



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Tecnico Patrimonio

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA N. 1
del 04.08.2022

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE DI VISITE GUIDATE AL MOLO SAN VINCENZO DI NAPOLI (Determinazione Dirigenziale n. 05 del 22/07/2022)

L'anno duemilaventidue il giorno 04 del mese di agosto, alle ore 09:00, in collegamento remoto tramite piattaforma Google Meet dalla sede del Servizio Tecnico Patrimonio Comune di Napoli sita in Piazza Francese 1/3, è presente la Commissione di valutazione, nominata con Disposizione Dirigenziale del Servizio Demanio e Patrimonio n. 059 del 03.08.2022, così composta:

1. Ing. Edoardo Fusco, Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche, in qualità di Presidente;
2. Arch. Fabio Ferriero, Funzionario Architetto del Servizio Tecnico Patrimonio, in qualità di Commissario;
3. Arch. Vincenzo Antonio Crocenti, Istruttore Direttivo Architetto del Servizio Tecnico Patrimonio, in qualità di Commissario.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Vincenzo Antonio Crocenti, Istruttore Direttivo Architetto del Servizio Tecnico Patrimonio.

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Tecnico Patrimonio n. 005 del 22.07.2022 è stato approvato l'avviso pubblico per la presentazione di Manifestazioni di Interesse per la Realizzazione di Visite Guidate al Molo San Vincenzo di Napoli;
- il predetto avviso è stato pubblicato sul profilo del Committente: www.comune.napoli.it;
- come specificato nell'avviso pubblico, le proposte dovevano pervenire, secondo le modalità descritte nell'Avviso Pubblico, tramite PEC indirizzata al Servizio Tecnico Patrimonio (tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it) del Comune di Napoli, entro il termine perentorio delle ore 13:00 del 29 luglio 2022;
- la Commissione di valutazione delle proposte pervenute è stata nominata, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle proposte, con D.D. n. 59 del 03.08.2022, pubblicata sul profilo del Committente all'indirizzo di cui sopra;
- tutti i componenti della predetta Commissione, al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno rilasciato dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di ipotesi di conflitto di interesse, l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui

- all'art. 51 cpc e l'assenza di reati di cui all'art. 35 bis comma 1 lett. C del D.Lgs. 165/2001;
- tutti i partecipanti sono stati notiziati circa la seduta in data odierna tramite avviso sulla Homepage del profilo del committente, pubblicato in data 03.08.2022.

TANTO PREMESSO – alle ore 09:00 – la Commissione, come innanzi costituita, prende atto che, entro il termine perentorio delle ore 13:00 del 29.07.2022, sono pervenute all'indirizzo sopra indicato n. 3 proposte, come di seguito riportate nell'ordine di acquisizione al protocollo informatico:

| PROPOSTA | CONCORRENTE | PROTOCOLLO | DATA | ORA |
|----------|---|----------------|------------|-------|
| 1 | costituendo R.T.I. "S.A.M. - Spazio Al Mare" | PG/2022/580015 | 29/07/2022 | 11:11 |
| 2 | L'Arsenale di Napoli Società Cooperativa Sociale A.R.L. - E.T.S | PG/2022/588955 | 29/07/2022 | 11:59 |
| 3 | Centro Italiano per l'Ambiente e la Cultura aps | PG/2022/589121 | 28/07/2022 | 23:20 |

La Commissione, verificata preliminarmente l'integrità delle proposte pervenute, procede all'apertura delle stesse nell'ordine cronologico di acquisizione al protocollo informatico, procedendo a verificare, di volta in volta e per ognuno, il rispetto delle modalità di presentazione e di ammissibilità previsti dall'Avviso Pubblico.

1 - La Commissione procede all'apertura della proposta presentata dal **costituendo R.T.I. "S.A.M. - Spazio Al Mare", PG/2022/580015.**

La Commissione procede all'apertura della Dichiarazione di Interesse e alla verifica che in essa sia contenuta tutta la documentazione prescritta dell'Avviso Pubblico.

Verificata la completezza della documentazione contenuta nella proposta, la Commissione **ammette** il *costituendo R.T.I. "S.A.M. - Spazio Al Mare"* al prosieguo delle operazioni di selezione.

2 - La Commissione procede all'apertura della proposta presentata da **L'Arsenale di Napoli Società Cooperativa Sociale A.R.L. - E.T.S, PG/2022/588955.**

La Commissione procede all'apertura della Dichiarazione di Interesse e alla verifica che in essa sia contenuta tutta la documentazione prescritta dall'Avviso Pubblico.

Verificata la completezza della documentazione contenuta nella proposta, la Commissione **ammette** *L'Arsenale di Napoli Società Cooperativa Sociale A.R.L. - E.T.S* al prosieguo delle operazioni di selezione.

3 - La Commissione procede all'apertura della proposta presentata dal **Centro Italiano per l'Ambiente e la Cultura aps, PG/2022/589121.**

La Commissione procede all'apertura della Dichiarazione di Interesse e alla verifica che in essa sia contenuta tutta la documentazione prescritta dall'Avviso Pubblico.

Verificata la completezza della documentazione contenuta nella proposta, la Commissione **ammette** il *Centro Italiano per l'Ambiente e la Cultura aps* al prosieguo delle operazioni di selezione.

Nella tabella che segue si riepilogano le risultanze della fase di verifica di completezza della documentazione:



| VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE | | | | | |
|--|-----------------|------------|-----------|----------------|----------|
| Protocollo Offerta | Candidato | Allegato A | Documento | Statuto e Atto | Progetto |
| PG/2022/580015 – PEC del 29/07/2022, 11:11 | RTI Spazio Mare | SI | SI | SI | SI |
| PG/2022/588955 – PEC del 29/07/2022, 11:59 | ARSENALE | SI | SI | SI | SI* |
| PG/2022/589121 – PEC del 28/07/2022, 23:20 | CIAC | SI | SI | SI | SI |
| *Il progetto non riporta firma in calce. Ciò non costituisce inammissibilità della domanda, ma sarà opportuno richiedere integrazione. | | | | | |

La Commissione, terminati i lavori di apertura delle proposte e di verifica della completezza della documentazione in essi contenuta, procede all'esame delle proposte, verificandone l'ammissibilità in linea con quanto stabilito dall'Avviso Pubblico.

Dalle verifiche risulta che tutte e tre le proposte sono ammissibili in quanto rispondono ai requisiti dell'Avviso Pubblico.

Al fine di rendere immediatamente leggibile l'esito dell'esame delle proposte, segue tabella riepilogativa dei parametri estrapolati dall'Avviso Pubblico, del loro rispetto da parte dei candidati e degli eventuali elementi caratterizzanti:

| VERIFICA DI AMMISSIBILITÀ PROPOSTE | | | | | |
|------------------------------------|---|-----------|-----------|--|---|
| Parametri | Candidati | | | Note | |
| | RTI Spazio Mare | ARSENALE | CIAC | | |
| Art. 5 | Esperienza maturata | SI | SI | SI | |
| | Padronanza di lingue straniere | SI | SI | SI | |
| | Accompagnatori formati | SI* | SI | SI | * Il candidato RTI Spazio Mare ha allegato all'offerta i curricula di 5 guide abilitate con le relative qualifiche linguistiche |
| | Cronoprogramma | dal 01/08 | dal 15/08 | dal 01/08 | |
| | 1. Conoscenza territorio | SI | SI | SI | |
| | 2. Programmazione | SI | SI | SI | |
| | 3. Modalità di promozione e di prenotazione | SI | SI | SI | |
| | 4. Eventuale coordinamento con gli altri soggetti | SI | SI | SI | |
| Art. 6 | 5. Elenco di possibili iniziative significative collegate | SI | SI | SI | |
| | 6. Modalità di finanziamento | SI | SI | SI | |
| | Sicurezza | SI* | NO | NO | * Il candidato RTI Spazio Mare ha previsto l'uso di un pulmino gratuito per il trasporto dei visitatori, a vantaggio della sicurezza delle visite |
| | Sostenibilità ambientale | SI | NO | SI* | * Il candidato CIAC dichiara che la sostenibilità dell'iniziativa sarà garantita da partnership in essere con Legambiente e Marevivo e prevederà campagne di pulizia del sito |
| Proposte innovative | SI* | SI** | SI*** | * Proposta di utilizzo degli spazi dell'Ufficio Risorsa Mare per servizi e attività collegate ** Proposta di utilizzo degli spazi in edifici e ambienti presenti sul molo per eventi, mostre e performance *** Tour in realtà aumentata del molo e della costa | |

La Commissione, terminati i lavori di apertura delle proposte e di verifica della completezza della documentazione in esse contenuta, provvederà a trasmettere gli esiti della presente procedura al Servizio Tecnico Patrimonio per l'avvio delle successive procedure.

Si precisa che il Responsabile del Procedimento in oggetto provvederà alle attività di controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di procedura selettiva.

Alle ore 14:00 del giorno 04 del mese di agosto dell'anno duemilaventidue, data lettura del presente verbale, il Presidente della Commissione dichiara chiusi i lavori e si procede alla sottoscrizione dello stesso da parte del Presidente e dei Commissari.

LA COMMISSIONE

Sottoscritta digitalmente

Il Presidente

Ing. Edoardo Fusco

Il Commissario

Arch. Fabio Ferriero



Il Commissario

Arch. Vincenzo Antonio Crocenti



Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.