

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 27 DICEMBRE 2020

OGGETTO: *Deliberazione di G.C. n. 472 del 23/12/2020 – ad oggetto: Proposta al Consiglio per l’acquisizione del fondo di proprietà della società SO.G.IM.PA srl, occupato per la realizzazione del parcheggio di interscambio previsto nell’ambito del Programma di sviluppo socio-economico e di riqualificazione ambientale del quartiere di Pianura” – ricevuta a mezzo pec in data 24/12/2020 .*

L’anno 2020, il giorno 27 dicembre, con modalità a distanza a causa dell’emergenza covid-19, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

DR. Costantino SESSA - Presidente

DR. Antonio DANIELE - Componente

DR. Domenico CAROZZA - Componente

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000.*
- che con deliberazione di C.C. n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2019;*
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.)2020/2022;*
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10 / 1 2 / 2 02 0 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;*

ESAMINATA

-la Deliberazione di G.C. n. 472 del 23/12/2020 – ad oggetto: Proposta al Consiglio per l’acquisizione del fondo di proprietà della società SO.G.IM.PA srl, occupato per la realizzazione del parcheggio di interscambio previsto nell’ambito del Programma di sviluppo socio-economico e di riqualificazione ambientale del quartiere di Pianura”;

CONSIDERATO

-che con tale atto la Giunta Comunale propone al Consiglio l'acquisizione dell'area di 3.377 mq ricadenti nella particella 964, foglio 65, ex particella 759 del nuovo catasto terreni del Comune di Napoli, di proprietà della SO.G.IM.PA srl, occupato per la realizzazione del parcheggio di interscambio di Pianura, per un importo complessivo di euro 431.532,32 oltre Iva;

TENUTO CONTO

-del parere espresso dell'Avvocatura Comunale che con nota del 21/12/2020 evidenzia, tra l'altro, che la restituzione dell'area oltre che a comportare un ulteriore esborso per le opere sottrarrebbe alla collettività l'uso del parcheggio;

-che a partire dal 2020 gli enti locali possono procedere all'acquisto degli immobili senza essere assoggettati ai vincoli previsti dal comma 1 ter, dell'articolo 12 del D.L 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni, dalla legge 15 luglio n. 111;

VISTO

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio di Pianificazione Strategica della mobilità e PUMS, in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 ;

- il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, in cui si esplicita che la spesa complessiva di € 526.469,43 trova specifica copertura finanziaria nel Bilancio di previsione 2020;

- le osservazioni del Segretario Generale;

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**TUTTO CIO' PREMESSO, ESAMINATO, CONSIDERATO,
TENUTO CONTO E VISTO
IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
ESPRIME**

*per quanto di competenza, il proprio **parere in termini di “favorevole”** ai sensi dell'art. 239 del TUEL alla Deliberazione di G.C. n. 472 del 23/12/2020 – ad oggetto: Proposta al Consiglio per l'acquisizione del fondo di proprietà della società SO.G.IM.PA srl, occupato per la realizzazione del parcheggio di interscambio previsto nell'ambito del Programma di sviluppo socio-economico e di riqualificazione ambientale del quartiere di Pianura”;*

Napoli, 27 dicembre 2020

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dr. Costantino Sessa - Presidente

dr. Antonio Daniele - Componente

dr. Domenico Carozza - Componente

*Sottoscritta digitalmente**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.