



SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA'

VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche per Lavori Pubblici ed Espropri

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

OGGETTO: Progetto esecutivo *“Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico dell’edificio scolastico sito in via Appulo nn. 14 – 16, ospitante l’asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell’infanzia De Simone”*

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

Con riferimento al progetto esecutivo indicato in oggetto, elaborato dal *Gruppo di progettazione*: **RTP Società d’Ingegneria G.M.N. Engineering S.r.l. (Capogruppo Mandataria) ECONSULTING Società a Responsabilità Limitata Semplificata (mandante), Studio IADANZA s.r.l. Società di Ingegneria (mandante), LAPIS srl (mandante), ing. Roberto Candela, (mandante).**

IL COMITATO DI VERIFICA

- ⤴ Presa visione della documentazione trasmessa via mail dal Rup in data 31/07/2023.
- ⤴ Accertato che gli interventi rispondono alle esigenze espresse nel medesimo progetto.
- ⤴ Tenuto conto degli esiti delle verifiche effettuate in data 2 agosto 2023 luglio come da verbale di pari data allegato e formante parte integrante del presente atto.

Dà atto dell’esito della verifica sulla documentazione di cui sopra:

ESITO DELLA VERIFICA

- ☒ **POSITIVO**
- ☐ **POSITIVO CON OSSERVAZIONI**, per le seguenti Non Conformità la cui risoluzione è rimandata al successivo livello progettuale:
- ☐ **NEGATIVO** (specificare motivazioni ed elencare le NC rilevate e non superate, specificandone la gravità)



SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA'

VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle Strutture Tecniche per Lavori Pubblici ed Espropri

e pertanto:

D I C H I A R A

ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.lgs 50/2016, che le risultanze dell'attività di verifica svolta consentono di ritenere il progetto in questione adeguato e conforme alla normativa vigente, per il livello di progettazione considerato

Si allegano al presente verbale:

- ⤴ check list di verifica generale e di merito
- ⤴ verbale di riunione di verifica

Il Comitato di Verifica

Guido Leone

V. Casetta

Stefano

Giuseppe Ruffalo

Luigi Satriano

COMUNE DI NAPOLI SISTEMA DI GESTIONE DELLA QUALITA' VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE MOD.11	
<p>"Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico dell'edificio scolastico sito in via Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone"</p>	<p>PROGETTO: ESECUTIVO Data: 30 GIUGNO 2023 Revisione n.: 01</p>

Check list di verifica generale e di merito

1. VERIFICA DI DETTAGLIO sui singoli documenti progettuali

a) RELAZIONE GENERALE (Art. 34, commi 1 e 2, DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
b) RELAZIONI SPECIALISTICHE (Articoli 26, 27, 35 del DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
c) ELABORATI GRAFICI (compresi strutture, impianti, ripristino e miglioramento ambientale) (Art. 36, commi 1 e 2, del DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
d) CALCOLI ESECUTIVI delle strutture e degli impianti (Art. 37, del DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
e) PIANO DI MANUTENZIONE dell'opera e delle sue parti (Art. 38 del DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
f) PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO di cui all'art. 100 del DLgs 81/2008, e QUADRO DI INCIDENZA MANODOPERA (Art. 39, del DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
g) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO (Art. 15, 16, 32, 41, 42, 45, del DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
h) CRONOPROGRAMMA (Art. 40 del DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
i) ELENCO DEI PREZZI UNITARI E EVENTUALI ANALISI (Art. 41, comma 1, DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
l) SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO (Art. 43, del DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Per lo schema di contratto si rimanda all'accordo quadro con INVITALIA
m) PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO (Art. 31 del DPR 207/2010)	<input type="checkbox"/> adeguata; <input type="checkbox"/> non adeguata	Non necessario

COMUNE DI NAPOLI SISTEMA DI GESTIONE DELLA QUALITA' VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE MOD.11	
"Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico dell'edificio scolastico sito in via Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone"	PROGETTO: ESECUTIVO Data: 30 GIUGNO 2023 Revisione n.: 01

2. VERIFICA DI SUSSISTENZA DEI REQUISITI GENERALI (Articoli 15, 33, DPR 207/2010) E PARTICOLARI (art. 33, DPR 207/2010) DI:			
a)	COERENZA delle ipotesi progettuali di base: ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche, di sicurezza	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
b)	COMPATIBILITÀ/RISPONDEZZA/CONFORMITÀ agli elaborati progettuali dei livelli già approvati e unità progettuale (Art. 33, comma 1, DPR 207/2010, art. 23, comma 9, Dlgs 50/2016)	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
c)	ESAUSTIVITÀ : - del progetto in funzione del quadro esigenziale	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
	- delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
	- delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
d)	LEGGIBILITÀ degli elaborati secondo linguaggi convenzionali	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
e)	COMPRESIBILITÀ delle informazioni contenute negli elaborati	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
f)	RIPERCORRIBILITÀ delle calcolazioni effettuate	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
g)	COERENZA delle informazioni tra i diversi elaborati	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
h)	<i>(Solo per il progetto esecutivo)</i> COMPLETEZZA della progettazione Ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e compiuta definizione di ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico dell'intervento da realizzare (Restano esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamenti, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisorie) (Art. 33, comma 1, DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
i)	APPALTABILITÀ soluzione progettuale prescelta	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
l)	PRESUPPOSTI per la DURABILITÀ dell'opera	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
m)	MINIMIZZAZIONE rischi di introduzione di varianti e di contenzioso	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
n)	CONGRUITÀ dei tempi fissati per l'ultimazione dell'opera	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
o)	SICUREZZA ESECUTORI E FRUITORI: I progetti devono essere redatti	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti

<p align="center">COMUNE DI NAPOLI SISTEMA DI GESTIONE DELLA QUALITA' VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE MOD.11</p>	
<p>"Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico dell'edificio scolastico sito in via Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone"</p>	<p>PROGETTO: ESECUTIVO Data: 30 GIUGNO 2023 Revisione n.: 01</p>

	secondo criteri diretti a salvaguardare i lavoratori nella fase di costruzione e in quella di esercizio, gli utenti nella fase di esercizio e nonché la popolazione delle zone interessate dai fattori di rischio per la sicurezza e la salute (Art. 15, DPR 207/2011)		
p)	MANUTENIBILITÀ delle opere ove richiesto	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
q)	QUALITÀ dell'opera e rispondenza alle finalità relative Qualità e validità tecnica con riguardo al rapporto benefici/costi, a manutenzione e gestione, contenimento risorse materiali non rinnovabili, riutilizzo risorse naturali, manutenibilità, rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo (Art. 15, comma 1, DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
r)	RISPETTO DEGLI STANDARD dimensionali e di costo, massimo rispetto e piena compatibilità con le caratteristiche del contesto territoriale e ambientale, sia nella fase di costruzione che in sede di gestione (Art. 15, comma 8, DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
s)	RISPETTO DELL'AMBIENTE: contrasto degli effetti negativi sull'ambiente, sul paesaggio e sul patrimonio storico, artistico ed archeologico in relazione all'attività di cantiere, tramite studio della viabilità di accesso ai cantieri, riduzione interferenze con il traffico; contrasto inquinamenti del suolo, acustici, idrici ed atmosferici etc. (Art. 15, comma 9, DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti
t)	RISPETTO DEL CONTESTO: valutazione del contesto in cui l'intervento si inserisce, per non pregiudicare l'accessibilità, l'utilizzo e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti (Art. 15, comma 10, DPR 207/2010)	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	Note del Verificatore e/o Controdeduzioni dei Progettisti

3. TIPO DI CONTROLLO

A - Verifiche standard	<input type="checkbox"/>
B - Verifiche a campione o a comparazione	<input checked="" type="checkbox"/>

4. CRITICITÀ

Elementi o aspetti particolari da tenere in considerazione in sede di verifica:

5. PRECEDENTI LIVELLI DI PROGETTAZIONE OMESSI

Specificare se e quale livello progettuale omesso:

IL TECNICO DI SUPPORTO ALLA VERIFICA



**SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA'
VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE**

VERBALE DI RIUNIONE

OGGETTO: Verbale di riunione per la verifica del progetto esecutivo dell'intervento: *"Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico dell'edificio scolastico sito in via Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone"*, nell'ambito del PNRR - Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziati dall'Unione europea. Next Generation EU.

Il giorno due del mese di agosto dell'anno 2023, alle ore 11:30, presso gli uffici dell'Area Infrastrutture Stradali e Tecnologiche siti in Piazza Cavour 42, si dà corso alla riunione per la verifica del progetto esecutivo dell'intervento: *Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico dell'edificio scolastico sito in via Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone"*, nell'ambito del PNRR - Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziati dall'Unione europea. Next Generation EU.

Sono presenti:

Il Comitato Tecnico di Verifica istituito con disposizione del Direttore Generale n.7/2023 e adeguato con disposizione n. 24 del 13/7/2023, con la seguente composizione:

- arch. Ignazio Leone - dirigente del Servizio PUMS, BRT e Parcheggi - presidente;
- arch. Valeria Palazzo - dirigente del Servizio Arredo Urbano e Mobilità Sostenibile – componente
- ing. Edoardo Fusco - responsabile dell'Area Infrastrutture Stradali e Tecnologiche componente;
- arch. Giuseppe Runfola – istruttore direttivo architetto - componente;
- ing. Luca Basile – istruttore direttivo ingegnere - componente, *anche in funzione di Segreteria Tecnica del Comitato*

RUP: ing. Benedetto De Vivo – funzionario ingegnere della Municipalità 2, anche in funzione di

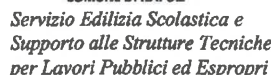
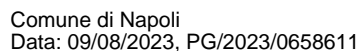
Ignazio Leone

Valeria Palazzo

Edoardo Fusco

Giuseppe Runfola

Luca Basile



SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA'
VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Tecnico di Supporto al Comitato.

Progettisti: in rappresentanza del RTP Società d'Ingegneria G.M.N. Engineering S.r.l. (Capogruppo Mandataria) ECONSULTING Società a Responsabilità Limitata Semplificata (mandante), Studio IADANZA s.r.l. Società di Ingegneria (mandante), LAPIS srl (mandante), ing. Roberto Candela, (mandante).:

- *arch. Riccardo Taussi*
- *ing. Alessandro Ciccarelli*

I componenti del Comitato dichiarano l'assenza di cause di incompatibilità, ai sensi dell'art. 5 del Disciplinare.

Il Comitato acquisisce gli elaborati progettuali oggetto di verifica trasmessi con nota prot. PG/2023/631578 del 31.07.2023, unitamente alla relazione istruttoria del RUP ed alla check list di verifica generale e di merito elaborata dal RUP a supporto del Comitato.

Il Comitato dà atto dello svolgimento della riunione informale tenutasi con il RUP e i progettisti il giorno 20 giugno u.s., presso gli uffici di Palazzo San Giacomo, nel corso si è proceduto ad un esame preliminare dell'avanzamento progettuale, individuando gli approfondimenti necessari da svolgere in fase di completamento della progettazione anche per favorire un più agevole svolgimento delle attività di verifica in considerazione delle strette tempistiche legate alle scadenze del PNRR.

L'ing. De Vivo, RUP dell'intervento, introduce la presentazione del progetto al Comitato, soffermandosi sulla descrizione dell'edificio oggetto di intervento e sull'iter tecnico-amministrativo condotto per l'elaborazione del progetto in esame.

L'edificio scolastico, sede dell'Asilo nido "Rocco Jemma" e della scuola dell'infanzia "De Simone" dell'I.C. Fava Gioia, si trova in Napoli in via Appulo n. 14-16.

L'edificio, caratterizzato da una forma planimetrica emiciclica, si sviluppa in totale su quattro livelli.

Il piano seminterrato risulta quasi completamente entroterra sul lato del prospetto sud (che costeggia la strada pubblica). Sul lato nord, viceversa, è completamente fuori terra risultando accessibile dal cortile posteriore delimitato dalla sagoma dell'edificio. Tale piano è occupato a ovest dai locali di servizio dell'asilo nido, quali: centrale termica, lavanderia, stireria, depositi, dispensa e servizio pasti. La

Queiroz Leove

V. Talletto

— 24 —

Gruppe Purple digest





Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle Strutture Tecniche
per Lavori Pubblici ed Espropri

SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA' VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

porzione residua del piano, localizzata a est, ospita l'abitazione dell'ex custode e un ripostiglio di pertinenza dell'alloggio.

Il piano rialzato ospita a ovest le aule della scuola dell'infanzia e i relativi servizi igienici, a est i locali dell'asilo nido, quali la sala giochi, la direzione, la segreteria e i servizi

Il piano primo e il piano secondo sono completamente di pertinenza dell'asilo nido Rocco Jemma. Il piano primo ospita varie aule, i dormitori, le sale giochi, i refettori, la zona fasciatoio e i servizi igienici di piano. Il piano secondo è dedicato alla sala giochi con annessi servizi igienici di piano.

La comunicazione tra i diversi piani è assicurata da due vani scala che si sviluppano dal piano seminterrato al piano secondo. I due ingressi principali all'edificio sono ubicati al piano rialzato sul prospetto sud. Il primo si trova in corrispondenza dell'ultimo settore radiale a ovest dell'emiciclo e consente l'accesso all'asilo nido, l'altro è ubicato nell'ultimo settore radiale a est dell'emiciclo e consente l'accesso alla scuola dell'infanzia.

La struttura portante è costituita da telai in c.a. di travi e pilastri, che longitudinalmente, in direzione circonferenziale, seguono la forma curvilinea che contraddistingue la sagoma dell'edificio nella sua parte centrale. Ai lati della parte circolare, invece, sono presenti due elementi di testata di forma rettangolare.

Alla luce degli approfondimenti ed interlocuzioni con la SABAP di Napoli, l'ideazione e l'avvio dell'edificazione si può far risalire ai primi anni '50 e, pertanto, l'edificio, essendo trascorsi oltre 70 anni, risulta sottoposto alla norme di tutela ai sensi dell'art. 10 co. 1 del D.Lgs. 42/2004.

Pertanto, il progetto di fattibilità tecnico-economico inizialmente predisposto prima che fossero decorsi i settanta anni dall'edificazione, che prevedeva la demolizione e ricostruzione dell'edificio, è stato revisionato in intervento di miglioramento sismico ed adeguamento funzionale ed energetico.

Su istanza del Servizio Tecnico Scuole, il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha accolto la proposta progettuale revisionata, confermando l'importo già ammesso a finanziamento, in ragione della particolarità dell'intervento e, comunque, della demolizione del 70% dell'edificio esistente, fermo restando il mantenimento e il raggiungimento dei target dichiarati in sede di candidatura.

Con nota MIC SS PNRR_UO3|27/06/2023|0012594-P la Soprintendenza Speciale per il PNRR ha

Guarino Leone *Valletto* *Di-* *Giuseppe Ruffolo* *di* *di*

**SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA'
VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE**

autorizzato, ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. 42/2004, la realizzazione delle opere previste, a condizione che vengano osservate tutte le prescrizioni così come impartite dalla Soprintendenza per la provincia di Napoli con la nota prot. n. 9696 del 21/06/2023 all'esito dell'esame del progetto definitivo.

Tali prescrizioni, recepite in sede di progettazione esecutiva, non erano state ancora rilasciate all'epoca della riunione informale tenutasi con il Comitato, il RUP e i progettisti sopra richiamata.

Le prescrizioni hanno riguardato in particolare:

1. l'alternanza di laterizi e travertino sul prospetto dell'emiciclo;
2. salvaguardia e restauro degli elementi che rimandano all'epoca di costruzione ad opera dell'ente assistenziale ONMI "Opera Nazionale Maternità e Infanzia" (elementi lapidei, iscrizioni, portali di ingresso, basamenti in travertino, imbotti delle finestre in travertino, porte interne originarie...);
3. infissi delle finestre in legno, con profili di spessore ridotto e verniciatura di colore verde pallido;
4. approfondimento progettuale della sistemazione delle aree scoperte del lotto di pertinenza;
5. macchine, motori e tubazioni impiantistiche da collocare nei locali tecnici previsti al piano seminterrato;
6. colore e disposizione dei moduli FV dell'impianto fotovoltaico;
7. impermeabilizzazione dei lastrici solari;
8. Infissi metallici, grate, ringhiere e cancellate, da ricondurre a una coerenza tipologica, con verniciatura di colore verde pallido.

Il RUP chiarisce che è stato acquisito dall'ASL Napoli 1 Centro il parere igienico sanitario favorevole al progetto, così come integrato a seguito di interlocuzioni avute con i referenti dell'Ufficio. Le prescrizioni dettate hanno riguardato, in particolare, la previsione di un recuperatore di calore nel locale lavanderia, una nomenclatura della destinazione d'uso dei locali meglio aderente all'effettivo utilizzo e la previsione di un apposito locale medicheria così come prescritto dalla normativa vigente.

Inoltre, è stata inoltrata la documentazione progettuale al Comando VV.F. di Napoli per la valutazione del progetto antincendio. In merito, il Comitato rimanda al RUP ogni valutazione all'esito del parere che perverrà.

Luigi Deane *W. Aleto* *Stefano* *Giuseppe Ruffolo* *Luigi* *Stefano*



Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle Strutture Tecniche
per Lavori Pubblici ed Espropri

SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA' VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Inoltre, l'ing. De Vivo precisa che in data 17/07/2023 è stata presentata l'istanza per il rilascio della autorizzazione sismica sul portale S.I.smi.CA. della Regione Campania e che **agli atti dell'Ufficio è acquisita la dichiarazione di accettazione dell'incarico di collaudatore statico, unitamente agli elaborati del progetto strutturale firmati dal collaudatore.** Al proposito, il Comitato prende atto della recente Circolare n. 10 del 19/7/2023 *"Obblighi di Deposito e Autorizzazione per Lavori Pubblici a seguito dell'entrata in vigore del "Decreto Semplificazioni" (D.L. 76/2020) e del nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 36/2023)"* emanata dalla Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale 18 per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile.

Per gli aspetti finanziari, il RUP precisa che per il progetto in esame è stato ottenuto il contributo dal Fondo per l'avvio delle opere indifferibili ai fini dell'aggiornamento dei prezzi al Tariffario vigente.

Prende la parola l'arch. Taussi che illustra gli aspetti architettonici dell'intervento.

Il progetto prevede la conservazione della caratteristica forma planimetria emiciclica, su quattro livelli. Nella nuova configurazione funzionale, tenendo conto che i pasti vengono forniti da una ditta esterna, è stata eliminata la cucina ed è stato previsto al piano seminterrato, nei pressi dell'ingresso, uno spazio denominato area scodellamento pasti. Sempre al piano seminterrato è stata posizionata la palestra, un deposito, dai bagni per i bambini il tutto di pertinenza della scuola De Simone. La scala ad ovest metterà in comunicazione il piano rialzato con il piano seminterrato, entrambi della scuola De Simone. La rimanente parte del piano seminterrato composta dalla dispensa, dal locale scodellamento pasti, dagli spogliatoi, dal locale per stiraggio e macchine con lavatrici e asciugatrici, dai bagni, da un deposito e dall'ingresso lato nord posteriore all'edificio, saranno di pertinenza dell'asilo Rocco Jemma. La scala ad est metterà in comunicazione il piano seminterrato di pertinenza con gli altri piani dell'asilo Rocco Jemma.

Gli accessi al piano rialzato si trovano sul fronte principale rivolto verso via Appulo, All'asilo Rocco Jemma si accede attraverso un 'ingresso posto verso il lato ovest, alla scuola per l'infanzia de Simone si accede attraverso un ingresso posto verso il lato est. Il piano rialzato è occupato parzialmente dall'asilo Rocco Jemma e parzialmente dalla scuola De Simone.

Il primo ed il secondo piano sono interamente di pertinenza dell'asilo Jemma.

Sul terrazzo di copertura di servizio alla zona delle attività libere di pertinenza dell'asilo Jemma, sarà

questo leave
V. Taussi
Dr. - Gruppo Pubb. d'asili
[signature]



Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle Strutture Tecniche
per Lavori Pubblici ed Espropri

SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA' VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

realizzato un sistema estensivo di copertura verde. La restante parte della copertura, chiusa e recintata, sarà occupata dal sistema di produzione di energia elettrica con pannelli fotovoltaici.

E' prevista l'attrezzatura di aree esterne idonee per attività ludiche, con spazi antitrauma: sul lato sud un'area gioco ed ulteriori aree verdi, di pertinenza dell'asilo Rocco Jemma; sul lato nord un'area gioco ed ulteriori aree verdi di pertinenza della scuola De Simone. Nella progettazione esecutiva, anche in recepimento delle prescrizioni della Soprintendenza, è stato rivisitato il disegno architettonico. E' stata anche prevista il riposizionamento e la sostituzione del cancello sul civico 16 secondo il disegno originario. Inoltre, seguendo le indicazioni espresse dal Comitato nel corso della precedente riunione informale, è stato previsto uno stallo per la sosta disabili.

Sotto il profilo dell'efficientamento energetico l'edificio, che allo stato attuale ha una classe energetica "D", sarà adeguato secondo i requisiti NZEB, grazie alla realizzazione di perimetrazioni ad alte prestazioni energetiche, all'installazione di un impianto fotovoltaico per lo sfruttamento delle energie rinnovabili e all'installazione di impianti termici ad alto rendimento.

Per tutte le facciate dell'edificio, tranne quella dell'emiciclo che insiste su via Appulo sul lato Sud, si realizzerà un isolamento termico con pannelli in schiuma e con finitura esterna realizzata con pittura silossanica. All'interno si collocherà una controparete con struttura metallica, lastre di gesso rivestito e strato di materiale isolante. Gli infissi esterni saranno realizzati in legno abete con doppio vetro stratificato basso emissivo e camera d'aria.

Il progetto prevede il rifacimento dei seguenti impianti:

- impianti elettrici e speciali;
- impianto fisso automatico di rivelazione, segnalazione manuale e di allarme incendi;
- impianto di cablaggio fonia dati, tipo strutturato
- impianto fotovoltaico, di 15 kWp connesso sulla fornitura del plesso Rocco Jemma;
- impianti meccanici: adduzione idrica e smaltimento scarichi per servizi igienico sanitari, produzione di acqua calda sanitaria attraverso collettore solare con accumulo integrato da pompa di calore, climatizzazione e distribuzione aria di rinnovo, idrico antincendio con gruppo di pressurizzazione, riserva di 30 mc e terminali a naspi in cassette a parete.

Ignazio Leone *Valerio* *Dr. Giuseppe Ruffo* *Luca* *Am*



COMUNE DI NAPOLI
Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle Strutture Tecniche
per Lavori Pubblici ed Espropri

**SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA'
VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE**

Interviene l'ing. Ciccarelli per illustrare gli elaborati grafici di progetto relativi agli interventi previsti per il miglioramento sismico dell'edificio.

Dagli esiti delle analisi di vulnerabilità condotte in precedenza, era emerso un indice di 0,119. Con l'insieme degli interventi proposti, l'indice di vulnerabilità ascende a 0,62.

Il progetto prevede:

- l'inserimento di pareti di taglio, poste alle estremità dell'edificio, al fine di incrementare la rigidezza laterale dell'edificio;
- il ringrosso di un pilastro centrale;
- il rafforzamento di alcune travi mediante fibrorinforzo in FRP e l'aggiunta di travi in carpenteria metallica al fine di collegare i telai in c.a.;
- la demolizione dei solai interpiano e di copertura dell'emiciclo e la realizzazione di un solaio collaborante in acciaio e calcestruzzo alleggerito con lamiera grecata poggiante su un nuovo schema di travi in carpenteria inghisate nei pilastri esistenti;
- il consolidamento del solaio del balcone costituente l'emiciclo mediante malta fibrorinforzata;
- la realizzazione di presidi anti-sfondellamento all'intradosso per i solai interpiano e di copertura.

La muratura perimetrale originaria dell'emiciclo, in tufo, dello spessore di circa 60 cm, si conserva in buone condizioni e non necessita di interventi se non dei presidi antiribaltamento. Anche per le fondazioni a plinti isolati e travi di collegamento non sono previsti interventi, al netto della realizzazione delle fondazioni dei nuovi setti a taglio.

Per quanto attiene gli aspetti contabili del progetto, il RUP illustra il Quadro Economico dell'intervento.

Su richiesta del Comitato, i progettisti chiariscono che nell'elaborazione del computo metrico estimativo sono stati applicati complessivamente n. 14 nuovi prezzi dedotti da apposite analisi.

In particolare, è stata illustrata l'analisi del nuovo prezzo NP.ED.01 per la fornitura e posa in opera di pareti scorrevoli tessili, corredata da apposito giustificativo.

Rispetto a quanto complessivamente esaminato, il Comitato verifica positivamente il progetto esecutivo dell'intervento: *"Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico dell'edificio scolastico sito in via Appulo nn. 14 - 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia"*

Luigi Leve *Valerio* *Fr. - Gruppo Pupile* *Luca* *Am*



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle Strutture Tecniche
per Lavori Pubblici ed Espropri

**SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITA'
VERIFICA PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE**

De Simone", trasmesso con nota PG/2023/631578 del 31.07.2023.

Del che è verbale, che letto ai presenti, viene confermato e sottoscritto, come segue:

Il Comitato di Verifica

Guido Leone

Valerio

Stefano

Carlo Ruble

Luca

La Segreteria Tecnica

Luca

Il RUP

Stefano

I Progettisti

Stefano
Luca