



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N 070 del 06 settembre 2021**

OGGETTO: "PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE. *Lavori di messa in sicurezza dei solai in latero-cemento mediante sistema antisfondellamento da realizzarsi presso il plesso Aganoor in via Ramaglia dell'I.C. "Aganoor-Marconi"*

Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) – Atto con impegno di spesa.

Importo lavori €.268.529,00 oltre €.2.981,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione, per complessivi € 361.787,20.

CUP B65I17000050001      CIG 88726820D1



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

## Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole

### *Premesso che:*

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

- le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

- il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:

1. "Riqualificazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;
2. "Riqualificazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;

– con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi.

### **Considerato che:**

– a seguito delle risultanze delle indagini condotte su solai e contrasoffitti è emerso che i solai dei tre padiglioni su cui si articola il plesso "Aganoor" di via ramaglia 24 dell'I.C. Aganoor Marconi presentano una condizione di rischio che richiede interventi di messa in sicurezza per consentire l'avvio ed il prosieguo delle attività didattiche;

– i tecnici della Municipalità 8, hanno predisposto, per il superamento delle criticità di cui al punto



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

precedente, il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei *Lavori di messa in sicurezza dei solai in latero-cemento mediante sistema antisfondellamento da realizzarsi presso il plesso Aganoor in via Ramaglia dell'I.C. "Aganoor-Marconi"* composto dai seguenti elaborati: - Relazione tecnica illustrativa; - Computo Metrico Estimativo; - Stima incidenza manodopera; - Oneri di sicurezza diretti e indiretti; - Elenco prezzi unitari; - Quadro Economico; Cronoprogramma;- Capitolato Speciale d'Appalto.

- con Delibera di Giunta Comunale n.346 del 22/07/2021 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai tecnici della Municipalità 8 per l'esecuzione dei *Lavori di messa in sicurezza dei solai in latero-cemento mediante sistema antisfondellamento da realizzarsi presso il plesso Aganoor in via Ramaglia dell'I.C. "Aganoor-Marconi"*, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
Lavori di messa in sicurezza dei solai in latero-cemento mediante sistema antisfondellamento da realizzarsi presso il plesso Aganoor in via Ramaglia dell'I.C. Aganoor-Marconi			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta di cui alla voce A2	€ 268.529,00
	A.2	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta (incidenza sicurezza	€ 1.781,26
	A.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (computo sicurezza	€ 1.200,00
	A.4	Oneri della manodopera	€ 110.227,39
<b>Totale Lavori + Smaltimento(A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 271.510,26</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al 22%	€ 61.932,26
	B.2	Oneri di smaltimento da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta, IVA COMPRESA	€ 10.000,00
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.430,21
	B.4.1	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80% € 4.344,16
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 13.575,51
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 200,00
B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, pubblicazioni avvisi e bandi	€ -	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3+B.4+B.5+B6+B7+B8)</b>			<b>€ 90.276,94</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 361.787,20</b>



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

-la spesa complessiva di € 361.787,20 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/200 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

-i prezzi applicati sono stati desunti dal vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2021;

*Considerato che:*

- è stato acquisito, per l'intervento in oggetto, il seguente Codice identificativo gara: 88726820D1 ;
- l'Autorità Nazionale Anticorruzione, con la Deliberazione n.1197 del 18.12.2019, ha quantificato in €. 225,00 l'importo del contributo dovuto per gara con importo dei lavori compreso fra €.150.000,00 ed €. 300.000,00;

**Visto** l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

**Verificato che:**

- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivate convenzioni per lavori di manutenzione straordinaria di immobili;
- ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

**Ritenuto**

- che per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione si ritiene opportuno indire gara mediante procedura negoziata (art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge n.120/2020), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO);

**Stabilito** quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RdO) con gara al prezzo più basso sull'elenco prezzi sulla base dell'apposito capitolato speciale d'appalto, con l'importo a base di gara di €.268.529,00 oltre €.2.981,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% consultando almeno 5 imprese presenti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi ed inserite nell'Albo dei Fornitori del Comune di Napoli come da Disciplinare del Servizio C.U.A.G. Approvato con Disposizione n.1 del 7/2/2019.

**Verificato** che sul portale degli acquisti P.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) non sono presenti convenzioni attive



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite;

**Letta** la circolare PG/2012/864756 del 10/8/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure d'acquisto qualora si avvalgano degli strumenti CONSIP, che analogamente può estendersi agli acquisti ME.PA.

- di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016.

*Precisato che:*

- per l'appalto in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 – Suddivisione in lotti – in quanto date le peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile;

**Dato atto che:**

- con DGC n°797 del 03/12/2015, nell'ambito del piano triennale di prevenzione della corruzione -2017 e del Programma Triennale per la trasparenza ed integrità 2015-2017 è stato approvato il patto d'integrità per l'affidamento delle commesse, il quale deve essere sottoscritto dalle ditte partecipanti alla procedura in esame;
- a parità di offerta si procederà al sorteggio;
- il contratto sarà stipulato con le modalità previste dall'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016
- il capitolato speciale di appalto, che costituisce parte integrante del presente atto pur non essendo materialmente allegato al presente atto, contiene le clausole principali del contratto e le caratteristiche dei lavori.
- l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 *"Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014"*;
  - l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;
  - con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
  - ai sensi dell'art. 163, comma 2, del d.lgs. 267/2000, nel caso in cui il Bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini previsti ai sensi del comma 3 del d.lgs. 267/2000, è



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria;

- con Decreto Legge n.ro 73 del 25 maggio 2021, è stato ulteriormente differito al 31 luglio 2021 il termine ultimo per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 ed è stato autorizzato fino a quel termine l'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del d.lgs. 267/2000;
- con D.G.C. n. 232 del 03/06/2021 è stato approvato il pre-consuntivo al 31/12/2020, ed è stato disposto che, a decorrere dall'esecutività della stessa e fino all'approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 l'assunzione di prenotazione e gli impegni di spesa a valere sulle risorse finanziarie del 2021, proseguirà secondo le regole della gestione provvisoria, di cui all'art. 163 del TUEL che consentono, tra l'altro, l'assunzione di spese vincolate;
- con D.G.C. n. 444 del 31/07/2021 è stato approvato la proposta al Consiglio dello schema di Bilancio provvisorio dell'annualità 2021-2023;

*Visti:*

- la deliberazione di Giunta comunale n. 3291 del 30/09/1999 e s.m.i, esecutiva ai sensi di legge, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti locali, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2294 del 30/06/2000, avente a oggetto le *Direttive per la stipulazione dei contratti, la prenotazione o l'impegno di spesa e l'acquisizione del parere di regolarità contabile*;
- la comunicazione del RUP ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e come sancito dal *Codice di comportamento* adottato dall'Ente con deliberazione del Consiglio comunale n. 254 del 24/04/2014;
- il D.Lgs. 267/2000 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'art. 107, comma 3, lettera d), l'art. 151, comma 4, e l'art. 183.

**Preso atto che:**

- ai sensi dell'art.36 co.6-ter, nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al co.6 dello stesso articolo, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali;
- ai sensi dell'art.1 co.4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

- le attività istruttorie propedeutiche all'affidamento saranno effettuate dal RUP incaricato.

**Visto:**

- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e smi;
- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co.4, 183, co. 3 e 9, 107,191 e 192;
- il disciplinare di gara, allegato e formante parte integrante del presente atto, redatto in conformità ai contenuti di cui al D.Lgs. n.50/2016 e smi.

**DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa

**Indire** gara, con l'importo a base di gara di €.268.529,00 oltre €.2.981,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%, mediante ricorso al MEPA, attraverso R.D.O. inviata ad almeno 5 (CINQUE) operatori economici iscritti alla piattaforma MEPA ed individuati mediante sorteggio dall'albo dei fornitori del Comune di Napoli, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, come da Disciplinare del Servizio C.U.A.G. approvato con Disposizione n.1 del 7/2/2019, attraverso un confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 per l'esecuzione dei *Lavori di messa in sicurezza dei solai in latero-cemento mediante sistema antisfondellamento da realizzarsi presso il plesso Aganoor in via Ramaglia dell'I.C. "Aganoor-Marconi"* CUP B65I17000050001 CIG 88726820D1;

- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n. 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

- l'appalto non potrà essere aggiudicato in caso di una sola offerta valida.

**Prenotare** la spesa complessiva di € 361.787,20, di cui per lavori €.268.529,00 oltre €.2.981,26 per oneri di





AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
Lavori di messa in sicurezza dei solai in latero-cemento mediante sistema antisfondellamento da realizzarsi presso il plesso Aganoor in via Ramaglia dell'I.C. Aganoor-Marconi			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta di cui alla voce A2	€ 268.529,00
	A.2	Oneri della sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta (incidenza sicurezza	€ 1.781,26
	A.3	Oneri della sicurezza indiretti, non soggetti a ribasso d'asta (computo sicurezza	€ 1.200,00
	A.4	Oneri della manodopera	€ 110.227,39
Totale Lavori + Smaltimento(A.1+A.2+A.3)			€ 271.510,26
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 al 22%	€ 61.932,26
	B.2	Oneri di smaltimento da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta, IVA COMPRESA	€ 10.000,00
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.430,21
	B.4.1	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80% € 4.344,16
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 13.575,51
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 200,00
	B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, pubblicazioni awisi e bandi	€ -
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)			€ 90.276,94
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 361.787,20</b>

L'importo dei lavori di cui sopra trova copertura sul seguente capitolo di spesa:

annualità	capitolo	art.	codice intervento	importo	descrizione
2021 E.P.	256150	200	01.05- 2.02.01.09.019	€ 361.787,20	"Patto per Napoli" FSC 2014/2020 vincolo entrata capitolo 452300

**Stabilire** che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;





AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

**Stabilire che:**

- saranno osservate le disposizioni di cui al *Programma 100* della RPP, nonché quelle di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- il contratto sarà stipulato con le modalità previste dall'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016.

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, così come coordinato con il d.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014.

**Dare atto** che:

- la presente prenotazione viene assunta ai sensi dell'art.163 comma 2 del D.lgs. 267/2000 trattandosi di spese vincolate;
- la relativa spesa, risulta necessaria per rendere fruibili gli immobili per il nuovo anno scolastico;

**Approvare** il disciplinare di gara, parimenti allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

**Rilevare** che ai sensi dell'art.200 del D.Lgs. n. 267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

Il Dirigente del Servizio tecnico Scuole in relazione al presente atto attesta:

- ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2. lettera a), del *Regolamento dei controlli interni* approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013 la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa, esprimendo parere di regolarità tecnica favorevole;
- che il presente documento non contiene dati personali

Ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 introdotto dall'art. 1, comma 10, della legge 190/2012 e dell'art. 6 del DPR 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedire l'adozione della presente determinazione

Ai fini dell'istruttoria e dell'adozione della presente determinazione dirigenziale è stata svolta attività istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento Funzionario ing. Francesco Truppa ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 24 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1082\_070\_01" a "All\_1082\_070\_02":



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

- All\_1082\_070\_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n. 346 del 22/07/2021;
- All\_1082\_070\_02 – Disciplinare di Gara ;
- 1082\_Modello\_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.