



**Area Patrimonio**  
Servizio Politiche per la Casa

## **DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 124 DEL 25/02/2022**

OGGETTO: Avviso pubblico per l'accesso al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli privati  
con *“procedura a sportello”* -

## IL DIRIGENTE

### Premesso che

- per l'anno 2021, sul fondo morosità incolpevole, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile con decreto del 30.07.2021, ha assegnato alla Regione Campania risorse per un importo pari ad euro 5.576.799,61;
- con delibera di Giunta Regionale n. 568 del 7 dicembre 2021 la Regione Campania ha approvato le nuove Linee Guida per l'assegnazione dei contributi agli inquilini morosi incolpevoli, ampliando la platea dei beneficiari anche a soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, abbiano ricevuto comunicazione di diffida entro il 30.06.2021 e che in ragione dell'emergenza covid 19 abbiano subito una perdita del proprio reddito nell'anno 2021 in ragione del 25% ;
- il contributo in oggetto ha lo specifico obiettivo di venire incontro alle esigenze degli inquilini privati che incorrono nella morosità per sopravvenute forme di "*grave disagio*", come la perdita del posto di lavoro, la grave malattia o il decesso di un componente del nucleo familiare percettore di reddito;
- il contributo non è cumulabile con il cd reddito di cittadinanza;
- le Linee Guida approvate con DGR 568/2021 stabiliscono che i Comuni acquisiscono le istanze dei cittadini che si trovano nelle condizioni soggettive e oggettive previste dalle stesse Linee Guida avvalendosi della "*procedura a sportello*" pertanto, la valutazione delle stesse deve avvenire secondo l'ordine cronologico di presentazione;
- per l'acquisizione delle istanze è stata predisposta un'apposita piattaforma;

### RITENUTO

- necessario approvare l'avviso per l'accesso al fondo morosità incolpevole ai sensi delle Linee Guida regionali approvate con DGR 568/2021 ed il relativo allegato;
- dare la massima trasparenza e pubblicità alla cittadinanza mediante la pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale sezione "bandi di gara ed avvisi pubblici" e nella Area Tematica "Politiche per la Casa – sezione "Contributi";
- assicurare la massima partecipazione degli interessati mediante la procedura a sportello per un arco temporale che consente la presentazione delle domande fino all'esaurimento delle risorse economiche assegnate;

### VISTO:

- il DUP 2021-2023" - approvato con delibera di C.C. n.68 del 29.12.2021- "*gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali*"- *programma 04* che stabilisce che per la concessione dei soli contributi economici, finanziari a soggetti terzi relativi al sostegno al reddito e all'abitare, non è ostativo l'esito delle eventuali verifiche della regolarità tributaria dei soggetti beneficia

ri, purché siano formalmente e concretamente accertate le effettive condizioni di indigenza e/o di difficoltà finanziaria dell'avente diritto”;

- la Delibera della Giunta Regionale n° 568 del 7/12/2021;
- la Circolare della Regione Campania n.0558602 del 10.11.2021;

### **DISPONE**

1. Approvare l'Avviso pubblico per l'accesso al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli privati e il modello A) (dichiarazione del proprietario dell'immobile) allegati al presente atto per formare parte integrante e sostanziale.
2. Stabilire che le domande potranno essere presentate, con le modalità indicate nell'Avviso Pubblico, fino all'esaurimento dei fondi assegnati dalla Giunta Regionale della Campania e, comunque, non oltre il 31/12/2022.
3. Stabilire che i nominativi dei beneficiari del contributo saranno trasmessi ai Servizi Finanziari per l'eventuale recupero dei tributi comunali.
4. Pubblicare il presente atto all'albo pretorio *on line* e sul sito istituzionale sezione “bandi di gara ed avvisi pubblici” e nell’ Area Tematica “Politiche per la Casa” - sez. “Contributi” e trasmettere lo stesso alla Regione Campania.

Si allegano al presente provvedimento, per divenirne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, composti da un numero complessivo di n.08 pagine:

- Avviso pubblico - pagine n. 04
- Modello A) -pagine 04

Il sottoscritto Dirigente attesta in ordine al presente atto la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, d.lgs. 267/2000 - dell'art. 13, comma 1, lett. b) e dell'art. 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni.

Dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D. P. R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente atto.

**Si attesta altresì, che il presente documento non contiene dati personali**

*Sottoscritta digitalmente da*

Il Dirigente

dott.ssa Cinzia D'Oriano

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n° 82 del 07/03/2005, e ss. mm. ii. (CAD).*

*La presente Disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.*