



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Autonomo C.U.A.G.
Area Gare Lavori
Tel 081/7953453
Cons. 17022/Zing

PG-2017-888474
del 20-12-2017

al Dirigente del Servizio PRM Edifici Scolastici
a maurizio.barbano@comune.napoli.it

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art.36 del DL.gs.n.50/2016. Determinazione Dirigenziale n. 30 del 27.11.2017.

Con riferimento all' oggetto, si trasmette copia del verbale di gara redatto in data 19 dicembre 2017.

Si ricordano tutti gli adempimenti di cui all'art.29 del Dlgs n.50/2016 (pubblicazione determina di aggiudicazione definitiva con relativa comunicazione ai concorrenti, nonche' pubblicazione esito di gara).

IL Dirigente
dott.ssa Annalisa Cecaro



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Autonomo C.U.A.G.
Area Gare Lavori
Tel. 081/7953453
Cons. 17021/ Zing

Verbale di gara del 19 dicembre 2017

L'anno duemiladiciassette il giorno 19 dicembre alle ore 15,00, negli uffici del Servizio Autonomo CUAG Area Gare Lavori ,

Premesso e considerato

che con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si e' preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

che con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

con deliberazione di G.C. n. 484 del 13 set. 2017, nell'ambito del "Patto per la città di Napoli" è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa con gli Ordini ed i Collegi professionali nonché il programma di interventi per l'acquisizione delle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici scolastici di proprietà comunale nell'ambito delle azioni previste dal Patto per la città di Napoli – Settore Strategico Infrastrutture –

Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica e per il risparmio energetico;

Importo € 335935,56 per lavori , compresi € 8027,74 per oneri di sicurezza ed oltre IVA .

che con Determinazione Dirigenziale n. 30 del 27.11.2017 del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici il Dirigente , per le motivazioni ivi indicate, indicava una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.b) del D.L.gs.n.50/2016 per l'esecuzione dei lavori di cui sopra;

L'appalto è stato interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>.

CIG 728919305B CUP B64H17001780001

Quanto sopra premesso e considerato

Ai sensi dell'art. 6 del “Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara” approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 e alle Linee Guida ANAC n. 3 “Nomina, ruolo e compiti del RUP” approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1096 del 26/10/2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall' arch. Alfonso Ghezzi , RUP della presente procedura , assistito dalla dott.ssa Rosanna Zingaretti , F.A. dell'Area Gare Forniture e Servizi , testimone con funzione verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli e dall'ing. Maurizio Barbano , Funzionario Tecnico del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici in qualità di testimone.

Il RUP ed i testimoni , ai sensi dell'art. 77 co.6 del Codice, dichiarano l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui agli artt.



35 bis del D.Lgs. 165/2001, introdotto dall'art. 1, c.46 della L. 190/2012 e all'insussistenza delle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'art. 42 , così come precisato nelle Linee Guida dell'ANAC n.3 .

Il Presidente fa presente che per la procedura in esame sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Il Presidente fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

- ARTEMIDESRL
- Costruzioni Capuano srl
- Va.Ben s.r.l.
- FERROTECNICA SRL
- LA ROCCA SOC. COOP.
- CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA
- FOMA SERVICE S.r.l.
- B.Home s.r.l.
- MURGIAEDILE S.R.L.
- GRAZIANO ANTONIO
- Fra.Ma. Costruzioni s.r.l.
- PIEMME APPALTI S.R.L.
- Appalti e Gestione del Verde S.r.l.
- Ares Servizi SRL
- Felice Belardo Costruzioni srl
- ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA
- D & D COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.
- Soc. Coop. SAN GIOVANNI 79

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page. The signature appears to be 'MB' and the initials are 'DA'.

Il Presidente fa presente che entro le ore 12:00 del giorno 18-12-2017 sono state ricevute sulla piattaforma web napoli.acquistitelematici.it n. 9 offerte dalle seguenti Ditte:

- Ditta: PIEMME APPALTI S.R.L. rappresentata da MUSELLA FRANCESCO con sede legale VIA BAGNARA, 6 80055 PORTICI (Napoli)

Il fascicolo contenente la documentazione di questo fornitore è stato aperto per la prima volta il giorno 19-12-2017 alle ore 15:04.

- Ditta: D & D COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. rappresentata da D'Urzo Anastasio con sede legale Via Montenuovo Licola Patria 131/B 80078 Pozzuoli (Napoli)

Il fascicolo contenente la documentazione di questo fornitore è stato aperto per la prima volta il giorno 19-12-2017 alle ore 15:04.

- Ditta: LA ROCCA SOC. COOP. rappresentata da BENEDETTI GIAN-PAOLO con sede legale CORSO ITALIA 432 80010 QUARTO (NAPOLI)

Il fascicolo contenente la documentazione di questo fornitore è stato aperto per la prima volta il giorno 19-12-2017 alle ore 15:04.

- Ditta: CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA rappresentata da FAREILLO GENNARO con sede legale via Trefole n.9 80010 Quarto (Napoli)

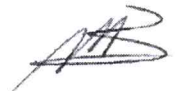
Il fascicolo contenente la documentazione di questo fornitore è stato aperto per la prima volta il giorno 19-12-2017 alle ore 15:04.

- Ditta: Va.Ben s.r.l. rappresentata da Bencivenni Claudio con sede legale via della pigna 138 80128 Napoli (Napoli)

Il fascicolo contenente la documentazione di questo fornitore è stato aperto per la prima volta il giorno 19-12-2017 alle ore 15:04.

- Ditta: Costruzioni Capuano srl rappresentata da Capuano Pasquale con sede legale Via Gaurico 9/11 00143 Roma (Roma)

Il fascicolo contenente la documentazione di questo fornitore è stato aperto per la prima volta il giorno 19-12-2017 alle ore 15:04.



- Ditta: FOMA SERVICE S.r.l. rappresentata da Silvestro Salvatore con sede legale Via Antonio Meucci, n.33/35 80200 Casavatore (Napoli)

Il fascicolo contenente la documentazione di questo fornitore è stato aperto per la prima volta il giorno 19-12-2017 alle ore 15:04.

- Ditta: ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA rappresentata da IOVINE ALFONSO con sede legale Corso Vittorio Emanuele,626 80121 napoli (napoli)

Il fascicolo contenente la documentazione di questo fornitore è stato aperto per la prima volta il giorno 19-12-2017 alle ore 15:04.

- Ditta: Fra.Ma. Costruzioni s.r.l. rappresentata da Russo Carlo con sede legale Via G. Gentile 80021 Afragola (Napoli)

Il fascicolo contenente la documentazione di questo fornitore è stato aperto per la prima volta il giorno 19-12-2017 alle ore 15:04.

Il Presidente fa presente che per il calcolo delle soglie di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, è stata sorteggiata casualmente la formula **definita alla lettera C dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.**

Preso atto delle offerte pervenute e dei ribassi , il Presidente comunica che la prima classificata ha presentato un'offerta che supera la soglia di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 37.48049

La graduatoria e' la seguente:

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	39.3737%



LA ROCCA SOC. COOP.	38.2970%
ALCOR SOCIETA' COOPERA- TIVA	37.9270%
D & D CO- STRUZIO- NI GENE- RALI S.r.l.	34.8800%
Fra.Ma. Co- struzioni s.r.l.	34.3190%
Va.Ben s.r.l.	33.9889%
Costruzioni Capuano srl	26.6200%
FOMA SERVICE S.r.l.	24.2500%
PIEMME APPALTI S.R.L.	23.6700%

Il RUP ritiene valida la percentuale di ribasso offerta da Carla 80 soc. coop., in quanto la differenza percentuale rispetto alla soglia di anomalia rilevata risulta esigua in relazione all'importo di affidamento.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto lavori di che trattasi finalizzati al supporto tecnicoamministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" I stralcio, in esecuzione della Deliberazione di Giunta comunale n.614 del 16 novembre 2017 e della determinazione dirigenziale n.030 del 27/11/2017 reg.ta il 06/12/2017 al n.1517 alla ditta CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA rappresentata



da FAREILLO GENNARO con sede legale via Trefole n.9 80010 Quarto
(Napoli)

La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale al Responsa-
bile dell'area: Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi - Progettazio-
ne, Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici per la pronuncia del-
l'aggiudicazione definitiva.

Alle ore 15,57 la seduta è tolta.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

arch. Alfonso Ghezzi

I COMMISSARI

Commissari: ing. Maurizio Barbano

dott.ssa Rosanna Zingaretti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Zingaretti)