



**AREA CULTURA  
SERVIZIO BENI CULTURALI  
ARCT 1111**

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

n. 08 del 10 Agosto 2022

Oggetto: Approvazione dell'Avviso Pubblico relativo alla manifestazione di interesse per la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di impermeabilizzazione provvisoria delle coperture della Sala dei Baroni e Torre San Giorgio in Castel Nuovo, ai sensi degli artt. 19 commi 1 e 2 e 151 comma 3, del D. Lgs 50/2016.

Il dirigente del Servizio Beni Culturali, dott. Massimo PACIFICO,

**Premesso che:**

- il Servizio Beni Culturali, giusta Disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/2019, detiene la gestione del Complesso Monumentale di Castel Nuovo;
- tale immobile è uno dei monumenti più importanti e simbolici della Città di Napoli, sede istituzionale privilegiata dell'Amministrazione Comunale che, oltre a ospitare le collezioni del Museo Civico cittadino, è anche un contenitore culturale di estrema rilevanza per diverse rassegne, eventi espositivi, spettacoli e convegni internazionali
- gravi fenomeni infiltrativi e percolativi hanno interessato le strutture del Complesso Monumentale di Castel Nuovo, con particolare danno procurato alle coperture della Sala dei Baroni e della Torre San Giorgio;
- a causa di tali fenomeni e dell'usura delle guaine elastoplastomeriche poste in opera per la impermeabilizzazione delle medesime coperture, il degrado dei materiali e degli ambienti sottostanti ha comportato l'interdizione di diversi spazi espositivi e museali per ragioni di sicurezza;
- i Servizi Tecnici Competenti e l'Ufficio di Coordinamento di Castel Nuovo hanno più volte segnalato la necessità di un urgente intervento di messa in sicurezza di tali coperture, nelle more della realizzazione di un intervento risolutivo di globale riqualificazione delle medesime superfici;

**Considerato che:**

- il principio di sussidiarietà, di cui all'articolo 118, comma 4, della Costituzione italiana prevede che lo Stato, le Regioni, le Città Metropolitane e i Comuni favoriscano l'autonoma iniziativa di cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- tale principio è ripreso dalla Legge Regione Campania n. 12 del 1 luglio 2011, che stabilisce che "... sono considerate attività di interesse generale svolte dai cittadini quelle inerenti i servizi pubblici sociali, i servizi culturali, i servizi per la valorizzazione del lavoro e dell'iniziativa economica sociale volti al rafforzamento dei sistemi produttivi locali, i servizi alla persona e i servizi di utilità alla generalità dei cittadini e alle categorie svantaggiate, con particolare riferimento a forme di erogazione...";
- l'Amministrazione comunale attraverso i propri strumenti di governo e pianificazione del territorio è da sempre impegnata nell'individuazione di percorsi partecipati di valorizzazione e riqualificazione del tessuto urbano e del patrimonio pubblico e privato, nonché di beni monumentali;
- con PEC ricevuta in data 04.08.2022 l'azienda MAPEI ha espresso la volontà di intervenire,

senza alcun costo per l'amministrazione, con un progetto di impermeabilizzazione delle coperture e realizzazione del medesimo ad esclusivo carico dell'azienda MAPEI, mediante l'utilizzo di una membrana poliureica bicomponente;

**Preso atto che:**

- l'Amministrazione comunale intende dare attuazione all'intervento di messa in sicurezza delle coperture mediante l'attivazione della procedura relativa alle attività di sponsorizzazione tecnica ai sensi degli art. 19 commi 1 e 2 e l'articolo 151 comma 3 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.
- l'intervento previsto non comporterà nessuna alterazione delle caratteristiche storico-artistiche delle strutture *in situ* e garantisce la reversibilità del processo;
- la progettazione e la realizzazione delle opere sarà a completa cura dell'azienda MAPEI e non comporterà alcun onere finanziario per l'Amministrazione comunale;
- per detto progetto, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli dovrà rilasciare autorizzazione ex art. 21 del DLgs 42/2004 e, pertanto, solo ad acquisizione della quale si potrà dare corso alle opere previste;

**Attestata:**

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale del 28/02/2013, n. 4;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/4/2014 tali da impedirne l'adozione;
- l'assenza nel contenuto del presente documento, e nel relativo allegato, di dati personali;

**Visti:**

- l'articolo 19, commi 1 e 2, l'articolo 151, comma 3, e l'articolo 189, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- il decreto-legge 31 maggio 2014, n. 83, convertito con modificazioni nella Legge 29 luglio 2014, n. 106;
- l'articolo 4 del Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni del Comune di Napoli;
- la nota PG/2021/581619 del 28/07/2021 - Forme di mecenatismo in materia di beni culturali. Applicazione dell'art. 151, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

**Ritenuto:**

- di pubblicare un avviso pubblico ai fine dell'acquisizione di eventuali ulteriori proposte da parte di altri soggetti interessati a realizzare il medesimo progetto o a proporre condizioni migliorative;

La parte narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**D ISPONE**

Per i motivi esposti in narrativa e che di seguito si intendono integralmente trascritti:

- di approvare l'Avviso Pubblico avente ad oggetto la "manifestazione di interesse per la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di impermeabilizzazione provvisoria delle coperture della Sala dei Baroni e Torre San Giorgio in Castel Nuovo" ai sensi dell'art. 19 commi 1 e 3 e art. 151 comma 3, del D. Lgs 50/2016;
- di pubblicare per 30 giorni il citato Avviso pubblico sul sito istituzionale del Comune di Napoli;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa da assumere a carico del bilancio comunale.

Il presente provvedimento viene inviato al servizio Segreteria della Giunta Comunale per la conseguente pubblicazione.

Allegati – Avviso Pubblico composto da n. 4 pagine progressivamente numerate.

Il Dirigente

Dott. Massimo Pacifico