

Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014 – 2020

Contratto Istituzionale di Sviluppo per il Centro Storico di Napoli

Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini - Sanità a Napoli

Presentazione e finalità del Progetto.

Per la realizzazione degli interventi afferenti alla riqualificazione dell'area Vergini – Sanità, con delibera di giunta comunale n.526 del 29 settembre 2017 è stato approvato un progetto di fattibilità tecnico-economica denominato Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini - Sanità a Napoli.

In esecuzione della delibera, è stata quindi bandita una procedura di gara per acquisire i servizi di ingegneria ed architettura finalizzati alla redazione del progetto esecutivo degli interventi, tramite il finanziamento accordato dal MIBACT con risorse ricadenti nel Piano di Azione Coesione 2007-2013 “Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale” - Linea di Azione 2 "Progettazione per la cultura".

L'aggiudicazione dei servizi è avvenuta con determinazione dirigenziale n. 25 del 5 dicembre 2018 a firma del dirigente del Servizio Valorizzazione della Città Storica – Sito UNESCO e le attività sono attualmente in corso.

Il Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini - Sanità a Napoli prevede una serie di interventi coordinati con finalità di:

- recupero, la valorizzazione e la gestione integrata del patrimonio culturale;
- incremento della qualità dell'offerta turistica ed incentivazione allo sviluppo delle attività economiche locali;
- coinvolgimento della società civile finalizzato alla riappropriazione dell'identità e del carattere del luogo;
- miglioramento della qualità della vita, della sicurezza e dell'accessibilità degli spazi pubblici.

La proposta progettuale integrata si sviluppa a partire da specifici laboratori di partecipazione finalizzati ad instaurare un proficuo confronto sia con i cittadini che con gli operatori economici e gli enti coinvolti nel processo di rigenerazione.

L'approccio partecipato e “dal basso” rappresenta il potenziale punto di svolta sia per la definizione di soluzioni progettuali condivise sia per il superamento gli errori registrati in passato, restituendo così credibilità e fiducia alle azioni di trasformazione del territorio.

Dal punto di vista progettuale, la proposta si articola su due differenti livelli:

- I. pianificazione integrata d'area, con il coinvolgimento diretto dei portatori di interessi;
- II. progetti esecutivi cantierabili, quali "acceleratori del processo di rigenerazione".

Il Progetto Territoriale Integrato identifica una serie coordinata di interventi progettuali, materiali e immateriali, tra cui le azioni strategicamente individuate come "acceleratori del processo di rigenerazione".

La definizione delle azioni avviene anche attraverso la costituzione di laboratori di partecipazione ed animazione territoriale, con il coinvolgimento dei portatori di interesse (*stakeholders*) pubblici e privati coinvolti nel processo di trasformazione dell'area e la cittadinanza in genere.

Il processo di partecipazione/consultazione può essere gestito e facilitato dall'operatore economico affidatario delle attività di progettazione, in stretta collaborazione con gli uffici del Comune di Napoli e con la supervisione dell'Assessorato ai beni comuni e all'urbanistica e dell'Assessorato alla Cultura.

L'intento è quello di mettere a sistema le attività e risorse esistenti, sviluppare processi di progettazione partecipata, di gestione integrata degli spazi pubblici che saranno riqualificati e di incentivare i partenariati pubblico-privato.

Il Progetto Territoriale Integrato include un Piano finanziario e di intercettazione fondi, un Piano di gestione, le analisi costi-benefici/multi criterio, un Progetto di valorizzazione turistica con relativo Piano di comunicazione.