

**COMUNE DI NAPOLI**  
*Area CUAG*  
*Servizio Gare - Forniture e Servizi*

**VERBALE DI GARA n. 3**

**OGGETTO:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 157 comma 2) e dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio per la progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza per il completamento del programma di riqualificazione di cui al Contratto di Quartiere II di Pianura così come previsto dalla D.G.C. n.16 del 24.01.2019, finanziato con i residui fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove il giorno 23 del mese di Dicembre, alle ore 15,30 in Napoli, nei locali del Servizio Gare - Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via San Liborio 4, è presente, ai sensi del "*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara*" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "*Nomina, ruolo e compiti del RUP*", la seguente Commissione:

- arch. Andrea Ceudech, responsabile dell'Area Urbanistica e dirigente dei Servizi Pianificazione urbanistica generale e beni comuni e sportello unico edilizia, in qualità di Presidente.
- arch. Concetta Montella, funzionario architetto del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità;
- ing. Giovanni De Carlo, funzionario ingegnere del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, Istruttore direttivo amministrativo dell'Area CUAG Servizio Gare - Forniture e Servizi.

Nessuno assiste alle operazioni di gara presso la sede del Servizio Gare - Forniture e

Servizi.

### PREMESSO

che con Determinazione Dirigenziale del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità n. 15 del 08/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto, la lettera di invito e gli allegati ed è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 157 comma 2) e dell'art.36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento del servizio per la progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza per il completamento del programma di riqualificazione di cui al contratto di Quartiere II di Pianura così come previsto dalla D.G.C. n.16 del 24.01.2019. L'importo del suddetto servizio è pari a € 54.309,05 oltre IVA e oneri previdenziali. L'importo a base di gara è di € 47.309,05, oltre € 7.000,00 per spese forfettarie, non soggetti a ribasso. Non sussistono oneri per la sicurezza.

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nonché secondo le prescrizioni indicate nella lettera di invito. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

che nella nota PG/2019/908401 del 12/11/2019 del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove centralità veniva stabilito che il Servizio Gare-Forniture e Servizi invitasse alla procedura di gara in questione n. 5 operatori economici iscritti all'elenco dei professionisti presenti sulla piattaforma telematica;

che, in data 13/11/2019, il Servizio Gare-Forniture e Servizi procedeva a invitare n. 5 operatori economici presenti nell'elenco dei professionisti, scelti in base alla categoria principale (E20), sorteggiati dalla piattaforma telematica e a pubblicare gli atti di gara in pari data. In particolare venivano estratti i seguenti professionisti: 1) Architetto Salvatore Guastafierro, 2) Gamma Ingegneria soc. coop, 3) Guendalina Salimei TStudio, 4) Ing. Andrea Fraioli, 5) Ing. Massimo Blasi;

che la Commissione tecnica è stata nominata con Disposizione n. 14 del

12.12.2019, dopo la scadenza della presentazione delle offerte, nelle more dell'operatività dell'albo dei commissari da parte dell'ANAC, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara", approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, si è proceduto alla pubblicazione di detta disposizione e dei curricula dei commissari di gara, nella sezione dedicata della Piattaforma digitale e sul sito web dell'Ente;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno dichiarato ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016;

che, nella seduta pubblica del 13/12/2019 la Commissione tecnica, dopo aver preso atto dell'esame della documentazione amministrativa svolta dal RUP e del rinvio della comprova dei requisiti di accesso successivamente alla proposta di aggiudicazione, ha validato il contenuto dell'offerta tecnica dell'unica partecipante, previa verifica della completezza e della correttezza della documentazione:

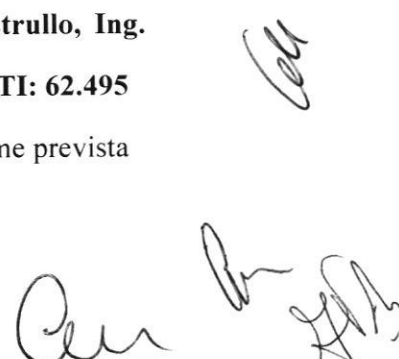
che, al termine delle operazioni avvenute nella seduta riservata del 19/12/2019, la commissione di gara si è convocata in seduta odierna per il prosieguo della gara;

che la concorrente è stata notiziata in data 20.12.2019 della seduta odierna tramite piattaforma telematica.

**TANTO PREMesso** alle ore 15:30 la dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, in qualità di "punto ordinante" dà avvio alle operazioni di gara.

Di seguito, sinteticamente, si riporta il punteggio complessivo attribuito nella seduta riservata del 19/12/2019 all'offerta tecnica del costituendo RTP **Gamma Ingegneria soc. coop (mandataria) – Vitruvius Engineering sas, Dott. For. Savino Mastrullo, Ing. Antonio Marino, giovane professionista (mandanti)** **PUNTI: 62.495**

Indi, atteso che la concorrente ha superato la soglia di sbarramento (45/90) come prevista



all'art. 18 del disciplinare, previa verifica della regolarità e della completezza delle informazioni contenute nell'offerta economica delle concorrenti, si procede all'ammissione della stessa e ad assegnare il punteggio relativo all'offerta economica in base alla formula di cui all'art. 18.1 del disciplinare di gara.

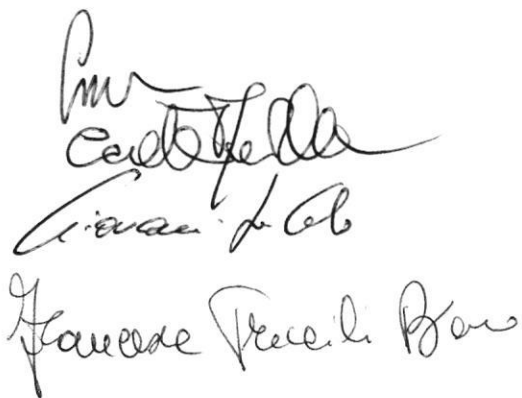
Di seguito si indicano prezzo e punteggio conseguito dalla concorrente:

costituendo **RTP Gamma Ingegneria soc. coop (mandataria) – Vitruvius Engineering sas, Dott. For. Savino Mastrullo, Ing. Antonio Marino, giovane professionista (mandanti)** **ribasso 33.00%** **punteggio 10/10**

Atteso che l'offerta prodotta dal suddetto RTP, con il punteggio totale di 72.495/100 non è sospetta di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016, in quanto la somma dei punteggi dell'offerta tecnica, da un lato, e dell'offerta economica dall'altro, non superano i 4/5 dei punteggi massimi rispettivamente attribuibili, inoltre le offerte tecniche sono inferiori a tre ex art. 97, comma 3 del D.Lgs 50/2016, la Commissione procede alla proposta di aggiudicazione, nei confronti del costituendo **RTP Gamma Ingegneria soc. coop (mandataria) – Vitruvius Engineering sas, Dott. For. Savino Mastrullo, Ing. Antonio Marino, giovane professionista (mandanti)**, CF/P.IVA 07701361219, con sede in viale Maria Cristina di Savoia 18/a, 80123 Napoli, avendo offerto il ribasso percentuale pari al 33.00% sull'importo posto a base di gara.

Del che è verbale, letto confermato e sottoscritto alle ore 16.00.

**LA COMMISSIONE**



The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is the most prominent and appears to be 'Antonio Marino'. Below it are two other signatures, one of which is partially obscured by the first. The signatures are written in a cursive, flowing style.