

### CONTRATTO APPLICATIVO N. 3

**Oggetto:** Accordo Quadro degli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli*– LOTTO 4 (Vomero – Arenella – Avvocata – Montecalvario – Stella – Chiaiano – San Lorenzo –Vicaria).

**Contratto Applicativo n. 3** per l'esecuzione degli interventi di sostituzione e impianto ex novo di alberature presso il Parco Mascagna

determina di approvazione progetto: n. 6 del 14/03/2024 (IG/2024/0000740 del 18/03/2024)

determina di affidamento: n. 6 del 14/03/2024 (IG/2024/0000740 del 18/03/2024)

CUP AQ: B63B20000040005

CIG AQ Lotto 4: 8418892176

CIG CA n. 3: A05337A5BD

Il giorno 31 maggio 2024

T R A

- la dott.ssa Teresa Bastia, nata a [REDACTED] | [REDACTED], Dirigente del Servizio *Verde Pubblico*, domiciliato per la carica presso la sede del servizio -C.F.: 80014890638, in rappresentanza e per conto del Comune di Napoli, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità "committente";
- il sig. [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], in qualità di legale rappresentante della ditta Tecnopaesaggi S.r.l., con sede legale in Melito di Napoli (NA), in via Roma n° 23, C.F./P.IVA: 05043711216, di seguito indicato per brevità "operatore economico";

### PREMESSO

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 298 del 12 agosto 2020 sono stati approvati tutti gli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli*, prevedendo la suddivisione dell'affidamento in cinque lotti funzionali;
- che con Determina Dirigenziale n. 6 del 07/09/2020, (DETDI/2020/0000239 del 07/09/2020), è stata disposta l'indizione della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento degli interventi in parola, con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con un importo a base di gara per il Lotto 4 di € 850.000,00, comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 70.000,00 oltre I.V.A.;
- che con Determina Dirigenziale n. 7 del 30/10/2020, (DETDI/2020/0000309 del 02/11/2020), in esito alle operazioni di gara, si è preso atto dei verbali di gara e contestualmente approvata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico primo classificato per ogni singolo lotto;
- che, in particolare, per il Lotto 4 è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta Tecnopaesaggi S.r.l. - Melito di Napoli (NA), in via Roma n°23, C.F./P.IVA: 05043711216, che ha offerto il ribasso del 38,385%
- che con Determina n. 17 del 19/04/2021, (DETDI/2021/0000163 del 20/04/2021), si è preso atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con la citata determina n. 7 del 30/10/2020 (DETDI/2020/309 del 02/11/2020) dei lavori in oggetto - LOTTO 4, in favore della su citata ditta Tecnopaesaggi S.r.l.;
- che in data 22/06/2021 è stato stipulato il relativo contratto di Accordo Quadro repertorio n. 86521;

- che con Determina Dirigenziale n. 6 del 14/03/2024 (IG/2024/0000740 del 18/03/2024) sono stati approvati, ai sensi dell'art. 23 c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016, la *Relazione Generale*, il *Computo Metrico*, il *Quadro Incidenza Manodopera*, il *Quadro Incidenza Sicurezza*, l'*Elenco Prezzi* e il *Cronoprogramma*, relativi agli *interventi di sostituzione ed impianto ex novo di alberature presso il Parco Mascagna*, nell'ambito dell'Accordo Quadro- Lotto 4;
- che, inoltre, con la su citata Determina Dirigenziale n. 6 del 14/03/2024 (IG/2024/0000740 del 18/03/2024) è stato dato atto del Quadro Economico degli interventi, per un importo di € 40.748,61, di cui € 396,31 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, e sono stati affidati alla ditta Tecnopaesaggi S.r.l. gli interventi in oggetto per l'importo complessivo dei lavori pari a € 40.748,61, di cui € 396,31 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre € 4.074,86 per IVA al 10%, per un totale di € 44.823,47;
- che, infine, con la Determina Dirigenziale n. 6 del 14/03/2024 (IG/2024/0000740 del 18/03/2024) sono stati, altresì, affidati alla ditta Tecnopaesaggi S.r.l. gli oneri di smaltimento a discarica per l'importo di € 1.222,46, oltre € 268,94 per IVA al 22%, per un totale di € 1.491,40;
- che con *Verbale di consegna lavori in via d'urgenza* del 26/03/2024 si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/ 2016 e ss.mm.;
- che, ai sensi dell' Accordo Quadro registrato con il n. 86521 e del *Capitolato Speciale d'Appalto* ad esso allegato, l'affidamento dei singoli interventi avverrà mediante appositi atti negoziali sottoscritti dal R.U.P. e dall'operatore economico firmatario dell'Accordo Quadro;
- che sono state aggiornate le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, in corso di validità alla data di sottoscrizione del presente contratto applicativo n. 3;
- che con nota [REDACTED] è stata aggiornata la richiesta di informazione antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. n. 159/2011, in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al *Protocollo di Legalità in materia di appalti*;
- che è stato acquisito il D.U.R.C., regolare in corso validità alla data di sottoscrizione del presente contratto applicativo e l'attestazione di regolarità di cui al *Programma 100*;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti, come sopra costituite, convengono quanto segue:

#### **Art. 1 - Disciplina del contratto applicativo**

Le previsioni del presente Contratto Attuativo sono complementari ed attuative delle disposizioni dettate dal contratto di Accordo Quadro sottoscritto in data 22/06/2021 e registrato al n. 86521, delle disposizioni del *Capitolato Speciale d'Appalto* ad esso allegato, dell'offerta presentata, di tutti gli elaborati progettuali approvati con la Determina Dirigenziale n. 6 del 14/03/2024 (IG/2024/0000740 del 18/03/2024), nonché di tutti gli atti ed elaborati da essi richiamati che sono, in ogni caso, pienamente vigenti tra le parti anche ai fini del presente contratto applicativo e che il sig. [REDACTED] dichiara di ben conoscere in tutto il loro contenuto e di accettare, in uno con le Leggi e Regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili.

#### **Art. 2 - Oggetto del contratto applicativo**

Il Committente affida all'Operatore economico l'esecuzione degli interventi di sostituzione e impianto ex novo di alberature presso il Parco Mascagna.

I siti di esecuzione degli interventi e le specifiche tecniche sono individuati e descritti negli atti progettuali approvati con la Determina Dirigenziale n. 6 del 14/03/2024 (IG/2024/0000740 del 18/03/2024), che, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto applicativo.

Costituisce altresì, parte integrante e sostanziale del presente contratto, conservato agli atti, anche se non materialmente allegato, il *Piano operativo di sicurezza*.

### **Art. 3 – Termini**

Il termine per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 60 giorni a decorrere dalla sottoscrizione del *Verbale di consegna lavori in via d'urgenza*.

La durata su indicata attiene alle fasi strettamente inerenti la piantumazione delle essenze vegetali e non tiene conto della manutenzione post-trapianto della durata di due anni con garanzia di attecchimento.

### **Art. 4 - Corrispettivo**

Il corrispettivo per l'esecuzione di tutti gli interventi, assunti dall'operatore economico con il presente contratto applicativo è stabilito in € 40.748,61, di cui € 396,31 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 10%, nonché degli oneri per smaltimento a discarica per l'importo di € 1.222,46, oltre IVA al 22%.

Il corrispettivo così stabilito è comprensivo altresì di quanto dovuto per la manutenzione biennale post-trapianto con garanzia di attecchimento.

### **Art. 5 - Pagamenti in acconto**

A parziale integrazione dell'art. 32 del *Capitolato speciale d'appalto*, si stabilisce che i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi dell'art. 30 del C.S.A., al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, al netto delle trattenute e delle ritenute operate a qualsiasi titolo e delle rate di acconto precedenti, nonché della ritenuta di cui al comma 2, raggiungano un importo non inferiore al 50 per cento dell'importo contrattuale o si siano conclusi, qualunque sia il loro importo.

### **Art. 6 – Polizza assicurativa**

A garanzia degli obblighi assunti e di quanto previsto dall'art. 16 del *Capitolato Speciale d'Appalto*, la soc. Tecnopaesaggi S.r.l. ha presentato polizza di assicurazione per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, emessa dalla soc. ██████████ in data ██████████ n. ██████████, e l'Appendice Generica emessa in data ██████████ e l'Appendice Generica emessa in data ██████████ che formano parte integrante della suindicata polizza.

### **Art. 7 – Codice di comportamento**

L'Aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza del contenuto dell'art. 2 del "Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli", adottato in applicazione del D.P.R. n. 81/2023 e approvato con Deliberazione di G.C. n. 69 del 1 marzo 2024 che rende applicabile il Codice stesso alle imprese fornitrici di beni e servizi e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. In caso di violazione di quanto disposto dal Codice, ai sensi dell'art. 19, co. 7, sono applicabili le sanzioni previste dal *Patto di Integrità* adottato dall'Ente. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto gravi e reiterate violazioni del suddetto Codice.

L'Aggiudicatario, ai sensi dell'art. 15, comma 5 del "Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli", dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto della Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata, impegnandosi,

altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165 del 2001. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto al comma 16 ter sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

#### **Art. 8 - Protocollo di legalità**

Si intendono qui riportate e ribadite tutte le dichiarazioni di cui all'art. 9 del contratto di Accordo Quadro.

#### **Art. 9 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

Si intendono qui riportate e ribadite tutte le dichiarazioni di cui all'art. 7 del contratto di Accordo Quadro.

#### **Art. 10 - Spese del contratto**

Tutte le spese del presente atto, che verrà registrato solo in caso di uso, sono a carico dell'Appaltatore. Il presente contratto sconta una imposta di bollo pari ad € 32,00 assolta in modo virtuale assolta in modalità virtuale ai sensi dell'autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n. 001555M del 20/11/2011, mediante bonifico bancario del 06/05/2024, agli atti del Servizio.

#### **Art. 11 - Informativa e responsabile interno del trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei dati personali è effettuato ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 c.d. Codice Privacy. "Titolare" del trattamento dei dati personali è il Comune di Napoli.

#### **Art. 12 – Rinvio**

Le Parti, per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Contratto Applicativo, rinviano integralmente alle disposizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel progetto e negli elaborati progettuali approvati con Determina Dirigenziale n. 6 del 14/03/2024 (IG/2024/0000740 del 18/03/2024), e nei documenti ivi allegati e richiamati.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO *VERDE PUBBLICO*

dott.ssa Teresa Bastia

munita della carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione identificato con numero di serie [REDACTED]  
è valido dal [REDACTED] al [REDACTED]

PER L'IMPRESA

Il legale rappresentante sig. [REDACTED], munito della carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione identificato con numero di serie [REDACTED] è valido dal [REDACTED] al [REDACTED]