



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 7

Miano Secondigliano San Pietro a Patierno
Direzione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N°46 del 28/10/2021

OGGETTO: Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla società S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop.s.r.l, con sede in Quarto alla via J.F. Kennedy n. 16 - Partita IVA: 05092171213, per l'**importo totale di € 68.649,13 compreso IVA al 22%** e oneri di sicurezza al netto del ribasso offerto di **20,217%**, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7".

Assunzione impegno per i lavori di "Manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7".

Importo complessivo del quadro economico rimodulato da impegnare € 68.649,13.

CUP: B66G21047950004 - CIG: 89523576B3

Il Direttore della Municipalità 7, dott. Giuseppe Arzillo

Premesso che:

- le Municipalità, ai sensi art. 18 del Regolamento di Municipalità, curano la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade secondarie ricadenti nel territorio della Municipalità;
- L'amministrazione comunale, viste le numerose richieste di interventi sulle strade ricadenti sul territorio della Municipalità 7, ha incaricato un nucleo tecnico di professionisti interni alla Municipalità con Disposizione Dirigenziale n. 27 del 12/10/2021 al fine di redigere un progetto esecutivo per gli interventi di manutenzione ordinaria delle strade avente come obiettivo quello di garantire un adeguato standard di sicurezza per gli utenti della strada e offrire un miglior servizio alla collettività, anche al fine di limitare incidenti stradali che si susseguono ripetutamente sul territorio;
- con deliberazione n. 395 del 31/07/2021 la Giunta Comunale ha proposto al Consiglio l'approvazione del bilancio 2021-2023;
- in data 16/09/2021, il Consiglio Comunale ha approvato con deliberazione n. 26 il Rendiconto 2020, con deliberazione n. 27 il D.U.P. e con deliberazione n. 28 il bilancio di previsione 2021/2023;
- nell'ambito del suddetto bilancio di previsione 2021-2023, annualità 2021, risulta individuato il seguente capitolo di spesa per la manutenzione ordinaria delle strade secondarie ricadenti nella Municipalità 7:

capitolo	art.	cod. bilancio	Tipologia di intervento	Importo
133910	7	10.05-1.03.02.09.008	Lavori di manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7	€ 85.000,00

Dato atto che giungono continuamente numerose e pressanti segnalazioni di problematiche che incidono sulla sicurezza dei cittadini e continue richieste di risarcimenti dovute ad incidenti occorsi sulle strade ricadenti nel territorio della Municipalità 7;

Visto l'art. 23 comma 4 del D.lgs. 50/2016 che consente alla Stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

Evidenziato che il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50) è l'ing. Manuela Brescia ed il Direttore dei lavori (Artt. 101 e 111 del medesimo D. Lgs) è l'arch. Stefania Ferraiuolo, entrambi nominati con Disposizione dirigenziale n. 27 del 12/10/2021 sono tecnici in servizio presso l'U.O. Tecnica della Municipalità 7;

Dato atto che:

- I tecnici della U.O. Tecnica della Direzione della Municipalità 7 hanno predisposto la documentazione e gli elaborati relativi alla "*Manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7*" ed in particolare:
 - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
 - Computo metrico estimativo;
 - Computo della sicurezza;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Analisi nuovi prezzi;
 - Incidenza della sicurezza;

- Incidenza manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto.
- il RUP ha validato il progetto in data 15/10/2021;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del DPR n. 380/2001 s.m.i (Testo unico in materia edilizia) al presente lavoro pubblico, non si applicano le disposizioni del titolo II del citato DPR 380/2001 s.m.i.;

Considerato altresì che:

- al fine di fronteggiare le continue segnalazioni di problematiche che incidono sulla sicurezza degli utenti che percorrono i suddetti tratti stradali ricadenti nel territorio della Municipalità 7, l'Unità Operativa Tecnica della Municipalità 7, ha redatto un progetto definitivo/esecutivo per lavori di manutenzione ordinaria delle strade secondarie ricadenti nel territorio della Municipalità 7 - con il seguente quadro economico:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 66.292,48
	A.2	Lavori in economia di cui soggetti a ribasso	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.355,06
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 2.000,00
	Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)			€ 69.647,54
B. SOMME A DISPOSIZIONE	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A		€ 66.292,48
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A		€ 3.355,06
	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 15.322,46
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ 30,00
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			€ 13.352,46
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 85.000,00

Rilevato che:

- è necessario eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria delle strade secondarie ricadenti nel territorio della Municipalità 7, al fine di scongiurare ulteriori danni alle stesse;
- le lavorazioni di progetto sono quelle necessarie ad garantire un adeguato standard di sicurezza per gli utenti della strada e offrire un miglior servizio alla collettività, anche al fine di limitare incidenti stradali che si susseguono ripetutamente sul territorio, in particolare le stesse consistono in:
 - rifacimento di tratti parziali di capostrada;
 - installazione di segnaletica verticale;
 - installazione di segnaletica orizzontale;
 - installazione di bande sonore;
 - installazione di paletti parapetonali;

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n.76 – lett a. e art. 36 comma 2 lett b) del D.lgs. 50/2016 è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere per appalto dei lavori inferiori ad euro 150.000,00 ad affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;
- occorre effettuare gli interventi con urgenza ed in tempi brevi per le motivazioni sopra esposte;

Dato atto che

- per l'intervento in questione è stato richiesto il **CUP: B66G21047950004 - CIG: 89523576B3**;

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n.76 – lett a. e art. 36 comma 2 lett b) del D.lgs. 50/2016 è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere per appalto dei lavori inferiori ad euro 150.000,00 ad affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata tuttavia previa indagine di mercato con richiesta di preventivo a società in possesso della categoria OG3, classifica I, che ha operato presso altri Servizi dell'Ente, individuati negli elenchi del Comune di Napoli ovvero elenco Prefettura o inseriti nel MEPA nel rispetto del principio di rotazione;
- in data 15/10/2021 a mezzo PEC sono stati richiesti n. 3 preventivi alle seguenti ditte: Safragima soc. cooperativa; S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop.s.r.l., Edil Car s.r.l.;
- la ditta Edil Car s.r.l – ha inviato preventivo in data 19/10/2021 acquisito al PG/2021/757959 del 20/10/2021 proponendo un ribasso pari al 10,00%;
- la ditta S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop.s.r.l – ha inviato preventivo in data 19/10/2021 acquisito al PG/2021/757945 del 20/10/2021 proponendo un ribasso pari al 20,217%;
- la ditta Safragima soc. cooperativa non ha inviato nessun preventivo;
- la ditta che ha presentato il maggior ribasso risulta essere la seguente: **S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop.s.r.l**, con sede in Quarto alla via J.F. Kennedy n. 16 - Partita IVA: 05092171213, con un ribasso pari al **20,217%**;
- per effetto del ribasso offerto pari al **20,217%**, il quadro economico dell'appalto rimodulato risulta il seguente:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 52.890,13
	A.2	Lavori in economia di cui soggetti a ribasso	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.355,06
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 2.000,00
	Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)			€ 56.245,19
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 12.373,94
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ 30,00
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			€ 12.403,94
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 68.649,13

Precisato che:

- risultano effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016, ossia quelle relative alla regolarità fiscale nonché quelle in merito alla regolarità contributiva e tributaria di cui al Programma 100 in capo alla società **S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop.s.r.l**, con sede in Quarto alla via J.F. Kennedy n. 16 - Partita IVA: 05092171213;
- il preventivo offerto dalla società **S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop.s.r.l** risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;
- l'importo dell'affidamento trova copertura finanziaria nella somma stanziata al momento della redazione della perizia;

Letto

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto,

non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;

- la nota pervenuta PG/2021/211306 del 10/03/2021 nella quale si comunica che l'informativa preventiva non è dovuta;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

Rilevato che:

- La società **S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop.s.r.l** è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. prot. INPS_26428944 con scadenza validità 01/12/2021;
- ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 159/2011 non è richiesta l'acquisizione di documentazione antimafia in relazione ai contratti il cui valore complessivo non eccede la soglia di 150.000,00;
- la società ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- la società ha dichiarato di aver preso visione del "Patto di Integrità" che verrà inserito nel contratto recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- la società ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ai sensi dell'art. 1 comma 4 D.L. 76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016.

Ritenuto che:

- la spesa è necessaria per garantire un adeguato standard di sicurezza per gli utenti della strada e offrire un miglior servizio alla collettività, anche al fine di limitare incidenti stradali che si susseguono ripetutamente sul territorio;
- ai sensi dell'art.32, co. 10, let. b), del D.lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- trattandosi di procedura ex art. 36, comma 2, lett. b) del d. lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e smi, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di G.C. n. 146 del 10 marzo 2016, per i lavori oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice.

Attestato:

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del

Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del D.lgs. n.267/2000 s.m.i. e degli articoli 13, comma 1, lettera b, e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. N° 4 del 28 febbraio 2013;
- che nel presente documento non sono contenuti dati personali.

Visti

- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.lgs. n.50/2016 e smi;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

DETERMINA

- **di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs.267/2000;
- **di approvare il progetto ed affidare**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii) **alla società S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop.s.r.l**, con sede in Quarto alla via J.F. Kennedy n. 16 - Partita IVA: 05092171213, l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 al netto del ribasso del **20,217%** compresi € 1.355,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari ad € 12.373,94 per un totale di € **68.649,13**;
- **di stabilire in € 56.245,19** oltre IVA al 22% il compenso per i lavori di cui in oggetto secondo il seguente quadro economico rimodulato con il ribasso offerto del **20,217%**:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 52.890,13
	A.2	Lavori in economia di cui soggetti a ribasso	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.355,06
	A.4	Oneri per smaltimento		€ 2.000,00
	Totale Lavori e oneri smaltimento(A.1+A.2+A.3+A.4)			€ 56.245,19
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 12.373,94
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ 30,00
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			€ 12.403,94
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 68.649,13

- **di impegnare** a favore della società **S.Pianese Costruzioni Generali soc. coop.s.r.l**, con sede in Quarto alla via J.F. Kennedy n. 16 - Partita IVA: 05092171213, la somma complessiva di **Euro 68.619,13** compreso IVA al 22% sul seguente capitolo di spesa 133910/7 del bilancio 2021 con cod. di bilancio 10.05-1.03.02.09.008;
- **di impegnare** a favore dell'ANAC la somma complessiva di Euro 30,00 sul seguente capitolo di spesa 133910/7 del bilancio 2021 con cod. di bilancio 10.05-1.03.02.09.008;
- **dare atto che:**
 - saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/16;
 - la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione;

- le prestazioni saranno eseguite interamente entro il 31-12-2021;
- dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 coordinato con D.lgs. 118/2011 e D.lgs. 126/2014;
- dell'assenza di conflitto d'interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013 , recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e modificato con D.G.C. n. 217 del 29/04/2017;
- **di autorizzare** ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui vengono espressamente richiamati;
- **di precisare** che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000:
 - la Direzione della Municipalità 7 predisporrà l'atto di scrittura privata semplice ai sensi dell'articolo 2702 del Codice Civile, da registrarsi solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 6 del Dpr n.131/1986 s.m.i. con oneri di spesa anticipati dalla parte che ne fa richiesta nonché ai sensi dell'art. 32 co.14 del D.lgs. n. 50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016;
 - il fine del contratto è l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 necessari per garantire un adeguato standard di sicurezza per gli utenti della strada e offrire un miglior servizio alla collettività, anche al fine di limitare incidenti stradali che si susseguono ripetutamente sul territorio;
 - il contratto ha per oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7;
 - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato d'appalto;
 - la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. art. 1 co.2 lett. b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito dalla legge n. 120/2020 (in deroga all'art. 36 co. 2 del D.lgs. n. 50/2016);
- **di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento;
- **di provvedere:**
 - alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Delibera a contrarre”.
 - alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 119 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All_1571_046_01 a All_1571_046_02”:

All_1571_046_01 – Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico; Computo metrico estimativo; Computo metrico sicurezza; Elenco prezzi unitari; Analisi nuovi prezzi; incidenza sicurezza; incidenza manodopera; Capitolato d'appalto; Verbale di Validazione progetto;

All_1571_046_02 – Richiesta offerta a Ditte, verbale indagine di mercato, offerta e DURC impresa affidataria;

1082_Modello_Ragioneria.doc.

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore della Municipalità 7
dott. Giuseppe Arzillo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del d.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.