



Municipalita' 9
Pianura Soccavo
Direzione

D E T E R M I N A Z I O N E

n.26 del 21.07.2022

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria asili nido della Municipalità 9.

Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 per affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 co.2, lett.a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108, dei lavori in oggetto in favore dell'impresa C.L.D. impianti s.r.l. con sede legale in OMISSIS OMISSIS C.F. e Part. IVA OMISSIS.

Importo dell'affidamento: €26.628,86 comprensivi di €200,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

Impegno della spesa complessiva di €32.487,21.

C.U.P.B61J22000410004

C.I.G.Z653730C91

Il Direttore della Municipalità 9 Pianura-Soccavo, Col. Agliata Dott.ssa Antonietta

Premesso che:

ai sensi dell'art.18 del Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n.68 del 21.09.2005, è tra l'altro, di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale e precisamente:

- la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco "C" (co. 1 lett. d);

è compito della Municipalità garantire lo stato di agibilità e buona conservazione degli edifici ricadenti nel territorio mediante l'eliminazione repentina di situazioni che possono comportare pericolo;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

nel bilancio di previsione 2022 – 2024, per l'annualità 2022, per la manutenzione ordinaria degli asili nido di competenza della Direzione della Municipalità 9, è prevista la seguente disponibilità di spesa:

codice di bilancio	cap.	art.	Denominazione	Anno 2022
04.01-1.03.02.09.008	126351	9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (Ril. IVA)	€35 000,00

Considerato che:

l'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 consente alla Stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

per quanto sopra l'Area Tecnica della Municipalità, ha elaborato i seguenti atti tecnici necessari per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria degli asili nido della Municipalità 9:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima incidenza Sicurezza;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elenco prezzi.

l'importo complessivo dell'intervento è pari ad **€ 35.000,00**, come da quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI	
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui €3,877,06 per costi di manodopera)	€28 487,68
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€200,84
Totale A)	€28 688,52
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA al 22% su A	€6 311,48
Totale B)	€6 311,48
TOTALE (A + B)	€35 000,00

l'importo complessivo trova copertura finanziaria sul capitolo 126351/9, missione 4, programma 1, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio di previsione 2022;

i prezzi applicati sono quelli contenuti nel vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2022;

ai sensi dell'art.51 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo dei lavori;

per la realizzazione dei suddetti interventi si stima una durata pari a 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;

per l'appalto in oggetto è stato individuato Responsabile del procedimento l'ing. Giulio Davini e Direttore dei Lavori il geom. Giacomo Esposito, entrambi in servizio presso la Municipalità 9.

Dato atto che:

ai sensi dell'art.1 co.2, lett.a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere alla modalità di affidamento diretto dei lavori di importo inferiori ad €150.000,00;

ai sensi dell'art.1 co.4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016;

a tal fine è stata trasmessa tramite MEPA trattativa diretta n.ro 3118748 in data 18.07.2022 all'impresa C.L.D. impianti s.r.l. con sede legale in OMISSIS OMISSIS C.F. e Part. IVA OMISSIS, impresa inserita nell'elenco dei fornitori del Comune, per verificare la disponibilità ad accettare l'affidamento dei lavori in oggetto;

tale individuazione è avvenuta nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, in particolare rotazione, trasparenza e imparzialità.

Rilevato che:

l'impresa tramite offerta trasmessa, via PEC, a causa di un malfunzionamento della piattaforma MEPA, nei termini stabiliti, ossia in data 21.07.2022 ha fornito la propria disponibilità ad eseguire i suddetti interventi offrendo il ribasso del 7,2300% sull'elenco prezzi a base di gara;

il RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, l'ha ritenuta congrua e conveniente per l'amministrazione;

alla luce del ribasso offerto il quadro economico risulta essere rimodulato come segue:

A) LAVORI	
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso offerto pari a 7,23 %	€26 428,02
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€200,84
Totale A)	€26 628,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA al 22% su A	€5 858,35
Totale B)	€5 858,35
TOTALE (A + B)	€32 487,21

la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 dell'impresa C.L.D. impianti s.r.l. è stata effettuata in sede di indagine con la verifica del possesso della SOA per la categoria OG1 classifica II;

sono in corso le verifiche d'ufficio ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, sul possesso, da parte dell'impresa affidataria, del possesso dei requisiti e sull'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016;

il presente affidamento diventerà efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

l'impresa C.L.D. impianti s.r.l. non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta dalla visura camerale ed è stata comunque richiesta con urgenza, giusta nota PG/2022/545736 del 15.07.2022 al Servizio Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari dell'Area Entrate, la regolarità tributaria e a tutt'oggi non è stata riscontrata;

l'impresa C.L.D. impianti s.r.l. è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. prot INAIL_33601923 con scadenza validità 20.10.2022;

l'impresa ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con

D.G.C. n.217/2017;

l'impresa ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

l'impresa ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n.ro B61J22000410004 nonché il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) che corrisponde al n.ro Z653730C91.

Ritenuto che ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto.

Vista l'offerta trasmessa via PEC (in quanto a causa di un malfunzionamento della piattaforma MEPA non è stato possibile riscontrare alla trattativa diretta sulla piattaforma stessa) nei termini prescritti in data 21 luglio 2022 dell'impresa C.L.D. impianti s.r.l. che ha fornito la propria disponibilità ad eseguire i suddetti interventi offrendo il ribasso pari a 7,23%.

Ritenuto opportuno:

procedere all'approvazione degli atti tecnici e del summenzionato quadro economico per l'esecuzione dei Lavori di manutenzione ordinaria asili nido della Municipalità 9;

che la spesa è necessaria per eseguire interventi urgenti di ordinaria manutenzione previsti negli atti tecnici in vista dell'inizio del nuovo anno scolastico;

procedere all'affidamento diretto all'impresa C.L.D. impianti s.r.l. in quanto il ribasso offerto del 7,23%, tenuto conto del tipo di lavorazioni risulta congruo e il prezzo offerto competitivo rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenuto conto della esigenza di qualità della prestazione e dell'urgenza di intervenire.

Letti:

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la

stipulazione dei contratti.

Attestato

da parte del Direttore della Municipalità che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;

che nel presente documento e allegati sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di approvare gli elaborati tecnici necessari per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria asili nido della Municipalità 9" costituito dai seguenti elaborati:

- *Relazione Tecnica;*
- *Computo Metrico;*
- *Stima incidenza Manodopera;*
- *Stima incidenza Sicurezza;*
- *Capitolato Speciale d'Appalto;*
- *Elenco prezzi.*

per l'importo complessivo di **€35.000,00** secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui €3,877,06 per costi di manodopera)		€28 487,68
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso		€200,84
	Totale A)	€28 688,52
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A		€6 311,48
	Totale B)	€6 311,48
	TOTALE (A + B)	€35 000,00

Di indire ed affidare, ai sensi dell'art.1 co.2,lett.a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108 mediante affidamento diretto l'appalto relativo all'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria asili nido della Municipalità 9" all'impresa C.L.D. impianti s.r.l. con sede legale in OMISSIS OMISSIS C.F. e Part. IVA OMISSIS, per un importo pari ad €26.628,86 comprensivi di € 200,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, al netto del ribasso offerto pari al 7,23%.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Di approvare, per effetto del ribasso offerto, il seguente quadro economico dell'appalto rimodulato:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso offerto pari a 7,23 %		€26 428,02
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso		€200,84
	Totale A)	€26 628,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A		€5 858,35
	Totale B)	€5 858,35
	TOTALE (A + B)	€32 487,21

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di **€32.487,21** sul capitolo 126351/9, missione 4, programma 1, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio di previsione 2022.

Dare atto che:

ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs. n.50/2016, l'efficacia dell'affidamento è subordinato alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dalla ditta affidataria;

saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

l'appalto avrà la durata di 90 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Di autorizzare ai sensi dell'art.32 co 8 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui espressamente vengono richiamati.

Di stabilire che la Cauzione definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs 50/2016 dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività e dovrà coprire l'intero periodo della prestazione.

Di nominare per il presente procedimento, RUP l'ing. Giulio Davini e DL il geom. Giacomo Esposito, entrambi in servizio presso la Municipalità 9.

Di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

il fine del contratto è l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria degli asili nido della Municipalità 9;

il contratto ha per oggetto l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria degli asili nido della Municipalità 9;

la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146/2016;

le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;

la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art.1 co.2, lett.a) della L.120/2020 modificata dal DL 77/2021 coordinato con la L.108/2021 mediante affidamento diretto.

Di precisare altresì che:

tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art.29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

L'allegato costituente parte integrante del presente atto, è composto dal documento, per complessive pagg. 48 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, e conservato nell'archivio informatico dell'Ente, con il n.ro All_K1591_026_01.

Sottoscritta digitalmente da
IL Direttore
Col. Agliata Dott.ssa Antonietta

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.