,00 | | € 225,00 |
| | B.6 | Imprevisti | € 22.283,27 | | € 0,00 |
| | B.7 | IVA su B.6 | € 4.902,32 | | € 0,00 |
| | B.8 | Spese per cartellonistica | € 1.000,00 | | € 1.000,00 |
| | B.9 | Spese di gara | € 500,00 | | € 500,00 |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione | | € 125.628,85 | € 12.001,14 | € 110.444,40 | |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | € 396.481,61 | € 27.185,59 | € 396.481,61 | |

29 (17) 4



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi

Municipalità 10 – Bagnoli-Fuorigrotta

- alla maggiore spesa complessiva derivante dai maggiori oneri, si può far fronte attingendo alle somme a disposizione del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 27 del 20/11/2018 registrata all'indice generale al n. 1813 e con gli stanziamenti previsti sul capitolo di spesa 256150/12 del bilancio 2018-2020;
- l'affidamento dei lavori, alla ditta RIBES soc. coop., risulta vantaggioso per l'Amministrazione sia in ordine alla tempestività dell'esecuzione dell'intervento temporale, sia per l'economicità essendo l'impresa già contrattualizzata, evitando così possibili danni alle strutture di proprietà comunale;

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladicianove il giorno 26 del mese di agosto, con il presente atto, si conviene quanto segue:



ART.1

Il Sig. Giovanni De Vivo nato a Quarto (NA) il 27/01/1956 C.F. DVVGNN56A27H114D, nella qualità di legale rappresentante della ditta **RIBES soc. coop.** con sede legale in via S. Maria, 35 Quarto (NA) – P.IVA 07483161217, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori supplementari previsti in perizia secondo le indicazioni contenute nella stessa perizia e dichiara, pertanto:

- di aver preso cognizione degli elaborati della perizia predisposta, della tipologia e della loro entità;
- di aver constatato l'accessibilità, allo stato attuale dei luoghi interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali e quindi della sussistenza delle condizioni che permettono l'esecuzione delle opere previste;
- di essere disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto repertoriato in data 20 Dicembre 2018 al n.ro 1620 ;
- di offrire, quindi lo stesso ribasso già offerto in sede di gara pari al 37,1634%, sull'importo dei lavori supplementari e di accettare l'eventuale affidamento, per l'importo complessivo netto pari ad € 64.500,36 di cui € 2.584,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso , oltre IVA.



ART.2

L'importo complessivo netto dei lavori di cui alla perizia è pari ad € 15.184,45 di cui € 599,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come da quadro economico sopra riportato;



Presidenza
del Consiglio dei Ministri


ESC


PATTO per NAPOLI



30

18/4

**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi**

Municipalità 10 – Bagnoli-Fuorigrotta

ART.3

L'impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione della perizia relativa ai lavori in oggetto e che pertanto il presente atto di sottomissione è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione Appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

ART.4

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Ditta.

Eventuali nuovi prezzi da concordare durante l'esecuzione dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente quadro economico, e qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del **39,999%**.

ART.5

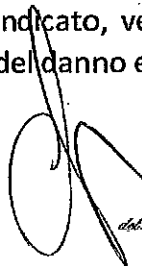
Il tempo utile per dare ultimati i lavori di cui alla presente perizia di variante è stabilito in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

ART.6

L'impresa è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014, esecutiva ai sensi di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è prelevabile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali".

In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa affidataria si applicherà una pena pecuniaria variabile dallo 0,3% allo 0,5% del valore del relativo contratto commisurata all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, alla gravità della violazione e/o al danno all'immagine. Qualora l'impresa aggiudicataria reiteri la violazione delle norme di cui al Codice di Comportamento, si applicherà la pena maggiorata variabile dallo 0,6% allo 0,8% del valore del relativo contratto.

In caso di eventuale ed ulteriore reiterazione delle violazioni delle norme di cui al richiamato codice, si procederà alla risoluzione del contratto. La percentuale, da applicarsi nell'ambito del range indicato, verrà determinata da Dirigente/RUP in relazione alla gravità della violazione, all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, e/o al danno all'immagine.



Presidenza
del Consiglio dei Ministri



ESC



PATTO per NAPOLI





31
19

**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi**

Municipalità 10 – Bagnoli-Fuorigrotta

In tutti i casi di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento resta fermo il pieno diritto della stazione appaltante di chiedere ed ottenere il risarcimento dei danni patiti per la lesione della sua immagine ed onorabilità.

ART.7

La ditta dichiara infine di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n.797 del 03.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Napoli, 26 agosto 2019

L'Impresa
RIBES SOC. COOP.
Via Ribes sog. coop.
80070 QUARTO (NA)
P. IVA 07483161217

Il RUP
ing. Valerio Manzi

Il Direttore dei Lavori

I.D.T. geom. Antonio Dati

visto: **Il Dirigente**

Servizio Scuole e Impianti sportivi

Arch. Alfonso Ghezzi



32 (26) 4



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

Programmazione FSC 2014-2020

Patto per lo sviluppo della Città metropolitana di Napoli

*Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei
lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di
copertura*



COMUNE DI NAPOLI

Progetto finanziato con la Deliberazione CIPE 26 del 10 agosto 2016

ISTRUZIONI: INSERIRE I DATI DEL PROGETTO SOLO NELLE CASELLE A FONDO BIANCO

sezione 1: dati del progetto

Scheda per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 deliberazione di G.C. n. 8 dell'11 gennaio 2019

Direzione/Dipartimento: **MUNICIPALITA' 10 -- AREA MANUTENZIONE**

Servizio: **SERVIZIO TECNICO SCUOLE** codice del servizio: _____

Denominazione del progetto: **INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI DI COPERTURA EDIFICI SCOLASTICI 91' MINNITI E 53' GIGANTE-NEGHELLI**

Opera inserita nell'elenco annuale: **SI** anno di riferimento: **2019** codice progetto (CUP): **b85i17000050001**

Delibera di approvazione del progetto: N° _____ da _____ tipologia progetto: **ESECUTIVO**

Importo lavori (a base di gara): **€ 445.885,36** Importo base del compenso incentivante: **€ 7.130,65**

sezione 2: calcolo del compenso incentivante complessivo relativo all'opera o lavoro

Determinazione del compenso incentivante per l'intera opera o lavoro

| | prestazione da conteggiare | prestazione int./est. | aliquota % prest. esterna | importo da conteggiare per compenso incentivante | economie |
|---|----------------------------|-----------------------|---------------------------|--|------------|
| Responsabile del procedimento | SI | interna | | € 1.283,52 | € - |
| collaboratori del RUP | SI | interna | | € 855,68 | € - |
| Programmazione della spesa per investimenti | Fonti di finanziamento | SI | interna | € 142,61 | € - |
| | Collaboratori | SI | interna | € 71,31 | € - |
| | Programmazione | SI | interna | € 142,61 | € - |
| Valutazione preventiva dei progetti | Verifica | SI | interna | € 285,23 | € - |
| | Collaboratori | SI | interna | € 285,23 | € - |
| Fase di gara | Atti di gara | SI | interna | € 213,92 | € - |
| | Collaboratori | SI | interna | € 142,61 | € - |
| Esecuzione | Direzione lavori | SI | interna | € 1.782,66 | € - |
| | Ufficio direzione lavori | SI | interna | € 1.140,90 | € - |
| Collaudo | Collaudo statico | SI | interna | € 356,53 | € - |
| | Collaboratori | SI | interna | € 71,31 | € - |
| | Collaudo T.A. | SI | interna | € 356,53 | € - |
| totali | | | | € 7.130,65 | € - |

sezione 3: individuazione delle fasi da retribuire e calcolo degli importi da liquidare

La presente liquidazione è relativa solo ad alcune fasi o è totale? **TOTALE**

Definizione delle fasi effettuate (soglie di controllo)

1) Programmazione spesa, valutazione progetto e procedura di gara (determin. di aggiudicazione) **SI**

2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL) **SI**

3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL) **SI**

in caso di liquidazione parziale indicare con SI solo la fase di cui si intende richiedere la liquidazione

| Compenso incentivante per il Responsabile del Procedimento e collaboratori | | RUP | | Collab. RUP | |
|--|----------------|-------------------|-------------|-----------------|-------------|
| 1) Programmazione spesa, ecc. (determ. di aggiudicazione) | 40,00% | € 513,41 | liquidabile | € 342,27 | liquidabile |
| 2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL) | 48,00% | € 616,09 | liquidabile | € 410,73 | liquidabile |
| 3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL) | 12,00% | € 154,02 | liquidabile | € 102,68 | liquidabile |
| totale | 100,00% | € 1.283,52 | | € 855,68 | |

PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA PER INVESTIMENTI

| | | |
|------------------------|----------|---------------------|
| Fonti di finanziamento | € 142,61 | importo liquidabile |
| Collaboratori | € 71,31 | importo liquidabile |
| Programmazione | € 142,61 | importo liquidabile |

VALUTAZIONE PREVENTIVA DEI PROGETTI

| | | |
|---------------|----------|---------------------|
| Verifica | € 285,23 | importo liquidabile |
| Collaboratori | € 285,23 | importo liquidabile |

FASE DI GARA

| | | |
|---------------|----------|---------------------|
| Atti di gara | € 213,92 | importo liquidabile |
| Collaboratori | € 142,61 | importo liquidabile |

ESECUZIONE (tipologia di liquidazione) TOTALE Inserire percentuale in liquidazione: **10000,00%**

| | | | |
|--------------------------|------------|---------------------|----------------------------|
| Direzione lavori | € 1.782,66 | importo liquidabile | controllo % sal: OK |
| Ufficio direzione lavori | € 1.140,90 | importo liquidabile | controllo econ: OK |

COLLAUDO

| | | | |
|------------------|----------|---------------------|---------------------------|
| Collaudo statico | € 356,53 | importo liquidabile | controllo fasi: OK |
| Collaboratori | € 71,31 | importo liquidabile | |
| Collaudo T.A. | € 356,53 | importo liquidabile | |

Compenso incentivante in pagamento con la presente liquidazione: **€ 7.130,65**