

## COMUNE DI NAPOLI

### AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

#### Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 20 del 26/06/2023

<b>Oggetto:</b>	<p>Affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento denominato: "Nuovo eco-quartiere a ponticelli", a valere sul piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC): "Programma sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM ambiente tutela del territorio e del mare 11.10.2017 e al DM ambiente tutela del territorio e del mare 10.03.2020.</p> <p>Affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 157, co. 1, del Codice dei Contratti e in conformità alle Linee Guida, e come espressamente previsto dal bando di gara in favore del Raggruppamento Temporaneo SAB s.r.l. (mandataria), EXID s.r.l., AR Project soc.coop., DODI MOSS S.r.l.(mandanti) C.F e P.IVA: 01834920546, per l'importo di aggiudicazione (al netto del ribasso d'asta offerto del 38,33%) di <b>€ 468.921,68</b>, oltre CNPAIA e IVA come per legge per un totale di <b>€ 594.967,83</b>.</p> <p>Assunzione dell'impegno di spesa.</p> <p><b>CUP: B61B21006280001 - CIG: 926110057C</b></p>
-----------------	--

## Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto,

### Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 21/04/2022 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. 50/2016 e degli artt. 17 e seguenti del d.P.R.207/2010, per la realizzazione dell'intervento denominato "Nuovo ecoquartiere a Ponticelli", consistente nella definitiva sistemazione dell'area occupata dal c.d. Campo Bipiani mediante la realizzazione di un eco-parco di quartiere e la contestuale realizzazione di due nuovi edifici di edilizia residenziale pubblica, per complessivi 104 alloggi, per un importo complessivo pari a **€ 23.766.451,02**;
- che con determinazione dirigenziale n.12 del 03.06.2022 (IG 900/2022) è stata indetta la procedura aperta, di rilevanza europea, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo alle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, accorpate in un unico livello ai sensi dell'art. 23 co. 4 del d.lgs. 50/2016, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione per la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento denominato: "Nuovo eco-quartiere a ponticelli", a valere sul Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC): "Programma sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM ambiente tutela del territorio e del mare 11.10.2017 e al DM ambiente tutela del territorio e del mare 10.03.2020, per un importo a base d'appalto pari a **€ 1.740.822,84** di cui: **€ 979.450,40** per progettazione definitiva ed esecutiva (inclusi rilievi), **€ 1.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; **€ 760.372,44** per prestazioni opzionali di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il tutto oltre cassa al 4% ed IVA al 22%;
- che con la medesima determinazione sono stati approvati il *Capitolato Speciale d'Appalto* per lo svolgimento del servizio in oggetto, nonché il *Disciplinare di gara* e il *Bando di gara*;
- che con la determinazione di cui sopra si è provveduto altresì a prenotare la spesa complessiva di € 2.208.756,02 comprensiva di € 69.632,91 per CNPAIA al 4% e € 398.300,26 per IVA al 22%, sul capitolo di uscita 252413 "ECO QUARTIERE Ponticelli - Fondo Complementare al PNRR - Programma Sicuro Verde Sociale - Entrata Cap. 452413" - codice 08.01-2.02.01.09.001 bilancio 2022;
- che, con determinazione dirigenziale n. 33 del 03/11/2022 IG 2207 del 21/11/2022, è stato approvata ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, co. 5, e all'art. 33, co. 1, del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione in favore del Costituendo Raggruppamento Temporaneo SAB s.r.l. (mandataria), EXID s.r.l., AR Project soc.coop., DODI MOSS S.r.l.(mandanti) con sede legale in Perugia, via Pievaiola, 15, C.F e P.IVA: 01834920546, con un ribasso offerto in sede di gara pari al 38,33%, così come formulata dalla Commissione Giudicatrice nel verbale n. 07 del 2.11.2022, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo alle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, accorpate in un unico livello ai sensi dell'art. 23 co. 4 del d.lgs. 50/2016, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione per la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento denominato: "Nuovo eco-quartiere a ponticelli", a valere sul piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC): "Programma sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM ambiente tutela del territorio e del mare 11.10.2017 e al DM ambiente tutela del territorio e del mare 10.03.2020;

- con la medesima determinazione è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

● QUADRO TECNICO ECONOMICO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE GARA PROGETTAZIONE		
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>18.918.113,24 €</b>
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (Lotto 1)	18.675.333,90 €
A.2	Importo oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	242.779,34 €
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>4.848.337,78 €</b>
B.1	Realizzazione e manutenzione urbanizzazioni primarie	80.000,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	180.000,00 €
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze	140.000,00 €
B.4	Imprevisti, accantonamento per eventuali maggiori oneri e oneri di smaltimento	166.156,55 €
B.5	Spese tecniche per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (al netto ribasso)	767.658,34 €
B.6	Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (opzionale) a base di gara	964.760,55 €
B.7	Economie scaturite da ribasso per la gara indetta con determina n.12 del 03.06.2022 (IG 900/2021)	476.337,13 €
B.8	Incentivi spese tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 incl. oneri riflessi e Irap	181.613,89 €
B.9	IVA sui lavori (10%)	1.891.811,32 €
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>23.766.451,02 €</b>

*Tutte le voci relative alla parte B del Quadro Tecnico Economico sono comprensive dei contributi delle casse di previdenza e dell'IVA come per legge se dovuti.*

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 359 del 29.09.2022, ai sensi dell'art.26 comma 2 e comma 7 quater del D.L. n.50 del 17.05.2022 convertito con Legge n. 91/2022, si è approvato in linea tecnica il quadro economico complessivo aggiornato dell'intervento pari a **€ 35.560.247,18**, mentre con la medesima deliberazione è stato approvato in linea tecnica ed economica il quadro economico aggiornato relativo a un lotto autonomo e funzionale (Lotto 1) che trova copertura finanziaria nell'ambito del finanziamento già assegnato, a valere sul Piano degli investimenti complementari al PNRR (PNC) pari a **€ 23.766.451,02**, di seguito riportato

QUADRO TECNICO ECONOMICO APPROVATO con delibera di Giunta Comunale n. 359 del 29.09.2022		
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>18.918.113,24 €</b>
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (Lotto 1)	18.675.333,90 €
A.2	Importo oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	242.779,34 €
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>4.848.337,78 €</b>
B.1	Realizzazione e manutenzione urbanizzazioni primarie	80.000,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	180.000,00 €
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze	140.000,00 €
B.4	Imprevisti, accantonamento per eventuali maggiori oneri e oneri di smaltimento	166.156,55 €
B.5	Spese tecniche per progettazione definitiva, progettazione esecutiva,	2.208.756,02 €

	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	
B.6	Incentivi spese tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 incl. oneri riflessi e Irap	181.613,89 €
B.7	IVA sui lavori (10%)	1.891.811,32 €
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>23.766.451,02 €</b>

Tutte le voci relative alla parte B del Quadro Tecnico Economico sono comprensive dei contributi delle casse di previdenza e dell'IVA come per legge se dovuti.

- a seguito di istanza inviata mediante procedura ordinaria di cui alla circolare MEF n. 31 del 21 settembre 2022, con l'ausilio della piattaforma REGIS, si è richiesto il fabbisogno finanziario integrativo e di seguito all'istruttoria dell'Amministrazione titolare del finanziamento, con DM del 18 novembre 2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze recante "Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (pubblicato in GU n.278 del 28-11-2022), Allegato 2, è stato assegnato in via definitiva, a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), il finanziamento richiesto, pari ad € **11.793.796,10**, che ha aumentato il finanziamento originario portandolo ad € **35.560.247,18**
- **con deliberazione di G.C. n. 193 del 08/06/2023** si è **preso atto** del DM del 18 novembre 2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze recante "Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (pubblicato in GU n.278 del 28-11-2022), Allegato 2, con il quale è stato assegnato in via definitiva a valere sul Piano degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), il finanziamento del fabbisogno integrativo richiesto, pari ad € **11.793.796,10**, che pertanto risulta essere pari ad € **35.560.247,18**.
- **Con la medesima deliberazione** è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto definitivo dell'intervento denominato *Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli* secondo:
  - le modalità e gli effetti dell'art.19 del DPR 327 del 2001 in variante al Piano Regolatore Generale, dando atto che l'approvazione del progetto, con le prescrizioni riportate nei pareri richiamati in narrativa, equivale contestualmente ad adozione della variante urbanistica sia per il mancato rispetto delle procedure prescritte (realizzazione dell'intervento subordinata all'approvazione del PRU) sia in relazione al mancato rispetto dei limiti dimensionali (densità edilizia ed attrezzature pubbliche);
  - e contestualmente secondo il combinato disposto dell'art.7 e 14 del DPR 380/01 e smi in deroga rispetto alla densità edilizia dell'edificazione residenziale e alla sua localizzazione, al fine di dare immediato avvio all'intervento di realizzazione dei fabbricati;
- **con la medesima deliberazione** si è **dato atto** che la spesa complessiva pari a € **35.560.247,18** di cui al quadro economico di seguito riportato trova copertura sul Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" come appresso specificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
	Voci di spesa – Realizzazione alloggi	IMPORTO
A	<b>Lavori</b>	
a.1.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso – stralcio 1	€ 524.595,00
a.1.2	Importo della sicurezza non soggetto a ribasso – stralcio 1	€ 46.488,50
	<b>TOTALE lavori stalcio 1</b>	<b>€ 571.083,50</b>
a.2.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso – stralcio 2	€ 28.083.217,00

a.2.2	Importo della sicurezza non soggetto a ribasso – stralcio 2	€ 157.887,80
	<b>TOTALE lavori stalcio 2</b>	<b>€ 28.241.104,80</b>
	<b>TOTALE LAVORI STRALCIO 1 + STRALCIO 2</b>	<b>€ 28.812.188,30</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.1.1	Realizzazione e manutenzione urbanizzazioni primarie - comprensivo di IVA	€ 90.000,00
b.1.2	Rilievi, accertamenti e indagini + CPA+IVA	€ 400.000,00
b.1.3	Imprevisti, accantonamento per eventuali maggiori oneri e oneri di smaltimento - stralcio 1	€ 314.216,70
b.1.4	Incentivi spese tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 incl. oneri Riflessi e IRAP	€ 276.597,01
B15	Spese tecniche generali (progettazione definitiva, esecutiva, CSP, Direzione lavori, CSE, verifica progettazione e collaudi)+ CPA +IVA	€ 2.122.882,27
b.1.6	Economie di gara spese tecniche generali di cui alla voce b.5	€ 476.337,13
b.1.7	IVA lavori (10%) - stralcio 1	€ 57.108,35
	IVA lavori (10%) - stralcio 2	€ 2.824.110,48
b.1.8	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali Interferenze ai sensi dell'articolo 27 commi 3, 4, 5 E 6 del codice - stralcio 1 e 2	€ 186.806,94
	<b>TOTALE Somme a disposizione</b>	<b>€ 6.748.058,88</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 35.560.247,18</b>

Di cui risultano già impegnate le voci sotto riportate del citato quadro economico per l'importo complessivo di € 2.555.090,63:

Capitolo Spesa/art	Voce del Q.E	Annualità	N. Impegno	Importo	Pagato
252413	b.1.2	2022	2678	€ 137.618,72	€135.110,79
252413	b.1.2	2022	FPV 2740	€ 11.417,10	€ 10.043,88
252413	b.1.2	2022	FPV 4880	€ 19.253,60	€ 5.519,78
252413	b.1.2	2022	FPV 6734	€ 40.846,30	
252413	b.1.5	2022	FPV 5099	€ 767.658,34	
252413	b.1.5	2022	FPV 303	€ 435.490,83	
252413	b.1.5	2022	FPV 304	€ 964.760,55	
252413/ 1	b1.2	2023	1142	€ 21.675,74	
252413/ 1	b1.2	2023	1243	€ 500,00	
252413/ 1	b.1.3	2023	1007	€ 36.600,00	
252413/ 1	b.1.4	2023	1129	€ 11.883,71	€11.883,71
252413/ 1	b.1.5	2023	1674	€ 107.385,74	
			Totale	2.555.090,63	162.558,16

L'importo complessivo di € 35.560.247,18 corrispondente a quello del Quadro economico, al netto



dell'importo già impegnato di € 2.555.090,63 come specificato nella su riportata per un importo netto di € 33.005.156,55 tabella, trova copertura finanziaria -come di seguito specificato:

Capitolo Spesa 252413 denominazione "Riqualificazione Edilizia residenziale pubblica Ecoquartiere Ponticelli- Fondo complementare al PNRR Programma sicuro verde sociale – vincolo ENTRATA CAP 452413"

annualità 2023,	per € 9.206.820,77
annualità 2024,	per € 10.069.319,21
annualità 2025,	per € 10.069.319,21
annualità 2026,	per € 2.649.820,84

Capitolo Spesa 252413 art. 1 denominazione "Applicazione avanzo vincolato per Riqualificazione Edilizia residenziale pubblica Ecoquartiere Ponticelli- Fondo complementare al PNRR Programma sicuro verde sociale – vincolo ENTRATA CAP 452413"

annualità 2023	per € 1.009.877,02
----------------	--------------------

#### Tenuto conto:

- con **PG/2023/476509 del 08/06/2023** è stata attivata procedura di ricerca di professionalità interne di elevata specializzazione ai sensi dell'art. 7 comma 6 lettera b) del D.lgsn.165/2001 e ss.mm.ii per lo svolgimento degli incarichi di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'intervento del "Nuovo Ecoquartiere a Ponticelli
- al termine dei 7 giorni dalla data di pubblicazione dell'interpello non è pervenuta alcuna istanza di candidatura;

#### Dato atto che:

- nell'ambito del quadro tecnico ed economico aggiornato, approvato in linea tecnica ed economica con la citata delibera di Giunta Comunale n. *193 del 08/06/2023* trova copertura finanziaria il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il quale è stato esercitata opzione contenuta nella determinazione dirigenziale n. 33 del 03/11/2022 IG 2207 del 21/11/2022 e prevista nel relativo bando di gara ;

**Ritenuto** opportuno esercitare l'opzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 157, co. 1, del Codice dei Contratti e in conformità alle Linee Guida, e come espressamente previsto dal bando di gara per l'affidamento dei Servizi della direzione lavori, contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in favore dello stesso Raggruppamento Temporaneo SAB s.r.l. (mandataria), EXID s.r.l., AR Project soc.coop., DODI MOSS S.r.l. (mandanti) C.F e P.IVA: 01834920546 già affidatario del servizio di ingegneria ed architettura relativo alle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, accorpate in un unico livello ai sensi dell'art. 23 co. 4 del d.lgs. 50/2016, giusta determinazione dirigenziale n. 33 del 03/11/2022 IG 2207 del 21/11/2022

#### Precisato che:

per i servizi di direzione lavori, contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è stata previsto un importo di **€ 760.372,44** per prestazioni opzionali di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il tutto oltre cassa al 4% ed IVA al 22%;

il predetto importo, a seguito del ribasso offerto del 38,33% risulta € 468.921,68; pertanto il corrispettivo



da impegnare per la prestazione da affidare è pari ad € **468.921,68** , oltre cassa al 4% pari ad € **18.756,87** ed IVA al 22% pari a € **107.289,28** per un totale di € **594.967,83**

#### Ritenuto altresì necessario procedere:

- all'affidamento in favore del Raggruppamento Temporaneo SAB s.r.l. (mandataria), EXID s.r.l., AR Project soc.coop., DODI MOSS S.r.l.(mandanti) con sede legale in Perugia, via Pievaiola, 15, C.F e P.IVA: 01834920546, con un ribasso offerto in sede di gara pari al 38,33 %,
- all'impegno della somma complessiva di € 594.967,83 di cui € 468.921,68 quale corrispettivo per i servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione € 18.756,87 per CNPAIA (4%) e € 107.289,28 per IVA (22%) sul Capitolo Spesa 252413 denominato **"RIQUALIFICAZIONE DELLEDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ECOQUARTIERE PONTICELLI - FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - PROGRAMMA SICURO VERDE SOCIALE - ENTRATA CAP. 452413 -"** - codice 08.01-2.02.01.09.001 bilancio FPV 304/2022;

#### Atteso che:

- con D.C.C. n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali riferito al triennio 2023-2025, previsto all'articolo 151, comma 1, del TUEL, è stato **prorogato al 31 luglio 2023** giusto Decreto del Ministero degli Interni pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 126 del 31/05/2023
- la spesa oggetto del presente provvedimento risulta necessaria onde evitare danni patrimoniali certi e gravi dell'ente ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000;

#### Attestata:

- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. 16.04.2013 n. 62 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con deliberazione G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28/02/2013;
- l'osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art. 27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa del PIAO e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli

#### Visti:

- la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., come modificato e integrato dal d.lgs. 118/2011, in particolare gli artt. 107 e 183;
- il d.lgs. n.50/2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. n.56/2017 e ss.mm.ii.;



- la l. n. 120 del 11.09.2020, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- le “Linee guida per la stipula dei contratti pubblici”, approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016;
- il Capitolato Speciale d’Appalto
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2- VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE- Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza

## DETERMINA

- 1. di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
- 2. di esercitare** il diritto di opzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 157, co. 1, del Codice dei Contratti e in conformità alle Linee Guida, e come espressamente previsto dal bando di gara per l’affidamento dei Servizi della direzione lavori, contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- 3. di affidare** in favore del Raggruppamento Temporaneo SAB s.r.l. (mandataria), EXID s.r.l., AR Project soc.coop., DODI MOSS S.r.l.(mandanti) con sede legale in Perugia, via Pievaiola, 15, C.F e P.IVA: 01834920546, i servizi di direzione lavori, contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ;
- 4. di dare atto** dell’accertamento preventivo di cui all’art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2001 e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- 5. di dare atto** che l’impegno è assunto ai sensi risulta necessario onde evitare danni patrimoniali certi e gravi dell’ente ai sensi dell’art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- 6. di impegnare** in favore del Raggruppamento Temporaneo SAB s.r.l. (mandataria), EXID s.r.l., AR Project soc.coop., DODI MOSS S.r.l.(mandanti) con sede legale in Perugia, via Pievaiola, 15, C.F e P.IVA: 01834920546, la somma complessiva di € di **€ 594.967,83, al netto del ribasso del 38,33%**, di cui **€ 468.921,68 per la Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione** , oltre cassa al 4% pari a **€ 18.756,87** ed IVA al 22% pari a **€ 107.289,28** sul Capitolo Spesa 252413 denominato “” - codice 08.01-2.02.01.09.001 bilancio E.P. 2023;
- 7. di dare atto** che le funzioni di Direttore Lavori e coordinatore della sicurezza saranno svolte dall’ arch. Salvatore Solaro socio e direttore tecnico della Ar Project Soc. Coop. così come indicato nei documenti di gara agli atti del Servizio;
- 8. di attestare** che i dati personali saranno trattati in conformità all’art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR);
- 9. di notificare** il presente atto all’operatore economico affidatario
- 10. di pubblicare** il presente atto sul profilo committente all’indirizzo [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), nella sezione “Amministrazione trasparente”.

**Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti costituiti da n.10 pagine:**

*All 1= Determinazione dirigenziale n. 33 del 03/11/2022 IG 2207 del 21/11/2022*





*Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale  
Pubblica e Nuove Centralità  
Arch. Paola Cerotto*

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs.7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CA D). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.*