



COMUNE DI NAPOLI
Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)

N 018 del 02 ottobre 2023

OGGETTO: APPROVAZIONE del Certificato di Regolare Esecuzione Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 22 luglio 2021.

Impresa aggiudicataria: San Marco 78 Soc. Coop.va P. IVA _ 01634120636

Determina di affidamento: n.21 del 23/11/21 - reg.ta IG/2021/436 del 02/12/21

Importo aggiudicato: € 999.600,00 compreso OO.S. e lavori in economia, oltre IVA

Contratto Rep. 3960 con data di registrazione del 29/12/2021

CUP: B65I17000050001

CIG: 8913187299 (CIG ACCORDO QUADRO)

CIG: 90981173A9 (CIG DERIVATO PRIMO LOTTO LAVORI)





Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri, arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 21 del 23.11.2021 – DETDI/2021/436 del 02.12.2021 ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della ditta COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 per l'Accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 e disponeva l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636;

- Il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 29/12/2021 e repertoriato al n°3960;

- con Determinazione Dirigenziale n.01 del 16/02/2022 registrata all'indice generale in data 25/02/2022 al n. 299, si è provveduti ad approvare ed affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione del primo gruppo di interventi alla Coop. SAN MARCO 78 a r.l. P. IVA 01634120636, per l'importo complessivo di € 546.518,85 di cui € 14.892,19 per oneri della sicurezza non oggetti a ribasso oltre IVA;

- Il contratto applicativo n.1 è stato sottoscritto in data 29/03/2022 e repertoriato al n° 4288, per l'importo complessivo di € 546.518,85 comprensivo di € 14.892,19 per oneri di sicurezza e oltre IVA;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 15.05.2023 dall'Arch. Raffaella Rubinetti, nella qualità di Direttore dei lavori, e del RUP. Arch. Pierpaolo Pagliano, che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti;

- che il certificato di Regolare Esecuzione redatto dai Direttori dei Lavori è stato sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva ed è stato vistato dal Responsabile del Procedimento.

RISCONTRATA la regolarità contributiva della ditta all'impresa COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 accertata con modello DURC numero prot. INAIL_39942313 scadenza validità 14/12/2023;

VISTA la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto;
- che per l'esecuzione dei sopraindicati lavori non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo né in modo permanente;
- che non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che i lavori sono stati eseguiti nei tempi prescritti;
- che la COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- che la stessa società ha adempiuto a tutti gli obblighi scaturenti dal contratto di appalto;





Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

CONSIDERATO che in merito agli adempimenti assicurativi e fiscali, l'impresa ha regolarmente provveduto a quanto di dovere.

VISTA la relazione sul conto finale dei lavori dalla quale risulta che la ditta COOP. SAN MARCO 78 ARL - C.F. e P.IVA 01634120636 ha eseguito lavori (compreso oneri della sicurezza) € 546.485,88 oltre iva, ha sostenuto inoltre spese pratiche CPI per € 9.152,00, e che tali cifra sono comprese nelle somme autorizzate;

RILEVATO che l'impresa ha percepito acconti complessivi per lavori € 543.753,45 e resta un credito alla stessa per l'importo di € 2.732,43 per lavori, oltre IVA e di € 9.152,00 per rimborso pratiche CPI;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in ottemperanza, altresì, al disposto di cui all'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", adottato con D.P.R. n. 62/2013.

Visti

- il D.Lgs n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- le linee guida dell'ANAC n. 3 di cui alla delibera del 26.10.2016;
- il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche approvato con delibera di G.C. 8/2019;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato, che:

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di obbligo di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;

- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge.

DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:





Area Edilizia Scolastica e Beni confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle
strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Approvare lo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione redatto e sottoscritto dal Direttore dei lavori Arch. Raffaella Rubinetti e dall'impresa esecutrice senza riserva alcuna e dal Responsabile del Procedimento in data 15.05.2023 relativa a Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 22 luglio 2021. eseguiti dalla ditta San Marco 78 Soc. Coop.va P. IVA _ 01634120636;

Dare atto che, lo Stato finale dei lavori ammonta a € 546.485,88 (compreso oneri sicurezza) oltre iva, e spese pratiche CPI per € 9.152,00;

Dare atto che, come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione, il credito dell'Impresa, dedotti gli acconti già corrisposti, ammonta ad € 2.732,43 per lavori compreso oneri sicurezza, oltre IVA e di €9.152,00 per rimborso pratiche CPI, per un totale di € 12485,56 iva compresa;

Di autorizzare, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo della cauzione definitiva di € 89.203,00 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali (art.103, co.1 D.Lgs. n. 50/2016), giusta Polizza Fidejussoria n.ro 18357809 in data 16.03.2022 contratta con la Elba Assicurazioni S.p.A. Agenzia Romano Assicurazioni – Quarto;

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28.02.2013, n. 4.

Gli allegati, in unico file, costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti per complessive pagg. 44, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro All_1088I_018_01, composto dai seguenti documenti:

- Stato Finale dei Lavori;
- Spese pratiche CPI;
- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione;
- DURC dell'impresa affidataria e subappaltatrice.

Sottoscritta digitalmente dal
**Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle strutture tecniche per lavori
pubblici ed espropri**
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

