



## ***Municipalità 6 DIREZIONE***

### ***DETERMINAZIONE***

***N. 125 DEL 22 /12/2023***

***Oggetto: Determinazione a contrarre, e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d. lgs. n. 36/2023, alla impresa Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, della fornitura di sistemi per la mitigazione degli effetti del Gas Radon da installare in alcuni edifici scolastici della Municipalità 6.***

***Impegno della spesa complessiva di € 24.400,00 comprensiva di IVA al 22% sul capitolo 257418 Bilancio 2023/2025, annualità 2023, codice di Bilancio 04.01-2.02.01.04.002***

***SMART CIG: YE03DD73C4***

***GARA: G00904***

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- *la legge Regionale n. 13 del 08 luglio 2019 “Norme in materia di riduzione dalle esposizioni alla radioattività naturale derivante dal gas radon in ambiente confinato chiuso” persegue come obiettivo quello di assicurare il più alto livello di protezione e tutela della salute pubblica dai rischi derivanti dall’esposizione dei cittadini alle radiazioni da sorgenti naturali e all’attività dei radionuclidi di matrice ambientale, configurate da concentrazioni di gas radon negli edifici residenziali e non residenziali;*
- *al fine di perseguire tale obiettivo, la legge fissa livelli limite di esposizione al gas radon e coerenti azioni di monitoraggio e risanamento per gli edifici esistenti non destinati alla residenza;*
- *il valore soglia stabilito dalla Regione Campania è di 300 Bq/m<sup>3</sup>;*
- *in linea a quanto previsto dalla legge regionale, questa Municipalità, nell’anno 2022, ha affidato con Determinazione Dirigenziale IG/2021/2716 la rilevazione dell’eventuale presenza di gas Radon in alcuni edifici scolastici ubicati nella Municipalità 6 (scuole materne, elementari e medie in muratura di tufo e/o miste);*
- *dalla relazione tecnica conclusiva trasmessa dalla società affidataria del servizio, a seguito delle misurazioni effettuate, è emersa la presenza di piccole concentrazioni di gas all’interno di alcuni locali e di alcune aule delle scuole statali e comunali;*
- *il responsabile del Supporto ai datori di lavoro e Prevenzione del Comune di Napoli, con nota PG/715268 del 08/09/2023 ha indicato, nelle more della realizzazione degli interventi definitivi, le misure da adottare per le scuole comunali per abbassarne la concentrazione di gas nei locali, stabilendo di dover incrementare i ricambi d’aria negli stessi, arieggiando con le finestre aperte almeno 5-6 volte al giorno per cinque minuti e inoltre prima dell’utilizzo delle stanze.*

### **Dato atto che:**

- *con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 04/07/2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025, comprendente le previsioni di competenza e di cassa per l’annualità 2023 e le previsioni di competenza per gli anni 2024 e 2025;*
- *con **deliberazione di Giunta comunale n. 427 del 24/11/2023** è stata autorizzata la variazione al bilancio di previsione 2023/2025 per istituire un nuovo Capitolo di Spesa da denominare “Acquisto aeratori d’aria per abbassare il livello di Gas Radon” con classificazione 04.01-2.02.01.04.002, trasferendo su di esso lo stanziamento di 25.000 euro precedentemente assegnato al capitolo denominato “Indagini per la rilevazione presenza gas radon per tutti gli edifici scolastici”.*
- *risulta assegnato a questa Municipalità, sul capitolo 257418 cod. bilancio 04.01-2.02.01.04.002 denominato “Acquisto aeratori d’aria per abbassare il livello di gas radon” Esercizio 2023 l’importo di € 25.000,00.*

### **Considerato che:**

- *occorre procedere all’adozione delle misure tecniche definitive negli ambienti in cui è emersa la presenza di Gas Radon, al fine di riportare i livelli di concentrazione del gas al disotto della soglia limite prevista dalla legge e che è necessario provvedere alla **fornitura e alla corretta installazione di sistemi per la riduzione della concentrazione di Gas Radon e per la mitigazione degli effetti conseguenti alla sua presenza**, coerentemente alle risultanze delle rilevazioni effettuate.*

### **Richiamati:**

- *l'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:*
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*
- *l'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- *ai sensi dell'art. 25 comma 2, D.Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento;*
- *l'articolo 1, comma 450 della legge n. 296/2006, prevede per le pubbliche amministrazioni di ricorrere, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (CONSIP) ovvero ad altri mercati elettronici, oppure al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento.*

### **Precisato che:**

- *che il presente procedimento, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono:*
  - *fornitura e corretta installazione di sistemi per la riduzione della concentrazione e per la mitigazione degli effetti dovuti alla presenza di Gas Radon in alcuni ambienti degli edifici scolastici della Municipalità 6;*
  - *importo massimo del contratto: € 20.491,80, oltre IVA al 22% pari ad € 4.508,20, per un importo complessivo pari ad € 25.000,00;*
  - *forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n 910/2014 del*

Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- *Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del d.lgs. 36/2023;*
- *Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento.*

### **Constatato**

- *che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- *l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*
- *che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023*

### **Verificato che**

- *l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questa Municipalità è tenuta a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006, e, pertanto, si procederà sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;*
- *ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.*

### **Letta**

- *la sentenza n. 898 del 08/02/2022 del Consiglio di Stato, Sez. V, che ha stabilito che il contratto di appalto di un bene che include lavori di posa in opera e di installazione aventi carattere accessorio, ovvero da considerarsi quali opere indispensabili al corretto funzionamento del bene acquistato, va qualificato come "appalto pubblico di fornitura" e non "contratto misto di appalto", come nel caso in esame.*

### **Rilevato che**

- *la ditta Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211 risulta affidataria del contratto generale di accordo quadro per il triennio 2023/2025 avente ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6;*
- *tale ditta risulta regolarmente iscritta sul Mercato Elettronico della PA e abilitata nell'elenco degli operatori economici del Comune di Napoli;*
- *risultano tutt'ora validi, e agli atti dell'ufficio, i documenti di comprova delle dichiarazioni rese dalla ditta in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale ai sensi degli articoli 94, 95 e 100 del D. Lgs. 36/2023, ed in particolare:*
  - *Certificati integrali del Casellario Giudiziale acquisiti il 5/08/2023;*
  - *Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative acquisiti il 7/08/2023;*
  - *Comunicazione in merito alla regolarità fiscale, acquisita il 7/08/2023;*
  - *Visura d'iscrizione camerale del 5/08/2023;*
  - *Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC ON line numero Prot. INAIL\_37454058, con validità fino al 06/01/2024;*
  - *Comunicazione di regolarità in merito alle verifiche sull'accertamento dell'iscrizione e sulla correttezza dei pagamenti dei tributi locali in attuazione del Programma 100 con nota PG/2023/668197 del 16/8/2023.*

### **Rilevato, altresì, che**

- *per il presente affidamento, si ravvedono motivi d'urgenza attesa la necessità di impegnare la spesa entro il 31/12/2023, pena perdita dello stanziamento delle risorse economiche assegnate;*
- *occorre provvedere in tempi celeri all'adozione delle misure necessarie a ridurre le concentrazioni del livello di Gas Radon, al fine di consentire il regolare utilizzo di tutti gli ambienti scolastici.*

### **Richiamato**

- *l'art. 1 del D. Lgs. 36/2023 che al comma 1, in virtù del principio del risultato, stabilisce che "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza".*

### **Ritenuto opportuno**

*per tutto quanto sopra rilevato, che per la fornitura e l'installazione dei sistemi da acquistare possa provvedere la medesima ditta Covedil srls che già opera quotidianamente presso gli ambienti scolastici, avendo conseguentemente acquisito piena consapevolezza dello stato di fatto e delle specificità dei luoghi, in quanto:*

- *per la stessa sono già state acquisite le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale e ciò consente di rispondere alle esigenze di celerità e di dare esito all'immediato affidamento di che trattasi;*
- *ne deriverebbe una rilevante riduzione del rischio da interferenze, di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i, conseguente alla eventuale presenza di diverse imprese operanti sugli stessi luoghi di lavoro;*
- *resterebbe comunque invariata la procedura di gara scelta per l'aggiudicazione dell'Accordo quadro, pur aumentata dell'importo del contratto in argomento.*

### **Verificato che**

*le attività oggetto dell'affidamento sono contenute nell'oggetto sociale della ditta.*

### **Tenuto conto che,**

- *in data 19/12/2023 si è avviata sulla piattaforma Mepa la procedura di trattativa diretta n. 3917527 allo scopo di addivenire all'affidamento della fornitura, invitando la citata ditta Covedil srls, e indicando come termine ultimo a presentare offerta in giorno 21/12/2023;*
- *la ditta ha dichiarato la disponibilità ad espletare l'incarico offrendo il valore economico pari a **euro 20.000,00**, risultandone un ribasso del 2,40 % così come risulta dal Documento di offerta elaborato dalla piattaforma Mepa ad esito della trattativa allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;*
- *il Responsabile del Progetto ha ritenuto l'offerta coerente e congrua in rapporto alla qualità della prestazione offerta.*

### **Ritenuto**

- *di affidare alla ditta Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211, la fornitura in parola per un totale complessivo di euro 24.400,00, compreso € 4.400,00 per Iva al 22%, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.*

### **Atteso che**

- *è stato acquisito il patto di integrità sottoscritto dalla ditta aggiudicataria ai sensi della deliberazione n. 797 del 3/12/15 e s.m.i che resterà in vigore per tutta la durata del contratto;*
- *la società si assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, anche attraverso comunicazione di conto corrente dedicato;*
- *per l'unicità della prestazione non si ritiene opportuno procedere alla suddivisione in lotti.*

## Visto

- *l'art. 11 D.Lgs n. 36/2023 che recita comma 1 “Al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto di appalti pubblici e concessioni è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente”; il predetto articolo stabilisce inoltre, ai commi 2 e 3 “Nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione, in conformità al comma 1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente”;*
- *nel caso di specie, si ritiene applicabile il CCNL Edile Industria;*
- *la ditta Covedil s.r.l.s. si impegna ad indicare, se differente rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante, così come disposto dal comma 3 citato art. 11 del D.Lgs 36/2023, il tipo di contratto applicato al personale impegnato nel presente affidamento.*

## Visti

- *gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023- 25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;*

## Attestato che

- *il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 (scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi) come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli e sul portale Appalti e Contratti;*
- *è stato rilasciato dall'ANAC per il tramite la piattaforma telematica “Appalti e Contratti” il codice Smart CIG riportato in oggetto, in relazione alla procedura da attivare;*
- *l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. e degli artt.13, c.1, lett.b) e 17, c.2 lett.a) del Regolamento dei Controlli Interni, approvato con deliberazione C.C. n.4 del 28/02/2013.*
- *l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla posizione organizzativa di riferimento;*
- *ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 introdotto dalla legge 190/2012 (art.1 comma 41) non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente atto;*

- ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. 36/2023 “Nuovo Codice Appalti” non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, tali da impedire l'adozione del presente atto;
- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

### **Letti**

- D.Lgs. 36/2023 “Nuovo Codice Appalti”
- l'art. 107, 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/00;
- la nota del Direttore Generale PG/211306 del 10/03/2021, con la quale si comunicava che l'informativa preventiva non è dovuta.

## **D E T E R M I N A**

### *Per tutto quanto in premessa*

- affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Covedil s.r.l.s. unipersonale con sede legale in Quarto (NA) alla via Santa Maria n. 35 - CAP 80010, C.F./ P. IVA 09350341211 la fornitura di sistemi per la mitigazione degli effetti del Gas Radon da installare in alcuni edifici scolastici della Municipalità 6;
- impegnare la spesa complessiva di € 24.400,00, comprensiva di € 4.400,00 di IVA al 22% sul capitolo 257418 Bilancio 2023/2025, annualità 2023, codice di Bilancio cod. bilancio 04.01-2.02.01.04.002;
- stabilire che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- dare atto che l'obbligo di accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. è stato assolto con la verifica dello stanziamento di cassa per l'anno 2023 presente sul capitolo 257418, nonché con la verifica sulla relativa disponibilità di cassa come da verifiche sul sistema Halley di cui all'allegato report.

*Si allegano costituenti parte integrante del presente atto, per complessive pagine 13 progressivamente numerate e conservati nell'archivio informatico dell'Ente, corrispondenti ai seguenti allegati:*



*all\_K1561\_2023\_125\_01 Relazione tecnica*  
*all\_K1561\_2023\_125\_02 Stampa report capitolo di spesa*  
*all\_K1561\_2023\_125\_03 DURC*  
*all\_K1561\_2023\_125\_04 Offerta economica*

*Sottoscritta digitalmente dal*  
*Direttore*  
*d.ssa Carmela Olivieri*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).*  
*La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.*

Comune di Napoli  
Data: 16/01/2024, IG/2024/0000332