



**COMUNE DI NAPOLI**  
Municipalita' 9  
Pianura Soccavo  
Servizio Attività tecniche

## **DETERMINAZIONE**

n.11 del 28.08.2018

**OGGETTO:** *Lavori di manutenzione straordinaria dei parchi ed aree verdi di pertinenza della Municipalità 9. Interventi urgenti lungo Viale Traiano e Area Mercatale di Via Nerva.*

**Approvazione** della perizia tecnico estimativa dei lavori in oggetto.

**Affidamento diretto** ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 e smi alla ditta "Vivai Barretta Garden s.r.l." con sede in Melito di Napoli (NA) alla via Circumvallazione Esterna, 10 C.F. e P.IVA n. 05145331210 rappresentata dal sig. Salvatore TROTTA nato a Napoli il 09.01.1984, dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 5.000,00 comprensivi di € 266,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, per un totale complessivo di € 6.100,00.

**Importo dell'affidamento: € 5.000,00** di cui € 266,00 per oneri di sicurezza oltre IVA.

**Impegno della spesa complessiva di € 6.100,00.**

**C.U.P. :B62E18002830004**

**C.I.G. : ZCE24B42D5**

Pervenuta al Servizio Finanziario  
in data..... prot. n.....

Registrata all'indice generale  
in data.....n.....

✍

**Premesso che:**

è compito della Municipalità, ai sensi dell'art.18 del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/2006 – l'approvazione dei progetti e la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e dei parchi comunali di interesse locale ricadenti nel proprio ambito territoriale sono di competenza delle Municipalità;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n.30 del 23.04.2018 è stato approvato lo schema di bilancio di Previsione 2018-2020, in uno ai relativi allegati, comprendente le previsioni di competenza e di cassa per l'annualità 2018 e le previsioni di competenza per gli anni 2019 e 2020;

con Delibera n.325 del 27.06.2018 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020;

nell'ambito del suddetto PEG 2018 assegnato al Dirigente del Servizio Attività Tecniche, relativamente alla *manutenzione straordinaria dei parchi ed aree verdi di pertinenza della Municipalità 9*, è presente la disponibilità finanziaria di € 20.000,00 sul capitolo 251067/9 classificazione 09.02-2.02.01.09.009 bilancio 2018.

**Considerato che:**

sono pervenute al SAT municipale numerose richieste di intervento da parte della cittadinanza di pulizia e decespugliamento delle aiuole presenti lungo il Viale Traiano, che versano in condizioni di forte degrado;

a seguito dei mancati interventi vi sono stati forti proteste da parte dei cittadini residenti e da parte delle attività commerciali ivi dislocate;

inoltre a seguito di sopralluogo effettuato in data 23 maggio 2018 presso l'area mercatale di via Nerva, l'ASL Napoli 1 ha richiesto un intervento straordinario di pulizia e bonifica delle aiuole in essa presente con la recisione di erbacce e rovi assegnando alla Municipalità un tempo massimo di 60 gg, poi prorogato a 150 gg, a seguito di richiesta presentata da questo servizio;

il personale giardiniere in servizio presso la struttura che risulta essere in numero ridotto, non riesce a garantire la pulizia straordinaria delle suddette aree ed inoltre non possiede le adeguate attrezzature per poter effettuare i richiamati interventi;

in virtù di ciò questo servizio ha richiesto alla Direzione Centrale Patrimonio di autorizzare la società Napoli Servizi ad effettuare tali interventi, in surroga al SAT, ma la predetta richiesta non ha avuto un riscontro positivo, anche in virtù dei numerosi interventi di competenza che già deve assolvere la società Napoli Servizi come da nota PG/2018/525790.

**Considerato, altresì, che:**

necessita intervenire in via d'urgenza per ripristinare le condizioni igienico sanitarie e di pulizia e decoro delle aree individuate;

il Responsabile del Procedimento per quanto riguarda l'applicazione dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 è l'ing. Giulio Davini in servizio presso il SAT della Municipalità 9;

è stata effettuata una perizia estimativa degli interventi innanzi richiamati, verificata ai sensi degli art.26 del D. Lgs. n.50/2016 e validata dal Responsabile del Procedimento costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico;
- Stima incidenza sicurezza;
- Elenco Prezzi;
- Capitolato Speciale d'Appalto;

l'intervento complessivo ammonta ad € **12.280,52** secondo il seguente quadro economico:

<b>A) importo a base d'appalto</b>	
A1) importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 9.800,00
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 266,00
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 10.066,00</b>
<b>B) somme a disposizione</b>	
B1) IVA al 22% su A1) + A2)	€ 2.214,52
<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 2.214,52</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>€ 12.280,52</b>

la spesa complessiva di € **12.280,52** trova copertura finanziaria sul capitolo 251067/9 classificazione 09.02-2.02.01.09.009 bilancio 2018;

la durata prevista dei lavori hanno è pari 30 giorni a partire dalla data di inizio dei lavori;

i prezzi applicati sono stati desunti dal vigente Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Campania edizione 2016.

**Atteso che:**

l'art. 36 co.2 let.a) del D.Lgs. n.50/2016 come recentemente riformato dal Decreto Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs n 56/2017, prevede, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, che le stazioni appaltanti possano procedere per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

gli interventi in oggetto rientrano tra quelli acquisibili in economia, secondo quanto approvato con Delibera di G.C. n. 288 del 08.05.2014.

**Rilevato che:**

l'esecuzione degli interventi in oggetto sono urgenti in quanto incidono sulle condizioni igienico sanitarie nonché di decoro e pulizia delle aree interessate;

in particolare per l'area mercatale di via Nerva la mancata esecuzione degli interventi ne determinerà la chiusura della struttura per decadenza dei requisiti igienico sanitari;

l'importo della prestazione di cui sopra risulta, quindi, complessivamente inferiore ad € 40.000,00;

l'espletamento di una procedura di evidenza pubblica è incompatibile con l'urgenza dei lavori a farsi e pertanto si rende opportuno affidare, attraverso un'indagine di mercato, i lavori in

questione ad una ditta che opera sul territorio per interventi analoghi affidati mediante una procedura ad evidenza pubblica;

stante le ridotte somme assegnate e le continue richieste urgenti di intervento questo SAT negli ultimi tempi ha fatto ricorso principalmente a procedure di affidamento semplificate ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.a) e b) del Codice;

al fine di verificare la disponibilità ad accettare l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata consultata la ditta "Vivai Barretta Garden s.r.l." con sede in Melito di Napoli (NA) alla via Circumvallazione Esterna, 10 C.F. e P.IVA n. 05145331210 rappresentata dal sig. Salvatore TROTTA nato a Napoli il 09.01.1984 C.F. TRTSVT84A09F839D, in quanto titolare dell'appalto ancora in essere relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria delle aree a verde di quartiere e a verde sportivo ricadenti nel territorio della municipalità 9, giusto contratto n.ro 1170 di rep. del 21.02.2018;

la ditta "Vivai Barretta Garden s.r.l." ha dato la propria disponibilità accettando di effettuare i lavori in oggetto sottoscrivendo l'allegato atto di sottomissione e impegnandosi ad eseguirli agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario, offrendo pertanto il medesimo ribasso pari al 51,71%;

per effetto del ribasso offerto, il quadro economico dell'intervento risulta così rimodulato:

<b>A) importo a base d'appalto</b>	
A1) importo lavori a misura (al netto del ribasso del 51,71%)	€ 4.734,00
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 266,00
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 5.000,00</b>
<b>B) somme a disposizione</b>	
B1) IVA al 22% su A1) + A2)	€ 1.100,00
<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 1.100,00</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>€ 6.100,00</b>

**Visto:**

l'atto di sottomissione sottoscritto in data 27.08.2018 dalla ditta "Vivai Barretta Garden s.r.l." nel quale viene fra l'altro dichiarato che l'impresa accetta di eseguire i lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto principale;

che il ribasso offerto pari al 51,71 %, risulta congruo e il prezzo offerto competitivo rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenuto conto della esigenza di qualità della prestazione;

che la documentazione, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.lgs 50/16 e di cui al Programma 100, è stata acquisita con esito positivo ed è agli atti del RUP;

che la ditta "Vivai Barretta Garden s.r.l." ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

che la ditta "Vivai Barretta Garden s.r.l." ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n.254 del 24.04.2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;

che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto

dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

che la ditta "Vivai Barretta Garden s.r.l." è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ONLINE), agli atti del RUP;

**Ritenuto:**

che appare pertanto vantaggioso per l'Amministrazione l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta "Vivai Barretta Garden s.r.l." agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto già in corso giusto contratto n.ro 1170 di rep. del 21.02.2018 ed in particolare con l'applicazione del ribasso d'asta del 51,71% ;

che la somma di € 6.100,00 trova copertura finanziaria sul capitolo 251067/9 classificazione 09.02-2.02.01.09.009 bilancio 2018;

**Letti:**

gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

**Preso atto che:**

con nota PG/2018/746234 del 24.08.2018 si è proceduto ad informare preventivamente il Direttore Generale e l'assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione;

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

ai sensi dell'art.32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui al comma 9 dello stesso Decreto non si applica per gli affidamenti effettuati ai sensi dell'art.36 co.2 let. a) e b);

**Attestato:**

da parte del Dirigente del S.A.T. della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

Per i motivi esposti in narrativa:

## **DETERMINA**

**Di approvare** la perizia tecnico estimativa per i “Lavori di manutenzione straordinaria dei parchi ed aree verdi di pertinenza della Municipalità 9. Interventi urgenti lungo Viale Traiano e Area Mercatale di Via Nerva”, costituita dai seguenti elaborati tecnici amministrativi depositati presso questo servizio:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico;
- Stima incidenza sicurezza;
- Elenco Prezzi;
- Capitolato Speciale d’Appalto.

**Di affidare**, ai sensi dell’art 36 co.2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 e smi, i lavori in oggetto alla ditta “Vivai Barretta Garden s.r.l.” con sede in Melito di Napoli (NA) alla via Circumvallazione Esterna, 10 C.F. e P.IVA n. 05145331210 rappresentata dal sig. Salvatore TROTTA nato a Napoli il 09.01.1984, per un importo pari ad € 5.000,00 (comprensivi di € 266,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA, per un totale complessivo di € 6.100,00.

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

**Di imputare** la somma complessiva di € 6.100,00 sull'esercizio finanziario 2018.

**Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € 6.100,00 relativamente ai predetti lavori come risulta dal seguente prospetto:

<b>A) importo a base d'appalto</b>	
A1) importo lavori a misura (al netto del ribasso del 51,71%)	€ 4.734,00
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 266,00
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 5.000,00</b>
<b>B) somme a disposizione</b>	
B1) IVA al 22% su A1) + A2)	€ 1.100,00
<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 1.100,00</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>€ 6.100,00</b>

a favore della ditta “Vivai Barretta Garden s.r.l.” con sede in Melito di Napoli (NA) alla via Circumvallazione Esterna, 10 C.F. e P.IVA n. 05145331210 rappresentata dal sig. Salvatore TROTTA nato a Napoli il 09.01.1984, sul capitolo 251067/9 classificazione 09.02-2.02.01.09.009 bilancio 2018.

**Dare atto che** saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/16.

**Dare atto** che l'appalto avrà la durata di 30 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Di nominare** per il presente procedimento, RUP, l'ing. Giulio Davini e Direttore dei Lavori, l'istr. Dir. Agronomo Alfredo Di Domenico, entrambi in servizio presso il SAT della Municipalità 9.

**Di stabilire** ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.

**Di precisare** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- ▲ il fine del contratto è l'esecuzione dei lavori necessari per il ripristino delle condizioni igienico sanitarie, nonché di decoro e pulizia delle aiuole presenti nell'area mercatale di via Nerva e di Viale Traiano;
- ▲ il contratto ha per oggetto l'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria dei parchi ed aree verdi di pertinenza della Municipalità 9. Interventi urgenti lungo Viale Traiano e Area Mercatale di Via Nerva;
- ▲ la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146/2016;
- ▲ le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;
- ▲ la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016.

**Di precisare, altresì che**, tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art.29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

**Di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

*Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n 3 pagine numerate e siglate:*

*-Atto di sottomissione sottoscritto in data 27.08.2018;*

*-Verbale di Validazione.*

Il RUP  
ing. Giulio Davini

Il Dirigente del SAT  
arch. Paola Cerotto



COMUNE DI NAPOLI

Municipalita' 9  
Pianura  
Soccavo

*Servizio Attività tecniche*

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 11 del 28.08.2018**

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sulla missione ..... Bilancio 20.... – Cap. .... (Impegno .....) es. 20..

Data

IL RAGIONIERE GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9

Pianura

Soccavo

Servizio Attività tecniche

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 11 del 28.08.2018**  
registrata all'indice generale al n.ro \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs 267/2000, ha avuto inizio il .....

p. IL SEGRETARIO GENERALE