



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 050 del 4 aprile 2023

Oggetto: Approvazione certificato di verifica di Conformità dei “*Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 3-*”

Fonte di finanziamento: PSC – NAPOLI – FSC (ex Patto per Napoli)

Esecutore: B.F. Progetti società di ingegneria S.r.l. con sede legale in Pistoia al Viale Adua n. 320, C.F. e P.IVA 01579540475

Contratto: del 28/01/2021, Rep. 86453.

CUP: B65I17000050001 CIG – LOTTO 3: 7882280739





COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di Euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come “raggruppamenti di interventi” tra i quali si evidenziano, nel settore Infrastrutture, i seguenti: “Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)” finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 435 del 10/08/2017, è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, ed il risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, tra le quali risultano le fasi 2,3 e 4, ossia l’acquisizione degli elaborati quali risultati delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall’OPCM 3274/03, che prevede l’obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell’azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, come da elenco elaborati allegato alla presente;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 21/02/2019, si è preso atto della ricognizione effettuata dalle municipalità sugli edifici scolastici, da cui è risultato n. 352 edifici scolastici ubicati in immobili di proprietà comunale, ed è stato approvato l’elenco di n. 333 edifici selezionati per l’avvio delle verifiche sismiche sulla base dei parametri esplicitati nella predetta delibera
- con Determina dirigenziale n. 10 del 03/05/2019 registrata all’indice generale in data 20/05/2019 al n. 733 è stata indetta gara d’appalto, suddivisa in dieci lotti, mediante procedura aperta da espletarsi con il criterio di cui all’art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- con determina dirigenziale n. 42 del 09/10/2020, IG 1485 del 22/10/2020, l’appalto di servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 3, è stato aggiudicato in favore di B.F. Progetti Studio Associato - con sede legale in Pistoia al Viale Adua n. 320, c.a.p. 51100, C.F. e P.IVA 01579540475, bfprogetti@pec.it - che ha conseguito il punteggio complessivo pari a 85,138 ed offerto il prezzo di € 434.130,15 oltre IVA ed oneri previdenziali





corrispondente al ribasso percentuale del 37,11% sull'importo a base di gara;

- il responsabile Unico del procedimento è l'arch. Alfonso Ghezzi anche in qualità di Dirigente del Servizio Tecnico Scuole;
- in data 28/01/2021 è stato sottoscritto il contratto relativo all'affidamento in parola dal dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi, e l'ing. Andrea Fedi in qualità di amministratore di B.F. PROGETTI Studio Associato di Ingegneria, Architettura e Geologia;
- detto contratto è stato registrato presso il CUAG con numero di repertorio 86453 del 28/01/2021;
- Con disposizione dirigenziale n.ro 21 del 03.03.2022 registrata in data 23.03.2022 con il n.ro 2069 il dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha preso atto della modifica dell'Associazione professionale "B.F. PROGETTI Studio Associato di Ingegneria, Architettura e Geologia di Ing. Pierluigi Betti, Ing. Andrea Fedi, Ing. Luciano Lambroia, Ing. Giacomo Martinelli, Arch. Chiara Nostrato e Geol. Sandro Pulcini", determinata dall'ingresso nella compagine associativa dell'arch. Rachele Guccini e della trasformazione della predetta Associazione nella società "B.F. Progetti società di ingegneria S.r.l.", giusta atto di trasformazione del Notaio Mario Muschio, repertorio n. 5289, raccolta n. 3861, registrato a Pistoia in data 03/11/2021 al n. 7789 serie 1T.
- le attività sono state avviate in data 26/04/2021 come da verbale sottoscritto in pari data e sono terminate il 29/09/2022 con la consegna di tutta la documentazione prevista tramite pec ricevuta in pari data presso Servizio Tecnico Scuole, nel rispetto dei tempi previsti dall'ultima proroga concessa con Disposizione Dirigenziale n.52 del 05/07/2022;

Preso Atto che

- L'arch. Langella, DEC dell'appalto in oggetto come da Disposizione dirigenziale n.59 del 09 giugno 2021 DISP/2021/0003781 del 29 luglio 2021, dal 21 febbraio 2022 è stata collocata in distacco presso la Struttura di supporto al Commissario Straordinario e la bonifica ambientale di rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, giusta disposizione del direttore Area Risorse Umane n.50 del 17 febbraio 2022 con decorrenza 21 febbraio 2022;
- Di seguito il dirigente/Rup arch. Alfonso Ghezzi, ha svolto in sostituzione per continuità le funzioni del precedente DEC su tale appalto;

Vista la documentazione pervenuta al Servizio Tecnico Scuole a mezzo pec in data 29.09.2022 (successivamente consegnata in formato cartaceo in data 26.01.2023 ed d acquisita agli atti con PG/2023/70051 del Servizio Tecnico Scuole, nonché al U.O. Attività Tecniche della 3° Municipalità);





Visto il certificato di Verifica di Conformità redatto in data 04/04/2023, relativamente ai lavori affidati alla **B.F. PROGETTI Società di ingegneria S.r.l** per *Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità* – **CUP: B65I17000050001 CIG – LOTTO 3: 7882280739;**

Vista la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che le prestazioni eseguite dall'impresa affidataria corrispondono a quanto previsto nel contratto;
- che nessun danno né alle opere né alle persone si è verificato durante l'esecuzione dei servizi di cui all'oggetto;
- che le prestazioni sono state compiute nel rispetto nella tempistica concessa;
- che la società ha proceduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro e che la stessa risulta regolarmente iscritta negli elenchi delle imprese alla posizione INAIL;
- che nulla di inesatto è risultato dalla revisione contabile e nessun atto di cessione e di impedimento è stato notificato;
- che BF Progetti ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dell'Esecuzione;
- che il Verbale di Ultimazione dei Servizi della Fase I e delle Fasi II-III-IV redatti dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto sono stati sottoscritti dall'impresa senza riserva alcuna e sono stati vistati dal Responsabile del Procedimento.

Considerato che in merito agli adempimenti assicurativi e fiscali, l'impresa ha regolarmente provveduto a quanto di dovere.

Rilevato che l'ammontare dei servizi contabilizzati al netto nel conto finale di € **434.130,15 oltre oneri previdenziali ed IVA al 22%** è pari a quello autorizzato da contratto;

Rilevato che l'impresa ha percepito un'anticipazione pari al 20% dell'importo e n. 1 Certificato di pagamento relativo alla FASE I per un ammontare già liquidato di €**162.086,83 comprensivi di oneri previdenziale oltre IVA al 22%;**

Visto che risulta un credito residuo per la **B.F. PROGETTI Società di ingegneria S.r.l.** pari ad € **278.277,43**, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un totale complessivo di **euro 353.078,40;**





Visti

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di obbligo di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 Dlgs. 267/2000, artt. 13 c. 1 lett.b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni. Si dichiara, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/1990 e gli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013, nonché degli articoli 7 e 9 del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con deliberazione di G.M. n. 254/2014, l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziali.

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

DISPONE

di approvare la documentazione depositata agli atti presso il DEC/RUP dell'appalto, pervenuta al Servizio Tecnico Scuole con nota prot. BF.141_02-11-22, a mezzo pec, in data 29.09.2022 (successivamente consegnata in formato cartaceo in data 26.01.2023 e acquisita agli atti con PG/2023/70051 del Servizio Tecnico Scuole, nonché al U.O. Attività Tecniche della 3ª Municipalità), a conclusione dell'incarico inerente i risultati delle indagini sugli edifici;

di approvare il Verbale di Ultimazione dei Servizi nonché il Certificato di Verifica di Conformità, allegati alla presente, redatti dal Direttore dell'Esecuzione in data 04 aprile 2023 dall'arch. Alfonso Ghezzi, relativi all'appalto di servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 3, giusto contratto registrato con rep. 86453 del 28/01/2021 affidati al B.F. Progetti società





di ingegneria S.r.l. con sede legale in Pistoia al Viale Adua n. 320, C.F. e P.IVA 01579540475, per un importo complessivo di € 434.130,15 (Euro quattrocentotrentaquattromilacentotrenta/15) compresi oneri di sicurezza, pari a € 6.794,96, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un totale complessivo di **euro 353.078,40**;

di dare atto che l'importo complessivo di **€ 278.277,43**, oltre oneri previdenziali ed IVA al 22% al netto del ribasso offerto è contenuto nella spesa autorizzata, come risultante dal quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 42 del 09/10/2020, registrata all'I.G. n.ro 1485 in data 22/10/2020;

di dare atto che il credito complessivo dell'Impresa è pari ad € 278.277,43 (duecentosettantottomiladuecentosettantasette/43), oltre oneri previdenziali ed IVA al 22%, per un totale di **euro 353.078,40**;

di svincolare:

- **la polizza fideiussoria n. 2021/13/6597250**, stipulata il 05/05/2021 con la società "Italiana Assicurazioni", agenzia n.532 Sesto/Firenze, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo di € 86.826,03 stipulata dalla società a garanzia del pagamento dell'anticipazione;
- **la polizza fideiussoria 2021/13/6585931**, rilasciata dalla "Italiana Assicurazioni", agenzia n.532 Sesto/Firenze, in data 04/01/2021, fino alla concorrenza dell'importo di € 235.385,37, stipulata dalla società a garanzia dell'appalto.

Gli allegati parte integranti del presente atto, composti dal seguente documento, per complessive pagg. 11 firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, così repertoriato:

- All_1082_050_01 – Verbale di Ultimazione delle fasi I-II-II-IV e ultimazione dei servizi.
- All_1082_050_02 – Certificato di verifica di conformità.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

