



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## DETERMINAZIONE

**n. 091 del 22 dicembre 2022**

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.**

**“DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA G. APPULO NN. 14 – 16, OSPITANTE L’ASILO NIDO COMUNALE ROCCO JEMMA E LA SCUOLA DELL’INFANZIA DE SIMONE DELL’I.C. FAVA GIOIA”**

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE**

**CUP: B61B22000810006**

**CIG: 95600567C7**

Determinazione a contrarre ai sensi dell’art.32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. 267/2000. Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall’art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

*Prenotazione della spesa complessiva* di € **267.749,48** di cui € 211.025,76 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 56.723,72 per IVA e Cassa previdenziale, e la spesa di € **225,00** per contributo ANAC.



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

### Premesso che:

il Servizio Tecnico Scuole ha coordinato l'azione di gestione delle procedure nonché di redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle candidature agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole municipalità in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica;

con delibera n.32 dell'8 febbraio 2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi da candidare ai seguenti avvisi:

- *Regione Campania per la formazione di una manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli Enti locali della Regione Campania (decreto dirigenziale n. 13 del 19/01/2022);*
- *PNRR "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (Avviso MIUR 48048/2021);*
- *PNRR Regione Campania "Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole" (decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022);*
- *PNRR "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" (Avviso MIUR 48040/2021);*
- *PNRR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" (Avviso MIUR 48047/2021);*

all'esito dei predetti Avvisi sono stati ammessi a finanziamento n. 24 interventi, oltre ad altri due interventi confluiti nel PNRR e derivanti da progettazioni pregresse;

in particolare, con decreto direttoriale n. 57 del 8/9/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*" e con successivo decreto direttoriale n. 74 del 26/10/2022 sono state sciolte le riserve in merito ad alcuni interventi, per cui sono stati ammessi a finanziamento n. 11 nidi, n. 2 poli dell'Infanzia e n. 6 scuole dell'Infanzia, tra cui quello relativo all'intervento: "**Demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico sito in via G. Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone dell'I.C. Fava Gioia**";

nelle more della redazione dei progetti di fattibilità ed in attesa degli esiti della registrazione dei citati decreti ministeriali di ammissione a finanziamento, il Servizio Tecnico Scuole ha indetto e poi approvato con disposizione dirigenziale n. 47 del 7/6/2022 l'esito della Manifestazione di interesse a valenza di indagine di mercato, per la formazione di un Elenco di Operatori Economici, iscritti al ME.PA., attraverso cui è stato possibile determinare le effettive esperienze professionali in analogia a quanto richiesto nell'avviso, verificare la effettiva costituzione del gruppo di professionisti aderente alle necessità progettuali, e la disponibilità immediata alla esecuzione dei progetti; il tutto finalizzato ad individuare il gruppo di progettisti per l'assegnazione dell'incarico tramite le procedure di affidamento diretto, necessariamente da effettuarsi in tempi rapidi e procedure snelle, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs 50/2016, ovvero con procedura negoziata, dei servizi di architettura e ingegneria propedeutici alla realizzazione degli interventi ammessi;





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

in data 1° dicembre 2022 sono stati sottoscritti dal MIUR gli accordi di concessione dei finanziamenti relativi ai predetti bandi per tutti gli interventi ammessi con l'unica eccezione delle scuole per le quali solo nel mese di novembre è stata sciolta la riserva da parte del MIUR;

**Considerato che:**

con la delibera n. 410 del 27/10/2022 la Giunta Comunale ha approvato i Progetti di fattibilità degli interventi ammessi, elaborati dalle risorse interne all'Amministrazione e da porre a base degli affidamenti dei servizi di progettazione o di affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione;

con disposizione n. 72 del 16.11.2022, il Direttore Generale ha stabilito che il Servizio Tecnico Scuole, per gli affidamenti delle procedure d'appalto degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, si potrà avvalere del personale tecnico delle Municipalità, individuato di concerto con i rispettivi Direttori;

con disposizione n. 83 del 06.12.2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

per l'intervento "Demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico sito in via G. Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone dell'I.C. Fava Gioia" è stato designato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Benedetto De Vivo matr. 55789 incardinato presso la Municipalità 2;

**Dato atto che:**

i quadri economici degli interventi sono riportati nelle schede di progetto allegate in sede di candidatura, così come eventualmente modificate a seguito di richiesta di chiarimenti da parte del Ministero dell'istruzione, che fanno parte integrante e sostanziale degli accordi di concessione;

in particolare, per l'intervento in oggetto, il quadro economico approvato dal Ministero dell'Istruzione è il seguente:

| Tipologia di Costo   | Importo               |
|--|-----------------------|
| <b>A) Lavori</b>   | <b>3.480.876,00 €</b> |
| A1) Demolizioni  | 870.219,00 €          |
| A2) Edilizia   | 1.392.350,40 €        |
| A3) Strutture  | 696.175,20 €          |
| A4) Impianti   | 522.131,40 €          |
| <b>B1) Spese tecniche per incarichi esterni compreso IVA</b> | <b>437.326,34 €</b>   |
| <b>B2) Contributo reclutamento personale (eventuale)</b>     | <b>250.000,00 €</b>   |
| <b>C) Incentivi funzioni tecniche</b>                        | <b>55.694,02 €</b>    |
| <b>D) Altri costi</b>  | <b>522.131,40 €</b>   |
| D1) Imprevisti compreso IVA                                  | 174.043,80 €          |



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

|                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| D2) IVA su lavori                 | 348.087,60 €          |
| <b>E) Pubblicità compreso IVA</b> | <b>17.404,38 €</b>    |
| <b>TOTALE</b>                     | <b>4.763.432,14 €</b> |

**Considerato che:**

nella voce B.1 “*Spese tecniche per incarichi esterni*”, inclusi IVA e Cassa previdenziale, sono ricomprese le spese tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed eventuali spese tecniche per ulteriori prestazioni che si rendessero necessarie in corso di svolgimento degli incarichi;

gli importi stimati per l’affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, secondo i parametri fissati dal D.M. 17 giugno 2016, ammontano complessivamente a € 221.093,31 di cui € 174.253,87 per imponibile e € 46.839,44 per IVA e Cassa previdenziale;

pertanto, ravvisata l’opportunità di specificare ulteriormente la voce B.1 del quadro economico con l’esplicitazione degli importi delle progettazioni separatamente rispetto alle eventuali ulteriori spese tecniche ed al contributo ANAC, il quadro economico medesimo viene rielaborato come segue, fermo restando il totale degli importi autorizzati:

| <b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>                             |                       |
|--|-----------------------|
| <b>Tipologia di Costo</b>                                    | <b>Importo</b>        |
| <b>A) Lavori</b>   | <b>3.480.876,00 €</b> |
| A1) Demolizioni  | 870.219,00 €          |
| A2) Edilizia   | 1.392.350,40 €        |
| A3) Strutture  | 696.175,20 €          |
| A4) Impianti   | 522.131,40 €          |
| <b>B1) Spese tecniche per incarichi esterni compreso IVA</b> | <b>437.326,34 €</b>   |
| B1.1) progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa  | 221.093,31 €          |
| B1.2) ulteriori spese tecniche, compreso IVA                 | 169.351,86 €          |
| B1.3) ANAC per i servizi di progettazione                    | 225,00 €              |
| <b>B2) Contributo reclutamento personale (eventuale)</b>     | <b>250.000,00 €</b>   |
| <b>C) Incentivi funzioni tecniche</b>                        | <b>55.694,02 €</b>    |
| <b>D) Altri costi (IVA, imprevisti, etc.)</b>                | <b>522.131,40 €</b>   |
| D1) Imprevisti compreso IVA                                  | 174.043,80 €          |
| D2) IVA sui lavori   | 348.087,60 €          |
| <b>E) Pubblicità compreso IVA</b>                            | <b>17.404,38 €</b>    |
| <b>TOTALE</b>  | <b>4.763.432,14 €</b> |



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Dato atto che:**

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

con deliberazione di G.C. n. 317 del 04/08/2022 è stato approvato il P.E.G.

**Rilevato che:**

per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n.ro B61B22000810006 nonché il C.I.G. che corrisponde al n.ro 95600567C7;

per i servizi in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 – suddivisione in lotti – in quanto date le peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile.

**Dato atto che** ai sensi dell'art.1 co.449 della Legge n.296/2006 le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

**Ritenuto:**

che, in considerazione dell'approssimarsi della scadenza, ad oggi fissata al 31 marzo 2023, per l'aggiudicazione dei lavori ed in vista della milestone europea del 30 giugno 2023, occorre procedere in tempi rapidi all'affidamento dei servizi di progettazione; a tal proposito, avvalendosi delle procedure di accelerazione e snellimento di affidamento inferiori alle soglie di cui all'art. 35 e all'art. 36 comma 2, D.lgs n. 50/2016- previste dal decreto semplificazioni – bis, convertito in Legge 108/2021 (sulla scorta del primo decreto semplificazioni, D.L. n. 76/2020 convertito in Legge 120/2020), si è proceduto ad opportuna indagine esplorativa, mediante apposita Manifestazione di Interesse, al fine di individuare il gruppo di professionisti a cui affidare l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva sulla base di concrete e documentate esperienze professionali pregresse e capacità tecnico organizzative del gruppo;

che sulla scorta della Manifestazione di interesse sopra richiamata è opportuno indire gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) previa consultazione a cura del RUP di almeno cinque operatori economici;

di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sul prezzo posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 com.3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

il corrispettivo a base di gara è pari a 211.025,76 € e su di esso gli operatori economici saranno invitati a presentare il prezzo complessivo offerto, secondo il seguente quadro economico di indizione dei servizi





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

di progettazione:

| <b>QUADRO ECONOMICO DI INDIZIONE<br/>DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE</b> | <b>IMPORTO</b>      |
|---|---------------------|
| Imponibile  | 211.025,76 €        |
| Cassa Previdenziale   | 8.441,03 €          |
| IVA   | 48.282,69 €         |
| B1.1) progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa           | <b>267.749,48 €</b> |
| B1.3) Contributo ANAC   | <b>225,00 €</b>     |

la documentazione posta a base di gara è la seguente:

- Lettera di invito – disciplinare
- Allegato 1: Progetto di fattibilità Tecnico Economica
- Allegato 2: Capitolato Tecnico Prestazionale
- Allegato 3: Dichiarazioni
- Allegato 4: Patto di integrità

la spesa complessiva trova copertura nel seguente modo:

- sul Capitolo 204832 art. 1 codice bilancio 12.01-2.05.02.01.001 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Annualità 2022;
  - o per progettazione def., esec., CSP e Cassa € 219.466,79;
  - o per Contributo ANAC € 225,00
- sul Capitolo 204832 art. 2 codice bilancio 12.01-2.05.02.01.001 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Annualità 2022: per Iva € 48.282,69

di procedere all'aggiudicazione in presenza di almeno due offerte valide;

di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta, attingendo dall'elenco formato all'esito della Manifestazione di interesse, approvato con disposizione dirigenziale n. 47 del 7/6/2022, nel rispetto dei principi di economicità, rotazione e trasparenza;

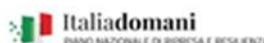
**Letti:**

la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure di acquisti tramite Consip e MEPA e pertanto, non è necessario acquisire il preventivo parere del Coordinatore CUAG;

la circolare PG/2021/541347 del 12/07/2021 a firma del Coordinatore dell'Area Centro Unico Acquisti e Gare, che invita i dirigenti responsabili della spesa ad utilizzare in maniera autonoma gli elenchi degli operatori economici abilitati dall'ente al fine di velocizzare le procedure di affidamento ex art.36 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità e trasparenza;

la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, ai sensi della quale il RUP è deputato alla individuazione degli operatori economici e relativa gestione della procedura di gara.

l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Preso atto che:**

ai sensi dell'art.36 co.6-ter, nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al co.6 dello stesso articolo, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali;

ai sensi dell'art.1 co.4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, e della Legge 108/2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016.

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

**Visto :**

il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e smi;

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co.4, 183, co. 3 e 9, 107,191 e 192;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

il disciplinare di gara, allegato e formante parte integrante del presente atto, redatto in conformità ai contenuti di cui al D.Lgs. n.50/2016 e smi.

**Attestato**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

**Visti**

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE -  
Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

**Attestato che**

il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:

- all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
- all'art. Art. 37, c. 1, lett.b) d.lgs. n. 33/2013;
- all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni diliceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2019/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

**Per i motivi esposti in narrativa:**

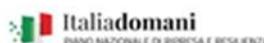
**D E T E R M I N A**

**Indire** una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della Legge 108/2021), recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per gli interventi di **“Demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico sito in via G. Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone dell'I.C. Fava Gioia”** per l'importo a base di gara pari ad € **211.025,76** oltre IVA e Cassa previdenziale pari a € 56.723,72 per un totale di € 267.749,48, secondo il seguente quadro economico di indizione dei servizi di progettazione:

| QUADRO ECONOMICO DI INDIZIONE<br>DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE | IMPORTO             |
|---|---------------------|
| Imponibile  | 211.025,76 €        |
| Cassa Previdenziale   | 8.441,03 €          |
| IVA   | 48.282,69 €         |
| B1.1) progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa   | <b>267.749,48 €</b> |
| B1.3) Contributo ANAC   | <b>225,00 €</b>     |

**Stabilire che:**

- verranno consultati gli operatori economici attingendo all'elenco formato all'esito della Manifestazione di interesse, approvato con disposizione dirigenziale n. 47 del 7/6/2022, nel rispetto dei





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

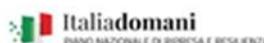
principi di economicità, rotazione e trasparenza;

- i servizi di progettazione saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- l'appalto sarà aggiudicato almeno in caso di due offerte valide e l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta selezionata in relazione all'oggetto del contratto;
- il quadro economico dell'intervento viene rielaborato come segue, fermo restando il totale degli importi autorizzati:

| <b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>                             |                       |
|--|-----------------------|
| <b>Tipologia di Costo</b>                                    | <b>Importo</b>        |
| <b>A) Lavori</b>   | <b>3.480.876,00 €</b> |
| A1) Demolizioni  | 870.219,00 €          |
| A2) Edilizia   | 1.392.350,40 €        |
| A3) Strutture  | 696.175,20 €          |
| A4) Impianti   | 522.131,40 €          |
| <b>B1) Spese tecniche per incarichi esterni compreso IVA</b> | <b>437.326,34 €</b>   |
| B1.1) progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa  | 221.093,31 €          |
| B1.2) ulteriori spese tecniche, compreso IVA                 | 169.351,86 €          |
| B1.3) ANAC per i servizi di progettazione                    | 225,00 €              |
| <b>B2) Contributo reclutamento personale (eventuale)</b>     | <b>250.000,00 €</b>   |
| <b>C) Incentivi funzioni tecniche</b>                        | <b>55.694,02 €</b>    |
| <b>D) Altri costi (IVA, imprevisti, etc.)</b>                | <b>522.131,40 €</b>   |
| D1) Imprevisti compreso IVA                                  | 174.043,80 €          |
| D2) IVA sui lavori   | 348.087,60 €          |
| <b>E) Pubblicità compreso IVA</b>                            | <b>17.404,38 €</b>    |
| <b>TOTALE</b>  | <b>4.763.432,14 €</b> |

**Prenotare** la spesa complessiva nel seguente modo:

- sul Capitolo 204832 art. 1 codice bilancio 12.01-2.05.02.01.001 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Annualità 2022;
  - o per progettazione def., esec., CSP e Cassa € 219.466,79;
  - o per Contributo ANAC € 225,00
- sul Capitolo 204832 art. 2 codice bilancio 12.01-2.05.02.01.001 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Annualità 2022: per Iva € 48.282,69





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, DLgs. 267/2000, così come coordinato con Decreto Lgs. 118/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs. 126/2014.

**Approvare** la documentazione di gara, costituita da:

- Lettera di invito – disciplinare
- Allegato 1: Progetto di fattibilità Tecnico Economica
- Allegato 2: Capitolato Tecnico Prestazionale
- Allegato 3: Dichiarazioni
- Allegato 4: Patto di integrità

**Stabilire che** saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 nonché quelle di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e smi.

**Confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Benedetto De Vivo, in servizio presso la Municipalità 2.

**Precisare che** ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine del contratto è l'esecuzione dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "*Demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico sito in via G. Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone dell'I.C. Fava Gioia*";
- il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "*Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni*";
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;
- la modalità di scelta del contraente avverrà con una procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e della Legge 108/2021) con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.).

**Precisare che** l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e gli operatori economici concorrenti, ai sensi della Deliberazione di G.C. n.797/2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara ed all'esito delle verifiche di cui agli articoli 80 e 83 del D.lgs. 50/2016.

**Dare atto che** lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e smi e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

L'allegato costituisce parte integrante del presente atto, composto dai seguenti documenti, per complessive pagg. 45, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, così repertoriato:

- All\_1082\_091\_01 – Lettera di invito – disciplinare
- All\_1082\_091\_02 – Allegato 1: Scheda progetto
- All\_1082\_091\_03 – Allegato 2: Capitolato Tecnico Prestazionale
- All\_1082\_091\_04 – Allegato 3: Modello offerta economica e dichiarazioni
- All\_1082\_091\_05 – Allegato 4: Patto di integrità
- 1082\_MODELLO RAGIONERIA

Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*

