



COMUNE DI NAPOLI

Area Infrastrutture
Servizio Linee metropolitane

“Progettazione, fornitura, posa in opera, collaudo e messa in servizio per il rinnovo e la valorizzazione dell’armamento della tratta Montedonzelli – Piscinola della Linea 1 della metropolitana di Napoli”

CUP: B67H21009110001; CIG: 9535490746

UFFICIO DELLA DIREZIONE DI ESECUZIONE

Schema di DISCIPLINARE DI INCARICO

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 36/K del 22 dicembre 2022 (IG/2022/2793 del 28/12/2022) del Servizio Linee Metropolitane, si è proceduto ad indire una gara con procedura aperta da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, per conclusione di una procedura aperta volta alla "Progettazione, fornitura, posa in opera, collaudo e messa in servizio per il rinnovo e la valorizzazione dell'armamento della tratta Montedonzelli – Piscinola della Linea 1 della metropolitana di Napoli", per un importo a base di gara pari ad € 11.175.817,33 oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 6/E del 26/05/2023 del Servizio Linee metropolitane è stata disposta l'aggiudicazione, in favore del RTI Francesco Ventura Costruzioni Ferroviarie Srl (Capogruppo Mandataria) Simeone & Figli Srl (mandante);
- con determinazione del Servizio Linee metropolitane n. 01/K del 02/08/2023, (IG/2023/0001755 del 21/09/2023), all'esito positivo della verifica del possesso, in capo al RTI affidatario, dei requisiti prescritti, come previsto dagli artt. 32, comma 7, 80 e 83 del d.lgs. 50/2016, il Dirigente del Servizio ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016 per la progettazione, fornitura, posa in opera, collaudo e messa in servizio per il rinnovo e la valorizzazione dell'armamento della tratta Montedonzelli – Piscinola della Linea 1 della metropolitana di Napoli, in favore del RTI Francesco Ventura Costruzioni Ferroviarie Srl (Capogruppo Mandataria) Simeone & Figli Srl (mandante);
- in data 22 gennaio 2024 è stato sottoscritto contratto rep. 86789 tra l'Ing. Serena Riccio, in qualità di dirigente del Servizio Linee metropolitane, ed il Sig. Daniele Gentili, in nome, per conto e nell'interesse del RTI Francesco Ventura Costruzioni Ferroviarie Srl (Capogruppo Mandataria), stipulavano il contratto di appalto per l'affidamento della progettazione, fornitura, posa in opera, collaudo e messa in servizio per il rinnovo e la valorizzazione dell'armamento della tratta Montedonzelli – Piscinola della Linea 1 della metropolitana di Napoli.
- sussistono i motivi di cui al punto 10.1 (intervento di importo superiore a 500.000,00 euro, complessità sotto il profilo tecnologico, pluralità di competenze richieste) della Linee guida ANAC n. 3 per i quali la figura del RUP non può coincidere con quella del D.E.C.;
- per la particolarità e specificità dell'intervento, che si svolge su una linea in esercizio, per la sua interferenza con l'esercizio ferroviario e, conseguentemente, con la sicurezza ferroviaria è necessario affidare l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (in breve "DEC") al personale ANM e pertanto è stato richiesto alla ANM di fornire una rosa di candidati;

- conseguentemente l'azienda ANM, con nota acquisita con PG/2024/181349 del 26/02/2024, ha fornito il nominativo di suo dipendente dotato delle necessarie competenze per la nomina di DEC e suoi collaboratori per l'esecuzione dell'intervento;
- con disposizione dirigenziale n. /I del 08/03/2024 è stato nominato il D.E.C. ed i suoi collaboratori;
- le somme per le prestazioni dei DEC e dei suoi collaboratori sono state valutate secondo il metodo di calcolo previsto nel regolamento sul compenso incentivante del personale interno all'Amministrazione;
- il presente disciplinare sarà firmato dai D.E.C. e dai componenti gli uffici di esecuzione.

Tutto ciò premesso

ART.1

Il Comune affida all'ing./dott _____, che accetta, l'incarico di Direttore dell'Esecuzione /collaboratore al Direttore di Esecuzione ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e smi, per la commessa "Progettazione, fornitura, posa in opera, collaudo e messa in servizio per il rinnovo e la valorizzazione dell'armamento della tratta Montedonzelli – Piscinola della Linea 1 della metropolitana di Napoli". La prestazione è temporanea ed ha carattere della eccezionalità, legata alla tipologia di fornitura con posa in opera, conseguentemente il rapporto di lavoro che viene a configurarsi rientra nell'ambito delle prestazioni occasionali e per essa si applicano le circolari e le direttive specifiche. Il prestatore in particolare offrirà la propria collaborazione in regime fiscale di gestione separata.

ART.2

L'Incaricato si impegna ad assicurare la suddetta attività a partire dalla stipula del presente atto fino alla data della conclusione di tutte le prestazioni dedotte nell'affidamento, preventivamente entro i termini indicati nel cronoprogramma/piano di gestione della fornitura di cui al contratto di fornitura con posa in opera.

ART. 3 – COMPITI E LIMITI DELL'INCARICO

Le Parti, convengono sulla necessità di definire in maniera dettagliata ed esaustiva le attività di Direttore dell'Esecuzione della commessa, qui di seguito indicate, che l'Incaricato è chiamato a svolgere con la dovuta diligenza e professionalità richiesta dall'incarico, con le modalità e nei termini meglio descritti di seguito e nel successivo art. 4.

Restano di esclusiva competenza del Comune tutti gli atti formali di approvazione o autorizzazione nei confronti dell'affidatario riguardanti, in particolare, le seguenti attività strettamente connesse all'esecuzione del contratto di fornitura con posa in opera:

- l'approvazione o la validazione di scelte e soluzioni tecniche e/o progettuali;

- l'approvazione e la formalizzazione di modifiche e/o variazioni alle condizioni di fornitura;
- l'approvazione degli stati avanzamento della fornitura e pagamenti;
- la concessione di proroga dei termini di consegna rispetto a quanto previsto nel cronoprogramma;
- l'applicazione delle penali previste contrattualmente;
- gli addebiti per difetti e/o inadempienze;
- gli svincoli delle garanzie e la liberazione delle fidejussioni;
- l'eventuale autorizzazione a sub appalti;
- il recesso e la risoluzione del contratto.

L'Incaricato, in virtù del presente atto, svolgerà, per il Comune di Napoli, il coordinamento, la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stipulato dalla stazione appaltante, in modo da assicurarne la regolare esecuzione nei tempi stabiliti e in conformità alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e nelle condizioni offerte in sede di aggiudicazione, ai sensi degli articoli 18 e seguenti del DM 49/2018, in particolare:

- Controllo tecnico operativo della commessa;
- Gestione tecnico amministrativa dell'avanzamento della commessa con supporto alla stesura dei relativi Stati Avanzamento;
- Assistenza per conto della Committenza per il controllo dello stato di avanzamento delle attività;
- Analisi e valutazione della documentazione tecnica e amministrativa della fornitura;
- Analisi e valutazione delle specifiche della fornitura;
- Analisi e valutazione degli elaborati di progetto in conformità ai requisiti applicabili;
- Attività di ispezione;
- Mantenere e gestire il Piano di controllo per la gestione del progetto;
- Verificare con continuità il sistema di controllo della qualità dell'affidatario e condurre i relativi audits;
- Mantenere la lista delle consegne contrattuali previste;
- Predisposizione di report di avanzamento bimestrali.

Oltre alle prestazioni esplicitamente sopra elencate e a quanto stabilito dal presente atto, il Comune potrà commissionare ulteriori prestazioni all'Incaricato, che si riserva di valutarne la fattibilità e i costi.

Art. 4 – MODALITA' OPERATIVE - TERMINI DI ESECUZIONE

L'Incaricato dovrà espletare il proprio incarico in costante raccordo con il Committente, mantenendone informato il Responsabile unico del procedimento in conformità all'incarico conferitogli con il presente contratto.

In considerazione della particolare complessità dell'Appalto, ai sensi dell'art. 101, comma 6-bis e dell'art.111, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, con il presente atto, acquisiti i curricula professionali

si individuano i seguenti assistenti con funzioni di direttori operativi che, essendo in possesso delle competenze adeguate, supporteranno l'Incaricato nel corso dello svolgimento delle proprie attività: _____

Il direttore dell'esecuzione impartisce all'esecutore tutte le disposizioni e le istruzioni operative necessarie tramite ordini di servizio, che devono riportare, nella loro forma scritta, sinteticamente, le ragioni tecniche e le finalità perseguite alla base dell'ordine e devono essere comunicati al RUP.

Il direttore dell'esecuzione redige i processi verbali di accertamento di fatti, che devono essere inviati al RUP e le relazioni per il RUP medesimo, inoltre segnala tempestivamente al RUP eventuali ritardi, disfunzioni o inadempimenti rispetto alle prescrizioni contrattuali, anche al fine dell'applicazione da parte del RUP delle penali inserite nel contratto ovvero della risoluzione dello stesso per inadempimento nei casi consentiti.

CONTROLLO TECNICO

In relazione alle specifiche tipologie di forniture o servizi oggetto di contratto, le attività di controllo del direttore dell'esecuzione sono indirizzate a valutare i seguenti profili:

- a) la qualità del servizio o della fornitura, intesa come aderenza o conformità a tutti gli standard qualitativi richiesti nel contratto o nel capitolato e eventualmente alle condizioni migliorative contenute nell'offerta;
- b) l'adeguatezza delle prestazioni o il raggiungimento degli obiettivi;
- c) il rispetto dei tempi e delle modalità di consegna;
- d) l'adeguatezza della reportistica sulle prestazioni e le attività svolte;
- e) il rispetto da parte dell'esecutore degli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro di cui all'articolo 30, comma 3, del codice.

Tale controllo è condotto nel corso dell'intera durata del rapporto e deve essere realizzato con criteri di misurabilità della qualità, sulla base di parametri oggettivi, non limitati al generico richiamo delle regole dell'arte. Gli esiti del controllo debbono risultare da apposito processo verbale.

CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE

Durante l'esecuzione del contratto il direttore dell'esecuzione provvede al controllo della spesa legata all'esecuzione della fornitura, attraverso la tenuta della contabilità del contratto, compilando con precisione e tempestività i documenti contabili, con i quali si realizza l'accertamento e la registrazione dei fatti producenti spesa.

Al fine di procedere con i pagamenti all'esecutore, il direttore dell'esecuzione deve accertare la prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali. Tale accertamento è comunicato al RUP.

AVVIO ESECUZIONE

Il direttore dell'esecuzione, sulla base delle disposizioni del RUP, dopo che il contratto è divenuto efficace, dà avvio all'esecuzione della prestazione, fornendo all'esecutore tutte le istruzioni e

direttive necessarie e redigendo, laddove sia indispensabile in relazione alla natura e al luogo di esecuzione delle prestazioni, apposito verbale firmato anche dall'esecutore, nel quale sono indicati:

- a) le aree e gli eventuali ambienti dove si svolge l'attività;
- b) la descrizione dei mezzi e degli strumenti eventualmente messi a disposizione dalla stazione appaltante, compresa la dichiarazione attestante che lo stato attuale degli ambienti è tale da non impedire l'avvio o la prosecuzione dell'attività.

SUBAPPALTO

Con riferimento alle prestazioni affidate in subappalto, il direttore dell'esecuzione svolge le seguenti funzioni:

- a) verifica la presenza sul luogo dell'esecuzione del contratto delle imprese subappaltatrici autorizzate, nonché dei subcontraenti, che non sono subappaltatori, i cui nominativi sono stati comunicati alla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 105, comma 2, del D.Lgs 50/2016;
- b) controlla che i subappaltatori e i subcontraenti svolgano effettivamente la parte di prestazioni ad essi affidate, nel rispetto della normativa vigente e del contratto stipulato;
- c) registra le contestazioni dell'esecutore sulla regolarità delle prestazioni eseguite dal subappaltatore e, ai fini della sospensione dei pagamenti all'esecutore, determina la misura della quota corrispondente alla prestazione oggetto di contestazione;
- d) provvede, senza indugio e comunque entro le ventiquattro ore, alla segnalazione al RUP dell'inosservanza, da parte dell'esecutore, delle disposizioni di cui all'articolo 105 del D.Lgs 50/2016;

MODIFICHE, VARIAZIONI E VARIANTI CONTRATTUALI

Il direttore dell'esecuzione deve fornire al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni previste dall'articolo 106, comma 1, del Codice 50/2016;

IL DEC dovrà proporre al RUP le modifiche nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione, indicandone i motivi in apposita relazione, nei casi e alle condizioni previste dall'articolo 106 del codice. Il direttore dell'esecuzione risponde delle conseguenze derivanti dall'aver ordinato o lasciato eseguire modifiche contrattuali, senza averne ottenuto regolare autorizzazione, sempre che non derivino da interventi volti ad evitare danni gravi alle persone o alle cose o a beni soggetti alla legislazione in materia di beni culturali e ambientali o comunque di proprietà della stazione appaltante.

In caso di modifiche contrattuali non disposte dal direttore dell'esecuzione, quest'ultimo fornisce all'esecutore le disposizioni per la rimessa in pristino della situazione originaria preesistente con spese a carico dell'esecutore stesso.

Il direttore dell'esecuzione può disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, comunicandole al RUP.

SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE

Il direttore dell'esecuzione, quando ordina la sospensione dell'esecuzione nel ricorso dei presupposti di cui all'articolo 107, comma 1, del codice, indica, nel verbale da compilare e

inoltrare al RUP ai sensi dello stesso articolo 107, comma 1, del codice, oltre a quanto previsto da tale articolo, anche l'imputabilità delle ragioni della sospensione e le prestazioni già effettuate.

Non appena siano venute a cessare le cause della sospensione, il direttore dell'esecuzione lo comunica al RUP affinché quest'ultimo disponga la ripresa dell'esecuzione e indichi il nuovo termine contrattuale. Entro cinque giorni dalla disposizione di ripresa dell'esecuzione effettuata dal RUP, il direttore dell'esecuzione procede alla redazione del verbale di ripresa dell'esecuzione del contratto, che deve essere sottoscritto anche dall'esecutore e deve riportare il nuovo termine contrattuale indicato dal RUP. Il direttore dell'esecuzione trasmette tale verbale al RUP entro cinque giorni dalla data della relativa redazione.

GESTIONE SINISTRI

Il DEC dovrà compilare una relazione da trasmettere al RUP nel caso si verificano nel corso dell'esecuzione sinistri alle persone o danni alle proprietà, descrivendo il fatto e le presumibili cause e dovrà adottare gli opportuni provvedimenti finalizzati a ridurre le conseguenze dannose. L'esecutore non può pretendere indennizzi per danni se non in caso fortuito o di forza maggiore e nei limiti consentiti dal contratto. Nel caso di danni causati da forza maggiore l'esecutore ne fa denuncia al direttore dell'esecuzione entro cinque giorni dall'evento, a pena di decadenza dal diritto all'indennizzo. Al fine di determinare l'eventuale indennizzo al quale può avere diritto l'esecutore, spetta al DEC redigere processo verbale alla presenza di quest'ultimo, accertando:

- a) lo stato delle cose dopo il danno, rapportandole allo stato precedente;
- b) le cause dei danni, precisando l'eventuale caso fortuito o di forza maggiore;
- c) l'eventuale negligenza, indicandone il responsabile, ivi compresa l'ipotesi di erronea esecuzione del progetto da parte dell'appaltatore;
- d) l'osservanza o meno delle regole dell'arte e delle prescrizioni del direttore dell'esecuzione;
- e) l'eventuale omissione delle cautele necessarie a prevenire i danni.

TERMINE ESECUZIONE

Il direttore dell'esecuzione, a fronte della comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione delle prestazioni, effettua entro cinque giorni i necessari accertamenti in contraddittorio con lo stesso e, nei successivi cinque giorni, elabora il certificato di ultimazione delle prestazioni e lo invia al RUP, il quale ne rilascia copia conforme all'esecutore.

Il DEC assicurerà il proprio supporto e la propria assistenza al Committente a incontri, riunioni, visite, alle prove e ai collaudi che l'affidatario dovrà eseguire in relazione alle prescrizioni contrattuali e di legge.

Il DEC, o il Committente a seconda delle competenze, informerà le altre parti interessate con un preavviso di almeno 5 gg lavorativi, indicando modalità, luogo, tempi e contenuti delle attività da eseguirsi.

Le parti convenute dovranno confermare per tempo la propria partecipazione. La mancata conferma o la mancata richiesta di spostamento della data prevista entro le 48 ore precedenti all'inizio delle attività si intenderanno come "nulla osta" per l'avvio e l'esecuzione delle attività medesime.

• **Corrispondenza**

Le comunicazioni informali regolate dal presente atto tra il D.E.C. e l'affidatario saranno indirizzate per conoscenza al RUP che provvederà, se del caso, ad inoltrarle ad altri soggetti che riterrà interessati dalla comunicazione.

Le comunicazioni formali predisposte dal D.E.C. saranno indirizzate al Committente per l'eventuale approvazione.

Le comunicazioni inviate dall'affidatario al Committente saranno rimesse da parte di quest'ultimo, se del caso, al D.E.C.

Le comunicazioni informali potranno avvenire per posta elettronica.

Le comunicazioni formali dovranno avvenire tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) e potranno essere anticipate via mail, in questo caso in un formato elettronico non modificabile (p. es. .pdf o altro formato analogo di grande diffusione).

• **Report**

Il D.E.C. metterà a disposizione del Comune dettagliati report nei momenti topici dello svolgimento del contratto integrati (ove non risultino temporalmente coincidenti), con frequenza almeno bimestrale, da specifici report sullo stato della fornitura e/o sulle attività svolte in esecuzione del presente contratto;

ART. 5 – CORRISPETTIVO

Il valore della prestazione è fissato in € 20.061,63, comprensivo di ritenuta di acconto al 20% e contributo INPS per la gestione separata e ulteriori oneri di legge.

- Per il DEC : 13.990,00 €, comprensivo di ritenuta d'acconto, pari al 20% e contributo INPS per la gestione separata
- Per l'ufficio del DEC : 11.660,00 €, comprensivo di ritenuta d'acconto, pari al 20% e contributo INPS per la gestione separata e oneri di legge a valere sulle seguenti risorse:

L'importo complessivo per la direzione dell'esecuzione di € 25.650,00 comprensivo di ritenuta d'acconto al 20% e contributo INPS per la gestione separata e oneri di legge trova copertura nell'ambito dell'importo per le spese per incarichi esterni, di cui ai quadri economici approvati con determinazioni n. 01/K del 02/08/2023, (IG/2023/0001755 del 21/09/2023).

ART. 6 – MODALITA' DI LIQUIDAZIONE

Il corrispettivo complessivo fissato sarà liquidato in percentuale sugli stati di avanzamento.

Firmato Per accettazione

Il presente disciplinare firmato per accettazione è immediatamente vincolante per la parte mentre lo sarà per l'amministrazione solo dopo le approvazioni nelle forme di rito.