



**AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO, A TITOLO ONEROSO, DI UN
SECONDO NUCLEO DI LOCALI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NAPOLI, AD USO NON
RESIDENZIALE, UBICATI NELLA GALLERIA PRINCIPE DI NAPOLI
(secondo il criterio - di cui agli artt. 73 lett. c e 76 del R.D. 827 del 23.05.1924 – delle offerte segrete pari o
in rialzo rispetto al canone posto a base d'asta)**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

(Compilare i campi e barrare le caselle corrispondenti alle autodichiarazioni da rendere)

Anagrafica* (dati obbligatori)

Il/La sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____ di cittadinanza

_____ di essere titolare (nel caso di cittadini extracomunitari) di permesso di soggiorno n.

_____ rilasciato dalla Questura di _____ il _____ con scadenza

il _____ residente a _____ prov. _____

in Via/P.zza _____ n. _____ C.A.P. _____ tel _____

Cellulare _____ Fax _____ e – mail _____

PEC _____ C.F. _____

in qualità di:

- Legale rappresentante di _____

Forma giuridica _____ avente sede legale a _____ prov. _____

data di costituzione¹ _____ in Via/P.zza _____

n. _____ C.A.P. _____ Tel. _____ Fax _____

e-mail _____ PEC _____

avente sede operativa a _____ prov. _____ in via/P.zza _____

_____ n. _____ C.A.P. _____ Tel. _____

_____ Fax _____ e-mail _____

PEC _____ C.F./P.I.V.A. _____

¹Per data di costituzione dell'impresa si intende:

- per le società di capitali, la data di iscrizione dell'atto costitutivo nel Registro delle Imprese;
- per le società di persone, la data di stipula dell'atto costitutivo, indipendentemente dalla data di iscrizione al Registro delle Imprese;
- per le persone fisiche (ditte individuali), la data di iscrizione nel Registro delle Imprese.



CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla selezione per “L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO, A TITOLO ONEROSO, DI UN SECONDO NUCLEO DI LOCALI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NAPOLI, AD USO NON RESIDENZIALE, UBICATI NELLA GALLERIA PRINCIPE DI NAPOLI”

ed in particolare:

- per l'unità immobiliare identificata dal civico _____
- per il lotto unico costituito complessivamente dalle unità immobiliari identificate dai civici XVIII, XIX e XX, XXI, XXII

(Nota bene: si potrà partecipare alla selezione per una o più unità immobiliari tra quelle oggetto del presente Avviso, secondo le modalità indicate all'art. 11).

Saranno favorite le offerte pervenute per un unico lotto costituito complessivamente dalle unità immobiliari identificate dai civici: XVIII, XIX e XX, XXI, XXII a partire da un canone mensile a basa d'asta di euro 7.130,00.

Le condizioni per accedere alla selezione per l'assegnazione delle unità immobiliari costituenti il suddetto lotto unico sono indicate all'art. 6 dell'Avviso. Nel caso di aggiudicazione delle unità immobiliari facenti parte del suddetto lotto unico, pertanto, non si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche relative alle singole unità immobiliari. In tal caso si selezioneranno solo le proposte relative alle unità immobiliari identificate dai civici VIII e XXVI. Al di fuori del lotto unico, è comunque prevista la possibilità di aggiudicazione di una o più unità immobiliari, salvo espressa rinuncia formale. In caso di rinuncia espressa, si procederà con automatico scorrimento delle singole graduatorie definitive per ciascuna unità immobiliare).

A tal fine, preso atto che tutte le dichiarazioni rese nella presente istanza di partecipazione hanno valore di autocertificazione, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e che in caso di dichiarazioni mendaci o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, si applicano le sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, e si decade dai benefici ottenuti

DICHIARA

(Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000)

(Indicare tutti i soggetti che rientrano nelle categorie sotto specificate)

- **Che hanno la rappresentanza legale dell'impresa** (specificare a chi competono i poteri di rappresentanza sia per l'ordinaria che per la straordinaria amministrazione):

Nome e Cognome _____

Data e luogo di nascita _____

C.F. _____

qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: _____

Nome e Cognome _____

Data e luogo di nascita _____

C.F. _____

qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: _____

- **Che sono Soci dell'impresa** (persone fisiche e persone giuridiche con indicazione della quota di capitale posseduto):

Nome e Cognome/Ragione sociale _____

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione _____

C.F./P.I _____

quota di capitale posseduto: _____

Nome e Cognome/Ragione sociale _____

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione _____

C.F./P.I _____

quota di capitale posseduto: _____



Nome e Cognome/Ragione sociale _____
Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione _____
C.F./P.I. _____
quota di capitale posseduto: _____

- **Che sono Amministratori dell'impresa** (specificando ruoli e poteri):

Nome e Cognome _____
Data e luogo di nascita _____
C.F. _____
ruolo: _____

Nome e Cognome _____
Data e luogo di nascita _____
C.F. _____
ruolo: _____

- **che l'impresa è iscritta:**

al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____ in data _____

con iscrizione all'albo delle imprese artigiane nei seguenti settori: _____

all'Ufficio INPS di _____ dal _____ n. matricola _____

all'Ufficio INAIL di _____ dal _____ n. matricola _____

Eventualmente indicare nel dettaglio le motivazioni della **non iscrizione** all'INPS e/o INAIL

- Che applica il seguente contratto collettivo nazionale del lavoro: _____
- Che il numero dei dipendenti alla data di presentazione della domanda è pari a: _____
 - Che il numero dei collaboratori alla data di presentazione della domanda è pari a: _____
 - di accettare tutte le modalità e condizioni indicate nell'Avviso Pubblico indicato in oggetto;
 - di aver preso visione di ogni allegato al suddetto Avviso;
 - di aver chiuso in attivo gli ultimi tre bilanci e con un fatturato complessivo pari o superiore a € 300.000,00 (*per i partecipanti al lotto unico in forma singola*);
 - che tutti i soggetti che compongono la rete hanno singolarmente chiuso in attivo gli ultimi tre bilanci e con un fatturato complessivo pari o superiore a € 300.000,00 (*per i partecipanti al lotto unico in forma associata*);
 - di utilizzare l'unità immobiliare secondo la seguente **destinazione d'uso** _____, con il/i seguente/i codice/i ATECO _____;
 - di possedere l'iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali per l'esercizio delle loro attività;
 - di non avere a carico procedimenti ostativi alla stipula dei contratti con la P. A.;
 - di non occupare senza titolo immobili di proprietà del Comune di Napoli;
 - di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, un immobile di proprietà comunale assegnato in precedenza in locazione;
 - di avere preso visione dell'intero complesso monumentale della Galleria Principe di Napoli e delle unità immobiliari oggetto del presente bando e di accettarne lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano e di aver debitamente tenuto conto, nella formulazione della propria proposta, di tutte le circostanze di carattere generale e particolare che possono



influire sulla realizzazione del progetto e sulla successiva gestione dell'attività. Inoltre di rinunciare ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato dei luoghi;

- di essere in regola con il pagamento dei tributi comunali riferiti a immobili comunali esistenti sul territorio del Comune di Napoli;
- di non avere in corso contenziosi con l'Amministrazione, né di risultare debitori insolventi nei confronti della stessa;
- di non aver riportato condanne penali e non essere destinatari di provvedimenti di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi di cui al D.Lgs. 159/2001 ("Codice Antimafia");
- di rispettare i contratti collettivi nazionali di lavoro di settore, gli accordi sindacali integrativi, gli obblighi assicurativi e previdenziali vigenti, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro ed ogni altro adempimento di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e collaboratori;
- di non avere cause di esclusione dalla partecipazione alla concessione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e le altre cause di esclusione previste;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito, di non aver in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati. Nel caso di impresa, di non essere sottoposto a procedure di liquidazione (compresa liquidazione volontaria), fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o altre procedure concorsuali in corso e/o non avere in atto un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non rivestire e di non aver rivestito negli ultimi 3 anni una delle seguenti cariche e/o qualifiche:
 - sindaco, assessore o consigliere del Comune di Napoli;
 - dirigente del Comune di Napoli;
 - parlamentare eletto nei collegi elettorali del Comune di Napoli o consigliere o assessore regionale e metropolitano;
 - presidente, assessore o consigliere di Municipalità;
 - cariche negli organi sociali o funzioni direttive negli Enti e nelle società partecipate totalmente o in via maggioritaria dal Comune.
- acconsentire al trattamento dei propri dati per tutte le finalità istituzionali relative all'espletamento della procedura del presente bando;
- di non avere relazioni di parentela, affinità o interesse economico tra i titolari, gli amministratori, i soci e gli eventuali dipendenti del soggetto concorrente rispetto a dipendenti e dirigenti dell'amministrazione concedente aventi potere negoziale o autoritativo;
- di rispettare integralmente i contenuti del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015;
- che in qualsiasi momento produrrà, su richiesta del Comune di Napoli, ogni documentazione attestante la veridicità di quanto dichiarato;
- di comunicare tempestivamente qualsiasi variazione, intervenuta successivamente alla data della presente dichiarazione-domanda, comportante la modifica o la perdita dei requisiti dichiarati;
- che tutto quanto sopra riportato vale anche per altri amministratori (con o senza poteri di rappresentanza) e soci.

Luogo e data _____ **Firma (leggibile e per esteso)** _____

Allegare alla presente domanda:

- copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno del sottoscrittore in corso di validità (per i cittadini extracomunitari);
- copia del codice fiscale e/o partita Iva del soggetto concorrente;
- attestazione di avvenuto sopralluogo;
- copia del provvedimento di riconoscimento della personalità giuridica e/o del provvedimento di iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali per l'esercizio delle relative attività (se in possesso);
- relazione descrittiva dell'attività che si intende realizzare all'interno del cespite con l'indicazione della destinazione d'uso e dei relativi codici ATECO;
- visura camerale;
- copia dell'atto costitutivo e dello statuto della società;
- nel caso di società tenute alla redazione del bilancio, copia dell'ultimo bilancio approvato, comprensivo di nota integrativa e di verbale di approvazione del bilancio. Le imprese non soggette all'obbligo di presentazione del bilancio, dovranno presentare copia dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- sottoscrizione del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 3/12/2015.