



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

DETERMINAZIONE

n. 030 del 25 maggio 2023

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli - FSC. Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Orientale (MUNICIPALITA' 3, 4 e 6) cod. PSC 11A.43 e Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10) cod. PSC 11A.44

Rettifica delle Determinazioni dirigenziali nr. 07 e 08 del 02/11/2022 di aggiudicazione delle gare indette mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, per la conclusione di **accordi quadro** con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzati all'affidamento dei lavori in oggetto.

CUP: B65I17000050001

CIG: 9306613BFE

CIG: 93065854E5





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con Delibera di Giunta Comunale n. 225 del 24 giugno 2022, sono stati approvati gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (MUNICIPALITA' 3, 4 e 6) cod. PSC 11A.43 e in Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10)

con determinazione a contrarre n. 005 del 06.07.2022 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata (ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) per l'esecuzione dei **Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Orientale (MUNICIPALITA' 3, 4 e 6) cod. PSC 11A.43** per l'importo a base di gara pari ad €854.047,70, comprensivi di €715.676,81 per lavori a misura (di cui €5.009,74 per oneri della sicurezza aziendale non soggetti a ribasso), €23.617,33 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta e € 114.753,56 importo della progettazione esecutiva, rilievi ed indagini e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA sui lavori e somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA ORIENTALE (MUNICIPALITA' 3;4;6) CIG: 93065854E5		
A – LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 715 676,81
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e non soggetti al ribasso d'asta)</i>	€ 5 009,74
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 23 617,33
A.4	Totale lavori a misura	€ 739 294,14
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 114 753,56
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 854 047,70
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 24 396,71
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 13 500,00





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 828,71
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 8 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 162 644,71
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 25 245,78
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 247 415,91
TOTALE GENERALE (A + B) =		€ 1 101 463,61

con determinazione a contrarre n. 004 del 06.07.2022 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata (ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) per l'esecuzione dei **Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10) cod. PSC 11A.44** per l'importo a base di gara pari ad €802.932,57, comprensivi di € 683.413,80 per lavori a misura (di cui €4.783,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), €22.552,66 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta e € 96.966,12 quale importo della progettazione esecutiva, rilievi ed indagini e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA sui lavori e somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10) CIG: 9306613BFE		
A – LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 683 413,80
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e non soggetti al ribasso d'asta)</i>	€ 4 783,90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 22 552,66
A.4	Totale lavori a misura	€ 705 966,45
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 96 966,12
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 802 932,57
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 23 296,89
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 12 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 295,46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 7 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 155 312,62
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 21 332,55
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 232 537,52
TOTALE GENERALE (A + B)=		€ 1 035 470,09

Dato atto che:

- le rispettive gare sono state regolarmente espletate e aggiudicate rispettivamente con determinazioni dirigenziali nr. 07 del 02/11/2022 registrata con DETDI/2022/0000431 il 10/11/2022 e l'ulteriore nr. 08 del 02/11/2022 registrata con DETDI/2022/0000432 il 10/11/2022;
- nell'ambito dei rispettivi quadri economici di aggiudicazione, per mero errore metodologico, è stato inserito alla voce "TOTALE LAVORI" un erroneo importo di affidamento, come di seguito evidenziato:
 - per l'atto nr. 07 del 02/11/2022 registrata con DETDI/2022/0000431 il 10/11/2022: **€491.873,41**
 - per l'atto nr. 08 del 02/11/2022 registrata con DETDI/2022/0000432 il 10/11/2022: **€701.991,75;**

Constatato che:

risulta necessario apportare la rettifica che tenga conto dell'errore di cui sopra al fine di tenere indenni le ditte affidatarie dalla detrazione economica condizionata dall'errore sistemico commesso di cui sono affetti gli atti in parola;

Tanto premesso e considerato

per effetto delle modifiche introdotte ai quadri economici di aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento di cui alla determinazione dirigenziale nr. 07 del 02/11/2022 registrata con DETDI/2022/0000431 il 10/11/2022 risulta rimodulato come segue:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10) CIG: 9306613BFE		
A - LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 410.645,61
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi non soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 4.783,90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 22.552,66
A.4	Totale lavori a misura	€ 437.982,17
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 58.675,15
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 496.657,32
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 23.296,89
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 12.500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.295,46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1.800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 7.000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 96.356,08
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 12.908,53
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 165.156,96
	TOTALE GENERALE (A + B)=	€ 661.814,28

In maniera analoga, il quadro economico dell'intervento di cui alla determinazione dirigenziale nr. 08 del 02/11/2022 registrata con DETDI/2022/0000432 il 10/11/2022 risulta rimodulato come segue:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA ORIENTALE (MUNICIPALITA' 3;4;6) CIG: 93065854E5		
A – LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 584.063,86
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi non soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 5.009,74
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 23.617,33
A.4	Totale lavori a misura	€ 612.690,93
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 94.310,56
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 707.001,49
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 24.396,71
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 13.500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.828,71
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1.800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 8.000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 134.792,00
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 20.748,32
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 215.065,74
	TOTALE GENERALE (A + B)=	€ 922.067,23

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

ATTESTATO

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

come modificato e integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, e degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/2/2013, modificato con successiva delibera consiliare n. 49 del 11/07/2018;

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

VISTI

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

ATTESTATO INOLTRE CHE:

il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:

- all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
- all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

DI PRENDERE ATTO DELLE RETTIFICHE DI CUI IN PREMESSA E DI APPROVARE, I SEGUENTI QUADRI ECONOMICI:

- 1) determinazione dirigenziale nr. 07 del 02/11/2022 registrata con DETDI/2022/0000431 il 10/11/2022 rimodulata come segue:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10) CIG: 9306613BFE		
A – LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 410.645,61
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi non soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 4.783,90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 22.552,66
A.4	Totale lavori a misura	€ 437.982,17
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 58.675,15
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 496.657,32
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 23.296,89
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 12.500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.295,46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1.800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 7.000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 96.356,08
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 12.908,53
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 165.156,96
	TOTALE GENERALE (A + B)=	€ 661.814,28

- 2) determinazione dirigenziale nr. 08 del 02/11/2022 registrata con DETDI/2022/0000432 il 10/11/2022 rimodulata come segue:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA ORIENTALE (MUNICIPALITA' 3;4;6) CIG: 93065854E5		
A – LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 584.063,86
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi non soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 5.009,74
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 23.617,33
A.4	Totale lavori a misura	€ 612.690,93
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 94.310,56
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 707.001,49
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 24.396,71
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 13.500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.828,71
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1.800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 8.000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 134.792,00
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 20.748,32
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 215.065,74
	TOTALE GENERALE (A + B)=	€ 922.067,23

Di Stabilire che si provvederà con appendice a definire la rettifica dei contratti relativi all'Accordo Quadro ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m. i e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Di precisare che il presente atto non comporta impegno di spesa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 31, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito indicato:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- All_E1082_030_01 -Deliberazione di Giunta Comunale 225/2022;
- All_E1082_030_02 - Determinazione dirigenziale di affidamento n. 007 del 02.11.2022 - registrata con DETDI/2022/0000431;
- All_E1082_030_03 - Determinazione dirigenziale di affidamento n. 008 del 02.11.2022 - registrata con DETDI/2022/0000432.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.





ORIGINALE

Mod_fdge_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: *AREA MANUTENZIONE*

SERVIZIO: *TECNICO SCUOLE*

ASSESSORATO: *SINDACO E ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE*

SG: 238 del 23/06/2022

DGC: 253 del 23/06/2022

Cod. allegati: L 1082_009

Proposta di deliberazione prot. n° 9

del 22/06/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 225

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli - PSC. Approvazione degli Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (MUNICIPALITA' 3, 4 e 6) cod. PSC 11A.43 e in Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10) cod. PSC 11A.44.

Il giorno 24/06/2022, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Gaetano MANFREDI

ASSESSORI:

P A

Maria FILIPPONE
(Vicesindaco)

Paolo MANCUSO

Pier Paolo BARETTA

Antonio DE IESU

Teresa ARMATO

Edoardo COSENZA

P A

Vincenzo SANTAGADA

Laura LIETO

Emanuela FERRANTE

Luca TRAPANESE

Chiara MARCIANI

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Sindaco e dell'Assessore alle Infrastrutture

Premesso che

il 26 ottobre 2016 presso la sede della Prefettura di Napoli è stato sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco Metropolitano di Napoli il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli" per un valore complessivo di 308 milioni di euro a carico delle risorse FSC 2014-2020, così come stanziata dalla delibera CIPE 26/2016;

con delibera del 28 dicembre 2016, n. 240, il Sindaco Metropolitano, nel prendere atto del Patto per Napoli, ha demandato all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione degli interventi finanziati con risorse FSC riferite al periodo di programmazione 2014-2020, e che pertanto, con la Convenzione n. 661 del 20.03.2017, sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014-2020;

una nuova assegnazione di 21 milioni di euro in favore delle città metropolitane del Mezzogiorno è stata disposta con Delibera CIPE n. 15 del 04.04.2019, allocando tali risorse nell'area tematica «Occupazione, inclusione sociale e lotta alla povertà, istruzione e formazione» e vincolandone l'utilizzo all'attuazione di un «Piano straordinario asili nido»;

con Delibera di Giunta Comunale n. 557 del 29.11.2019 sono state approvate in linea tecnica le progettazioni di 7 asili nido per un valore complessivo di € 2.999.040,03, e in seguito alla sottoscrizione, in data 31/12/2019, dal Ministro per il Sud e la coesione territoriale e dal Sindaco della Città metropolitana di Napoli, dell'Atto Aggiuntivo n. 627 al Patto per lo sviluppo della città di Napoli, sono state assegnate le relative risorse;

con la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, il valore complessivo del Patto per Napoli è giunto all'ammontare di € 310.999.040,03;

Premesso altresì che

il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), recependo la disciplina dell'art. 44 del D.L. 34/2019, (c.d. Decreto Crescita), convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 e s.m.i., ha adottato la Delibera n. 2 del 29 aprile 2021, "Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione", al fine di armonizzare le regole vigenti in sinossi unitaria, stabilendo la disciplina ordinamentale dei PSC;

conseguentemente, il CIPESS ha adottato la Delibera n. 51 del 27 luglio 2021, "Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli", la quale ne attesta il valore complessivo di 311 milioni di euro, confermando integralmente le risorse contenute nel Patto per lo Sviluppo della città Metropolitana di Napoli, a valere sul Fondo sviluppo e coesione, di provenienza contabile 2014-2020 e, contestualmente, sancisce la cessazione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020;

la Giunta Comunale di Napoli, con propria Deliberazione n. 494 del 18/11/2021, ha preso atto della Delibera CIPESS n. 51/2021 che approva il Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli, in sostituzione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020 in esso integralmente riclassificato;

con la citata DGC n. 494/2021, si è ulteriormente preso atto che tutti i progetti del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli hanno superato l'istruttoria condotta, ai sensi dell'art. 44 del D.L. 34/2019, dal Dipartimento per le politiche di coesione della Presidenza del Consiglio dei ministri e dell'Agenzia per la coesione territoriale confluendo nel Piano Sviluppo e Coesione il cui valore resta immutato;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Dato atto che

il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica, con Disposizione n. 2 del 19.11.2021, ha costituito il Comitato di Sorveglianza (CdS) del Piano Sviluppo e Coesione ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;

il CdS, in occasione della seduta del 13.12.2021 ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Aree Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento come di seguito indicato:

N	AREA TEMATICA	Totale (Nuova)	SETTORI DI INTERVENTO	Valore Settore
5	Ambiente e risorse naturali	€ 4.935.148,46	5.A - Rifiuti	€ 4.935.148,46
6	Cultura	€ 9.459.827,32	6.A - Patrimonio culturale	€ 9.459.827,32
7	Trasporti e mobilità	€ 165.871.378,61	7.A - Mobilità urbana	€ 165.871.378,61
8	Riqualificazione urbana	€ 83.232.253,41	8.A - Edilizia pubblica	€ 21.927.154,28
			8.B - Rigenerazione spazi pubblici	€ 46.305.383,57
			8.C - Riqualificazione del sito Unesco	€ 14.999.715,56
11	Istruzione e formazione	€ 44.388.193,68	11.A - Edilizia scolastica e asili nido	€ 25.899.647,19
			11.B - Vulnerabilità sismica edifici scolastici	€ 8.197.672,69
			11.C - CPI edifici scolastici	€ 10.290.873,80
12	Capacità amministrativa	€ 3.112.238,72	12.A - Assistenza tecnica	€ 1.992.553,72
			12.B - Rafforzamento PA	€ 1.119.685,00
		€ 310.999.040,20		€ 310.999.040,20

Tenuto conto che

con Delibere di Giunta Comunale n°321 del 20/07/2021 e nn. 347, 348, 349, 353, 354 del 22/07/2021, sono stati approvati i progetti propedeutici all'esecuzione, tramite Accordo Quadro ex art.54 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., degli interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale, rispettivamente ricadenti nei territori delle seguenti Municipalità:

- n°321 del 20/07/2021 per "... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 9 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi";
- n°347 del 22/07/2021 per "... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi";
- n°348 del 22/07/2021 per "... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi";
- n°349 del 22/07/2021 per "... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 2 e 3 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi";
- n°353 del 22/07/2021 per "... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 8 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi";
- n°354 del 22/07/2021 per "... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi";

nelle predette deliberazioni veniva espressamente specificato che "...gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro..."

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

con note rispettivamente PG/2021/695221 del 24/09/2021 e PG/2021/706398 del 29/09/2021, nell'ambito del procedimento finalizzato alla messa a norma sotto il profilo antincendio degli edifici scolastici di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, in esecuzione della deliberazione di G.C. n.435 del 10/08/2017, è stato richiesto alle Municipalità di comunicare al Servizio Tecnico Scuole l'elenco dettagliato degli edifici scolastici in cui risulta necessaria l'esecuzione di un intervento teso alla sostituzione delle scale ovvero al loro adeguamento funzionale o alla realizzazione di nuove scale ove espressamente richiesto dai professionisti incaricati in esito alle indagini condotte.

Preso atto che

in esito agli affidamenti dei servizi professionali finalizzati all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi, di seguito denominati CPI, sono stati acquisiti, da parte dei DEC di ogni municipalità, i dati riguardanti il fabbisogno di scale antincendio metalliche esterne ed il relativo numero di piani per ogni singola scala da realizzare, come da tabella riportata in seguito:

	Municipalità	Nome scuola	Codice ARES	Numero piani di progetto
1	Mun. 2	I.C. Confalonieri vico santi Filippo e Giacomo	0630490065	4
2		I.C. Ristori - plesso A. Durante	0630490064	3
3	Mun. 3	Scuola Arcoleo, via De Gasparis 11	0630491485	2
4		Scuola Giordano Bruno, Calata Capodichino 20	0630491788	1
5		Radice Sanzio Ammaturo, via Lorenzo Giusso - Scala esterna A	0630490301	2
6		Radice Sanzio Ammaturo, via Lorenzo Giusso - Scala esterna B	0630490301	2
7	Mun. 4	21° C.D. Mameli Zuppetta - via Pio XII n.15	0630491489	2,5
8		Scuola media statale "Giovanni Verga", via Bosco di Capodimonte, 75	0630491559	3
9		Ascarelli plesso di via Gaetano Bruno	0630491801	3
10	Mun. 5	S.Alfonso Maria de Liguori via Borelli	0630490144	2
11		S.Alfonso Maria de Liguori via Nicola Rocco	0630491615	2
12	Mun. 5	Scuola Maiuri	0630491836	3,5
13	Mun. 6	IC Marino Santarosa Plesso Lago di Scanno - Scala Esterna B	0630490638	2
14		IC Marino Santarosa Plesso Lago di Scanno - Scala Esterna C	0630490638	1
15	Mun. 6	IC Aldo Moro plesso di via Elliot	0630490639	2
16		IC 83 Porchiano Bordiga Plesso Don Milani	0630490644	1
17		IC 49 Toti Borsi Giurleo Plesso Borsi	0630490631	2
18	Mun. 9	I.C. Troisi Plesso "Ex Centrale" via Provinciale 121	0630490043	2
19		I.C. Marotta Plesso Centrale via Adriano 10	0630491606	2,5
20		33 C.D. Plesso Verdolino pad.B via Le Bucoliche 3	0630491566	2,5
21	Mun. 10	I.C. Gigante	0630491858	2
22		Nuova B - Console (3 scale da un piano)	0630491693	3
23		Vito Fornari	0630491723	4
24	Mun. 10	Zanfagna	0630491860	1

Dato atto che

rispetto alle predette attività di ricognizione, è emersa l'esigenza di procedere agli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza e che a tal fine è stata predisposta dal Servizio Tecnico Scuole la documentazione tecnica per l'affidamento mediante accordo quadro, suddiviso in due lotti, dell'appalto di *interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine*, suddivisi in *Zona Orientale (Municipalità 3 -4 -6)* e in *Zona Occidentale (Municipalità 2 -5 -9 -10)*, ciascun lotto costituito dai seguenti allegati:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

- Relazione generale, cronoprogramma e quadro economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elaborato grafico;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Schema di contratto per accordo quadro

la suddivisione nei due lotti, corrispondenti al territorio dell'intero comune di Napoli suddiviso in zona orientale ed occidentale, accorpate sulla base della contiguità territoriale del quadro esigenziale, risponde all'obiettivo di agevolare l'esecuzione contestuale degli interventi sotto il molteplice profilo tecnico, economico e temporale, tramite la gestione di differenti operatori economici

Tenuto conto che

i due lotti denominati *interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine*, suddivisi in *Zona Orientale (Municipalità 3 -4 -6)* e in *Zona Occidentale (Municipalità 2 -5 -9 -10)* rientrano nell'Area tematica "11 - Istruzione e formazione" e nel settore di intervento "11.A - Edilizia scolastica e asili nido" del PSC;

Preso atto che

l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione con Disposizione n. 7 del 23.05.2021 ha ammesso a finanziamento a valere su risorse FSC 2014 - 2020 l'operazione denominata "Interventi per la messa in sicurezza degli edifici scolastici mediante realizzazione di scale di emergenza esterne - Zona Orientale (Municipalità 3 -4 -6) per il valore di € 1.101.463,61;

l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione con Disposizione n. 8 del 23.05.2021 ha ammesso a finanziamento a valere su risorse FSC 2014 - 2020 l'operazione denominata "Interventi per la messa in sicurezza degli edifici scolastici mediante realizzazione di scale di emergenza esterne - Zona Occidentale - (Municipalità 2 -5 -9 - 10)" per il valore di € 1.035.470,09;

con nota PG/2022/477850 del 21/06/2022 il Capo di Gabinetto, "esaminati i contenuti della bozza della proposta di deliberazione de qua e vista la relazione di sintesi, l'intervento risulta coerente con il programma di mandato del Sindaco e con la linea programmatica dedicata al Diritto allo studio e all'educazione Missione 04 nell'ambito della quale si è individuato, tra gli altri, l'obiettivo della sicurezza degli edifici scolastici (sicurezza statica, sicurezza sismica e sicurezza antincendio e luoghi di lavoro) pianificando la prosecuzione degli interventi di manutenzione e riqualificazione delle scuole il supporto ai territori nelle azioni di tutela del patrimonio scolastico", ha espresso Parere di Coerenza ai sensi della Circolare n.375473/2022;

Dato atto che

la spesa complessiva è stata ripartita secondo i seguenti quadri economici relativi rispettivamente ai due lotti in parola:

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA ORIENTALE (MUNICIPALITA' 3;4;6)		
A - LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 715 676,81
A.2	di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e soggetti al ribasso d'asta*)	€ 5 009,74
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 23 617,33
A.4	Totale lavori a misura	€ 739 294,14
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 114 753,56
	Sommario (A.4 + A.5)	€ 854 047,70
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 24 396,71

B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 13 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 828,71
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 8 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 162 644,71
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 25 245,78
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 247 415,91
TOTALE GENERALE (A + B)=		€ 1 101 463,61

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10)		
A - LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 683 413,80
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 4 783,90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 22 552,66
A.4	Totale lavori a misura	€ 705 966,45
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 96 966,12
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 802 932,57
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 23 296,89
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 12 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 295,46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 7 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 155 312,62
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 21 332,55
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 232 537,52
TOTALE GENERALE (A + B)=		€ 1 035 470,09

Considerato che

con decreto del Ministro dell'Interno del 31/05/2022, pubblicato in GU Serie Generale n.127 del 01/06/2022, i termini di approvazione del bilancio sono stati differiti al 30/06/2022;

Precisato che

le fasi della scelta del contraente e della stipula dell'accordo quadro, non determinando l'insorgenza di obbligazioni e non richiedendo l'assunzione né di prenotazioni né di impegni di spesa, non danno luogo a spese che necessitano di copertura finanziaria;

la stipulazione dei contratti attuativi troverà copertura nello stanziamento del Bilancio di previsione 2021/2023 - Esercizio Provvisorio, Capitolo 256150/12 - denominato Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle Scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico - vincolo cap. entrata 452300 - Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019;

con determina n.60 del 02/11/2020 IG 1814/2020 è stato chiesto di impegnare sul cap.256150 art.12 l'importo di €20.000,00 per provvedere al rimborso di spese accessorie per la progettazione per servizi professionali svolti nell'attività di progettazione di opere di sicurezza antisismica e antincendio previa esibizione dei giustificativi di spesa da parte degli stessi professionisti incaricati dal Servizio tecnico Scuole;

sono effettivamente ancora disponibili risorse per € 15.000,00 e, pertanto, le spese relative ai rimborsi all'appaltatore per le autorizzazioni da parte degli enti preposti (voce B5 del quadro economico) possono trovare copertura sul Capitolo 256150/12 – denominato Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle Scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico – sull'impegno 9181 del 31/12/2020;

il RUP è stato individuato nella persona dell'ing. Maurizio Barbano (matr.55264), funzionario del Servizio Tecnico Scuole.

Ritenuto che

occorre approvare gli *Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine*, suddivisi in *Zona Orientale (Municipalità 3 -4 -6)* e in *Zona Occidentale (Municipalità 2 -5 -9 -10)*

ricorrono i presupposti dell'urgenza in quanto trattasi di interventi finalizzati a garantire la continuità delle attività didattiche in condizioni di sicurezza negli ambienti in cui, anche per disposizioni normative, è necessario il rilascio di certificazione al fine di evitare l'interdizione dell'esercizio dell'attività scolastica.

Visti

- il D.Lgs. 50/2016 e il DPR 207/2010e s.m.i.;
- l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;
- il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione consiliare n.4/2013;

Ritenuto altresì che gli interventi di realizzazione/adeguamento delle scale di sicurezza, che rientrano in presidi della normativa antincendio, risultano essenziali e urgenti ai fini della messa in sicurezza e della fruibilità degli edifici scolastici;

che, pertanto, ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza

Il presente provvedimento non contiene dati personali

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 356 firmati digitalmente dal dirigente proponente e conservati nell'archivio informatico dell'ente e reperibili con i numeri:

Lotto zona orientale

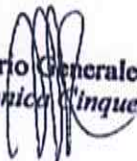
- L1082_009_01_Relazione generale, cronoprogramma e quadro economico;
- L1082_009_02_Capitolato Speciale d'Appalto;
- L1082_009_03_Elaborato grafico;
- L1082_009_04_Piano di Sicurezza e Coordinamento
- L1082_009_05_Schema di contratto per accordo quadro

Lotto zona occidentale

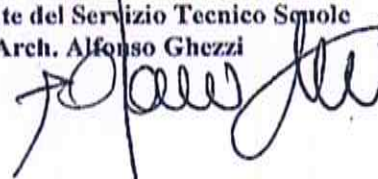
- L1082_009_06_Relazione generale, cronoprogramma e quadro economico;
- L1082_009_07_Capitolato Speciale d'Appalto;
- L1082_009_08_Elaborato grafico;
- L1082_009_09_Piano di Sicurezza e Coordinamento
- L1082_009_10_Schema di contratto per accordo quadro

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi dirigenti qui di seguito sottoscrivono:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
Arch. Alfonso Ghezzi



Tutto ciò premesso

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa e da intendersi integralmente riportate:

Approvare in linea tecnica ed economica gli *Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (MUNICIPALITÀ 3, 4 e 6) e in Zona Occidentale (MUNICIPALITÀ 2, 5, 9 e 10), con i seguenti quadri economici:*

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA ORIENTALE (MUNICIPALITA' 3;4;6)		
A - LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 715 676,81
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 5 009,74
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 23 617,33
A.4	Totale lavori a misura	€ 739 294,14
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 114 753,56
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 854 047,70
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 24 396,71
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 13 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 828,71
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 8 000,00
B.6	IVA al 22% sul Lavori (A.4)	€ 162 644,71
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 25 245,78
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 247 415,91
	TOTALE GENERALE (A + B)=	€ 1 101 463,61

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10)		
A - LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 683 413,80
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 4 783,90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 22 552,66
A.4	Totale lavori a misura	€ 705 966,45
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 96 966,12
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 802 932,57
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 23 296,89

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

[Handwritten signature]

B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 12 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 295,46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 7 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 155 312,62
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 21 332,55
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 232 537,52
TOTALE GENERALE (A + B)=		€ 1 035 470,09

Dare atto che

- l'importo complessivo di € 2.136.933, 70 sarà imputato sul *Capitolo 256150/12* – denominato Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle Scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico - vincolo cap. entrata 452300 - Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 Bilancio di previsione 2021 /2023 – Esercizio Provvisorio
- i lavori oggetto dell'accordo quadro verranno pattuiti, con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito e secondo il limite temporale di vigenza del contratto.

Autorizzare il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ad assumere con propria Determinazione, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione, gli impegni di spesa necessari alla realizzazione degli interventi di cui sopra:

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO SCUOLE
RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE

Alfonso Ghezzi

IL SINDACO
Gaetano Manfredi

L'ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE

Edoardo Cozzani

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 09 DEL 22 /06/2022, AVENTE AD OGGETTO: **Piano Sviluppo e Coesione – NAPOLI - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione. Approvazione degli gli Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (MUNICIPALITÀ 3, 4 e 6) e in Zona Occidentale (MUNICIPALITÀ 2, 5, 9 e 10)**

Il Dirigente esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

.....
.....
.....

Addi, 22 giugno 2022

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuola
arch. Alfonso GHEZZI

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 23.06.2022.... e protocollata con il n. Dec. 2022/253.....;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- VEDI PARERE ALLEGATO -

.....
.....
.....
.....

Addi, 22/6/22

IL RAGIONIERE GENERALE

11



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 9 DEL 22-06-2022 (DGC 253 DEL 23-06-2022) - SERVIZIO TECNICO SCUOLE

La proposta di deliberazione in esame approva in linea tecnica ed economica gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle municipalità cittadine, suddivisi in zona orientale (Municipalità 3, 4 e 6) e in zona occidentale (Municipalità 2,5,9 e 10), per un importo complessivo di € 2.136.933,70.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019, annualità 2022.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, il 23-06-2022

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il presente provvedimento si propone di approvare in linea tecnica ed economica gli *“Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (Municipalità 3, 4 e 6) e in Zona Occidentale (Municipalità 2, 5, 9, 10)”* per l'importo complessivo, rispettivamente, di € 1.101.463,61 e di € 1.035.470,09 (come da quadri economici).

I pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000, sono *favorevoli*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che le proposte progettuali in parola sono ammesse al finanziamento a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione del PSC della Città Metropolitana di Napoli. Con tale atto, in particolare, si mira a realizzare interventi di messa in sicurezza degli indicati edifici scolastici.

Si segnala, come riportato in narrativa, che il Capo di Gabinetto (nota PG/2020/21.06.2022) in riferimento alla proposta *de qua*, ha espresso Parere di Coerenza ai sensi della Circolare n. 375473/2022

Si ricorda l'art. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice degli appalti) che definisce, al comma 1 lett. iii), l'Accordo quadro come *“l'accordo concluso tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e il cui scopo è quello di stabilire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste”*; sulla base di tale accordo, pertanto, il concorrente aggiudicatario stipulerà contratti specifici secondo le esigenze delle singole amministrazioni.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

VISTO:
Il Sindaco

Monica Cinque
Maurice

Deliberazione di G. C. n. 225 del 28/06/2022 composta da n. 13 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Durante, e cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 28/06/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

[Signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addl

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le dietture del caso, solo per la copia conforme dalla presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

DETERMINAZIONE

n.07 del 02/11/2022

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli - FSC. Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10) cod. PSC 11A.44

Approvazione della Proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016. Proposta di aggiudicazione della gara indetta mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, per la conclusione di un **accordo quadro** con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto

IMPORTO LAVORI POSTO A BASE DI GARA: € 802.932,57, oltre somme a disposizione per € 232.537,52 per un totale di € 1.035.470,09.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: SALZANO CARPENTERIE METALLICHE, con sede legale in AFRAGOLA cap. 80021 (NA) via Lautrec Snc con Codice Fiscale n. 07913921214

IMPORTO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE €491.873.42, di cui €433.198,27 per lavori (comprensivi di €27.336,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e €58.675,15 per oneri della progettazione, oltre IVA al 22%, a seguito del ribasso del 39,4890% sull'importo dei lavori e degli oneri di progettazione a base di gara. CUP: B65117000050001 CIG: 9306613BFE





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

il 26 ottobre 2016 presso la sede della Prefettura di Napoli è stato sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco Metropolitano di Napoli il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli" per un valore complessivo di 308 milioni di euro a carico delle risorse FSC 2014-2020, così come stanziata dalla delibera CIPE 26/2016;

con delibera del 28 dicembre 2016, n. 240, il Sindaco Metropolitano, nel prendere atto del Patto per Napoli, ha demandato all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione degli interventi finanziati con risorse FSC riferite al periodo di programmazione 2014-2020, e che pertanto, con la Convenzione n. 661 del 20.03.2017, sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014-2020;

una nuova assegnazione di 21 milioni di euro in favore delle città metropolitane del Mezzogiorno è stata disposta con Delibera CIPE n. 15 del 04.04.2019, allocando tali risorse nell'area tematica «Occupazione, inclusione sociale e lotta alla povertà, istruzione e formazione» e vincolandone l'utilizzo all'attuazione di un «Piano straordinario asili nido» e con la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, il valore complessivo del Patto per Napoli è giunto all'ammontare di € 310.999.040,03;

la Giunta Comunale di Napoli, con propria Deliberazione n. 494 del 18/11/2021, ha preso atto della Delibera CIPESS n. 51/2021 che approva il Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli, in sostituzione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020 in esso integralmente riclassificato;

con la citata DGC n. 494/2021, si è ulteriormente preso atto che tutti i progetti del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli hanno superato l'istruttoria condotta, ai sensi dell'art. 44 del D.L. 34/2019, dal Dipartimento per le politiche di coesione della Presidenza del Consiglio dei ministri e dell'Agenzia per la coesione territoriale confluendo nel Piano Sviluppo e Coesione il cui valore resta immutato;

in esito agli affidamenti dei servizi professionali finalizzati all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi, di seguito denominati CPI, di cui alla deliberazione di GC n°321 del 20/07/2021 e nn. 347, 348, 349, 353, 354 del 22/07/2021 sono stati acquisiti, da parte dei DEC di ogni municipalità, i dati riguardanti il fabbisogno di scale antincendio metalliche esterne ed il relativo numero di piani per ogni singola scala da realizzare,

con Delibera di Giunta Comunale n. 225 del 24 giugno 2022, sono stati approvati gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (MUNICIPALITA' 3, 4 e 6) cod. PSC 11A.43 e in Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10)

con determinazione a contrarre n. 004 del 06.07.2022 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata (ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) per l'esecuzione dei **Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10) cod. PSC 11A.44** per l'importo a base di gara pari ad €802.932,57, comprensivi di € 683.413,80 per lavori a misura (di cui €4.783,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), €22.552,66 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta e € 96.966,12





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

quale importo della progettazione esecutiva, rilievi ed indagini e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA sui lavori e somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2,5,9,10)		
A - LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 683 413,80
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e non soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 4 783,90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 22 552,66
A.4	Totale lavori a misura	€ 705 966,45
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 96 966,12
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 802 932,57
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 23 296,89
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 12 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 295,46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 7 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 155 312,62
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 21 332,55
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 232 537,52
	TOTALE GENERALE (A + B)=	€ 1 035 470,09

La durata dell'Accordo Quadro è stata fissata in mesi 12 (dodici) a decorrere dalla data della sua sottoscrizione. La Stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di estendere la durata di cui al precedente per un ulteriore periodo opzionale di 6 (sei) mesi, fermo ed impregiudicato il valore massimo stimato dell'appalto. Nel predetto periodo potranno essere stipulati i contratti attuativi





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Premesso, altresì, che

- in data 27.07.2022 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. 3133690 ai seguenti operatori economici:

Partita IVA Ragione Sociale
02756440273 ANDRETTA COSTRUZIONI METALLICHE SRL
01990231001 ASTECO INDUSTRIA SRL
00452490303 CALZAVARA S.P.A.
13307471006 CONSORZIO STABILE F2B
03946600248 CONSORZIO STABILE GECO SCARL
13600521002 CONSORZIO STABILE SINERGICA
09300231215 DI.GI.ALL. S.R.L.01802370849 EDIL COSTRUZIONI SICILIANA SRL
03533141200 FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
08310381218 GISA MONTAGGI SRL
00461550345 NEW HOUSE SPA
07913921214 SALZANO CARPENTERIE METALLICHE

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le domande dei seguenti n.03 operatori economici:

DI.GI.ALL. S.R.L.
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
SALZANO CARPENTERIE METALLICHE

- il RUP ing. Maurizio Barbano, funzionario Tecnico del Servizio Tecnico Scuole, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 10/08/2022 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 dell'intervento in parola alla ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE, con sede legale in AFRAGOLA cap. 80021 (NA) via Lautrec Snc con Codice Fiscale n. 07913921214 a seguito del ribasso offerto del 39,4890% sull'elenco prezzi, valutando, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, congrua e conveniente per l'Amministrazione l'offerta

- per effetto della proposta di aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10)		
A – LAVORI		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 410,645.61
A.2	di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e non soggetti al ribasso d'asta*)	€ 4,783.90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 22,552.66
A.4	Totale lavori a misura	€ 433,198.27
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 58,675.15
	Sommano (A.4 + A.5)	€ 491,873.42
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 23,296.89
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 12,500.00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11,295.46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1,800.00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti ipreposti	€ 7,000.00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 95,303.62
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 12,908.53
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 164,104.51
	TOTALE GENERALE (A + B)=	€ 655,977.92

Vista la nota del 28/10/2022 con la quale il RUP, ing. Maurizio Barbano, attesta l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16 e smi.

Rilevato che

- la ditta aggiudicataria ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- la ditta aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;
- per la ditta aggiudicataria risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Preso atto che:

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, co.5, del D.Lgs. 50/2016;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, dal RUP ing. Maurizio Barbano;
- ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020, al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co. 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D.Lgs.159/2011. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

Vista:

- la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale della seduta di gara del 10 agosto 2022, allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n. 217/2017;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo della informativa antimafia, ai sensi del c. 3 art. 92 del D.Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76;
- che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

APPROVARE, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, co.1, del D.lgs. 50/2016, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 10/08/2022, la proposta di aggiudicazione per gli Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10)

AFFIDARE l'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, alla ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE, con sede legale in AFRAGOLA cap. 80021 (NA) via Lautrec Snc con Codice Fiscale n. 07913921214, avente ad oggetto l'intervento in parola per un importo complessivo pari a € 491.873.42, di cui €433.198,27 per lavori (comprensivi di € 27.336,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e €58.675,15 per oneri della progettazione, oltre IVA al 22%, a seguito del ribasso del 39,4890% sull'importo dei lavori e degli oneri di progettazione a base di gara;

Il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione, è il seguente:

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10)	
A – LAVORI	
A.1	Importo Lavori a misura € 410,645.61
A.2	di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e non soggetti al ribasso d'asta*) € 4,783.90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta) € 22,552.66
A.4	Totale lavori a misura € 433,198.27
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso) € 58,675.15
	Sommano (A.4 + A.5) € 491,873.42
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa € 23,296.89
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA € 12,500.00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 € 11,295.46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA € 1,800.00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Ent (preposti) € 7,000.00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4) € 95,303.62
B.7	IVA al 22% su (A.5) € 12,908.53
B.8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 164,104.51
	TOTALE GENERALE (A + B) € 655,977.92





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Di dichiarare efficace l'aggiudicazione ai sensi del co. 7 dell'art.32 del D.Lgs. n.50/2016, in quanto assodato l'esito negativo della informativa antimafia richiesta con note PR_NAUTG_INGRESSO_(0347840_20221031, 0347836_20221031, 0347842_20221031), ai sensi del c. 3 art. 92 del D.Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76;

Stabilire che l'Accordo Quadro e i contratti applicativi derivanti dall'Accordo Quadro saranno stipulati nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m. i e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Di precisare che il presente atto non comporta impegno di spesa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 29, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito indicato:

- All_E1082_007_01 -Deliberazione di Giunta Comunale
- All_E1082_007_02 - Determinazione di indizione gara n. 004 del 06.07.2022
- All_E1082_007_03 - Proposta di aggiudicazione
- All_E1082_007_04 - DURC in corso di validità

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art 24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD) Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_36786590	Data richiesta	11/02/2023	Scadenza validità	11/06/2023
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SALZANO CARPENTERIE METALLICHE S.R.L.
Codice fiscale	07913921214
Sede legale	VIA DELLA RESISTENZA, 37 80021 AFRAGOLA (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II



UFFICIO ESAMI DI STATO

Numero Registro : ES2016026049000042

Matricola : 026003992

Si certifica che il Dott. DEL BIANCO GIOVANNI,

ha superato presso questa Università l' Esame di Stato di abilitazione all'esercizio della professione di

INGEGNERE CIVILE ED AMBIENTALE (SEZ.A)

con la votazione di 29/40 nella seconda sessione dell'anno 2015.

Si rilascia il presente certificato in carta libera per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo
(D.P.R. 26/10/1972 N. 642, ALL. B).

Ai sensi dell'art. 15 della L. 183/2011 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.
I dati riportati nel presente certificato sono estratti dall'archivio informatizzato del Centro di Ateneo per i Servizi Informativi (CSI).

La firma del responsabile dell'Ufficio è omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 12/02/1993 n.39.

Napoli, 29/04/2016



Il Capo dell'Ufficio
DOTT.ALESSANDRO RUBINO

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DI
ISCRIZIONE ALL'ALBO PROFESSIONALE**
(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto Dott. Ing. GIOVANNI DEL BIANCO nato a _____ residente a _____
_____ laureato in INGEGNERIA EDILE presso l'Università
degli Studi di NAPOLI "FEDERICO II" in data 15/07/2015 e abilitato all'esercizio della professione
di INGEGNERE presso l'Università degli Studi di NAPOLI "FEDERICO II" con esame di Stato
conseguito nella SECONDA sessione dell'anno 2015,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di
dichiarazioni mendaci e falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi contenenti dati non rispondenti
alla verità,

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

di essere iscritto all'Albo Professionale degli INGEGNERI della Provincia di NAPOLI al n. 21160 dalla
data del 11/05/2016

NAPOLI li, 29 Novembre 2021

Il dichiarante

Giovanni Del Bianco



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI
Dottore Magistrale in Ingegneria
GIOVANNI DEL BIANCO
CONTORE PER AMBITO
- SEZIONE A -
N° ISCRIZIONE:
21160

Si allega:

- copia documento di identità del dichiarante



COMUNE DI NAPOLI

Oggetto del contratto:	Accordo Quadro finalizzato all'affidamento degli "Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10)"
Ditta contraente:	Salzano carpenterie metalliche
Servizio contraente:	Servizio Tecnico Scuole
Cig:	9306613BFE
Natura dell'affidamento:	Lavori
N. repertorio:	4799
Data di registrazione:	02/12/2022

ACCORDO QUADRO

COMUNE DI NAPOLI

REPERTORIO n. _____ del _____

OGGETTO: Contratto di Accordo Quadro ex art.54, c.3, del D. Lgs. 50/2016 con un solo operatore economico finalizzato all'affidamento degli "Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10)", in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 225 del 24 giugno 2022, finanziati con i fondi Patto per la città di Napoli, CUP: B65I17000050001 - CIG:9306613BFE, affidati con Determinazione Dirigenziale n. 07 del 02/11/2022-DETDI/2022/0000431 - Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, alla ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE, con sede legale in AFRAGOLA cap. 80021 (NA) via Lautrec Snc, avente Codice Fiscale n. 07913921214, che ha offerto in sede di gara un ribasso unico percentuale del 39,4890% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Importo complessivo massimo consentito pari addi €802.932,57 per lavori comprensivi di €27.336,56 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di €96.966,12 per costi della progettazione esecutiva, oltre IVA al 22%.

TRA



1) Comune di Napoli (cod. fisc. 80014890638), nella persona dell'arch. Alfonso GHEZZI, nato a [redacted] nella qualità di Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione abilitato alla stipula dei contratti per il Comune di Napoli ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 48 dello Statuto Comunale nonché dell'art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la Sede legale Comunale;

E

2) SALZANO CARPENTERIE METALLICHE, con sede legale in AFRAGOLA cap. 80021 (NA) via Lautrec Snc, avente Codice Fiscale n. 07913921214, come da certificazione di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli, la cui verifica risulta agli atti del RUP, rappresentata dal sig.ra Poli Maria Sofia nata a [redacted]

[redacted] in qualità di legale rappresentante;

PREMESSO

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 225 del 24 giugno 2022 venivano approvati gli atti per l'esecuzione degli "Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10)", attraverso l'istituzione di un Accordo Quadro con un solo operatore economico per l'importo complessivo di €802.932,57 per lavori comprensivi di €27.336,56 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di



€96.966,12 per costi della progettazione esecutiva, oltre IVA al 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n.004 del 6/07/2022 – DETDI/2022/0000273 del 06/07/2022, è stata indetta la gara per i lavori inoggettomediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dall'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016;

- che dall'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro3133690 del 27/07/2022, nella seduta del 11 agosto 2022, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE, con sede legale in AFRAGOLA cap. 80021 (NA) via Lautrec Snc, avente Codice Fiscale n. 07913921214, che ha offerto in sede di gara un ribasso unico percentuale del 39,4890% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

- che con Determinazione n.07 del 02/11/2022 – DETDI/2022/0000431 del 10/11/2022, il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della ditta SALZANO



CARPENTERIE METALLICHE, con sede legale in AFRAGOLA cap. 80021 (NA) via Lautrec Snc, avente Codice Fiscale n. 07913921214;

- che il RUP, in data 14/11/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art.76 co.5 lett.a) ha inviato l'ultimacomunicazione del provvedimento di aggiudicazione alle ditte partecipanti;

- che ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura di accordo quadro non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

- che, con riferimento ai controlli esperiti ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016, essi risultano verificati e in corso di validità, come risulta da attestazione del 28/10/2022 da parte del RUP, pertanto, nulla osta alla stipula del presente Accordo Quadro;

- che, ai fini della conclusione del presente atto, il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti le risultanze, con esito regolare, degli accertamenti relativi al Programma 100 (giusto certificato trasmesso dal Servizio Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari, con nota PG/2022/0698546 del 29/09/2022 e al Documento Unico attestante la Regolarità Contributiva, in corso di validità, dell'impresa contraente (certificazione D.U.R.C. ON LINE n.ro Protocollo INAIL_ 3502744 con scadenza validità 10/02/2023), agli atti del RUP;

ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020 al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a





COMUNE DI NAPOLI

**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co.3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D.Lgs.159/2011;

che la stipula del presente Accordo Quadro non è fonte di obbligazioni per la Stazione Appaltante nei confronti dell'operatore economico in quanto definisce unicamente la disciplina generale delle modalità di affidamento ed esecuzione dei singoli appalti specifici per gli interventi manutentivi. Il presente Accordo individua, invece, l'obbligo per l'operatore economico di assumere i lavori che successivamente saranno richiesti, entro il limite massimo di importo ed entro il periodo di validità del presente Accordo.

tanto premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1) Valore delle premesse. La premessa è patto e costituisce parte integrante del presente atto.

Art.2) Oggetto dell'appalto. Il presente Accordo Quadro con un solo operatore economico di cui al combinato disposto dell'art.3, comma 1, lettera iii) e dell'art. 54 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii ha per oggetto le condizioni generali di contratto tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico contraente, la ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE,



CITTA' METROPOLITANA
DI NAPOLI





COMUNE DI NAPOLI

**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

regolanti l'esecuzione di tutti i lavori relativi agli "Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10" che l'operatore economico sarà obbligato ad assumere successivamente alla stipula di singoli contratti applicativi, secondo le lavorazioni, modalità, termini e quant'altro puntualmente indicato nel capitolato d'appalto.

Art.3) Documenti integranti l'appalto e allegazioni. L'Accordo Quadro è regolato dalla Delibera di Giunta Comunale n. 225 del 24 giugno 2022, dalla Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 004 del 06/07/2022 e dalla Determinazione Dirigenziale di affidamento n.07 del 2.11.2022 del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, dagli elaborati tecnici approvati dalla Stazione Appaltante, dando atto che la redazione del piano operativo di sicurezza costituirà adempimento alle disposizioni di cui all'articolo 17 comma 1, lettera a) del D.lgs. 81/2008, all'articolo 26, commi 1, lettera b), 2, 3, e 5, del D.lgs. 81/2008 e all'articolo 29, comma 3 del D.lgs. 81/2008, dal capitolato speciale d'appalto, dal Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Campania – edizione 2022, e da tutti gli atti richiamati che, sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente Accordo Quadro. Per tutto quant'altro non previsto vale la normativa in materia all'uopo applicabile.

Art.4) Corrispettivo e durata dell'Accordo Quadro. L'Accordo avrà durata massima di 12 mesi, prorogabili di ulteriori 6 mesi a decorrere dalla data di



CITTA' METROPOLITANA
DI NAPOLI



stipula del presente atto, come precisato all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto. Il valore massimo dell'Accordo Quadro (rappresentativo della sommatoria dell'importo massimo presunto dei contratti attuativi che potranno essere affidati in virtù del presente contratto nell'arco della sua della sua validità) è di € 802.932,57 di cui € 27.336,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. e somme a disposizione, applicando il ribasso percentuale del 39,4890% sull'elenco prezzi costituente l'offerta formulata in sede di gara dall'affidataria.

Tale importo rappresenta la somma di tutti gli importi dei possibili singoli appalti specifici, da stipularsi a misura, e lo stesso deve ritenersi presunto e quale limite massimo dell'Accordo, in alcun modo impegnativo e vincolante per la Stazione Appaltante.

Art.5) Modalità di affidamento ed esecuzione dei singoli contratti attuativi. La Stazione appaltante potrà attivare, senza che l'Appaltatore abbia nulla a pretendere, singoli contratti attuativi durante il periodo di validità dell'Accordo Quadro.

L'affidamento all'Appaltatore dei singoli contratti attuativi avverrà direttamente, senza un nuovo confronto competitivo. Ogni contratto attuativo verrà stipulato in forma di scrittura privata semplice in formato elettronico ai sensi dell'art.32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016, previa assunzione di apposita determinazione dirigenziale che ne definisca la spesa e ne stabilisca la durata temporale.



In sede di stipulazione dei singoli contratti attuativi, non troverà applicazione l'obbligo di comunicazione previsto dall'art.76, comma 5, lett. d), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. Parimenti, ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), primo periodo, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. non troverà applicazione il termine dilatorio previsto al comma 9 del medesimo articolo.

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni di cui ai singoli contratti attuativi a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti in materia di servizi pubblici e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente Contratto di Accordo Quadro, nel capitolato speciale e nel singolo contratto attuativo, ivi inclusi i rispettivi allegati.

Art.6) Subappalto. L'impresa in merito al subappalto, secondo quanto riportato nell'offerta, intende affidare in subappalto i lavori appartenenti alla categoria scorparabile og1 per l'intero importo (100%) ed eventualmente, lavori appartenenti alla categoria prevalente OS18-A restando nei limiti massimi e nei modi concessi dalle normative vigenti (max 50%)

Art. 7) *Garanzie contrattuali* la ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE si impegna a costituire cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi discendenti dal presente accordo quadro.

Art.8) Tracciabilità finanziaria. L'appaltatore è tenuto all'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n.136/2010.



Si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – U.T.G. Della Provincia di Napoli della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/cottimista) ai medesimi obblighi.

Art.9) Protocollo di legalità. La sig.ra Poli Maria Sofia nata a [redacted]

[redacted] nella qualità di rappresentante legale della ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G. C. n. 3202 del 05/10/2007 e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

Clausola n. 1 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2 - La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare



l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3 - La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.



Clausola n. 5 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6 - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola di cui al comma 2 dell'art.3 – La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi “sensibili” di cui al comma 1 dell'art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

Art.10) Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli. La sig.ra Poli Maria Sofia nella qualità di rappresentante legale della ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE attesta di essere a conoscenza del contenuto dell'art. 2 del “Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli”, approvato con Delibera di G.C. n. 254 del



24 aprile 2014 e s.m.i con Delibera di G.C. n. 217 del 29/04/2017 che rende applicabile il Codice stesso alle imprese fornitrici di beni e servizi e pertanto ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le sanzioni applicabili, in caso di violazione di quanto disposto dal richiamato Codice, sono ai sensi dell'art. 20, comma 7, quelle del Patto di Integrità. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto gravi e reiterate violazioni del suddetto Codice.

La società affidataria ha dichiarato in sede di partecipazione, ai sensi dell'art. 17 del "Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli", approvato con Delibera di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 e successiva modifica, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto della Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata e si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165 del 2001. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto di cui al comma 16 ter sono nulli e fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.



Art.11) Patto di integrità. La sig.ra Poli Maria Sofia nella qualità di rappresentante legale della ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE dichiara di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n. 797 del 3 Dicembre 2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. L'Appaltatore assume, in particolare, i seguenti impegni: - rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>; - osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso; - riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. L'Appaltatore, parimenti, prende atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita



interferenza; - rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono l'escussione della fideiussione definitiva, la risoluzione del contratto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

Art.12) Disposizioni speciali per appalti e concessioni di lavori riconducibili agli interventi previsti dal "Patto per la città di Napoli". La sig.ra Poli Maria Sofia nella qualità di rappresentante legale della ditta SALZANO CARPENTERIE METALLICHE dichiara l'adesione a quanto previsto dalle clausole dalla n. 1 alla n. 5 ed in particolare:

Clausola n. 1 ASPETTI GENERALI

La sottoscritta impresa, al fine di monitorare i flussi di manodopera, si obbliga a fornire le seguenti informazioni aggiuntive:

- ▲ il numero dei dipendenti in organico per qualifica professionale, al momento della presentazione dell'offerta;
- ▲ l'elenco dei contratti eseguiti negli ultimi tre anni con la percentuale di esecuzione di ciascun contratto direttamente o attraverso il ricorso al subappalto
- ▲ il CCNL applicato ai predetti contratti;

Clausola n. 2 COSTO DEL LAVORO e CCNL



La sottoscritta impresa si obbliga ad applicare ai propri dipendenti il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, ai sensi dell'art. 30, comma 4, D.lgs. 50/2016.

In conformità ai contenuti dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali.

Fino all'adozione di dette tabelle continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia, ai sensi dell'art. 216, comma 4 del D.lgs. 50/2016.

Clausola n. 3 OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO

La sottoscritta impresa dichiara fin d'ora di conoscere ed applicare tutte le prescrizioni in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro previste dal D.lgs. 81/2008.

La sottoscritta impresa si impegna a consegnare al Comune la documentazione



dei lavoratori impegnati nel cantiere attestante l' idoneità alla mansione specifica, rilasciata a seguito delle visite mediche periodiche con le cadenze e le caratteristiche definite dal D.lgs. 81/2008.

La sottoscritta impresa si obbliga, altresì, a far eleggere il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza (di cui all'art.47 D.lgs. n.81/2008). L'elezione e la formazione dei Rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza avvengono in conformità a quanto previsto dal D.lgs. 81/2008.

La sottoscritta impresa si obbliga a formare tutti i lavoratori dipendenti delle imprese operanti nei cantieri del Patto per Napoli, nonché gli eventuali lavoratori autonomi (partite IVA), in materia di sicurezza sul lavoro, accettando fin d'ora che la violazione dell'obbligo previsto nel capoverso che precede determina l'impossibilità per i lavoratori di accedere ed operare nel cantiere. In particolare la sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza che a norma dell'art. 37, comma 12 del D.lgs. 81/2008, la formazione dei lavoratori e quella dei loro rappresentanti deve avvenire, in collaborazione con gli organismi paritetici, ove presenti nel settore e nel territorio in cui si svolge l'attività del datore di lavoro, durante l'orario di lavoro e non può comportare oneri economici a carico dei lavoratori.

**Clausola n. 4REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA E RITARDATO
PAGAMENTO DELLE RETRIBUZIONI**

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola contrattuale secondo la quale in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento



unico di regolarità contributiva (DURC) relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore, impiegato nell'esecuzione del contratto, il Comune, ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D.lgs. 50/2016, trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola contrattuale secondo la quale in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, il Comune paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto, in conformità ai contenuti dell'art. 30, comma 6, del D.lgs. 50/2016.

Clausola n. 5 CLAUSOLE SOCIALI

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 del D.lgs 50/2016, la sottoscritta impresa si obbliga a prevedere, per il personale impegnato, l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D.lgs 81/2015.

Inoltre la stessa si obbliga ad assumere per l'esecuzione dell'appalto, in via prioritaria e nel rispetto della libertà di organizzazione dell'impresa, i soggetti svantaggiati appartenenti alle categorie individuate dall'art. 2 lettera f) del



REGOLAMENTO (CE) N. 2204/2002 DELLA COMMISSIONE del 12 dicembre 2002 relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del trattato CE agli aiuti di Stato a favore dell'occupazione.

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola contrattuale secondo la quale, nel caso di successione del contratto, vi è l'obbligo, in capo all'appaltatore subentrante, di assorbire nel proprio organico con carattere di continuità, a condizioni normative, retributive e di tutela del rapporto di lavoro non peggiorative rispetto a quelle preesistenti il personale che risultava direttamente impiegato dall'appaltatore uscente negli interventi oggetto di appalto. L'obbligo di riassorbimento dei lavoratori alle dipendenze dell'appaltatore uscente, nello stesso posto di lavoro e nel contesto dello stesso appalto, deve essere armonizzato e reso compatibile con l'organizzazione di impresa prescelta dall'imprenditore subentrante.

Art.13) Spese Contrattuali. Le spese del presente Accordo Quadro sono poste a carico della ditta affidataria la quale ha depositato la somma di € 80,00 con bonifico bancario del 15.11.2022. Il presente contratto sconta un'imposta di bollo pari ad € 80,00 assolta virtualmente (autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n.00155500 del 20.11.2014).

Art.14) Forma del Contratto. Il presente Contratto di Accordo Quadro è stipulato mediante scrittura privata semplice in formato elettronico ai sensi dell'art.32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016, secondo il disposto dell'art. 6, comma 3, del D.L. n. 179/2012 convertito in L. n.221/2012. Le parti, come



sopra costituite, si danno reciprocamente atto che il contenuto della presente scrittura è la precisa e fedele espressione della loro volontà. La stessa in uno a tutti gli allegati, viene sottoscritta con firma digitale mediante utilizzo di valido certificato elettronico di sottoscrizione, ai sensi dell'art. 24 del Decreto Legislativo marzo 2005, n. 82 e ai sensi dell'art. 2702 del C.C., con registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 131/1986.

Napoli 26.11.2021

IL RAPPRESENTE DEL COMUNE

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione arch. Alfonso GHEZZI, nato a [redacted], munito di carta firma digitale il cui certificato, rilasciato da InfoCert Firma Qualificata 2, identificato dal numero di serie 01 31 75 0a, valido dal 17.09.2020 al 17.09.2023.

IL RAPPRESENTANTE DELLA DITTA

Legale Rappresentante sig.ra Poli Maria Sofia nata a [redacted] il [redacted] identificata con documento: Carta d'identità n.ro [redacted] lasciata dal Comune di Afragola (NA) il 21.06.2021 e munito di carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione, rilasciato da Aruba S.p.a. identificato dal numero di serie 7430010015722980, con scadenza al 29.11.2024.

Hanno sottoscritto il presente atto, con firma digitale mediante utilizzo di valido certificato elettronico di sottoscrizione, previa dichiarazione di conoscere l'esatto contenuto del documento medesimo.



Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i. (CAD).

Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n.82/2005.



Incarico n. 03/2023

Spett. SALZANO CARPENTERIE METALLICHE s.r.l.

p.iva 07913921214

Via della Resistenza, 37 80021 Afragola (NA)

1) OGGETTO DELL'INCARICO E RIFERIMENTO ALL'APPALTO

L'incarico attiene le seguenti prestazioni professionali:

- Redazione grafici strutturali
- Redazione disegni di insieme e particolari esecutivi
- Redazione di relazione di calcolo e sui materiali
- Iter amministrativo per autorizzazione sismica

Il presente contratto professionale è fornito a favore di SALZANO CARPENTERIE METALLICHE s.r.l. - p.iva 07913921214 - Via della Resistenza, 37 80021 Afragola (NA), che ha approvato il preventivo fornito dallo scrivente ing. Giovanni Del Bianco.

Le prestazioni pertanto avranno inizio su una base di rilievo in sito e proseguiranno su base architettonica preliminare/definitiva, approvata dal Committente e dagli Enti preposti.

Scopo del lavoro sarà il soddisfacimento dei seguenti obiettivi:

- Assistenza al rilievo metrico dello stato dei luoghi, laddove necessario alla progettazione esecutiva;
- Acquisizione di tutte le informazioni e dei dati necessari per una corretta valutazione strutturale delle opere a farsi: requisiti architettonici e/o prestazionali richiesti (forma, destinazioni d'uso, prestazioni all'incendio, particolari finiture);
- Sviluppo di una soluzione preliminare per il raggiungimento delle finalità prefissate, e successiva approvazione della soluzione individuata per il passaggio alla fase esecutiva della progettazione;
- Progettazione esecutiva delle opere;

- Deposito presso i competenti uffici degli elaborati progettuali necessari ed ottenimento delle relative autorizzazioni sismiche e comunali;

APPALTO DI LAVORI PUBBLICI DI RIFERIMENTO

Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli - FSC. Interventi di adeguamento e/orealizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine ZonaOccidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10) cod. PSC 11A.44

CUP: B65I17000050001

CIG: 9306613BFE

2) NORMEDELAVORATI

Le verifiche strutturali e le autorizzazioni di legge saranno redatte in conformità al N.T.C. di cui al D.M. 17/01/2018 ed alla relativa Circolare n.7/2019 ed ai regolamenti comunali/regionali vigenti.

Il sottoscritto ing. Giovanni Del Bianco consegnerà gli elaborati in triplice copia ed in formato elettronico su CD ed elettronico in genere, oltre a n.3 copie cartacee.

Di seguito viene riportato l'elenco indicativo dei documenti che saranno forniti a conclusione della fase di progettazione esecutiva per ognuna delle opere preventivate:

- Relazione descrittiva interventi, in formato A4
- Relazione tecnica/di calcolo interventi, in formato A4
- Relazione sui materiali utilizzati, in formato A4
- Elaborati grafici generali, in opportuna scala metrica e formato
- Elaborati grafici di dettaglio, in opportuna scala metrica e formato

3) ONERIACARICODELLACOMMITENZA

Saranno a carico della committenza gli oneri relativi alle indagini ed alle analisi geologiche e dagli eventuali ulteriori approfondimenti che dovessero rendersi necessari per la definizione delle caratteristiche geotecniche locali, nonché ad eventuali collaudi delle parti strutturali.

Ulteriori richieste non previste al punto 1) e non richieste in fase di redazione dell'offerta saranno da computare a parte.

Sono a carico del committente le spese di gestione relative alla presentazione delle pratiche agli enti ed alle ulteriori copie ed agli elaborati oltre le prime tre.

4) RESPONSABILE DI COMMESA E PROGETTISTA

Progettista: ing. Giovanni Del Bianco

od. Fisc. _____ iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Napoli al n. 21160 dal 11/05/2016.

5) COLLABORAZIONI E CONSULENZE

Sono a carico del professionista le spese inerenti le collaborazioni professionali e/o le consulenze tecniche specialistiche di cui vorrà eventualmente avvalersi per la redazione del progetto, ad esclusione di:

- Geologo

6) APPROVAZIONE, VARIAZIONI ED ASSISTENZA TECNICA

Resta inteso che il progetto sarà preventivamente approvato dal Committente; nel caso in cui ci dovessero essere osservazioni contrarie definite in contraddittorio, il progettista provvederà ad introdurre negli elaborati stessi le modifiche che si dovessero rendere necessarie, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi rispetto a quanto stabilito al successivo punto 9).

A seguito delle modifiche definite il progettista provvederà ad effettuare la consegna completa degli elaborati progettuali.

7) TEMPI

La progettazione sarà realizzata entro i giorni stabiliti per singolo intervento (Contratto Applicativo) dalla formalizzazione del presente atto di incarico che si intende perfezionato contestualmente alla sottoscrizione ed alla trasmissione.

8) ASSICURAZIONE

Il progettista è coperto da Polizza Assicurativa Professionale all risks de ARCH INSURANCE n° PI-65949222N1 per un massimale di Euro 500.000,00

9) CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Il corrispettivo per le attività di progettazione di livello esecutivo delle opere di cui all'oggetto è stabilito in un ribasso percentuale pari al 30% della parcella stabilita per gli oneri di progettazione in appalto (vedi cap. 1) oltre oneri di legge ed IVA, da corrispondere per singolo progetto come:

- All'ultimazione dei lavori di progettazione: 50%
- Ad ottenimento dell'autorizzazione sismica: 50%

Resta stabilito che il corrispettivo così calcolato deve intendersi comprensivo e compensativo di ogni onere e spese comunque connessi con lo svolgimento dell'incarico se non diversamente specificato, fino al totale espletamento dello stesso. Nel caso in cui per motivi indipendenti dal progettista l'incarico dovesse essere sospeso, il progettista avrà comunque diritto al pagamento delle attività professionali svolte fino al momento della sospensione.

10) PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Tutti gli elaborati rimarranno di proprietà della Committente, che potrà utilizzarli direttamente, o modificarli in tutto o in parte senza che il progettista possa sollevare eccezioni di qualsiasi genere o richieste di compensi comunque eccedenti i corrispettivi previsti al precedente punto 9.

Il Committente autorizza fin d'ora l'incaricato ad utilizzare gli elaborati progettuali e le foto di cantiere ai fini scientifici e professionali, anche riproponendone i contenuti all'interno di pubblicazioni scientifiche e divulgative.

Napoli, li

Ing. Giovanni Del Bianco

Per conferimento di incarico ed accettazione espressa delle clausole da 1 a 10.

Il Committente

L'incaricato