

## RELAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

**Patto per Napoli - "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE.**

### Impresa Esecutrice:

RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti), C.F. e P.IVA 05423200483, con sede in Firenze, alla via Pietro Toselli n. 131

**CUP: B65I17000050001**

**CIG lotto 5: 78826421F6**

### Progetto:

Il progetto esecutivo è stato approvato con Determina Dirigenziale n. 44 del 09/10/2020 registrata all'I.G. 1486 del 22/10/2020 per l'importo complessivo di € 261.931,69, comprensivi degli oneri di sicurezza, pari a € 5.396,20, oltre IVA e oneri previdenziali secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE – LOTTO 5			
A)		<b>IMPORTO APPALTO</b>	€ <b>261.931,69</b>
	A1)	Importo servizi (al netto del ribasso del 52,46%)	€ 256.535,49
	A2)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.396,20
B)		<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ <b>70.407,24</b>
	B1)	Oneri previdenziali su A) 4%	€ 10.477,27
	B2)	I.v.a. al 22% sulle voci A1), A2), B1) 22%	€ 59.929,97
		<b>TOTALE INTERVENTO</b>	€ <b>332.338,92</b>

### Finanziamento del progetto:

La somma complessiva di € **332.338,92** trova copertura finanziaria nel Bilancio previsionale 2019/2021 – sul seguente capitolo di spesa

codice bilancio	capitolo	art.	importo
04.02-2.02.01.09.019	256150	144	€ 332.338,92

### Descrizione della prestazione Appaltata

*Affidamento di servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n.333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 5*  
Esecuzione da parte di professionista/i abilitato/i, della valutazione della sicurezza ai sensi del D.M. 17/01/2018 “Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni”, in ottemperanza all’OPCM 3274/2003 e della Circolare 21 gennaio 2019 n.7 ” Istruzioni per l’applicazione dell’«Aggiornamento delle “Norme tecniche per le costruzioni”» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018”, comprensivo delle prove, delle indagini e di quanto previsto per il raggiungimento **di un livello minimo di conoscenza pari a LC2.**

### Categoria S.06 (G=1.15).

#### Assuntore dei lavori:

Con Determina Dirigenziale n. 44 del 09/10/2020 registrata all’I.G. 1486 del 22/10/2020 , i lavori in parola venivano affidati, secondo le condizioni di aggiudicazione, alla RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti), C.F. e P.IVA 05423200483, con sede in Firenze, alla via Pietro Toselli n. 131 per un importo lavori netto complessivo di **€ 261.931,69**, comprensivi degli oneri di sicurezza, pari a € 5.396,20, oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di **€ 332.338,92** (in virtù del ribasso d’asta pari al 52,46% - cfr. contratto repertorio 86465 del 09/03/2021).

#### Spesa autorizzata per i lavori:

Per effetto del contratto repertorio 86465 del 09/03/2021 la spesa complessiva autorizzata per i lavori risulta di netto **€ 261.931,69** (Euro duecentosessantunomilanovecentotrentuno/69), comprensivi degli oneri di sicurezza, pari a € 5.396,20, oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di **€ 332.338,92**.

#### Responsabile del Procedimento e Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del Procedimento sono state svolte dall’Arch. Alfonso Ghezzi, quelle di Direttore dell’esecuzione del contratto (DEC) sono state svolte dall’Arch. Raffaella Rubinetti;

#### Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 06/09/2021 come da verbale di avvio dell’esecuzione del contratto firmato senza riserve da parte del soggetto aggiudicatario.



### **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti 176 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di avvio.

### **Sospensioni e riprese dei lavori, proroghe:**

I servizi hanno subito diverse proroghe:

- con disposizione n. 26 del 15.03.22 (DISP/2022/0002108 del 24/03/2022) è stata concessa proroga al 30.06.22 per la conclusione dell'esecuzione del contratto;
- con disposizione n. 52 del 05.07.22 (DISP/2022/0005352 del 06/07/2022) è stata concessa proroga al 30.09.22 per la conclusione dell'esecuzione del contratto;
- con disposizione n. 67 del 04.10.22 (DISP/2022/0007325 del 10/10/2022) è stata concessa proroga al 30.10.22 per la conclusione dell'esecuzione del contratto;

### **Ultimazione dei lavori:**

Il DEC, a seguito della trasmissione da parte della RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti) di tutto il materiale di cui al Capitolato, dichiarava ultimati i servizi medesimi in tempo utile rispetto al contratto stipulato.

### **Danni di forza maggiore:**

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

### **Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme del C.S.A, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del DEC.

### **Stato finale:**

in relazione al SAL finale si riportano le seguenti annotazioni:

<b>Ammontare del conto finale (servizi, oneri, fatture)</b>	<b>€ 261. 885,56</b> oltre iva e cassa
<b>A detrarre acconti già corrisposti:</b>	
Anticipazione 30%	<b>€ 52.340,22</b> oltre iva e cassa
SAL 1	<b>€ 78.579,51</b> oltre iva e cassa
<b>Restano</b>	<b>€ 130.965,83</b> oltre iva e cassa

### Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€ 261.931,69 oltre iva e cassa
Importo netto dei servizi eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 261. 885,56 oltre IVA e Cassa

### Infortunati occorsi durante l'esecuzione dei lavori:

Non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

### Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

Come attestano i certificati INARCASSA tutti i componenti del RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti) risultano in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali ed in particolare:

- SICURING srl prot. INARCASSA 141.2.2/NSU057SW del 23.09.2022 ;
- Geol. TOFACCHI LUCA prot.113937 E del 12.01.2023 rilasciata dall'EPAP;
- Ing. PERONI MARCO prot. 385826/141.2.1/B152W del 12.01.2023;
- IGETECMA s.n.c. DURC protINAIL\_35364443 con scadenza 03/03/2023;
- TIARSTUDIO srl prot. 141.2.2/NSU057SW del 11.01.2023;

### Avviso ai creditori:

Per l'esecuzione dei suddetti servizi non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee e né danneggiamenti interessanti stabili privati, in quanto i lavori stessi si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà del Comune di Napoli, per cui si ritiene potersi omettere la pubblicazione dell'avviso ai creditori.

### Cessioni di credito da parte dell'impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

### Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

## VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 30-10-2022 e sono intervenuti alla stessa:

Arch. Raffaella Rubinetti – DEC ;

Ing. Carlo La Ferlita - in Rappresentanza dell'Impresa esecutrice

### **Risultati della visita di collaudo:**

Con la scorta del progetto, delle perizie e dei documenti contabili, il sottoscritto DEC, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei servizi che sono stati eseguiti.

### **Penale per il ritardo:**

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal R.U.P. alcuna penale.

### **Osservanza delle prescrizioni:**

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione il servizio reso ha seguito le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto, che le indagini sono state condotte a regola d'arte.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i servizi sono stati eseguiti secondo il progetto approvato ;
- b) che i servizi stessi sono stati eseguiti a regola d'arte;
- c) che nulla si ha da osservare in merito a danni di forza maggiore;
- d) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € **261. 885,56 oltre IVA e Cassa** è minore a quello autorizzato € **261.931,69** oltre iva e cassa;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i servizi sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;



i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dal DEC durante il corso di essi;

o) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Il sottoscritto DEC certifica che i servizi di cui all'oggetto eseguiti dalla RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti), sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale (servizi, oneri, fatture)	<b>€ 261. 885,56 oltre IVA e Cassa</b>
A detrarre acconti già corrisposti:	<b>€ 130.919,73 oltre IVA e Cassa</b>

Resta il credito dell'Impresa di **€ 130.965,83 oltre IVA al 22% e Cassa previdenziale al 4%** che possono essere corrisposte alla RTP Sicuring S.r.l (capogruppo mandataria)/, ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei servizi di cui trattasi e salvo superiore approvazione del presente atto.

Napoli 12.01.2023

Letto confermato e sottoscritto

DEC  
Arch. Raffaella Rubinetti



in rappresentanza della società  
Ing. Carlo La Ferlita



Visto  
IL RUP  
arch. Alfonso Ghezzi

