



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI COMUNE DI NAPOLI

SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA



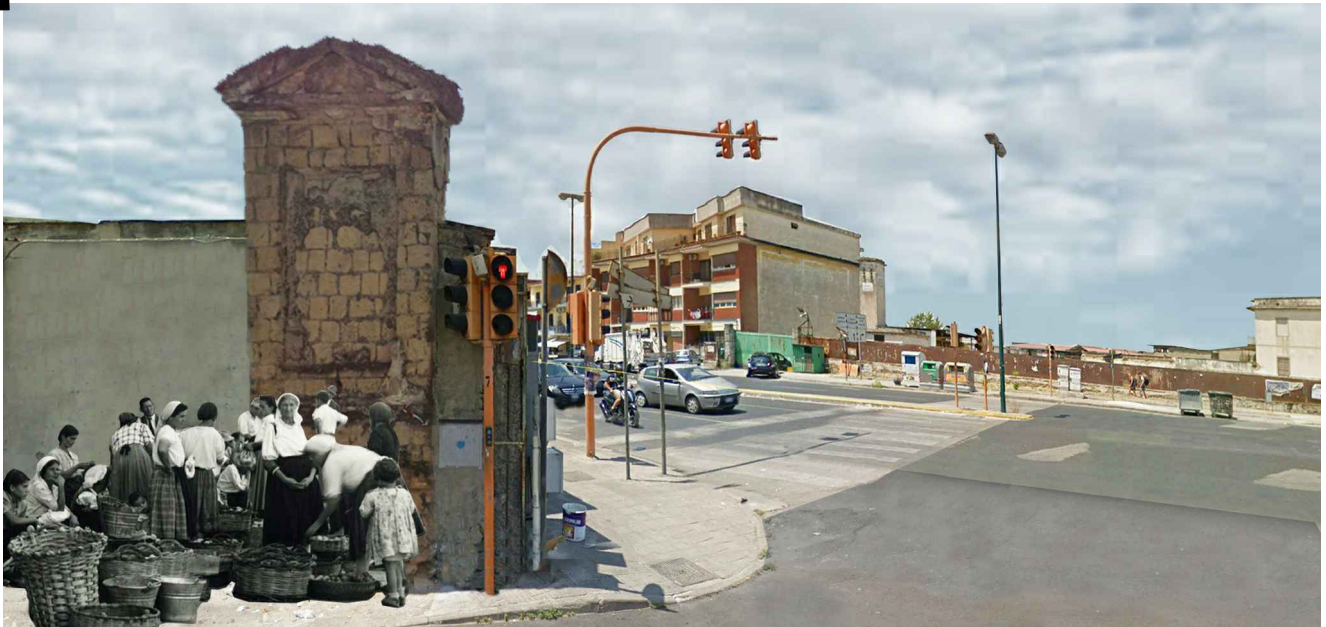
COMUNE DI NAPOLI

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

(ex art. 27 L.R.C.16/2004 e ss.mm.ii., ex art. 33 delle Nta della variante al PRG di Napoli)

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER UN'AREA ALL'INCROCIO TRA VIA ARGINE E VIA PRINCIPE DI NAPOLI A PONTICELLI REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO COMMERCIALE E ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

STATO DI PROGETTO



ELABORATO:

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PREVISIONE

ELABORATO:

C.E.
Rel.4

DATA: Maggio 2018

AGGIORNAMENTI: Ottobre 2020

PROPRIETA':

S.A.C.I. Srl

PROMITTENTE ACQUIRENTE :
LIDL ITALIA Srl

PROGETTO:

FALANGA E MORRA ARCHITETTI
Coordinamento: Arch. Giovanni Morra



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: cer_00 VALIDO FINO AL: 17/10/2029

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E.5 -
Edificio adibito ad attività commerciali
ed assimilabili

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 1

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro: _____







Dati identificativi

Regione : Campania
Comune : Napoli (NA)
Indirizzo : via Argine - Via Principe di Napoli
snc
Piano : Terra
Interno : n.d.
Coordinate GIS : 40,85856 N; 14,32781 E

Zona climatica : C
Anno di costruzione: n.d.
Superficie utile riscaldata: 1503,96 m²
Superficie utile raffrescata: 1503,96 m²
Volume lordo riscaldato: 10614,20 m³
Volume lordo raffrescato: 10614,20 m³

Comune catastale		Napoli (NA)				Sezione		Foglio		Particella	
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a	
Altri subalterni											

Servizi energetici presenti

-  Climatizzazione invernale
  Ventilazione meccanica
  Illuminazione
  Climatizzazione estiva
  Prod. acqua calda sanitaria
  Trasporto di persone o cose

DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE				SUPERFICI E RAPPORTO DI FORMA		
COPERTURA	A falda singola (spiovente)			Superficie utile riscaldata	1503,96	m ²
STRUTTURA	Struttura in cemento armato e c.a.p. con pannelli prefabbricati			Superficie utile raffrescata	1503,96	m ²
INFISSI E FINESTRE				Superficie utile totale	1503,96	m ²
Telaio	Alluminio	m ²	14,77	V - Volume riscaldato	10614,20	m ³
Vetro	Doppio	m ²	181,13	Volume raffrescato	10614,20	m ³
Ombreggiatura		m ²		S - Superficie disperdente	3804,35	m ²
				Rapporto S/V	0,358	
				EP _{H,nd}	10,03	kWh/m ² anno
				A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0605	-
				Y _{IE}	0,0714	W/m ² K

DATI ENERGETICI GENERALI

Energia primaria da fonti non rinnovabili	EP _{gl,nren}	72,01	kWh/m ² anno
Energia primaria da fonti rinnovabili	EP _{gl,ren}	108,57	kWh/m ² anno
Energia primaria totale	EP _{gl,tot}	180,58	kWh/m ² anno
Energia esportata	7.493 kWh/anno	Vettore energetico: Energia elettrica	

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: cer_00 VALIDO FINO AL: 17/10/2029

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ten}	EP _{nen}
Climatizzazione invernale	PDC elettrica aria-aria			Energia elettrica da rete	30,60	---	η_H	0,00	0,00
Climatizzazione estiva	PDC elettrica aria-aria			Energia elettrica da rete	25,80	7,06	η_C	21,99	8,30
Prod. acqua calda sanitaria	Riscaldamento elettrico			Energia elettrica da rete	1,50	0,36	η_W	1,33	5,50
Impianti combinati									
Prod. da fonti rinnovabili	Impianto fotovoltaico			Solare fotovoltaico	120,00				
Ventilazione meccanica	Ventilatori			Energia elettrica da rete	4,34			21,30	14,54
Illuminazione	Lampade ad incandescenza			Energia elettrica da rete	21,00			63,95	43,66
Trasporto di persone o cose									

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione	Namirial Termo 4
Produttore	Namirial S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti	Certificato n° 66 del 22/12/2014 di conformità alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013 e alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1

NOTE

Il presente certificato viene emesso a seguito di richiesta di integrazione documentale da parte del Comune di Napoli (area ambiente) prot. 684217 del 09/08/2019.

Per tale ha valore puramente previsionale.

Il certificato *valevole ai fini degli adempimenti sul contenimento dei consumi energetici*, sarà redatto dalla direzione lavori contestualmente alla comunicazione di fine lavori come previsto dall'art. 8, comma 2 del DLgs 192/2005.

Altre note (dati mancanti):

- I dati catastali non sono stati inseriti in quanto l'immobile non è stato realizzato;
- Nella sezione "dati di dettaglio del fabbricato" non è stata inserita la tipologia di ombreggiatura in quanto saranno utilizzati vetri camera selettivi che hanno la funzione di filtrare la radiazione solare entrante (cosiddetto vetro antisolare).

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: cor_00 VALIDO FINO AL: 17/10/2029

SOGGETTO COMPILATORE

Nome e Cognome / Denominazione	Giovanni Morra
Indirizzo	Piazza Muzii, 11, Napoli
E-mail	giovanni.morra@studiofalanga.it
Telefono	3486974961
Titolo	Architetto
Ordine/iscrizione	Ordine Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori di Napoli e Provincia n. 5263
Informazioni aggiuntive	

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione: 18/10/2019

Firma e timbro del tecnico o firma digitale