



Area Trasformazione del Territorio

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

Arch. Francesca Nocca

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020, del servizio di ingegneria e architettura con profili di alta specializzazione di supporto al RUP per la redazione di uno studio di fattibilità sulle strategie economico-territoriali, modelli di governance finanziaria, strumenti e metodi di valutazione ambientale strategica –VAS – per il Piano urbanistico attuativo (PUA) /Programma di recupero urbano (PRU) del quartiere Ponticelli.

CUP : *B62C20002100002*

CIG : Z1F32B521C

Richiesta offerta

Con riferimento all'oggetto, verificato che la S.V. – Codice fiscale: [REDACTED] P.IVA 09821221216 – è iscritta nell'elenco telematico degli operatori economici del Comune di Napoli E00004 – elenco dei professionisti erogatori di servizi –, in particolare nel settore Territorio e Urbanistica, categoria DF035 Pianificazione, sotto-categoria U.03 Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore, sulla base del curriculum e della documentazione disponibile, si chiede la disponibilità ad eseguire il *servizio di ingegneria e architettura con profili di alta specializzazione di supporto al RUP per la redazione di uno studio di fattibilità sulle strategie economico-territoriali, modelli di governance finanziaria, strumenti e metodi di valutazione ambientale strategica –VAS – per il Piano urbanistico attuativo (PUA) /Programma di recupero urbano (PRU) del quartiere Ponticelli*, previsto dall'Accordo di Programma del 15 aprile 2020 tra Regione Campania e Comune di Napoli.

Si invita pertanto codesto professionista in indirizzo a trasmettere la propria migliore mediante compilazione del modello allegato, con accluso documento di identità, all'indirizzo pec: edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it entro n. **11 gg. n. e c.** dalla ricezione della presente, per l'esecuzione del servizio in argomento, secondo le indicazioni e prescrizioni del Capitolato tecnico prestazionale allegato, che dovrà essere restituito firmato digitalmente in formato PADES (.pdf), unitamente alla determinazione della parcella professionale e dei relativi allegati.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Napoli. Area Trasformazione del Territorio – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità Largo Torretta, 19 Napoli. Tel: 081 7956064

Pec: edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it

OGGETTO DELL'INTERVENTO

Servizio di ingegneria e architettura con profili di alta specializzazione di supporto al RUP per la redazione di uno studio di fattibilità sulle strategie economico-territoriali, modelli di governance finanziaria, strumenti e metodi di valutazione ambientale strategica –VAS – per il Piano urbanistico attuativo (PUA) /Programma di recupero urbano (PRU) del quartiere Ponticelli

CUP:

CIG:

OGGETTO E DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE

L'offerta da formulare riguarda l'attività di alta specializzazione di supporto al RUP per la redazione di uno studio di fattibilità sulle strategie economico-territoriali, modelli di governance finanziaria, strumenti e metodi di valutazione ambientale strategica –VAS – per il Piano urbanistico attuativo (PUA) /Programma di recupero urbano (PRU) del quartiere Ponticelli, da svolgersi secondo il Capitolato Tecnico Prestazionale allegato alla presente comunicazione.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo complessivo dell'affidamento è pari ad € **21.504,00** (ventunomilacinquecentoquattro/00) oltre c.p. e Iva, così come riportato nel seguente quadro economico:

Quadro Economico incarico	
Voci di spesa	Importo (€)
Corrispettivo parcella professionale (incluse spese forfetarie)	21.504,00
Cassa previdenza (4%)	860,16
Iva su supporto progettazione e Cassa (22%)	4.920,11
TOTALE	27.284,27

Il corrispettivo per le prestazioni professionali pari ad € **21.504,00** incluse forfetarie risulta dettagliato nell'allegato n.02 "determinazione della parcella professionale".

Gli oneri relativi alla sicurezza da interferenze sono pari a € 0 (euro zero), considerato che l'affidamento d'incarico professionale è di natura esclusivamente intellettuale.

TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione è complessivamente pari a n. **5 mesi**, articolati in 4 fasi di consegna, come meglio specificato all'art. 4 dell'allegato Capitolato Tecnico Prestazionale.

CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

Il servizio di cui alla presente procedura sarà assegnato attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 sostituito temporaneamente dall'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n.120 del 2020. Nell'offerta, per la formulazione della quale si allega apposito modello, dovrà essere indicato il ribasso offerto per l'esecuzione dello stesso.

TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE.

Entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 16 agosto 2021 a mezzo PEC all'indirizzo sotto riportato. L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà contenere il presente documento (Lettera di invito) ed i relativi allegati firmati digitalmente come dichiarazione ed accettazione di tutte le condizioni in essi contenute.

INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Indirizzo di posta elettronica certificata cui inoltrare l'offerta:

edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it

REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale

Non si procederà al all'affidamento ai soggetti per i quali, all'esito delle verifiche, sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016.

Il soggetto invitato dovrà, produrre la seguente documentazione:

1. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016;
2. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i versamenti di cassa previdenziale di appartenenza;
3. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., nonché gli estremi del conto corrente dedicato.
4. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale il professionista dichiara di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI etc.).

Requisiti speciali

L'affidatario dovrà, inoltre, dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di idoneità professionale – ex art. 83 comma 1, lettera a del codice

1. Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con oggetto sociale coerente a quello dell'appalto.

2. Iscrizione presso i competenti Ordini professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di affidamento del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Requisiti di capacità tecnica e professionale – ex art. 83 c. 1, lett. c del codice.

In riferimento al servizio in oggetto è richiesto un ingegnere o architetto, iscritto all'Ordine professionale previsto per l'esercizio delle attività oggetto dell'incarico, con esperienza nel settore della rigenerazione urbana, e competenza in innovative strategie economico-territoriali, modelli di governance e gestione di finanziamenti, economia dei metodi di pianificazione e valutazione ambientale.

L'Amministrazione comunale ha già acquisito le Dichiarazioni resi ai sensi del DPR 445/2000, in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, pubblicata nell'elenco telematico degli operatori economici del Comune di Napoli – E00004 – elenco dei professionisti erogatori di servizi.

TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

120 (centoventi) giorni dalla data di presentazione dell'offerta,

DOCUMENTAZIONE DA INVIARE

Tutta la seguente documentazione dovrà essere trasmessa firmata digitalmente dal soggetto espressamente invitato a partecipare o da suo legale rappresentate:

- Modello offerta economica;
- Capitolato Tecnico Prestazionale sottoscritto digitalmente per accettazione;
- Determinazione della parcella professionale;
- Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale la società/il professionista dichiara di non aver ricevuto incarichi dal Comune di Napoli negli ultimi due anni (a partire dalla data di ricevimento

della presente comunicazione e con riferimento alla data della determina di affidamento incarico) attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016.

- Copia del documento di identità del professionista o del legale rappresentante della società di professionisti in conformità a quanto indicato nell'elenco dei professionisti dell'ente.

Si precisa che l'affidatario dovrà compilare l'allegato Modello di offerta economica in formato editabile, salvarlo in pdf, firmarlo digitalmente in formato PADES e poi trasmetterlo a mezzo pec con i suddetti allegati da firmare per accettazione;

- dovrà altresì compilare l'allegato Modello di Dichiarazione di non aver ricevuto incarichi dal Comune di Napoli per affidamento diretto negli ultimi due anni, salvarlo in pdf, firmarlo digitalmente in formato PADES e poi trasmetterlo a mezzo pec con i suddetti allegati da firmare per accettazione;

- dovrà inoltre compilare l'allegato Modello editabile di DGUE (Documento di gara unico europeo) salvarlo in pdf, firmarlo digitalmente in formato PADES e poi trasmetterlo a mezzo pec con i suddetti allegati da firmare per accettazione.

La trasmissione all'indirizzo PEC: edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it della documentazione sopra elencata da parte dell'affidatario dell'incarico equivale ad accettazione dell'incarico medesimo.

OFFERTA ANOMALA OVVERO NON CONVENIENTE E CONGRUA L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del d.lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero richiedere giustificazioni qualora la stessa risulti anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs 50/2016.

FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016.

DECADENZA DELL'AFFIDATARIO

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato con nuova procedura, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nel presente disciplinare hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE

Per maggiori dettagli si rimanda all'apposita sezione del Capitolato Prestazionale.

FATTURAZIONI E PAGAMENTI

Le fatturazioni ed il pagamento del corrispettivo saranno effettuati in relazione alle singole prestazioni svolte come riportato nel Capitolato Prestazionale ed a seguito dell'attestazione del regolare adempimento degli obblighi contrattuali da parte del R.U.P.

Il pagamento è subordinato alla stipula del contratto.

Il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 delle Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii.

INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI

Ai sensi del d.lgs 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

SPESE

Le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'affidatario, così come le spese che saranno sostenute dall'affidatario nell'ambito dell'espletamento del servizio sono incluse nel corrispettivo sopra indicato.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Paola Cerotto , dirigente del Servizio Edilizia residenziale pubblica e nuove centralità. email: paola.cerotto@comune.napoli.it

ALLEGATI

- **Allegato 1:** Capitolato Tecnico Prestazionale.
- **Allegato 2:** Determinazione della parcella professionale.
- **Allegato 3:** Modello offerta economica.
- **Allegato 4:** Modello di dichiarazione di non aver ricevuto incarichi negli ultimi due anni dal Comune di Napoli dal Comune di Napoli negli ultimi due anni (a partire dalla data di ricevimento della presente comunicazione, attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016);
- **Allegato 5:** Modello di offerta economica in formato editabile (da compilare, salvare in pdf, firmare digitalmente);
- **Allegato 6:** Modello di dichiarazione in formato editabile di non aver ricevuto incarichi negli ultimi due anni dal Comune di Napoli (da compilare, salvare in pdf, firmare digitalmente);
- **Allegato 7:** Modello di DGUE in formato editabile (Documento di gara unico europeo (da compilare, salvare in pdf, firmare digitalmente).

N.B. L'affidatario dovrà inoltre trasmettere a mezzo pec la presente lettera di invito firmata digitalmente per accettazione in formato PADES.

Il Dirigente
Arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

*Firmato digitalmente
per accettazione:*

(la società/il professionista)