



Comune di Napoli  
Data: 03/01/2024, IG/2024/0000055  
Piano Sviluppo  
e Coesione



**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



**Area Patrimonio**  
**Servizio Coordinamento e Gestione**  
**Tecnica del Patrimonio**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**1085K/2023/55 DEL 17/11/2023**

**Oggetto:** Piano di Sviluppo e coesione per la Città Metropolitana (ex Patto per Napoli) - Decreto Legge 30 aprile 2019, n. 34. Delibera CIPESS n. 51 del 27 luglio 2021.  
Intervento denominato *Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I.*

**Assunzione** dell'impegno di spesa di **€ 1.237.234,53 oltre IVA e spese, per complessivi € 284.141,72** sul capitolo 256150, art. 208, codice bilancio 01.05-2.02.01.10.999, Bilancio 2023/2025, - Vincolo Entr. Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione-Napoli FSC, in favore dell'operatore economico RTI GIRARDI/ I.CO.M.E.S./ DI STEFANO/ SAVARESE/ COO.BE.C. con impresa mandataria INGG.F. & R. GIRARDI S.R.L. (Codice fiscale 04563570631 e Partita IVA 04563570631) con sede in Via Vincenzo Cuoco, 12 – 80121, Napoli (NA) – per il **secondo contratto applicativo** dell'Accordo Quadro – Lotto REM\_3 afferente al Cluster 3 “Restauro e riqualificazione di immobili istituzionali e beni culturali”, aggiudicato con determinazione del Servizio tecnico patrimonio E1135 n.42 del 05/05/2023, per l'esecuzione degli *“Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici”*, nell'ambito del progetto definitivo/esecutivo – Intervento prioritario, dell'intervento denominato *Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I.*

**Approvazione del quadro economico complessivo dell'intervento, comprensivo del quadro economico per l'attivazione del secondo contratto applicativo** relativo agli *“Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici”*.

**CUP:** B69D22000520006

**CIG Accordo quadro – Lotto REM\_3:** 9472850B1B

**CIG Secondo contratto applicativo:** A02CD9B0A3



## Il Dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio

### Premesso:

- **che** in data 26 ottobre 2016 il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Sindaco metropolitano hanno firmato il Patto per Napoli, che comprende un programma di investimenti dal valore di 311 milioni di Euro, finanziato con risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2014 – 2020, assegnate con delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016;
- **che** in data 27 luglio 2021, con Delibera CIPESS n. 51, pubblicata sulla G.U. n. 241 dell'8 ottobre 2021, recante "Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione della Città metropolitana di Napoli", il Patto per lo Sviluppo della Città di Napoli è stato convertito in Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli, regolamentato da una governance diversa rispetto a quella precedente che caratterizzava i Patti;
- **che**, per l'effetto, il Comune di Napoli attuerà, su mandato della Città Metropolitana, gli interventi originariamente inseriti nel Patto per Napoli, destinati alla riqualificazione del territorio e al rafforzamento dei sistemi di trasporto urbani;
- **che** tra gli interventi previsti nel Patto per Napoli – così come da successiva riprogrammazione – figura l'intervento denominato *Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I*, del valore complessivo di 8 milioni di euro;
- **che**, con deliberazione di Giunta comunale n. 404 del 10 novembre 2023, è stato approvato il progetto esecutivo, ex art.23 c.5 del D.lgs. n. 50/2016, *Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I* e il relativo quadro economico per un importo complessivo di € 1.521.376,25, di cui € 1.237.234,53. per lavori ed oneri di sicurezza, compresi € 10.000,00 per oneri di smaltimento, ed € 284.141,72 per somme a disposizione;
- **che**, con determina dirigenziale n. 9 del 9/11/2022, registrata all'indice generale al n. 808977 in pari data, si è proceduto ad indire una gara con procedura aperta da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del citato decreto, per l'affidamento di n. 23 lotti di lavori e lavori in appalto integrato, attraverso lo strumento dell'accordo quadro, di cui all'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, con un unico operatore economico per ciascun lotto, per un importo complessivo di € 465.000.000,00 oltre IVA.

### Considerato:

- **che**, con Determinazione Dirigenziale n.42 del 05/05/2023, DETDI/2023/0000237, si è proceduto alla approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione della gara di appalto, suddivisa in 23 lotti, per l'esecuzione dei lavori e di lavori in appalto integrato di nuova edificazione e/o riqualificazione e recupero di alloggi di edilizia sociale, riqualificazione e/o efficientamento energetico di edifici pubblici di proprietà comunale – ivi compresa la valorizzazione delle aree di attrazione culturale del Comune di Napoli, restauro, riqualificazione e valorizzazione di beni culturali e interventi infrastrutturali con sistemazione aree verdi e realizzazione tram o BRT, per la conclusione per ciascun lotto, di un Accordo Quadro con un solo operatore economico, ex art.54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, relativamente al Lotto REM\_3 – CLUSTER 3 "Restauro e riqualificazione di immobili istituzionali e beni culturali" in favore dell'operatore economico RTI GIRARDI/ I.CO.M.E.S./ DI STEFANO/ SAVARESE/ COO.BE.C. con impresa mandataria INGG.F.&GIRARDI S.R.L. che ha proposto un ribasso del 20,13% sul valore massimo stimato del Lotto;
- **che**, con nota PG/2022/517291 l'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione ha espresso parere di coerenza ai sensi della circolare n.375473/2022 al programma di attività del Comune di Napoli e della

- SABAP di Napoli relativamente alle attività concernenti la Progettazione e la Direzione dei Lavori nell'ambito degli interventi di restauro della pavimentazione in marmo della Galleria Umberto I;
- **che** i fondi per la realizzazione dell'intervento di restauro della pavimentazione della Galleria Umberto I rientrano nella proposta di riprogrammazione delle risorse a valere sul "Patto per Napoli – Fondo di Sviluppo e Coesione" a cura dell'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione approvata con Delibera di Giunta n.219 del 24/06/2022;
  - **che** con nota PG/2022/742979 del 14/10/2022 la SABAP per il Comune di Napoli ha trasmesso al Servizio Tecnico del Patrimonio il decreto soprintendentizio rep.20 del 10/10/2022 con la documentazione progettuale relativa all'intervento "*Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I*";
  - **che** con Determina Dirigenziale n.80 del 16/12/2022, IG/2022/0002740 del 27/12/2022, si è proceduto all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nel Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente all'intervento "*Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I*" finanziato nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione della Città di Napoli – FSC, operazione 8.A13 – Interventi di riqualificazione degli edifici pubblici;
  - **che** con nota PG/2023/632899 del 31/07/2023 il Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio ha richiesto alla SABAP per il Comune di Napoli l'aggiornamento del progetto di cui al Decreto della Soprintendenza rep. 20 del 10/10/2022, tenendo conto della Delibera di Giunta Regionale n.50 del 08/02/2023 avente ad oggetto l'approvazione del Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici anno 2023, pubblicata sul BURC n.13 del 13/02/2023;
  - **che** in riscontro alla richiesta precedentemente menzionata la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli ha trasmesso con nota PG /2023/661612 del 10/08/2023 il progetto aggiornato relativo all'intervento "*Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I*";
  - **che** in data 02/08/2023 il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione ha trasmesso al Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio, tramite PEC protocollata con PG/2023/639541, gli elaborati progettuali relativi al Piano di Sicurezza e Coordinamento dell'intervento "*Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I*";

#### Tenuto conto:

- **che** la Galleria Umberto I, testimonianza storico-artistica e culturale di notevole pregio nella sua interezza per la città, versa in condizioni di notevole degrado determinato dall'uso improprio della stessa e dalla carenza, nel corso del tempo, di sistematiche manutenzioni ordinarie di cui necessita un luogo molto usurato e sollecitato dalla continua frequentazione connessa soprattutto alla presenza delle attività commerciali;
- **che** la pavimentazione si presenta in uno stato di degrado gravemente avanzato dovuto all'intenso traffico pedonale e alle sollecitazioni cui in passato è stata sottoposta; diffuso appare il fenomeno di fratturazione e decoesione delle lastre marmoree in particolar modo per il marmo Giallo di Siena che, per le sue intrinseche caratteristiche di minore durezza e spessore, si presenta più diffusamente lesionato e decoeso; i lucernari di cristallo risultano anch'essi degradati e presentano fenomeni di scagliatura, numerose lesioni e frantumazioni nonché frequente perdita di tessere di mosaico Rosso Verona a coronamento degli stessi;
- **che** l'intervento di restauro della pavimentazione in marmo per una superficie di mq 4700 c.a., prevede operazioni di rimozione dei depositi incoerenti in seguito alla liberazione dell'area cantiere da detriti di qualsiasi natura, di pulitura, consolidamento dei materiali lapidei e operazioni di protezione finale per garantire la tenuta nel tempo del pavimento sottoposto a calpestio così da rallentare il degrado dei mosaici;

- **che** l'intervento di recupero dei lucernari in ferro e vetro costituiti da n.152 lucernari calpestabili uniformemente distribuiti nella pavimentazione prevede la rimozione dei vetri esistenti e il ripristino del sottograta nonché pulitura chimica della grata in ferro e dei relativi supporti soggetti a corrosione e depositi superficiali, fornitura e posa in opera di angolare in ferro e di vetro calpestabile, restauro dei mosaici perimetrali a coronamento dei cristalli dei lucernari;
- **che** il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione nel redigere il PSC ha tenuto conto delle criticità connesse alla compresenza, durante la fase di lavoro, di tutte le attività commerciali e di pubblica fruizione del monumento, considerando la commistione tra gli aspetti pubblici connessi alla pavimentazione e quelli inerenti alle proprietà private (condomini, esercizi commerciali, etc..), prevedendo una gestione dei rischi derivanti dalle interferenze tra le lavorazioni e le attività presenti nell'immobile in modo da ridurre al minimo il pregiudizio per queste ultime e al contempo consentire la fruibilità del sito;
- **che** per ridurre le possibili interferenze tra le lavorazioni e la fruibilità del sito si prevede uno sfasamento temporale delle lavorazioni in modo da impedirne il loro contemporaneo svolgimento e garantire le condizioni di sicurezza;
- **che** prima dell'avvio dei lavori, la cantierizzazione e le procedure di sicurezza da attuare saranno pianificate e valutate con il coinvolgimento dei commercianti mediante forme di concertazione, partecipazione e collaborazione come previste dal Tavolo Tecnico Interistituzionale (*composto da Prefettura, Ufficio Territoriale del Governo di Napoli, Università Federico II, SABAP per il Comune di Napoli, Intesa San Paolo Spa, Camera di Commercio di Napoli, Alicast Imprese Italia, Sidief Spa, Confcommercio, Confesercenti, Unione Industriali unitamente ai Condomini che insistono nella stessa Galleria*) che ha portato alla sottoscrizione di una vera e propria *intesa interistituzionale*, approvata con Delibera di Giunta Comunale n.308 del 03/08/2022, volta alla promozione di azioni sinergiche tra i diversi soggetti coinvolti per il conseguimento degli obiettivi di riqualificazione e valorizzazione della Galleria Umberto I.

#### Dato atto:

- **che** con Determinazione Dirigenziale n.37 del 13/10/2023, IG /2023/0002069 del 30/10/2023, sono stati affidati i servizi di ingegneria e architettura concernenti la Verifica e il Supporto alla Validazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato "*Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I*" in favore dell'aggiudicatario dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto 9 – PAT\_5 afferente al Cluster 3 "*Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito*" all'interno del quale è compreso il progetto in oggetto;
- **che** nell'ambito del rapporto di verifica sono stati revisionati ed aggiornati gli elaborati progettuali del progetto esecutivo "*Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I*";
- **che** con PG/2023/911904 del 09/11/2023 è stato trasmesso il verbale conclusivo di verifica del progetto esecutivo sottoscritto dal R.U.P. e dai progettisti;
- **che** in data 09/11/2023 è stato sottoscritto dal R.U.P. il verbale di validazione del progetto esecutivo;
- **che** il presente progetto esecutivo curato dalla Soprintendenza è stato redatto in un unico livello di *progettazione* ai sensi dell'art. 23 c. 4 del D.Lgs 50/2016;
- **che** il quadro economico, con applicazione del ribasso offerto del 20,13%, prevede un importo complessivo di € 1.521.376,25 di cui € 1.145.737,61 importo lavori ribassato del 20,13% dell'Accordo Quadro, € 81.496,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 10.000,00 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso e € 284.141,72 per somme a disposizione della stazione appaltante come riportato nel seguente schema:

Galleria Umberto I - Pavimentazione		
<b>A</b>	<b>Somme oggetto d'affidamento</b>	<b>Pavimentazione</b>
a.1	Importo lavori da progetto Soprintendenza	€ 1.516.000,00
a.2	di cui oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 81.496,92
a.3	Importo lavori non ribassato	€ 1.434.503,08
a.4	Importo lavori ribassato (20,13%)	€ 1.145.737,61
<b>a.5</b>	<b>Totale importo affidamento (a.4 + a.2)</b>	<b>€ 1.227.234,53</b>
a.6	Oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso)	€ 10.000,00
<b>TOTALE AFFIDAMENTO</b>		<b>€ 1.237.234,53</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.1	Spese SIA (Supporto al RUP per le fasi di progettazione ed esecuzione, Supporto al RUP per la verifica della progettazione, supporto specialistico in fase di esecuzione alla DL, Collaudo) ed indagini, porve e campionature	€ 67.000,00
b.2	Allacci	€ 500,00
b.3	Imprevisti	€ 43.882,43
b.5	Incentivi su importo lavori (a.1) ex art. 113 D.Lgs 50/16 (1,6%)	€ 24.256,00
b.6	Incentivi su spese SIA (b.1) ex art. 113 D.Lgs 50/16 (1,6)	€ 1.072,00
b.7	IVA sui lavori (10%*(a.3 + b.3))	€ 127.111,70
b.8	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. ((4%*( b.1))	€ 2.680,00
b.9	IVA su servizi e spese (22%*(a.4 + b.1+b.2+b.8))	€ 17.639,60
<b>TOTALE B</b>		<b>€ 284.141,72</b>
<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 1.521.376,25</b>
C.1	Impegno SIA Sicurezza Pavimentazione 27/12/2022, IG/2022/0002740	€ 62.636,26
C.2	Impegno SIA Verifica e Supporto Validazione Progetto Pavimentazione 30/10/2023, IG/2023/0002069	€ 23.490,45
<b>TOTALE C</b>		<b>€ 86.126,71</b>
<b>TOTALE A+B+C</b>		<b>€ 1.607.502,96</b>

– **che** la spesa di € 1.521.376,25 sarà assunta sul seguente capitolo:

Codice Bilancio	Capitolo e articolo	Stanziamiento 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
codice 01.05-2.02.01.10.999	<b>256150/208</b> - PIANO DI SVILUPPO E COESIONE - NAPOLI FSC 2014-2020 - LAVORI DI RESTAURO E SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE IN MARMO LUCERNARI IN FERRO E VETRO DELLA GALLERIA UMBERTO I - VINCOLO ENTRATA CAP. 452300		€ 1.116.856,50	€ 404.519,75

**Atteso:**

- **che** il Comune di Napoli, al fine di snellire i tempi, rispettare le scadenze imposte dagli interventi finanziati ed efficientare le procedure amministrative nel rispetto dei principi di trasparenza, ha inteso disciplinare l'affidamento dell'esecuzione dei lavori attraverso la predisposizione di una procedura di Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- **che** il Comune di Napoli ha individuato pertanto 23 interventi già previsti negli strumenti di programmazione, suddivisi in altrettanti Lotti, afferenti a 4 Cluster, al fine di procedere all'affidamento dell'esecuzione e dei lavori e di lavori in appalto integrato di nuova edificazione e/o riqualificazione e

recupero di alloggi di edilizia sociale, riqualificazione e/o efficientamento energetico di edifici pubblici di proprietà comunale - ivi compresa la valorizzazione delle aree di attrazione culturale del Comune di Napoli, restauro, riqualificazione e valorizzazione di beni culturali e interventi infrastrutturali con sistemazione aree verdi e realizzazione tram o BRT;

- **che**, con Disposizione del Direttore Generale n. 68 del 27 ottobre 2022, è stato conferito all'ing. Vincenzo Brandi, dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio, l'incarico di Responsabile Unico di Procedimento dell'intera fase di gara del citato Accordo Quadro;
- **che**, con determinazione del dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio n. 9 del 9.11.2022, registrata all'indice generale al n. 808977 in pari data, si è proceduto ad indire una gara con procedura aperta da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del citato decreto, per l'affidamento di n. 23 lotti di lavori e lavori in appalto integrato, attraverso lo strumento dell'accordo quadro, di cui all'art. 54 comma 3 del D.lgs. 50/2016, con un unico operatore economico per ciascun lotto, per un importo complessivo di € 465.000.000,00 oltre IVA;
- **che**, con il citato provvedimento sono stati approvati il bando, il disciplinare e tutti gli atti di gara;
- **che**, in particolare, nell'ambito del Lotto REM 3 - Cluster 3 – “Restauro e riqualificazione di immobili istituzionali e beni culturali”, è compreso l'intervento di *Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I*.

#### Considerato:

- **che**, a seguito di celebrazione di gara, con determinazione E1135 n.42 del 5 maggio 2023, è stata approvata la proposta di aggiudicazione giusta verbale di gara n. 4 del 29 dicembre 2022;
- **che**, con la medesima determinazione E1135/2023/42, è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016, l'appalto per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto REM\_3 afferente al Cluster 3 “Restauro e riqualificazione di immobili istituzionali e beni culturali” in favore dell'operatore economico RTI GIRARDI/I.CO.M.E.S./DI STEFANO/SAVARESE/COO.BE.C. con impresa mandataria INGG.F. & R. GIRARDI S.R.L. (C.F./ P.IVA 04563570631) con sede in Via Vincenzo Cuoco, 12 – 80121, Napoli, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 94,600 proponendo un ribasso del 20,13 % sul valore massimo stimato del Lotto.;

#### Considerato inoltre:

- **che**, per gli interventi in oggetto denominati: **“Restauro e riqualificazione di immobili istituzionali e beni culturali”**, nell'ambito dell'intervento di *Lavori di Restauro e Sistemazione della pavimentazione in marmo e lucernari in ferro e vetro della Galleria Umberto I*, è stato richiesto il CIG n. A02CD9B0A3 derivato dal CIG: 9472850B1B relativo alla procedura di Accordo Quadro sopracitata.

#### Dato atto che

- la spesa complessiva di **€ 1.521.376,25** trova copertura finanziaria sul capitolo 256150, art. 208, codice bilancio 01.05-2.02.01.10.999, Bilancio 2023/2025 - Vincolo Entr. Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione - Napoli FSC.

#### Vista

- la delibera di C.C. n. 42 del 4 luglio 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025.

#### Visto

- l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

## Sentito

- il Responsabile unico del procedimento.

## Visti:

- il TUEL, D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

## DETERMINA

### Per le motivazioni esposte in narrativa:

1. Approvare il quadro economico per l'attivazione del secondo contratto applicativo relativo agli "Restauero e riqualificazione di immobili istituzionali e beni culturali", come di seguito riportato:

Galleria Umberto I - Pavimentazione		
<b>A</b>	<b>Somme oggetto d'affidamento</b>	<b>Pavimentazione</b>
a.1	Importo lavori da progetto Soprintendenza	€ 1.516.000,00
a.2	di cui oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 81.496,92
a.3	Importo lavori non ribassato	€ 1.434.503,08
a.4	Importo lavori ribassato (20,13%)	€ 1.145.737,61
<b>a.5</b>	<b>Totale importo affidamento (a.4 + a.2)</b>	<b>€ 1.227.234,53</b>
a.6	Oneri di smaltimento (non soggetti a ribasso)	€ 10.000,00
<b>TOTALE AFFIDAMENTO</b>		<b>€ 1.237.234,53</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.1	Spese SIA (Supporto al RUP per le fasi di progettazione ed esecuzione, Supporto al RUP per la verifica della progettazione, supporto specialistico in fase di esecuzione alla DL, Collaudo) ed indagini, porve e campionature	€ 67.000,00
b.2	Allacci	€ 500,00
b.3	Imprevisti	€ 43.882,43
b.5	Incentivi su importo lavori (a.1) ex art. 113 D.Lgs 50/16 (1,6%)	€ 24.256,00
b.6	Incentivi su spese SIA (b.1) ex art. 113 D.Lgs 50/16 (1,6)	€ 1.072,00
b.7	IVA sui lavori (10%*(a.3 + b.3))	€ 127.111,70
b.8	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. ((4%*(b.1))	€ 2.680,00
b.9	IVA su servizi e spese (22%*(a.4 + b.1+b.2+b.8))	€ 17.639,60
<b>TOTALE B</b>		<b>€ 284.141,72</b>
<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 1.521.376,25</b>
C.1	Impegno SIA Sicurezza Pavimentazione 27/12/2022, IG/2022/0002740	€ 62.636,26
C.2	Impegno SIA Verifica e Supporto Validazione Progetto Pavimentazione 30/10/2023, IG/2023/0002069	€ 23.490,45
<b>TOTALE C</b>		<b>€ 86.126,71</b>
<b>TOTALE A+B+C</b>		<b>€ 1.607.502,96</b>

2. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
3. **Dare atto, altresì**, che le somme relative alle spese ANAC sono state già impegnate con Determinazione Dirigenziale n.42 del 05/05/2023, DE/TDI/2023/0000237, relativa all'intero accordo quadro;

4. **procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di € 1.362.157,98** di cui 1.349.957,98 compreso di IVA al 10% per lavori e € 12.200,00 per oneri di smaltimento compresi di IVA al 22%, sul capitolo 256150, art. 208, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Bilancio 2023/2025, specificando quanto di seguito elencato:
1. esercizio 2024 impegno per l'importo di **€ 957.638,23**, Vincolo entrata Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione-Napoli FSC;
  2. esercizio 2025 impegno per l'importo di **€ 404.519,75**, Vincolo entrata Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione-Napoli FSC;
- in favore della RTI/GIRARDI/I.CO.M.E.S./DI STEFANO/SAVARESE/COO.BE.C. con impresa mandataria INGG.F. & R. GIRARDI S.R.L. (C.F./ P.IVA 04563570631) con sede in Via Vincenzo Cuoco, 12 – 80121, Napoli, per il primo contratto applicativo dell'Accordo Quadro – Lotto REM\_3 afferente al Cluster 3 “Restauro e riqualificazione di immobili istituzionali e beni culturali”, aggiudicato con determinazione del Servizio tecnico patrimonio n. E1135/2023/42, per lavori di restauro.
5. **procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di € 24.256,00** per Incentivi sui lavori ex art. 113 D.Lgs 50/16, sul capitolo 256150, art. 208, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Bilancio 2023/2025, esercizio 2024 - Vincolo Entr. Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione-Napoli FSC,
6. **vincolare la spesa** per imprevisti di € 43.882,43 oltre IVA al 10%, **per complessivi € 48.270,67** sul capitolo 256150, art. 208, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.005, Bilancio 2023/2025, esercizio 2024 - Vincolo Entr. Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione-Napoli FSC;
7. **vincolare la spesa** per SIA di € 67.000,00 oltre IVA al 22% **per complessivi 81.740,00** sul capitolo 256150, art. 208, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.005, Bilancio 2023/2025, esercizio 2024 - Vincolo Entr. Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione-Napoli FSC;
8. **vincolare la spesa** per Allacci di € 500,00 oltre IVA al 22% **per complessivi € 610,00** sul capitolo 256150, art. 208, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.005, Bilancio 2023/2025, esercizio 2024 - Vincolo Entr. Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione-Napoli FSC;
9. **vincolare la spesa per incentivi di € 1.072,00 su spese SIA** sul capitolo 256150, art. 208, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.005, Bilancio 2023/2025, esercizio 2024 - Vincolo Entr. Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione-Napoli FSC;
10. **vincolare la spesa** per il contributo C.N.P.A.I.A. per € 2.680,00 più IVA al 22% **per un totale di € 3.269,60** sul capitolo 256150, art. 208, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.005, Bilancio 2023/2025, esercizio 2024 - Vincolo Entr. Cap. 452300 – Finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione-Napoli FSC;

Il sottoscritto, in qualità di dirigente del Servizio *Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio*, attesta, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana (ex Patto per Napoli):

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Servizio *Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio*, attesta, inoltre:



- che il presente provvedimento e gli allegati allo stesso contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e/o oscurati;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Sottoscritto digitalmente da

*Il Dirigente*

*ing. Vincenzo Brandi*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n.82/2005.