



MUNICIPALITA' 1

Chiaia-S.Ferdinando-Posillipo

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 55 del 07/09/2023**

OGGETTO: Assunzione dell'impegno di spesa per l'aggiudicazione definitiva dell'appalto mediante procedura negoziata senza bando, ex art.50, co.1 lett.c) del D.Lgs. 36/2023 relativa a:

“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili scolastici ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 1 Chiaia Posillipo S. Ferdinando, annualità 2023/2024”

CUP B61J22000470004

CIG 9998516C69

IL DIRETTORE DELLA 1^MUNICIPALITA' CHIAIA - S. FERDINANDO POSILLIPO, DOTT. PASQUALE DEL GAUDIO

Premesso che:

con Delibera di C.C. n.68 del 21.09.2005 è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi;

con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 02/08/2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi Municipali di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, con cui è stata approvata la macrostruttura dell'Ente;

con Disposizione del Direttore Generale n. 009 del 06/03/2019 - Allegato 27 - sono state ridistribuite le funzioni, come sopra attribuite, tra i servizi istituiti, incorporando l'intero SAT nella Direzione di Municipalità;

con Disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19/06/2023 è stata approvata la definizione dell'articolazione della nuova macrostruttura dell'Ente, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023, con cui è stato approvato il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli;

le Municipalità, ai sensi art. 18 del Regolamento di Municipalità, curano la manutenzione ordinaria e straordinaria delle scuole comunali e statali dell'infanzia e del 1° ciclo d'istruzione;

Preso atto che:

con Deliberazione n. 163 del 17.05.2023 la Giunta Comunale ha approvato la proposta al Consiglio di Approvazione dello schema del bilancio di previsione 2023/2025 ex art. 174 del d.lgs. 267/2000;

con Deliberazione n. 42 del 4.7.2023 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025;

per le annualità 2023 – 2024, sui capitoli di spesa per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nella Municipalità 1 risultano le seguenti disponibilità:

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	anno 2023	anno 2024
110400/1	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI	69.195	75.000
111500/1	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	50.000	50.000
126351/1	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO	1.913,33	25.000
112300/1	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE SCUOLE MEDIE	50.000	50.000
243394/44	04.02-2.02.01.09.003	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	100.000	100.000

Considerato che:

- per fronteggiare le continue richieste di interventi manutentivi che pervengono dalle istituzioni scolastiche l'Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità, ha predisposto progetto esecutivo per gli interventi manutentivi urgenti e di estrema urgenza relativi in particolar modo alla urgente messa in sicurezza della facciata principale e della recinzione lungo il viale di accesso della Scuola statale "Maria Cristina di Savoia", per garantire il regolare avvio e proseguimento dell'anno scolastico 2023/2024, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 216.302,17
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.395,16
	A.1.2	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.152,29
		TOTALE LAVORI a base d'asta	€ 225.454,46
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 49.599,98
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 660,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.607,27
	B.5	Contributo ANAC	€ 250,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 22.545,45
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 4.960,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 85.122,70
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 310.577,16	

costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Elenco Prezzi ;
3. Computo metrico;
4. Incidenza sicurezza;
5. Costi di sicurezza diretti;
6. Stima incidenza manodopera;
7. Capitolato Speciale d'Appalto ;

con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE K1511/2023/42 DEL 31/07/2023 IG. N.1449 DEL 04/08/2023 si è provveduto a indire una gara mediante procedura negoziata ex art.50, co.1 lett.c) del D.Lgs. 36/2023 , con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) e con il criterio del minor prezzo;

che in data 04.08.2023 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 3691798 alle seguenti 5 ditte:

Inviti

Partita IVA	Ragione sociale
01512930635	BRASILIANA - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A RESPON
03458050634	EDIL-VITICELLA SOCIETA COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A RESPO
01814590632	LEUCONOE
07195930636	SA.GE. IMPIANTI SOCIETA COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A.R.L.
01185620638	SOCIETA COOPERATIVA CARPE DIEM

- entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 18 AGOSTO 2023 risultano regolarmente pervenute le seguenti 2 offerte:

07195930636

SA.GE. IMPIANTI SOCIETA COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A.R.L.

01185620638

SOCIETA COOPERATIVA CARPE DIEM

- a seguito dell'esame della verifica della documentazione pervenuta il RUP valuta congrua l'offerta presentata dalla ditta SOCIETA' COOPERATIVA CARPE DIEM P.IVA 01185620638 che ha offerto il ribasso del 14,5% sull'importo a base di gara;

- che in data 06/09/2023 è stata inoltrata tramite pec alla ditta proposta di aggiudicazione per un importo, al netto del ribasso offerto pari al 14,50%, pari a € 194.292,94 comprensivo di € 1.395,16 per oneri diretti della sicurezza e di € 9.152,29 per oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, per il quale il quadro economico risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 14,50%	€ 183.745,49
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.395,16
	A.1.2	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.152,29
		TOTALE LAVORI a base d'asta	€ 194.292,94
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 42.744,45
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 660,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.607,27
	B.5	Contributo ANAC	€ 250,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 22.545,45
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 4.960,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 78.267,17	
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 272.560,11	

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 05.07.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025; la spesa complessiva di € 272.560,11, trova copertura finanziaria sui seguenti capitoli di spesa:

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	anno 2023	anno 2024
110400/1	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI		75.000
111500/1	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	50.000	33.663,83
126351/1	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO	1.913,33	
112300/1	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE SCUOLE MEDIE	50.000	

243394/44	04.02-2.02.01.09.003	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	61.982,95		
TOTALE			163.896,28	108.663,83	€ 272.560,11

- che in attuazione del Programma 100 della R.P.P. 2007-2009, di cui alla delibera di C.C. n. 22 del 7/5/07, in previsione della stipula del Contratto, sono state attivate presso il Servizio IMU e TARI. l'accertamento dell'iscrizione e della verifica sulla correttezza dei pagamenti dei tributi locali ICI, Tarsu, Tosap/Cosap, se dovuti, a carico della ditta SOCIETA' COOPERATIVA CARPE DIEM , aggiudicataria, in persona del suo legale rappresentante;

Constatata, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

- a seguito della proposta di aggiudicazione è stata avviata a la verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 ;
- l'art. 107 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, in base al quale è stabilita la competenza gestionale dei dirigenti;

verificata la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell' art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell' art. 13, comma 1, lett. b del Regolamento sul Sistema dei controlli interni dell'Ente da parte del Direttore della Municipalità I.

Visti

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato

che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'"art. 8 d.lgsv 33/2013; art. 23 c. 1 e art. 37 c.1 lett b)del d.lgsv 33/2013, art. 1 c.16 legge 190/2012; art.29c. 1 d.lgsv 50/2016", come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Napoli, sottosezioni "Bandi di gara e contratti - Bandi di gara e avvisi pubblici – Delibere a contrarre (nell'ipotesi di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara)";

Il presente atto e' emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex. artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 demandati al RUP.

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che qui si richiamano integralmente:

Dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Approvare, ai sensi dell'art. 19 del R.D. n. 2240/1923,la proposta di aggiudicazione, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili scolastici ricadenti nell'ambito del territorio della Municipalità 1 Chiaia Posillipo S. Ferdinando, annualità 2023/2024" alla ditta SOCIETA' COOPERATIVA CARPE DIEM - P.IVA 01185620638.

Affidare, i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili scolastici ricadenti nell'ambito

del territorio della Municipalità 1 Chiaia Posillipo S. Ferdinando, annualità 2023/2024” per un importo, al netto del ribasso offerto pari al 14,50%, pari ad € 194.292,94 comprensivo di € 1.395,16 per oneri diretti della sicurezza e di € 9.152,29 per oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, all’Impresa SOCIETA’ COOPERATIVA CARPE DIEM - P.IVA 01185620638.

dare atto dell’accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183 del d.lgs.n.267/2000 così come coordinato con decreto legislativo n.118/2011 coordinato ed integrato dal decreto legislativo n.126/2014;

imputare al spesa complessiva di € 272.560,11 in relazione alla esigibilità della obbligazione giuridica sugli esercizi finanziari 2023 e 2024;

impegnare, ai sensi dell’art. 183 del d.lgs. n. 267/2000, in favore della ditta SOCIETA’ COOPERATIVA CARPE DIEM - P.IVA 01185620638, per la esecuzione dei lavori in oggetto per l’importo totale di aggiudicazione di € 194.292,94, oltre IVA al 22%, corrispondente ad un ribasso percentuale del 14,50% sull’importo posto a base di gara facendo gravare la spesa complessiva di € 272.560,11, comprensiva delle ulteriori somme a disposizione nel seguente modo:

Capitolo	Codice Bilancio	Descrizione	anno 2023	anno 2024	
110400/1	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI		75.000	
111500/1	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	50.000	33.663,83	
126351/1	04.01-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO	1.913,33		
112300/1	04.02-1.03.02.09.008	MANUTENZIONE SCUOLE MEDIE	50.000		
243394/44	04.02-2.02.01.09.003	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	61.982,95		
TOTALE			163.896,28	108.663,83	€ 272.560,11

approvare il Quadro Economico rimodulato in conseguenza del ribasso offerto, così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo lavori al netto del ribasso d’asta del 14,50%	€ 183.745,49
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.395,16
	A.1.2	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta	€ 9.152,29
		TOTALE LAVORI a base d’asta	€ 194.292,94
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 42.744,45
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d’asta	€ 3.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 660,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.607,27
	B.5	Contributo ANAC	€ 250,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 22.545,45
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 4.960,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
	Totale Somme a disposizione dell’Amministrazione		€ 78.267,17
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)		€ 272.560,11

Dare atto che lo stanziamento di cassa sui capitoli di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Precisare che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata semplice delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016.

Demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento.

Si attesta che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge .

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 14, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1511_55_01" a "All_1511_55_03":

All_1511_55_01 Determinazione Dirigenziale n.42 del 31/07/2023 IG. n.1449 del 04/08/2023;
All_1511_55_02 proposta di affidamento;
All_1511_55_03 – DURC in corso di validità;
1511_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Direttore della Municipalità 1

Dott. Pasquale Del Gaudio

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). *Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005*