



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 62 del 26.09.2024

Oggetto: Avviso pubblico finalizzato all'individuazione di Enti del Terzo Settore, cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del D. lgs. 159 del 6 settembre 2011, codice antimafia, il bene immobile, sito in Napoli al Vico Carbonari n. 31, individuato al Catasto Fabbricati- Sez. urb. PEN, Fgl. 1 , P.lla 101, sub 102, della consistenza di 150 mq circa, confiscato alla criminalità organizzata per gli effetti del decreto del Tribunale di Napoli, definitivo a far data dal 10.04.1997 e trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, con Decreto dell'Agenzia del Demanio n. 2310 del 22.01.2003. AGGIUDICAZIONE E ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEL BENE IMMOBILE. Integrazione della Disposizione Dirigenziale n. 60 del 24.09.2024.



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE GIOVANILI

Premesso che:

- con Disposizione Dirigenziale n. 07 del 02.02.2024 veniva approvato l'Avviso pubblico finalizzato all'individuazione di Enti del Terzo Settore, cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del D. lgs. 159 del 6 settembre 2011, codice antimafia, il bene immobile, sito in Napoli al Vico Carbonari n. 31, individuato al Catasto Fabbricati- Sez. urb. PEN, Fgl. 1, P.lla 101, sub 102, della consistenza di 150 mq circa, confiscato alla criminalità organizzata per gli effetti del decreto del Tribunale di Napoli, definitivo a far data dal 10.04.1997 e trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, con Decreto dell'Agenzia del Demanio n. 2310 del 22.01.2003;
- con disposizione del Direttore Generale n. 19 del 03.05.2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la selezione delle candidature pervenute a seguito della pubblicazione del precitato avviso;
- con Disposizione Dirigenziale n. 50 del 20.06.2024 del Servizio Politiche Giovanili si è provveduto a:
 - prendere atto delle risultanze dei lavori della Commissione di valutazione delle proposte pervenute a seguito dell'Avviso Pubblico di cui alla Disposizione Dirigenziale del Servizio Politiche Giovanili n. 07 del 02.02.2024 per l'individuazione di Enti del Terzo Settore, cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del D. lgs. 159 del 6 settembre 2011, codice antimafia, il bene immobile, sito in Napoli al Vico Carbonari n. 31, individuato al Catasto Fabbricati- Sez. urb. PEN, Fgl. 1, P.lla 101, sub 102, della consistenza di 150 mq circa, confiscato alla criminalità organizzata per gli effetti del decreto del Tribunale di Napoli, definitivo a far data dal 10.04.1997 e trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, con Decreto dell'Agenzia del Demanio n. 2310 del 22.01.2003;
 - procedere – nelle more della verifica dei requisiti autodichiarati dalla stessa in sede di presentazione dell'istanza di partecipazione e della proposta progettuale – all'aggiudicazione in favore della Associazione "Amici di Peter Pan" C.F. 94209860637, P.IVA 04645101215;



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

- è stata verificata la regolarità della posizione fiscale e tributaria dell'Associazione Amici di Peter Pan APS C.F. 94209860637, P.IVA 04645101215.
- con Disposizione Dirigenziale n. 60 del 24.09.2024 del Servizio Politiche Giovanili è stata statuita l'aggiudicazione e l'assegnazione in concessione, a titolo gratuito, all'Associazione "Amici di Peter Pan" del bene immobile in oggetto;

Ritenuto di dover apportare alla Disposizione di cui al punto precedente alcune integrazioni in merito al deposito cauzionale e/o alla polizza fideiussoria di cui all'art. 9 dell'Avviso Pubblico in oggetto;

Precisato che :

- ai sensi dell'art. 8 dell'Avviso approvato con Disposizione Dirigenziale n. 07 del 02.02.2024, l'Amministrazione in caso di decadenza, revoca o rinuncia dell'assegnazione, si riserva la facoltà, entro il termine di 36 mesi dalla pubblicazione della graduatoria, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di selezione, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di procedere ad una nuova assegnazione per il prosieguo della gestione della struttura.

Attestato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, dell'art. 13, co.1, lett. b) e dell'art. 17, co. 2, lett.a) del "Regolamento sul Sistema dei controlli interni", approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013;
- l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- lo stesso contiene dati personali utilizzati esclusivamente nei modi e nei limiti consentiti dalla vigente normativa.



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2, Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione, Sezione 2.3:Rischi corruttivi e trasparenza.

Attestato, altresì, che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui agli artt. 8 e 23, comma 1, del D.Lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito del Comune di Napoli.

Visti:

- la L. 241/1990 e ss.mm.ii. - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 – Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare, l'art. 48, comma 3;
- il D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D.P.R. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 01 marzo 2024;
- il Regolamento n. 679/2016 dell'Unione Europea in materia di trattamento dei dati personali e di privacy;
- il D. Lgs. n. 36/2023, Codice dei contratti pubblici limitatamente alle norme ancora vigenti al momento dell'emanazione del presente atto;
- L. 6 giugno 2016, n. 106 – Delega al Governo per la riforma del Terzo settore, dell'impresa sociale e per la disciplina del servizio civile universale;
- D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 – Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 24.5.2019 di approvazione delle Nuove linee guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli;



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – Valore Pubblico, Performance e anticorruzione – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e trasparenza.

In considerazione ed attuazione di tutto quanto sopra premesso, considerato, preso atto, ritenuto, verificato e visto,

DISPONE

- **PRECISARE** che, ai fini della sottoscrizione della Convenzione, stipulata tra le parti, demandando alla società Napoli Servizi S.p.A. ogni adempimento afferente la stipula della stessa con il soggetto concessionario, l'Associazione "Amici di Peter Pan" APS C.F. 94209860637, P.IVA 04645101215, provvederà a versare, entro il termine di venti giorni dalla notifica della presente Disposizione di integrazione alla disposizione di assegnazione definitiva del bene immobile, presso la Tesoreria del Comune di Napoli un deposito cauzionale pari al 20% del valore annuo stimato per il bene immobile e/o una polizza fidejussoria, con i requisiti di cui all'art.119 del D. Lgs. 36/2023, la quale dovrà avere una durata superiore di almeno 60 (sessanta) giorni rispetto al periodo di assegnazione del bene;
- **STABILIRE** che, al termine della durata dell'assegnazione, la riconsegna dell'immobile avverrà all'atto di un sopralluogo congiunto alla presenza del personale del Servizio Politiche Giovanili, del Servizio Tecnico Patrimonio e del rappresentante legale dell'Associazione "Amici di Peter Pan", al termine del quale verrà redatto un verbale relativo allo stato manutentivo dell'immobile e alla verifica degli adempimenti previsti a carico dell'assegnatario. Appurato il rispetto di detti adempimenti e valutato lo stato manutentivo dell'immobile, il Servizio Politiche Giovanili autorizzerà il Tesoriere e/o la compagnia assicurativa allo svincolo del deposito cauzionale e/o della polizza fideiussoria;
- **CONFERMARE** che tutti i rapporti ed obblighi tra Ente ed assegnatario saranno eseguiti in osservanza degli artt. 9, 10 e 11 dell'Avviso approvato con Disposizione Dirigenziale n. 07 del 02.02.2024;
- **CONFERMARE** che il RUP della procedura è la Dott.ssa Valentina Tamburrelli, Funzionario Amministrativo del Servizio Politiche Giovanili del Comune di Napoli;



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

- **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'indirizzo pec dichiarato in fase di presentazione dell'istanza all'Associazione "Amici di Peter Pan" APS C.F. 94209860637, P.IVA 04645101215;
- **DEMANDARE** al Servizio *Portale web e social media* tutti gli adempimenti relativi alla pubblicazione della Disposizione Dirigenziale in parola.

***Firmato digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Politiche Giovanili
Dott. Fabio Di Dato***

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).