



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica - sito UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 13 del 25 maggio 2021

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. - Intervento n. 26: *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III*.

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, con diminuzione di spesa rispetto a quello approvato con determinazione I.G. n. 633/2021.

Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e contestuale impegno di spesa.

Affidamento – ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della Legge n. 120/2020 – mediante trattativa diretta su Me.PA., dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, aventi a oggetto l'incarico di *progettazione esecutiva strutture (plinti di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini*, in favore della società *WAREHOUSE'S PROJECT di Giovanni Autiero e C. s.a.s.*, P.IVA 07746771216, per l'importo complessivo di € 6.127,50, al netto del ribasso offerto del 5,00%, oltre CNPAIA e IVA come per legge.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 7.626,22 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - E.P. 2021.

CUP: B62C12000090006 - **SMART CIG:** ZA5313B84D



La Dirigente *ad interim* del Servizio *Valorizzazione della città storica – Sito UNESCO*

Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, è incluso l'intervento denominato *Riqualificazione spazi urbani - Lotto III*;
- con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 è stato approvato il progetto definitivo parte impiantistica e il progetto esecutivo parte architettonica del citato intervento;
- con determinazione del dirigente del Servizio *Programma Unesco e valorizzazione della città storica* n. 63 del 29 dicembre 2015, I.G. n. 3002 del 31 dicembre 2015, si è preso atto del decreto n. 16355 del 12 maggio 2015 del Provveditore interregionale alle Opere Pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata – Stazione Unica Appaltante per gli interventi del Grande Progetto - con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto, per la redazione del progetto esecutivo parte impiantistica e per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in argomento, il R.T.I. *Valentino Giuseppe S.r.l. (mandataria) – Flora Napoli S.r.l. (mandante)*, per l'importo complessivo di € 5.015.538,94, di cui € 4.455.946,83 per lavori a misura, € 12.265,45 progettazione esecutiva parte impiantistica - al netto del ribasso offerto del 35,445% - € 489.592,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 70.000,00 per oneri smaltimento rifiuti non soggetto a ribasso;
- il contratto relativo all'affidamento in parola è stato sottoscritto il 14 marzo 2017 con rep. n. 86076;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 310 del 21 giugno 2018 è stato approvato il progetto esecutivo parte impiantistica dell'intervento, posto dall'appalto a carico del R.T.I. *Valentino Giuseppe srl – Flora Napoli srl*, con le migliorie presentate in sede di offerta dal medesimo raggruppamento e gli adeguamenti relativi anche alla parte architettonica richiesti dalle Amministrazioni e dai Servizi del Comune di Napoli competenti per materia;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 653 del 31 dicembre 2019 è stata approvata una perizia di variante senza aumento di spesa dell'importo contrattuale e dell'importo complessivo del quadro economico;
- con determinazione della dirigente del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO* n. 35 del 21 dicembre 2020, I.G. n. 2150 del 30 dicembre 2020, sono stati affidati all'ATI *Valentino Giuseppe Srl / Flora Napoli Srl* – in estensione del contratto principale del 17 marzo 2017 Rep n. 86076 - i maggiori lavori in economia (oneri di smaltimento rifiuti), dell'importo di € 90.000,00, oltre 15% di spese generali per € 13.500,00 e oltre I.V.A. al 22% per € 22.770,00, per l'importo complessivo € 126.270,00;
- con determinazione n. 5 del 29 marzo 2021 della dirigente del Servizio *Valorizzazione della storica – sito UNESCO*, I.G. n. 633 del 6 aprile 2021, per le motivazioni nella stessa indicate, è stato rimodulato da ultimo il quadro economico dell'intervento in parola come di seguito indicato:

DESCRIZIONE	%	Parziali	TOTALI
-------------	---	----------	--------



A) LAVORI LOTTO 3°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 3.872.223,84	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 148.399,85	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)		€ 423.057,69	
SOMMANO:			€ 4.443.681,38
A.1.1.c) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)			€ 173.500,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 489.592,11
A.1.1.e) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 101.731,43			
Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.580.289,80):			€ 5.106.773,49
A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 12.265,45	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			12.265,45
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 5.119.038,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 30.000,00
B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'istallazione di cassonetti interrati, per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica e per lavori in economia			€ 29.180,32
B.3) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione			€ 1.000,00
B.4) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 130.000,00
B.5) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			
B.5.1) per: Lavori A.1.1			€ 155.286,17



B.5.2) per: Forniture A.2			
B.5.3) per: Servizi: A.3			
B.6) Acquisizione aree o immobili:			
B.6.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.6.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.6.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.7) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 214.389,76
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			
B.8.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 135.820,39
B.8.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 9.325,30
B.8.2.a) incarico esterno			
B.8.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 490,62
B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.9.1) incarichi esterni			
B.9.1a) incarico ispettore di cantiere			€ 6.877,89
B.9.1b) Contributo CNPAIA 4% su B.9.1a)			€ 275,12
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 37.310,75
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 7.000,00
B.11.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		<i>€ 3.500,00</i>	
B.11.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		<i>€ 3.500,00</i>	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.12.1) Collaudo strutture			
B.12.2) Collaudo impianti			
B.13) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
B.13.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10%		€ 493.327,35



B.13.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%		€ 38.170,00
B.13.2) per: Forniture (A.2)			
B.13.3) per: Servizi (A.3)	22%		€ 2.698,40
B.13.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%		€ 6.600,00
B.13.5) per: B.2 – Spese per la realizzazione di opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati	22%		€ 6.419,67
B.13.6) per: B.4 - Società ABC (ex ARIN)	22%		€ 28.600,00
B.13.7) per: B.5.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%		€ 15.528,62
B.13.8) per: B.5.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.13.9) per: B.5.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.13.10) per: B.6.2a - Acquisizione di terreni			
B.13.11) per: B.6.2b - Acquisizione di immobili			
B.13.12) per: B.7 - Accantonamento art. 133 D. Lgs. 163/2006			
B.13.13) per: B.8.2.b - CNPAIA	22%		€ 107,94
B.13.14) per: B.9.1a	22%		€ 1.513,14
B.13.15) per: B.9.1b	22%		€ 60,53
B.13.16) per: B.11 - Spese per pubblicità ecc.	22%		€ 1.540,00
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.15) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 33.494,18
Importo complessivo voce B somme a disposizione:			€ 1.385.516,14
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 6.504.555,08

Considerato che:

- nell'ambito dell'appalto *de quo* sono attualmente in corso di esecuzione i lavori in piazza del Carmine, con interventi, tra l'altro, sull'impianto di pubblica illuminazione, per il quale si prevede l'installazione di armature su 6 pali a triplo braccio di altezza 8000 mm, per l'illuminamento dell'area della piazza aperta al traffico veicolare e per l'ampia area pedonale;
- in corso d'opera è stata riscontrata la presenza di acqua ad una profondità di circa 2 metri dal piano di calpestio, diversamente da quanto previsto nella relazione geotecnica di progetto, che collocava la falda ad una profondità compresa tra i 5 ed i 35 m dal piano campagna, secondo quanto riportato nella relazione geologica, e pertanto non interferente col volume di terreno interessato dalle opere, costituite da plinti con profondità del piano di posa compreso tra 1,2m e 2,0 m.;
- per quanto riportato al punto precedente risulta necessario riprogettare i plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione procedendo dapprima ad una verifica analitica delle acque presenti, al fine di conoscerne la natura, e successivamente ad integrare la relazione geotecnica con l'esecuzione delle relative prove;



– in relazione alla specificità dell'incarico, che richiede valutazioni e competenze altamente specialistiche, risulta necessario conferire apposito incarico di progettazione a professionisti esterni alla stazione appaltante.

Atteso che:

– per quanto su esposto, è necessario provvedere all'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura, aventi ad oggetto la *progettazione esecutiva strutture (plinti di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini*, nell'ambito dell'intervento denominato *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto III*;

– per quanto concerne la redazione del progetto esecutivo in parola, è stata calcolata, a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, una parcella professionale di € 3.250,00 (**allegato 1**), oltre CNPAIA al 4% per € 130,00 e IVA al 22% per € 743,60 per un totale di € 4.123,60, mentre per quanto riguarda le attività di supporto alla progettazione, di analisi ed indagini è stato previsto, a seguito di indagini di mercato, un importo di € 3.200,00, oltre IVA al 22% per € 704,00 per un totale di € 3.904,00 e che detto importo viene valutato congruo;

– detta spesa complessiva pari ad € 8.027,60 (€ 4.123,60 + € 3.904,00) può trovare copertura finanziaria mediante rimodulazione delle somme a disposizione (voce B.7 - *Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010*) del quadro economico approvato con la citata determinazione I.G. n. 633/2021.

Considerato, inoltre, che:

– è necessario, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, provvedere ad adottare la determina a contrarre;

– ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n.120, si procederà mediante affidamento diretto, tenuto conto che l'importo stimato per il servizio di architettura e ingegneria in parola è inferiore ad € 75.000,00.

Preso atto che:

– è possibile effettuare acquisti nel Mercato Elettronico della PA (di seguito Me.PA.), di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze;

– i principali vantaggi del Me.PA. possono essere così sintetizzati:

- risparmi di tempo sul processo di acquisizione di beni e servizi sotto soglia;
- trasparenza e tracciabilità dell'intero processo d'acquisto;
- ampliamento delle possibilità di scelta per le Amministrazioni, che possono confrontare prodotti offerti da fornitori presenti su tutto il territorio nazionale;
- soddisfazione di esigenze anche specifiche delle Amministrazioni, grazie a un'ampia e profonda gamma di prodotti disponibili e la possibilità di emettere richieste di offerta.



Dato atto che per il servizio di che trattasi risulta possibile attivare una “Trattativa Diretta” sul Me.PA. nell’ambito del Bando Servizi. La Trattativa Diretta viene indirizzata ad un unico fornitore e risponde alla tipologia normativa del “Affidamento Diretto” ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016.

Visto il *Capitolato prestazionale* per il servizio oggetto del presente provvedimento (**allegato 2**).

Rilevato che:

- a seguito di un’indagine preliminare sul Me.PA., è stato valutato che la società *WAREHOUSE’S PROJECT di Giovanni Autiero e C. s.a.s*, P.IVA 07746771216, con sede legale in Napoli alla via Villa Bisignano II traversa dx n. 35, risulta qualificata per lo svolgimento delle prestazioni idonee a soddisfare le esigenze di questo Ufficio in relazione all’affidamento in oggetto;
- si è proceduto, pertanto, ad inviare la Trattativa Diretta n. 1658583, al suddetto operatore economico, *WAREHOUSE’S PROJECT di Giovanni Autiero e C. s.a.s*, P.IVA 07746771216;
- il suddetto operatore ha risposto in data 9 aprile 2021 alla richiesta di Trattativa Diretta, offrendo, per il servizio di cui in oggetto, un ribasso del 5,00%, sull’importo di € 6.450,00 oltre oneri contributivi ed IVA (**allegato 3**);
- al netto del suddetto ribasso offerto del 5,00% il corrispettivo per i servizi in parola risulta essere il seguente:
 - € 3.087,50, oltre CNPAIA al 4% per € 123,50 e IVA al 22% per € 706,42 per un totale di € 3.917,42 per la *progettazione esecutiva*;
 - € 3.040,00, oltre IVA al 22% per € 668,80 per un totale di € 3.708,80, per le *attività di analisi ed indagini a supporto della progettazione*.

Visto il nuovo quadro economico dell’intervento *Riqualificazione Spazi urbani – Lotto III*, che di seguito si riporta, dell’importo complessivo di € 6.504.153,71, rimodulato per appostare la voce di spesa di € 6.127,50 (*voci B.12.1a e B.12.2*) al netto del ribasso offerto del 5,00%, oltre oneri previdenziali 4% (per il solo compenso della progettazione) pari ad € 123,50 (*voce B.12.1b*) ed IVA 22% pari ad € 1.375,22 (*voci B.13.16, B.13.16 e B.13.16*), mediante decremento della voce di spesa B.7 - *Accantonamento per transazioni di cui all’art.12 del D.P.R n. 207/2010* per complessivi € 8.027,60 (al lordo del ribasso offerto, CNPAIA e IVA comprese), con conseguente economia di spesa da ribasso pari ad € 401,38:

DESCRIZIONE	%	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 3°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 3.872.223,84	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 148.399,85	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)		€ 423.057,69	



SOMMANO:			€ 4.443.681,38
A.1.1.c) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)			€ 173.500,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 489.592,11
A.1.1.e) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 101.731,43			
Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.580.289,80):			€ 5.106.773,49
A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		<i>€ 12.265,45</i>	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			12.265,45
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 5.119.038,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 30.000,00
B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'istallazione di cassonetti interrati, per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica e per lavori in economia			€ 29.180,32
B.3) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione			€ 1.000,00
B.4) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 130.000,00
B.5) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			
B.5.1) per: Lavori A.1.1			€ 155.286,17
B.5.2) per: Forniture A.2			
B.5.3) per: Servizi: A.3			
B.6) Acquisizione aree o immobili:			
B.6.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.6.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.6.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			



B.7) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 206.362,16
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			
B.8.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 135.820,39
B.8.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 9.325,30
B.8.2.a) incarico esterno			
B.8.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 490,62
B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.9.1) incarichi esterni			
B.9.1a) incarico ispettore di cantiere			€ 6.877,89
B.9.1b) Contributo CNPAIA 4% su B.9.1a)			€ 275,12
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 37.310,75
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 7.000,00
B.11.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.11.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.12.1.a) progettazione esecutiva plinti di fondazione pali pubblica illuminazione			€ 3.087,50
B.12.1.b) contributo CNPAIA 4% su B.12.1.a)			€ 123,50
B.12.2) analisi ed indagini connesse alla realizzazione plinti di fondazione pali pubblica illuminazione			€ 3.040,00
B.12.1) Collaudo strutture			
B.12.2) Collaudo impianti			
B.13) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
B.13.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10%		€ 493.327,35
B.13.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%		€ 38.170,00
B.13.2) per: Forniture (A.2)			
B.13.3) per: Servizi (A.3)	22%		€ 2.698,40



B.13.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%		€ 6.600,00
B.13.5) per: B.2 – Spese per la realizzazione di opere prope- deutiche all'installazione di cassonetti interrati	22%		€ 6.419,67
B.13.6) per: B.4 - Società ABC (ex ARIN)	22%		€ 28.600,00
B.13.7) per: B.5.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%		€ 15.528,62
B..13.8) per: B.5.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.13.9) per: B.5.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.13.10) per: B.6.2a - Acquisizione di terreni			
B.13.11) per: B.6.2b - Acquisizione di immobili			
B.13.12) per: B.7 - Accantonamento art. 133 D. Lgs. 163/2006			
B.13.13) per: B.8.2.b - CNPAIA	22%		€ 107,94
B.13.14) per: B.9.1a	22%		€ 1.513,14
B.13.15) per: B.9.1b	22%		€ 60,53
B.13.16) per: B.12.1.a			€ 679,25
B.13.17) per: B.12.1.b			€ 27,17
B.13.18) per: B.12.2			€ 668,80
B.13.19) per: B.11 - Spese per pubblicità ecc.	22%		€ 1.540,00
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.15) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 33.494,18
Importo complessivo voce B somme a disposizione:			€ 1.385.114,77
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 6.504.153,71
ECONOMIA DI SPESA DA RIBASSO OFFERTO per voci B.12.1.a e B.12.2 (compreso CNPAIA e IVA)			€ 401,38

Atteso, inoltre, che:

- l'importo delle *somme a disposizione* del suindicato quadro economico per € 961.260,76 (capitolo 207431/1) è confluito nell'avanzo vincolato di amministrazione;
- allo stato si è in corso di Esercizio Provvisorio 2021;
- si ritiene di non procedere all'applicazione dell'avanzo vincolato di amministrazione, tenuto conto che il capitolo 207431/1 presenta attualmente una disponibilità sul Bilancio 2021 di circa € 9.500.000,00 e che, pertanto, la spesa di € 7.626,22, oggetto del presente provvedimento, può trovare copertura finanziaria sul capitolo 207431/1 – E.P. 2021.

Preso atto che con Decreto Legge n. 56 del 30 aprile 2021, pubblicato su G.U. S.G. n. 103 del 30 aprile 2021, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 31 maggio 2021 e fino a tale data è autorizzato l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D.lgs. 267/2000.

Visto l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.



Ritenuto che, per i motivi esposti, si possa accettare l'offerta relativa alla Trattativa Diretta avviata su Me.PA. n. 1658583 ed affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della Legge n. 120/2020, i servizi di architettura e ingegneria aventi ad oggetto la *progettazione esecutiva strutture (plinti di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini*, nell'ambito dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto III*, in favore della *WAREHOUSE'S PROJECT di Giovanni Autiero e C. s.a.s*, P.IVA 07746771216, per l'importo di € 6.127,50, oltre oneri previdenziali al 4% (per il solo compenso della progettazione) pari a € 123,50 ed IVA 22% pari a € 1.375,22, per un totale di € 7.626,22.

Visti:

- il D.lgs. n. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/ 1990;
- il D.lgs. n. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento comunale sui Controlli interni;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016, recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

 **Rimodulare**, come di seguito riportato, il quadro economico dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto III*, ricompreso nel Grande Progetto centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO, approvato da ultimo con determinazione I.G. n. 633/2021, per appostare la voce di spesa di € 6.127,50 (*voci B.12.1a e B.12.2*), al netto del ribasso offerto del 5,00%, oltre oneri previdenziali 4% (per il solo compenso della progettazione) pari ad € 123,50 (*voce B.12.1b*) ed IVA 22% pari ad € 1.375,22 (*voci B.13.16, B.13.16 e B.13.16*), mediante decremento della voce di spesa B.7 - *Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010* per complessivi € 8.027,60 (al lordo del ribasso offerto CNPAIA e IVA comprese), con conseguente economia di spesa da ribasso di € 401,38:

DESCRIZIONE	%	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 3°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 3.872.223,84	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 148.399,85	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)		€ 423.057,69	
SOMMANO:			€ 4.443.681,38



A.1.1.c) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)			€ 173.500,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 489.592,11
A.1.1.e) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 101.731,43			
Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.580.289,80):			€ 5.106.773,49
A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 12.265,45	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			12.265,45
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 5.119.038,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 30.000,00
B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati, per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica e per lavori in economia			€ 29.180,32
B.3) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione			€ 1.000,00
B.4) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 130.000,00
B.5) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			
B.5.1) per: Lavori A.1.1			€ 155.286,17
B.5.2) per: Forniture A.2			
B.5.3) per: Servizi: A.3			
B.6) Acquisizione aree o immobili:			
B.6.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.6.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.6.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.7) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 206.362,16



B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			
B.8.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 135.820,39
B.8.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 9.325,30
B.8.2.a) incarico esterno			
B.8.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 490,62
B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.9.1) incarichi esterni			
B.9.1a) incarico ispettore di cantiere			€ 6.877,89
B.9.1b) Contributo CNPAIA 4% su B.9.1a)			€ 275,12
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 37.310,75
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 7.000,00
B.11.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.11.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.12.1.a) progettazione esecutiva plinti di fondazione pali pubblica illuminazione			€ 3.087,50
B.12.1.b) contributo CNPAIA 4% su B.12.1.a)			€ 123,50
B.12.2) analisi ed indagini connesse alla realizzazione plinti di fondazione pali pubblica illuminazione			€ 3.040,00
B.12.1) Collaudo strutture			
B.12.2) Collaudo impianti			
B.13) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
B.13.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10%		€ 493.327,35
B.13.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%		€ 38.170,00
B.13.2) per: Forniture (A.2)			
B.13.3) per: Servizi (A.3)	22%		€ 2.698,40
B.13.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%		€ 6.600,00



B.13.5) per: B.2 – Spese per la realizzazione di opere prope- deutiche all'installazione di cassonetti interrati	22%		€ 6.419,67
B.13.6) per: B.4 - Società ABC (ex ARIN)	22%		€ 28.600,00
B.13.7) per: B.5.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%		€ 15.528,62
B..13.8) per: B.5.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.13.9) per: B.5.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.13.10) per: B.6.2a - Acquisizione di terreni			
B.13.11) per: B.6.2b - Acquisizione di immobili			
B.13.12) per: B.7 - Accantonamento art. 133 D. Lgs. 163/2006			
B.13.13) per: B.8.2.b - CNPAIA	22%		€ 107,94
B.13.14) per: B.9.1a	22%		€ 1.513,14
B.13.15) per: B.9.1b	22%		€ 60,53
B.13.16) per: B.12.1.a			€ 679,25
B.13.17) per: B.12.1.b			€ 27,17
B.13.18) per: B.12.2			€ 668,80
B.13.19) per: B.11 - Spese per pubblicità ecc.	22%		€ 1.540,00
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.15) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 33.494,18
Importo complessivo voce B somme a disposizione:			€ 1.385.114,77
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 6.504.153,71
ECONOMIA DI SPESA DA RIBASSO OFFERTO per voci B.12.1.a e B.12.2 (compreso CNPAIA e IVA)			€ 401,38

Affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, della Legge 11/09/2020, n. 120, mediante piattaforma MePA, alla *WAREHOUSE'S PROJECT DI GIOVANNI AUTIERO E C. s.a.s.*, con sede legale in Napoli alla via Villa Bisignano II traversa dx n. 35, P. IVA 07746771216, i servizi di architettura ed ingegneria aventi ad oggetto la *progettazione esecutiva strutture (plinti di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini* dell'intervento denominato *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto III*, ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, per l'importo di € 6.127,50, oltre oneri previdenziali al 4% (per il solo compenso della progettazione) pari a € 123,50 ed IVA 22% pari a € 1.375,22, per un totale di € 7.626,22.

Dare atto dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato con D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.

Assumere l'impegno di spesa dell'importo di € 7.626,22 in favore della società *WAREHOUSE'S PROJECT DI GIOVANNI AUTIERO E C. s.a.s.* capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, E.P. 2021 che presenta sufficiente disponibilità.

Dare atto che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/ 2000.



 **Precisare** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'affidatario.

 **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, che:

- il contratto di appalto, oggetto del presente provvedimento, è finalizzato a conseguire la realizzazione dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto III*;
- il contratto ha ad oggetto i seguenti servizi di architettura ed ingegneria: *progettazione esecutiva strutture (plinti di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini nell'ambito dell'intervento denominato Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto III*;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, mediante piattaforma Me.PA., ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della Legge 11/09/2020, n. 120;
- la stipula del contratto avverrà inviando all'Affidatario, attraverso la piattaforma Me.PA., il documento di stipula, prodotto dalla piattaforma stessa, sottoscritto digitalmente dal Dirigente, responsabile della spesa.

 **Dare atto** che – in considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni), pubblicato sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020 – l'incarico decorrerà dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, e avrà durata giusta quanto stabilito all'art. 3 “Durata” del Capitolato prestazionale, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

 **Dare atto** che, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, sarà corrisposta all'Affidatario, entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione a seguito di attestazione del responsabile del procedimento, un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

La sottoscritta, in qualità di dirigente *ad interim* del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1 del



D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013;

- che, ai sensi dell'art. 6bis L. 241/ 1990, introdotto con L. 190/2012 (art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente atto.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 14, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i seguenti nn:

All_K1059_013_01 - Parcella calcolata a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;

All_K1059_013_02 - Capitolato prestazionale;

All_K1059_013_03 - Trattativa diretta n. 1658583;

All_K1059_013_04 - Documento di offerta del 9 aprile 2021;

All_K1059_013_05 - DURC in corso di validità.

*Sottoscritta digitalmente da
La dirigente ad interim
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/ 2005.



Area Trasformazione del Territorio Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO

Determinazione n. 13 del 25 maggio 2021

Oggetto: **Oggetto:** Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. - Intervento n. 26: *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III*.

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, con diminuzione di spesa rispetto a quello approvato con determinazione I.G. n. 633/2021.

Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e contestuale impegno di spesa.

Affidamento – ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della Legge n. 120/2020 – mediante trattativa diretta su Me.PA., dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, aventi a oggetto l'incarico di *progettazione esecutiva strutture (plinti di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini*, in favore della società *WAREHOUSE'S PROJECT di Giovanni Autiero e C. s.a.s*, P.IVA 07746771216, per l'importo complessivo di € 6.127,50, al netto del ribasso offerto del 5,00%, oltre CNPAIA e IVA come per legge.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 7.626,22 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - E.P. 2021.

CUP: B62C12000090006 - **SMART CIG:** ZA5313B84D

PROG. 6335/21

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis, comma 1 del citato decreto legislativo come modificato ed integrato del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo 207431, art. 1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Bilancio 2020-2022 – E.P. 2021 - Impegno 2173/21 di € 7.626,22

Data 26/05/2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

IL RAGIONIERE GENERALE

GESTIONE BILANCIO

sottoscritta digitalmente

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

42000

Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 17.148170\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:42000.00 x P:17.148% x G:0.95 x Q:0.040) = **273.68**

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
(V:42000.00 x P:17.148% x G:0.95 x Q:0.060) = **410.53**

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:42000.00 x P:17.148% x G:0.95 x Q:0.120) = **821.05**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:42000.00 x P:17.148% x G:0.95 x Q:0.130) = **889.48**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:42000.00 x P:17.148% x G:0.95 x Q:0.030) = **205.26**

Esecuzione dei lavori

Verifiche e collaudi

Prestazioni: QbII.02 (273.68), QbII.09 (410.53), QbIII.01 (821.05), QbIII.02 (889.48), QbIII.03 (205.26),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

2,600.01

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

650.00

importi parziali: 2,600.01 + 650.00

Importo totale: 3,250.01



CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, mediante Trattativa Diretta su MePA, dei servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *progettazione esecutiva strutture (plinti di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini* nell'ambito dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III", Grande Progetto Centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO.

Art. 1 – Oggetto del contratto

L'Amministrazione comunale ha in corso di realizzazione - tra gli interventi previsti dal Grande Progetto Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO - l'intervento n. 26 denominato Riqualificazione Spazi urbani - Lotto III.

L'intervento de quo, approvato con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 e con delibera di Giunta comunale, n. 310 del 21 giugno 2018. Successivamente con delibera di Giunta comunale, n. 653 del 31 dicembre 2019 è stata modificata l'area di intervento limitando le aree di oggetto dei lavori tra cui rientra piazza del Carmine, al cui interno è localizzato l'intervento oggetto del presente incarico.

Le lavorazioni, interessano gli assi viari, le piazze e gli slarghi ricadenti nelle Municipalità II. Esso è improntato al recupero delle antiche pavimentazioni, per la quasi totalità in basoli, e alla manutenzione e ammodernamento della rete fognaria e della pubblica illuminazione; inoltre, prevede interventi atti al superamento delle barriere architettoniche, alla sostituzione degli elementi di arredo e verde urbano e alla integrazione della segnaletica stradale orizzontale, verticale e turistica.

In particolare in piazza del Carmine sono attualmente in corso i lavori con interventi sulla pavimentazione, l'arredo urbano, il sistema di regimentazione delle acque meteoriche e l'impianto di pubblica illuminazione.

Il nuovo impianto di pubblica illuminazione prevede l'installazione di armature su 6 pali a triplo braccio di altezza 8000mm, come descritto nel progetto allegato, per l'illuminamento dell'area della piazza aperta al traffico veicolare e per l'ampia area pedonale.

In corso d'opera è stata riscontrata la presenza di acqua ad una profondità di circa 2 metri dal piano di calpestio. Nella relazione geotecnica di progetto, la falda è stata invece ubicata ad una profondità compresa tra i 5 ed i 35 m dal piano campagna, secondo quanto riportato nella relazione geologica, e pertanto non interferente col volume di terreno interessato dalle opere, costituite da plinti con profondità del piano di posa compreso tra 1,2m e 2,0 m.

Preso atto del nuovo stato dei luoghi risulta necessario riprogettare i plinti di fondazione procedendo dapprima ad una verifica analitica delle acque presenti al fine di conoscerne la natura, successivamente integrare la relazione geotecnica con l'esecuzione delle relative prove necessarie, tenendo conto di quanto emerso in corso d'opera, e quindi riprogettare i plinti di fondazione dei pali di pubblica



illuminazione previsti.

L’Affidatario dell’incarico di *progettazione esecutiva strutture (plinto di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini*, dovrà garantire le prestazioni previste dall’art. 23 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall’art.33 del d.P.R. n.207/2010, con i relativi elaborati.

Sono richieste, quali attività di supporto alla progettazione, analisi ed indagini, così come previsto dal capito III par.5 punto 5.1 delle linee guide ANAC n.1 aggiornate alla delibera n.417 del 15 maggio 2019.

In particolare è richiesta la verifica analitica su campioni di acqua rinvenuta in piazza del Carmine che presumibilmente è di falda con campionamento e analisi microbiologiche e chimiche su n. 2 campioni di acqua da prelevarsi all’interno di scavo già eseguito , per i seguenti parametri:

- Cloruri secondo metodo APAT CNR IRSA 4090 A1 Man 29 2003
- Conta di E.Coli, secondo la norma UNI EN ISO 9308-1 in vigore
- Conta di Enterococchi Intestinali secondo la norma UNI EN ISO 7899- 2 in vigore
- Conta di Batteri Coliformi, secondo la norma UNI EN ISO 9308-1 in vigore.

Inoltre è richiesto un piano d’indagine strumentale con prove penetrometriche DPSH.

Dette prove consentiranno di ricavare lo stato di addensamento dei terreni attraversati ed alcuni parametri geotecnici degli stessi. Nel caso specifico sono ipotizzate almeno tre prove spinte fino ad una profondità di 10 m o fino a rifiuto strumentale, con una relazione di raffronto delle risultanze delle indagini strumentali.

Inoltre sarà a cura e carico dell’Affidatario dell’incarico il deposito presso il Genio civile di Napoli di tutti gli elaborati richiesti e necessari.

Art. 2 – Onorario dell’incarico

La parcella professionale delle prestazioni richieste, che si allega, calcolata a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, ammonta euro 3.250,00 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%. Per le attività di supporto alla progettazione di analisi ed indagini è previsto un importo complessivo di euro 3.200 oltre IVA al 22%, detto importo è stato calcolato in base ad indagini di mercato.

Il suddetto onorario sarà ricalcolato al netto del ribasso che l’Affidatario vorrà offrire in sede di Trattativa Diretta.

Art. 3 – Durata

Il termine complessivo per lo svolgimento delle attività poste a base di gara è pari a 20 (venti) giorni. 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi per le attività di rilievo e di indagini strutturali decorrenti dalla data del verbale di inizio delle attività, e 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dall’ottenimento dei risultati delle prove eseguite per la redazione del progetto esecutivo.

I complessivi 20 giorni sono conteggiati al netto delle eventuali interruzioni previste per l’ottenimento delle necessarie approvazioni e per le attività di verifica dei progetti e delle eventuali ulteriori



proroghe, non dipendenti da inadempienze dell'affidatario, disposte dal RUP in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, successivamente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione.

In considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), pubblicato sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020, l'incarico decorrerà dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

L'incarico si riterrà concluso con l'emissione del certificato di verifica di conformità della prestazione, a seguito del rilascio del Genio civile di Napoli del provvedimento con esito positivo.

Art. 4 – Obblighi dell’Affidatario

Valgono per l’Affidatario le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con la Committente e con i terzi.

L’Affidatario svolgerà l’incarico a norma dall’art. 23 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall’art.33 del d.P.R. n.207/2010. e dei DD.MM. emanati a seguito della entrata in vigore del codice degli appalti nonché del D.lgs. 81/2008 e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Responsabile del Procedimento e, in ogni caso, nel rispetto della normativa vigente. Egli è inoltre tenuto all’osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia, nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell’arte nell’espletamento delle prestazioni professionali.

Art. 5 – Incompatibilità

L’Affidatario non dovrà trovarsi, per l’espletamento dell’incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Art. 6 – Esclusione di altri incarichi

Il presente incarico non conferisce titolo all’Affidatario per la progettazione o la direzione dei lavori di eventuali futuri ampliamenti o ristrutturazioni o modificazioni dell’opera, né a pretendere corrispettivi per altri titoli che non siano quelli espressamente previsti nel presente Capitolato prestazionale.

Art. 7 – Pagamenti

Ai sensi dell’art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016, sarà corrisposta all’affidatario, entro quindici giorni dall’effettivo inizio della prestazione a seguito di attestazione del Responsabile del procedimento, un’anticipazione pari al 20% del valore del contratto.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al



periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori della prestazione.

Il pagamento del residuo importo contrattuale verrà effettuato dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'amministrazione comunale e del rilascio del Genio civile di Napoli del provvedimento con esito positivo.

I pagamenti verranno disposti dopo aver effettuato le verifiche in ordine alla buona esecuzione del servizio, alla regolarità dei versamenti previdenziali e assicurativi e previa emissione di regolare fattura.

L'importo si intende comprensivo delle spese generali, delle prestazioni speciali e dei compensi accessori per: rilievi, redazione grafici, raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni ed ogni altra attività connessa all'incarico affidato.

Non sarà riconosciuto alcun compenso per prestazioni aggiuntive o altre spese oltre a quanto indicato in offerta, salvo che siano attività non ricomprese nel presente capitolato e non siano già previste per legge in capo al soggetto affidatario.

L'Affidatario non potrà espletare attività eccedenti a quanto pattuito o che comportino un compenso superiore.

Sono a carico dell'Affidatario le spese di bollo del contratto d'appalto, quelle della registrazione, tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle Leggi vigenti. Sono a carico della Stazione Appaltante l'I.V.A. e i contributi previsti per legge.

Il pagamento all'Affidatario del corrispettivo in acconto e a titolo di saldo da parte della Stazione Appaltante per le prestazioni oggetto del presente contratto è subordinato all'acquisizione della regolarità contributiva previdenziale. Qualora dalle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento risultino ritardi o irregolarità dell'Affidatario, la Stazione Appaltante sospenderà i pagamenti fino all'ottenimento di un'attestazione di regolarità contributiva del soggetto (DURC ovvero certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento), e potrà anche provvedere al versamento delle contribuzioni, se richieste dagli Enti predetti, rivalendosi sugli importi a qualunque titolo spettanti all'Affidatario, in dipendenza delle prestazioni eseguite; per le determinazioni dei pagamenti di cui sopra, l'Affidatario non può opporre eccezione alla Stazione Appaltante, né ha titolo al risarcimento di danni.

Le fatture dovranno pervenire in modalità elettronica utilizzando il codice IPA che verrà comunicato dalla Stazione Appaltante.

Art. 8 – Tracciabilità flussi finanziari

L'Affidatario assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3, L. 136/10 e ss.mm.ii., rendendosi edotto che qualora le transazioni risultassero eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A., il contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato.

Art. 9 – Riservatezza

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo



diverso da quello finalizzato allo svolgimento dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dalla Stazione Appaltante o che derivasse dall'esecuzione dell'incarico. L'inadempimento costituirà causa di risoluzione contrattuale ai sensi del successivo art. 13.

Nel caso di comunicati stampa, annunci pubblicitari, partecipazione a simposi, seminari e conferenze con propri elaborati, l'Affidatario, sino a che la documentazione oggetto dell'incarico non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il previo benestare della Stazione Appaltante sul materiale scritto e grafico che intendesse esporre o produrre.

Art. 10 – Penali

Nel caso in cui la Stazione Appaltante rilevasse inadempienze nell'esecuzione del servizio o in caso di inottemperanza agli obblighi contrattuali e qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'Affidatario, questi potrà incorrere nel pagamento di penalità, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggiore danno e fatta salva la risoluzione contrattuale nei casi previsti dal presente Capitolato.

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione, rispetto alla quale l'Affidatario avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 gg lavorativi dal ricevimento della contestazione stessa.

Trascorso il termine di 10 gg lavorativi, in mancanza di controdeduzioni congrue e/o documentate o in caso di giustificazioni non pertinenti, la Stazione Appaltante procederà all'applicazione della penalità.

In caso di ritardo sulle scadenze per la presentazione degli elaborati e prestazioni richieste, sarà applicata una penale, in misura giornaliera pari al 3 (tre) per mille del corrispettivo della relativa prestazione, salva la facoltà per la Stazione Appaltante di richiedere il maggior danno.

La penale verrà trattenuta in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla sua applicazione.

In ordine alle sanzioni in caso di violazione di quanto disposto dal Codice di Comportamento, di cui alla Delibera di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014, si applica quanto previsto all'art. 20 c. 7 dello stesso.

Art. 11 – Garanzie

Garanzia definitiva

L'Affidatario è tenuto a prestare una garanzia definitiva, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016, che dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività in considerazione dell'esecuzione in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016.

La mancata costituzione della predetta garanzia determina la revoca dell'affidamento da parte della Stazione Appaltante.

Polizza assicurativa

L'Affidatario dovrà inoltre produrre la polizza di responsabilità civile professionale che dovrà



decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico.

Art. 12 – Responsabilità dell’Affidatario

L’Affidatario è responsabile della perfetta esecuzione dell’incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato prestazionale, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni della Stazione Appaltante o del Responsabile del Procedimento.

L’Affidatario dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d’arte, inclusi errori od omissioni nella redazione degli elaborati allo stesso richiesti.

L’Affidatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell’esecuzione dell’attività oggetto dell’incarico.

Art. 13 – Risoluzione e Recesso

La Stazione Appaltante può risolvere un contratto pubblico durante il periodo di sua efficacia secondo quanto stabilito all’art. 108 del D.lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante può recedere dal contratto in qualunque momento secondo quanto stabilito all’art. 109 del D.lgs. 50/2016.

Art. 14 – Stipula del contratto ed oneri contrattuali

La stipula del contratto avverrà inviando all’Affidatario, attraverso la piattaforma MePA, il documento di stipula, prodotto dalla piattaforma stessa, firmato digitalmente.

Tutte le spese inerenti al contratto saranno a carico dell’Affidatario senza alcuna possibilità di rivalsa.

Art. 15 – Condizioni generali di contratto

L’Affidatario dell’incarico con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341, comma 2 c.c., tutte le clausole previste nel presente Capitolato Prestazionale, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.

L’interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Art. 16 – Codice di comportamento

La Stazione Appaltante informa la propria attività contrattuale secondo i contenuti di cui al Codice di Comportamento, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014, così come integrato e modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29 aprile 2017.

Tutte le imprese fornitrici di beni e servizi, quali soggetti terzi, sono tenute, nei rapporti con la Stazione Appaltante, ad uniformare la loro condotta nel rispetto delle norme definite nel Codice di



Comportamento come dallo stesso previsto all' art. 2 comma 3. In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa aggiudicataria si applicheranno le sanzioni previste dal Patto di Integrità adottato dall'Ente, così come disposto all'art. 20 comma 7 di detto Codice.

In caso di gravi e reiterati violazioni del Codice di Comportamento, la Stazione Appaltante risolverà unilateralmente il contratto.

Art. 17 - Protocollo di legalità

Il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 1° agosto 2007 e recepito dal Comune di Napoli con deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5 ottobre 2007, consultabile sul sito dell'ente.

Art. 18 - Patto di Integrità

Con deliberazione n. 797 del 3 dicembre 2015 la Giunta comunale ha approvato il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.

Il suddetto documento, sottoscritto per il Comune di Napoli dal competente Dirigente, deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla procedura di gara/affidamento.

Art. 19 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi della normativa vigente e del regolamento UE n. 2016/679 i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto.

Il titolare del trattamento è il Comune di Napoli.

Art. 20 – Divieto di cessione del contratto

Come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. 50/2016 il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 21 – Cessione del credito

Ai sensi dell'art. 106 comma 13 del D.lgs. 50/2016, le cessioni di credito devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, notificate al Comune di Napoli.

Art. 22 – Foro competente

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'oggetto del presente Capitolato, il Foro competente è Napoli.

DATI GENERALI DELLA PROCEDURA

Numero Trattativa	1658583
Descrizione	Progettazione esecutiva strutturale (plinti di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini nell'ambito dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III", Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
Soglia di rilevanza comunitaria	Sotto soglia
Modalità di svolgimento della procedura	Telematica (on line)
Modalità di definizione dell'offerta	Ribasso a corpo
CIG	ZA5313B84D
CUP	B62C12000090006
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI NAPOLI - COMUNE DI NAPOLI AREA TRASFORMAZIONE TERRITORIO 80014890638 80133 PIAZZA MUNICIPIO, 22 NAPOLI (NA)
IPA - Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	4YNHLB
Punto Ordinante	PAOLA CEROTTO / [REDACTED]
Soggetto stipulante	PAOLA CEROTTO / [REDACTED] COMUNE DI NAPOLI
Data e ora inizio presentazione offerta	06/04/2021 10:26
Data e ora termine ultimo presentazione offerta	10/04/2021 18:00
Data limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	10/10/2021 18:00
Ulteriori note	
Bandi / Categorie oggetto della Trattativa	Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale (SERVIZI)
Fornitore	WAREHOUSE'S PROJECT DI GIOVANNI AUTIERO E C. S. A.S.
Valore dell'offerta economica	6450
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta	Non specificato
Termini di pagamento	60 GG Data Accertamento Conformità Merci / Servizi
Dati di Consegna	LARGO TORRETTA 19 NAPOLI - 80122 (NA) CAMPANIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: LARGO TORRETTA 19 NAPOLI - 80122 (NA) CAMPANIA

SCHEDA TECNICA 1 DI 1

Nome Scheda Tecnica	Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione di opere di ingegneria civile (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
Quantità	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA TRATTATIVA

Descrizione	Nome file
Patto di integrità	Patto integrità.pdf
Capitolato prestazionale	Capitolato prestazionale progettazione strutture plinti lotto 3 (1).pdf
Protocollo di legalità	Protocollo legalità.pdf

RICHIESTE AL FORNITORE

Descrizione	Firmato digitalmente
Polizza professionale	No
capitolato prestazionale sottoscritto	Sì
patto di integrità sottoscritto	Sì
Protocollo di legalità sottoscritto	Sì

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1658583
Descrizione	Progettazione esecutiva strutturale (plinti di fondazione pali pubblica illuminazione) e connesse indagini nell'ambito dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III", Grande Progetto Centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	ZA5313B84D
CUP	B62C12000090006
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	COMUNE DI NAPOLI
Codice Fiscale Ente	80014890638
Nome Ufficio	COMUNE DI NAPOLI AREA TRASFORMAZIONE TERRITORIO
Indirizzo Ufficio	PIAZZA MUNICIPIO, 22 80133 NAPOLI (NA)
Telefono / FAX Ufficio	0817958243 / 0817958243
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	4YNHLB
Punto Ordinante	PAOLA CEROTTO / ██████████
Firmatari del Contratto	PAOLA CEROTTO / ██████████
FORNITORE	
Ragione o denominazione Sociale	WAREHOUSE'S PROJECT DI GIOVANNI AUTIERO E C. S. A.S.
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	07746771216
Codice Fiscale Operatore Economico	07746771216
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	VIA VILLA BISIGNANO II TRAV. DX, 35 80147 NAPOLI (NA)
Telefono	0815720663
PEC Registro Imprese	WAREHOUSESPROJECTSAS@PEC.IT
Tipologia impresa	Società in Accomandita Semplice
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	NA-906574
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	30/11/2017 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	NA

PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.IINAPOLI.UTNAPOLI3@AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	178 / DIPENDENTI DAGLI STUDI PROFESSIONALI ADERENTI ALLA CONFEDERTECNICA
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	██
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	GIOVANNI AUTIERO
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	1004005
Offerta sottoscritta da	GIOVANNI AUTIERO
Email di contatto	INFO@WAREHOUSESPROJECT.COM
L'offerta è irrevocabile fino al	10/10/2021 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi professionali di progettazione e verifica della progettazione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 6.450,00 EURO)
Valore dell'Offerta	5,00 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 500,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	LARGO TORRETTA 19 NAPOLI - 80122 (NA) CAMPANIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: LARGO TORRETTA 19 NAPOLI - 80122 (NA) CAMPANIA
Termini di Pagamento	60 GG Data Accertamento Conformità Merci / Servizi

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_25665553	Data richiesta	14/01/2021	Scadenza validità	14/05/2021
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	WAREHOUSE'S PROJECT S.A.S.
Codice fiscale	07746771216
Sede legale	VIA VILLA BISIGNANO II TRAV, 35 80147 NAPOLI (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.