



*AREA MANUTENZIONE*

Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 15 del 24 Luglio 2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici di competenza della **Municipalità 8** (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità. – Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19

Fondi Strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale 2014-2020 – “PER LA SCUOLA” - Competenze ed ambienti per l'apprendimento”

Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) – Atto con impegno di spesa.

Importo lavori €.236.154,52, di cui €.2.746,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione, per complessivi € 297.618,25.

CUP B64H20000070006

CIG 8383655AF5

Il dirigente del Servizio *Tecnico Scuole*

*Premesso che:*

- in data 24 giugno 2020, nell’ambito del Programma Operativo Nazionale PON-FESR 2014-2020 **“PER LA SCUOLA”** - Competenze ed ambienti per l’apprendimento”– Asse II “Infrastrutture per l’istruzione” - Obiettivo specifico 10.7 – AZIONE 10.7.1, il MIUR ha pubblicato l’Avviso pubblico prot. 13194 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di *“riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l’accessibilità delle persone con disabilità”*;
- il programma plurifondo (FSE-FESR) è articolato in più ASSI, tra cui l’ASSE II INFRASTRUTTURE PER L’ISTRUZIONE (FESR), che prevede investimenti *“nell’istruzione, nella formazione e nella formazione professionale per la qualificazione professionale nonché nella formazione permanente, sviluppando l’infrastruttura scolastica e formativa”*;
- l’avviso è finalizzato alla presentazione di proposte progettuali per l’attuazione dell’Obiettivo specifico 10.7 dell’ASSE II – *“Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici”* e, in particolare dell’Azione 10.7.1 *“Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici e delle aule didattiche degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico censiti nell’Anagrafe nazionale dell’edilizia scolastica delle regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Emilia-Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Marche, Molise, Piemonte, Puglia, Sardegna, Sicilia, Toscana, Umbria, Veneto, per adottare misure funzionali al contenimento del rischio da Covid-19”*;
- l’Avviso in questione è rivolto agli enti locali delle regioni di cui all’art. 2 con competenza sugli edifici scolastici censiti nell’Anagrafe nazionale dell’edilizia scolastica, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- gli interventi a valere sull’Azione 10.7.1 devono essere destinati prioritariamente alla messa in sicurezza degli edifici scolastici, ma sono ammissibili anche interventi di riqualificazione degli stessi, in relazione sia all’accessibilità e al superamento delle barriere architettoniche, sia all’efficientamento energetico, al miglioramento degli spazi per la didattica e di servizi accessori e alla realizzazione di infrastrutture per lo sport e per i laboratori;
- sono ammessi, a titolo esemplificativo, interventi di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, di aule didattiche, ma anche fornitura di arredi scolastici idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti.
- pertanto, con riferimento agli edifici scolastici censiti nell’Anagrafe nazionale dell’edilizia scolastica (SNAES), sono ammissibili le spese relative a:

- *lavori di adeguamento e di adattamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche;*
- *forniture di arredi e attrezzature scolastiche idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti;*
- *incentivi e spese tecniche nel limite di cui al punto C del prospetto riportato all'art. 7 di questo avviso;*
- *pubblicità nel limite di cui al punto D del prospetto riportato all'art. 7 di questo avviso;*
- *altre spese di cui al punto E del prospetto riportato all'art. 7, quale contributo alle*
- *eventuali voci necessarie per la formulazione del quadro economico previste dagli articoli 16 e 42 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;*
- *I.V.A., ammissibile solo quando non possa essere, in qualsiasi modo, recuperata dal beneficiario finale.*
- a ciascun ente locale ammesso a finanziamento a seguito di presentazione di regolare candidatura sarà assegnata una quota di risorse prestabilita e parametrata, per fasce, alla popolazione scolastica del proprio territorio, determinata secondo i dati consolidati delle iscrizioni all'anno scolastico 2019-2020;
- con nota prot AODGEFID del 7.07.2020, è stato pubblicato, nell'ambito del sito istituzionale del Ministero dell'Istruzione, l'elenco per ciascuna Regione di tutti gli enti locali ammessi a finanziamento, tra cui risulta RICOMPRESO il Comune di Napoli, a cui, sulla scorta del dato censito relativo alla popolazione scolastica, è stato assegnato il contributo finanziario dell'importo di € 2.500.000,00;.

**Atteso che:**

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. d, del Regolamento delle Municipalità (Deliberazione CC n. 68/2005), spetta a queste ultime la competenza in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido di cui all'elenco c allegato al medesimo regolamento
- il servizio tecnico Scuole, sulla scorta della disposizione Disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/2019, espleta, tra l'altro, una funzione indirizzo e coordinamento delle Municipalità per le attività ad esse demandate nell'ambito della manutenzione scolastica
- le Municipalità, pertanto, di concerto con il servizio Tecnico Scuole, hanno fatto pervenire le proposte progettuali utili alla candidatura, da approvarsi ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e che a tale fine per ciascun progetto sono stati prodotti i seguenti elaborati tecnici, depositati presso ciascuna delle Municipalità che hanno preso partecipato all'Avviso pubblico:



Relazione tecnica illustrativa dell'intervento;

Elenco prezzi unitari;

Computo Metrico Estimativo;

Stima incidenza della manodopera;

Stima incidenza della sicurezza;

Quadro economico (redatto in conformità al "quadro di ripartizione dei costi")

Piano di sicurezza

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 260 del 23/07/2020, si è proceduto all'Approvazione dei progetti definitivi/esecutivi per la realizzazione di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità. – Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19;
- tra gli interventi approvati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 260 del 23/07/2020 rientrano i Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 8 (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità CUP B64H200000070006.
- La Giunta Comunale con la citata deliberazione n. 260/2020 ha autorizzato il dirigente del Servizio tecnico scuole ad effettuare, con proprio atto, la prenotazione della spesa necessaria per l'importo di € 2.230.003,53 sul seguente capitolo di bilancio:

annualità	capitolo	Classificazione Bilancio	importo	descrizione
2020	243513	04.02-2.02.01.09.003	€ 2.230.003,53	Lavori di adeguamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 – finanziamento PON FEESR 2014-2020 per la Scuole – competenze e ambienti per l'apprendimento – Miur – entrata cap. 4431513

- La legge n. 77/2020 di conversione del decreto legge n. 34/2020 "Rilancio" proroga il termine per la deliberazione del bilancio di previsione e quello per la verifica/salvaguardia degli equilibri al

30 settembre 2020;

Rilevato che:

- il costo preventivo complessivo dell'intervento in oggetto risulta pari a € 297.618,25 ed è articolato secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
Voce	Descrizione	Importo
A	<b>Lavori</b>	
A - Importo lavori	A.1 Importo lavori	€ 233.408,34
	A.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.746,18
	A.3 Di cui Incidenza della manodopera	€ 73.313,95
	<b>TOTALE LAVORI A1+A2</b>	<b>€ 236.154,52</b>
B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 51.953,99
	<b>TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)</b>	<b>€ 288.108,51</b>
C	<b>Progettazione</b>	
C.1	Incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 3.778,47
D	<b>Pubblicità</b>	
D.1	Spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 1.440,54
E	<b>Altre spese</b>	
E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 4.290,72
F	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO:</b>	<b>€ 297.618,25</b>

Preso atto che:

- in collaborazione con i tecnici della Direzione della Municipalità 8 è stato predisposto un progetto definitivo/esecutivo composto da:

Relazione tecnica illustrativa dell'intervento;

Elenco prezzi unitari;

Computo Metrico Estimativo;

Stima incidenza della manodopera;

Stima incidenza della sicurezza;

*Quadro economico (redatto in conformità al "quadro di ripartizione dei costi")*

*Piano di sicurezza*

*Capitolato speciale d'appalto*

*Attestazione di validazione del RUP (ex art. 26, comma 8, del d.lgs. 50/2016).*

- la spesa di €.297.618,25 trova copertura sul seguente capitolo del redigendo bilancio 2020/2022:

annualità	capitolo	Classificazione Bilancio	importo	descrizione
2020	243513	14.02-2.02.01.09.999	€.297.618,25	Lavori di adeguamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 – finanziamento PON FEESR 2014-2020 per la Scuole – competenze e ambienti per l'apprendimento – Miur – entrata cap. 4431513

*Considerato che:*

- è stato acquisito, per l'intervento in oggetto, il seguente Codice identificativo gara: 8383655AF5 ;
- l'Autorità Nazionale Anticorruzione, con la Deliberazione n.289 del 01.04.2020, ha chiesto al Governo l'adozione di un intervento normativo urgente che disponga l'esonero dal versamento della contribuzione da parte delle Stazioni Appaltanti e delle Imprese concorrenti dovuta all'atto dell'attivazione delle procedure di gara;
- L'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, ha disposto l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi di gara dovuti da parte della stazione appaltante e dell'operatore economico dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;

*Rilevato che:*

- con nota del 24/07/2020 si è provveduto ad informare preventivamente il Direttore Generale e l'Assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione;

**Visto** l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

**Verificato che:**



- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato convenzione per lavori di manutenzione straordinaria di immobili;
- ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (Oda) o con richiesta di offerta (RdO);

#### **Ritenuto**

- che per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione si ritiene opportuno indire gara mediante procedura negoziata (art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO);

**Stabilito** quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RdO) con gara al prezzo più basso sull'elenco prezzi sulla base dell'apposito capitolato speciale d'appalto, con l'importo a base di gara di €.236.154,52, di cui €.2.746,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% consultando almeno 5 (cinque) imprese presenti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

**Verificato** che sul portale degli acquisti P.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) non sono presenti convenzioni attive per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite;

**Letta** la circolare PG/2012/864756 del 10/8/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure d'acquisto qualora si avvalgano degli strumenti CONSIP, che analogamente può estendersi agli acquisti ME.PA.

- di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016.

*Precisato che:*

- per l'appalto in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 –Suddivisione in lotti – in quanto date le peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile;

#### **Dato atto che:**

- con DGC n°797 del 03/12/2015, nell'ambito del piano triennale di prevenzione della corruzione -2017 e del Programma Triennale per la trasparenza ed integrità 2015-2017 è stato approvato il patto d'integrità per l'affidamento delle commesse, il quale deve essere sottoscritto dalle ditte partecipanti alla procedura in esame;
- a parità di offerta si procederà al sorteggio;
- il contratto sarà stipulato con le modalità previste dall'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016
- il capitolato speciale di appalto, che costituisce parte integrante del presente atto pur non essendo materialmente allegato al presente atto, contiene le clausole principali del contratto e le caratteristiche dei lavori.



Visti:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 3291 del 30/09/1999 e s.m.i, esecutiva ai sensi di legge, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti locali, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2294 del 30/06/2000, avente a oggetto le *Direttive per la stipulazione dei contratti, la prenotazione o l'impegno di spese e l'acquisizione del parere di regolarità contabile*;
- la comunicazione del RUP ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e come sancito dal *Codice di comportamento* adottato dall'Ente con deliberazione del Consiglio comunale n. 254 del 24/04/2014;
- il D.Lgs. 267/2000 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'art. 107, comma 3, lettera d), l'art. 151, comma 4, e l'art. 183.

### DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa

**Prenotare** la spesa complessiva di €.236.154,52, di cui €.2.746,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e somme a disposizione, per complessivi € 297.618,25, secondo il seguente quadro economico:



QUADRO ECONOMICO			
Voce	Descrizione	Importo	
A	Lavori		
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori	€ 233.408,34
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.746,18
	A.3	Di cui Incidenza della manodopera	€ 73.313,95
<b>TOTALE LAVORI A1+A2</b>		<b>€ 236.154,52</b>	
B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 51.953,99	
<b>TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)</b>		<b>€ 288.108,51</b>	
C	Progettazione		
C.1	Incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 3.778,47	
D	Pubblicità		
D.1	Spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 1.440,54	
E	Altre spese		
E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 4.290,72	
F	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO:</b>	<b>€ 297.618,25</b>	

L'importo dei lavori di cui sopra trova copertura sul seguente capitolo di spesa:

annualità	capitolo	Classificazione Bilancio	importo	descrizione
2020	243513	14.02-2.02.01.09.999	€ 297.618,25	Lavori di adeguamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 – finanziamento PON FEESR 2014-2020 per la Scuole – competenze e ambienti per l'apprendimento – Miur – entrata cap. 4431513

Indire gara mediante ricorso al MEPA, attraverso R.D.O. Inviata ad almeno 5 (cinque) operatori economici



individuati mediante sorteggio dall'albo telematico <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> per la realizzazione dei Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla realizzazione di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 8 (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità. – Avviso pubblico per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 così come definiti negli elaborati di progetto riportati in premessa, che si intendono qui integralmente riportati, attraverso un confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020.

**Stabilire** che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;

**Stabilire che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di un sola offerta valida**

**Stabilire che:**

- saranno osservate le disposizioni di cui al *Programma 100* della RPP, nonché quelle di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma della scrittura privata.

**Indicare** quale Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli atti connessi e conseguenti il funzionario ing. Francesco Truppa.

**Precisare che** ricorrono i motivi di urgenza visto che ai sensi del D.Lgs. 81/2008 ricadono sull'Amministrazione comunale gli obblighi relativi agli interventi strutturali e di manutenzione necessari ad assicurare la sicurezza sui luoghi di lavoro. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterebbe ingenti danni patrimoniali a carico dell'Amministrazione comunale.

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, così come coordinato con il d.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014.

che il presente impegno viene assunto nel rispetto dell'art. 163 commi 1-3-5 del D.lgs 267/2000

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole in relazione al presente atto attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2. lettera a), del *Regolamento dei controlli interni* approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013 la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa, esprimendo parere di regolarità tecnica favorevole.

Ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 introdotto dall'art. 1, comma 10, della legge 190/2012 e dell'art. 6 del DPR 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedire l'adozione della presente determinazione

Ai fini dell'istruttoria e dell'adozione della presente determinazione dirigenziale è stata svolta attività istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento Funzionario ing. Francesco Truppa ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990.

Sono allegati al presente provvedimento, per divenirne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, composti da un numero complessivo di n. 43 pagine:

- *Deliberazione di Giunta Comunale n. 260 del 23.07.2020 ( All\_1082\_015\_01);*
- *Disciplinare di Gara (All\_1082\_015\_02);*
- *Modello di attestazione di regolarità (1082\_Modello\_Ragioneria)*

Sottoscritta digitalmente da

Il dirigente  
(*Arch. Alfonso Ghezzi*)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art.22 D.LGS. 82/2005.