



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

K1135/2022/039 del 25/10/2022

OGGETTO: Procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Redazione del Piano di sicurezza per la fruizione del "Cimitero delle Fontanelle".

Affidamento in favore della società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L con sede legale NAPOLI (NA) VIA GABRIELE JANNELLI 23 CAP 80128, per un importo di € 9.500,00 oltre IVA al 22% e CNPAIA al 4%.

Impegno, a valere sull'esercizio 2022, della spesa complessiva di **€ 12.053,60** compresa IVA al 22% e CNPAIA.

CUP: B65I22000510004

SMART CIG: ZBC38476AD



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

Premesso che

- il Cimitero delle Fontanelle è parte del patrimonio caveale del sottosuolo della Città, ed è uno degli spazi ipogei più rilevanti sul piano religioso, culturale, turistico e sociale della città di Napoli;
- il Sito è chiuso al pubblico da oltre due anni ed in occasione di numerosi incontri tenutosi sull'argomento, l'Amministrazione ha rappresentato la necessità di porre in essere tutte le attività opportune al fine di ripristinarne la fruizione pubblica, attraverso un sistema di visite guidate, anche mediante affidamento ad un gestore;
- sono state svolte alcune indagini affidate dal Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio alla società SINTEMA Engineering S.R.L. hanno evidenziato livelli di stabilità globale soddisfacenti, individuando altresì la necessità di porre in essere ulteriori misure di sicurezza per aree ed elementi specifici.

Rilevato che

- Il Servizio Cultura, nell'ambito delle attività di promozione della cultura in Città, opera nello svolgimento delle funzioni attribuitegli con Disp. Dir. Gen. n.9 del 2019 la "*Tutela, valorizzazione e gestione dell'attività di promozione del patrimonio storico artistico e monumentale del Centro Storico cittadino, in collaborazione con enti ed istituzioni pubblici e privati e con le Sovrintendenze competenti (Museo aperto)*" ed opera inoltre la "*Pianificazione degli interventi di restauro dei beni mobili di valore storico/ artistico d'intesa con i competenti Servizi interni all'Amministrazione e le Soprintendenze di riferimento.*" in collaborazione con il Servizio Tecnico Patrimonio che sottoscrive per la parte tecnica il presente atto.

Considerato che

- per consentire di predisporre gli atti di affidamento ad un gestore esterno è necessario effettuare uno studio preliminare nonché redigere un piano di sicurezza finalizzato alla riapertura del sito.
- non essendo disponibile al momento, all'interno dell'Ente, una specifica professionalità a cui affidare la redazione dei predetti studi e documenti, è stato necessario procedere all'individuazione di una professionalità esterna all'Ente.

Atteso che

- la prestazione da affidare, come meglio specificato nei documenti allegati, riguarda la redazione del Piano di Sicurezza per la fruizione del Cimitero delle Fontanelle;
- per l'esecuzione delle prestazioni professionali individuate si è stabilito di procedere all'affidamento a professionalità esterne da reperire, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

del principio di rotazione, mediante consultazione dall'elenco dei professionisti istituito con Delibera di G.C. 499/2015 presso il CUAG, che prevede la preventiva sottoscrizione del Patto d'Integrità del Comune di Napoli ai sensi della Delibera di G.C. 797/2017 e che pertanto resta in vigore fino alla completa esecuzione del contratto;

- per la determinazione del corrispettivo per i servizi in parola sono state adottate le modalità previste all'art. 6 comma 2 del D.M. 17/06/2016, il cui calcolo viene riportato nel dettaglio all'Art.4 del Capitolato Tecnico Prestazionale allegato alla presente, e pertanto, considerando i corrispettivi al netto delle spese, il quadro economico del progetto in parola si configura come segue:

| Quadro Economico SIA - Piano di Sicurezza Cimitero delle Fontanelle | | |
|--|---|-------------------------------|
| A | Servizi di ingegneria ed architettura | |
| a.1 | Importo progettazione | € 10.000,00 |
| | | |
| | | TOTALE A € 10.000,00 |
| | | |
| B | Somme a disposizione della stazione appaltante | |
| b.1 | Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4%*A) | € 400,00 |
| b.2 | IVA al 22% sui servizi (22%*A) | € 2.200,00 |
| b.3 | IVA al 22% sulle spese (22%*b.1) | € 88,00 |
| | | TOTALE B € 2.688,00 |
| | | TOTALE A+B € 12.688,00 |

Dato atto che

- per il capitolo 116613, denominato "Attività di promozione della cultura in Città", da attuarsi nella corrente annualità, è stato previsto uno stanziamento per un importo complessivo di euro 170.000,00.

| Capitolo | Codice di bilancio | Denominazione |
|-----------------|---------------------------|--|
| 116613 | 05.02-1.03.02.02.005 | ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DELLA CULTURA IN CITTÀ – NEL 2021 FINANZIATO DA IMPOSTA DI SOGGIORNO |

Verificato che

- l'affidamento in parola determinato secondo le previsioni del D.M. 17/06/2016 non supera l'importo di € 139.000,00 previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i.;



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

- l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., prevede che, per affidamenti di importi inferiori a € 139.000,00 inerenti i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, si possa procedere mediante affidamento diretto;
- l'art. 1 comma 3 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., prevede che, gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- la disposizione del Direttore Generale n.28/2012 e la conseguente circolare PG/2017/668068 del Servizio Autonomo C.U.A.G. prevedono che per gli affidamenti diretti ex art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, la cui competenza è in capo esclusivamente ai Servizi proponenti, non è necessario che gli stessi siano convalidati dal CUAG;

Considerato che

- il Servizio Tecnico Patrimonio dovendo procedere all'avvio delle attività professionali in parola, in tempi estremamente ristretti per avviare gli interventi in oggetto, da attuarsi nella corrente annualità, ha individuato, tra gli operatori economici presenti all'Albo Fornitori del Comune di Napoli in base al curriculum ed alla affinità con il servizio da espletare, la Società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L. con sede legale NAPOLI (NA) VIA GABRIELE JANNELLI 23 CAP 80128, Indirizzo PEC spi.na@legalmail.it, numero REA – 719481. C.F./P.I. 04873791216;
- con Lettera di invito PG/2022/738210 del 12/10/2022 inoltrata con PEC del 13 Ottobre 2022 – 14:42, inviata dal Servizio Tecnico Patrimonio, la suddetta Società è stata invitata a presentare un'offerta per l'esecuzione della prestazione professionale sulla base dei documenti trasmessi in allegato;
- Con PEC ricevuta in data 17/10/2022, e acquisita al PG/2022/751460 del 18/10/2022 la società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L. ha inviato offerta economica relativa al servizio descritto applicando un ribasso del 5% sull'importo stimato, oltre CNPAIA ed IVA al 22%, pertanto alla luce del ribasso presentato il quadro economico risulta il seguente:

| Quadro Economico SIA ribassato | | |
|---------------------------------------|---|-------------|
| A | Servizi di ingegneria ed architettura | |
| a.1 | Importo progettazione Esecutiva | € 9.500,00 |
| | | |
| | TOTALE A | € 9.500,00 |
| | | |
| B | Somme a disposizione della stazione appaltante | |
| b.1 | Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4%*A) | € 380,00 |
| b.2 | IVA al 22% sui servizi (22%*A) | € 2.090,00 |
| b.3 | IVA al 22% sulle spese (22%*b.1) | € 83,60 |
| | TOTALE B | € 2.553,60 |
| | TOTALE A+B | € 12.053,60 |



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

Precisato che:

- il contratto ha per oggetto affidamento dei servizi descritti in precedenza, finanziato nell'ambito delle "Attività di promozione della cultura in Città";
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni;
- che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata;
- che le clausole essenziali del contratto sono contenute nella lettera d'invito e nei relativi allegati che sono stati accettati in sede di offerta economica;

Ritenuto che

- Risulta necessario provvedere all'approvazione dei seguenti elaborati:
 - Disciplinare;
 - Capitolato Prestazionale;
- si debba procedere all'adozione di apposita determinazione di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Redazione del Piano di sicurezza per la fruizione del "Cimitero delle Fontanelle", a favore della società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L. con sede legale NAPOLI (NA) VIA GABRIELE JANNELLI 23 CAP 80128, Indirizzo PEC spi.na@legalmail.it, numero REA – 719481. C.F./P.I. 04873791216

Considerato inoltre che

- il servizio in argomento sarà espletato nell'anno 2022 e con le modalità esplicitate nel Capitolato allegato agli inviti di presentazione delle offerte;
- per l'espletamento della presente procedura, ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, risulta necessario procedere all'impegno complessivo di € 12.053,60, incluso somme a disposizione, a seguito del ribasso offerto sul capitolo **116613** annualità 2022 denominato "Attività di promozione della cultura in Città" codice bilancio **05.02-1.03.02.05**;

Visto

- il D.lgs. 50 del 18 aprile 2016;
- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, art. 183, comma 3 e 9 e art. 191 e 192;

Letto



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto che

- ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

Attestato

- di aver espletato l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", di cui al D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24/04/2014 e modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29/04/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
- che il presente documento ed i documenti allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DETERMINA

1. **Approvare** i seguenti documenti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Redazione del Piano di sicurezza per la fruizione del "Cimitero delle Fontanelle".
 - DISCIPLINARE;
 - CAPITOLATO.
2. **Affidare i** servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Redazione del Piano di sicurezza per la fruizione del "Cimitero delle Fontanelle", alla società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L. con sede legale NAPOLI (NA) VIA GABRIELE JANNELLI



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

23 CAP 80128, Indirizzo PEC spi.na@legalmail.it, numero REA – 719481. C.F./P.I. 04873791216;

3. **Impegnare** ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, a favore Società STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI S.R.L. con sede legale NAPOLI (NA) VIA GABRIELE JANNELLI 23 CAP 80128, Indirizzo PEC spi.na@legalmail.it, numero REA – 719481. C.F./P.I. 04873791216, la somma complessiva di € 12.053,60 compresa IVA al 22% e CNPAIA, sul capitolo n. 116613 annualità 2022, codice di Bilancio 05.02-1.03.02.02.05.

4. **Precisare** che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs 18/8/2000 n° 267 sono espressamente enunciati in narrativa;

5. **Attestare** in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 13 c.1. lett. b) ed art.17 c.2 lett.a) del regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28.02.2013, la regolarità e la correttezza amministrativa;

6. **Specificare che:**
 - Il Comune di Napoli, con deliberazione di G.C. n. 3202 del 05/10/07, ha preso atto del “Protocollo di Legalità” sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1/8/2007, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it, nonché sul sito Web del Comune di Napoli www.comune.napoli.it unitamente alla deliberazione di G.C. 3202 del 05/10/07. Gli articoli 2 e 8 del “Protocollo di legalità”, che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'affidatario sono tenuti a conformarsi, sono integralmente riprodotti nell'allegato al presente atto che forma parte integrante e sostanziale del contratto, per essere espressamente sottoscritte dall'affidatario.
 - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
 - Il Comune di Napoli, con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014, modificata con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29/04/2017, ha approvato il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, visionabile sul sito www.comune.napoli.it in "Amministrazione Trasparente", le cui disposizioni si applicano altresì alle imprese fornitrici di beni e servizi. Le clausole sanzionatorie in caso di inosservanza di dette disposizioni sono inserite nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel contratto.
 - Ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015 “Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017 e Programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2015-2017: Approvazione del Patto di Integrità per l'affidamento di commesse”, l'affidatario



Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

ha sottoscritto il documento denominato “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.

7. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.
8. **Disporre** il presente affidamento sotto condizione risolutiva in caso di accertamento dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16, nonché in caso di irregolarità dei tributi locali di cui al programma 100 e irregolarità contributiva (DURC).
9. **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 25 pagine:

- All. 1 – Lettera di trasmissione richiesta di offerta PG/2022/738210 (1 pag);
- All. 2 – Disciplinare (6 pag);
- All. 3 – Capitolato Tecnico Prestazionale (16 pag);
- All. 4 – PEC accettazione incarico PG/2022/751460 (2 pag)

Sottoscritta digitalmente dal dirigente del
Servizio Tecnico Patrimonio
Ing. Vincenzo Brandi

Sottoscritta digitalmente dal dirigente del
Servizio Beni Culturali
per la parte relativa agli impegni finanziari
Dott. Massimo Pacifico

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.