



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE

n. 61 del 22 luglio 2021

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione. LOTTO I: Solai di copertura Piano Terra e Piano Primo, progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.189 del 13 maggio 2021.

Approvazione della perizia dell'importo complessivo lordo di € 53.007,05 per maggiori lavori oltre IVA al 22%, ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 e contestuale affidamento degli stessi alla ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO con sede in Via Sibilla, 29 - 80070 Bacoli (NA) C.F.: CSTNTN62S04A5350 e P. IVA: 06856730632 già aggiudicataria dell'appalto principale giusta determinazione dirigenziale n.ro 49 del 29 giugno 2021- I.G.1158 del 06.07.2021, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 7,87431 %, per un importo € 48.854,99 oltre IVA al 22%.

Approvazione della rimodulazione del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n.ro 49 del 29 giugno 2021- I.G.1158 del 06.07.2021.

Impegno della spesa complessiva pari ad € 59.603,09.

CUP: B65I17000050001

CIG: 8758983D6B



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:

1. "Riqualificazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;
2. "Riqualificazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;

con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

con Delibera di Giunta Comunale n.189 del 13 maggio 2021 è stato approvato il progetto

2



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

definitivo/esecutivo per la “Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione” LOTTO I: Solaio di copertura Piano Terra e Piano Primo per l'importo complessivo di € 352.083,79 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LOTTO I			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 276 831,06
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 931,67
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 274 899,39
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3 627,13
	A.5	Oneri della manodopera	€ 129 413,90
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 278 526,52
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 61 275,83
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 100,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4 456,42
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 352.083,79

la spesa complessiva relativa al Lotto I di € 352.083,79 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020;

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.35 del 24.05.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 968 del 31.05.2021, è stata indetta la gara d'appalto con riferimento al lotto I mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

il RUP ing. Giulio Davini, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 16.06.2021 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 del lavori in oggetto nei confronti della ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO con sede in Via Sibilla, 29 - 80070 Bacoli (NA) C.F.: CSTNTN62S04A5350 e P. IVA: 06856730632 per un importo lavori pari ad € 256.880,10 per lavori (comprensivi di € 3.627,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 7,87431 % sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;

con Determinazione Dirigenziale n.49 del 29.06.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 1158 del 06.07.2021 è stata approvata, ai sensi dell'art.33 co. 1 del D.Lgs. n.50/2016, la proposta di aggiudicazione del 16.06.2021 dei lavori di "Messa in sicurezza dei solai di copertura del 54° C.D. "M.Scherillo" Plesso Centrale di via S. Manna con sistema di antisfondellamento e rifacimento del sistema di impermeabilizzazione. LOTTO I: Solai di copertura Piano Terra e Piano Primo" alla ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO con sede in Via Sibilla, 29 - 80070 Bacoli (NA) C.F.: CSTNTN62S04A5350 e P. IVA: 06856730632, per l'importo, al netto del ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara del 7,87431% secondo il seguente quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A. IMPORTO LAVORI	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 276 831,06
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 931,67
	A.2	Importo dei Lavori a netto del ribasso offerto del 7,87431 %	€ 253 252,97
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3 627,13
	A.5	Oneri della manodopera	€ 129 413,90
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 256 880,10
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 56 513,62
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 100,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4 456,42
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 68 795,04
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 325 675,14



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

con copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

con Determinazione Dirigenziale n.6 del 19.07.2021, il dirigente ha preso atto dell'avvenuta efficacia ai sensi del co.7 dell'art.32 del D.Lgs. n.50/2016 della Determinazione Dirigenziale n.49 del 29.06.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 1158 del 06.07.2021.

Rilevato che:

sono state accertate nell'ambito di diversi sopralluoghi svolti da parte di personale dell'ASL Napoli 1 all'interno dell'edificio scolastico una serie di criticità, ed in particolare:

- con diffida prot. 0149909/u del 18.06.2021, l'*ASL Napoli 1 Centro – Dipartimento di Prevenzione U.O.S.D. Prevenzione Collettiva DS 25/26* ha diffidato il Responsabile del Servizio Tecnico Scuole del Comune di Napoli ad eliminare le criticità igienico sanitario riscontrate durante il sopralluogo del 17 giugno 2021 presso il 54° C.D. "M. Scherillo" sito in Napoli alla via S. Manna, entro 30 giorni dalla notifica;
- con notifica di prescrizioni ai sensi del D.Lgs. 758/94, acquisito al protocollo generale dell'Ente con n.ro 522029 del 05 luglio 2021 l'*ASL Napoli 1 Centro - Servizio igiene e medicina del lavoro U.O.S.D. Lavoro DS. 26/30* a seguito di ispezione del 17 giugno 2021 presso il 54° C.D. "M. Scherillo" sito in Napoli alla via S. Manna ha richiesto di eliminare le criticità igienico sanitario riscontrate, entro 30 giorni dalla notifica;
- con Verbale di ispezione, a seguito di ispezione del 07 maggio 2021 presso il 54° C.D. "M. Scherillo" sito in Napoli alla via S. Manna acquisito al protocollo generale dell'Ente con n.ro 501594 del 28 giugno 2021, l'*ASL Napoli 1 Centro - U.O.C Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro* ha accertato la violazione all'art.86 del D.Lgs.n.81/2008 e richiesto di ottemperare entro 30 giorni dalla notifica;

in data 28 giugno 2021, il Direttore della Municipalità 9, nelle more dell'esecuzione di quanto richiesto dall'ASL, considerata la mancanza di fondi per la manutenzione per l'eliminazione delle criticità segnalate, ha disposto la chiusura dell'intero complesso scolastico di via Stanislao Manna 25 per l'utenza e tutto il personale scolastico, al fine di evitare l'accadimento di eventi gravosi nei giorni concessi per l'ottemperanza;

Considerato che:

i lavori sono iniziati in via d'urgenza in data 07 luglio 2021 e sono in corso di esecuzione;

le ulteriori lavorazioni, che derivano dalle prescrizioni impartite dall'ASL, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto, sono necessarie per consentire la riapertura della struttura e rendere funzionali i lavori in oggetto in corso di esecuzione;

per quanto sopra il Direttore dei Lavori ha predisposto una perizia di variante che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Nuovo Prezzo;

la spesa complessiva lorda per le opere aggiuntive ammonta ad € 53.007,05 di cui € 277,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

alla luce dei nuovi interventi si stima un incremento dei rifiuti prodotti dalle lavorazioni, di € 1.000,00 compreso IVA, che può essere ricavata attraverso una rimodulazione delle somme a disposizione presenti nella sezione imprevisti del quadro economico di progetto;

il Responsabile del Procedimento, ai sensi delle Linee Guida n.3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n.1096 del 26 ottobre 2016 ha autorizzato e accertato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12 del D.lgs. n. 50/16 come risulta dall'allegata relazione dei RUP;

l'articolo 106, comma 12, del D.Lgs n.50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto.

Considerato inoltre che:

alla copertura della spesa di cui sopra, si può far fronte mediante l'utilizzo delle somme stanziare sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;

ai sensi dell'art. 163, comma 2, del d.lgs. 267/2000, nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

sia stato approvato entro i termini previsti ai sensi del comma 3 del d.lgs. 267/2000, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria;

con Decreto Legge n.ro 73 del 25 maggio 2021, è stato ulteriormente differito al 31 luglio 2021 il termine ultimo per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 ed è stato autorizzato fino a quel termine l'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del d.lgs. 267/2000;

con Deliberazione di Giunta Comunale n.232 del 03.06.2021 è stato approvato il pre-consuntivo al 31.12.2020, la stessa da atto che a decorrere dall'esecutività della stessa e fino all'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 l'assunzione di prenotazione e impegno di spesa a valere sulle risorse finanziarie del 2021 proseguirà secondo le regole della gestione provvisoria di cui all'art. 163 del T.U.E.L. che consentono esclusivamente, tra le altre, l'assunzione di spese vincolate.

Atteso che per quanto sopra specificato ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.lgs. n. 50/16, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto.

Ritenuto che:

i lavori necessari all'eliminazione delle criticità riscontrate dall'ASL sono urgenti e l'inadempimento nei termini previsti, oltre che comportare la mancata ripresa delle attività didattiche per il nuovo anno scolastico, stante l'attuale interdizione della intera struttura, comporta danni certi e gravi all'Ente;

nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa è opportuno affidare alla ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO con sede in Via Sibilla, 29 - 80070 Bacoli (NA) C.F.: CSTNTN62S04A535O e P. IVA: 06856730632, l'esecuzione dei lavori per l'eliminazione delle criticità riscontrate dall'ASL. In considerazione che:

- in capo alla ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- la ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO opera attivamente in cantiere.

la ditta aggiudicataria, appositamente convocata, ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere i maggiori lavori fino alla concorrenza di € 48.854,99 di cui € 277,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 7,87431 % oltre IVA, sottoscrivendo in data 21.07.2021 l'atto di sottomissione, allegato;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016;

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 8758983D6B e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

alla luce di quanto sopra richiamato il quadro economico netto dell'intervento risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO FINALE					
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo principale</i>	<i>Importo variante</i>	<i>Importo totale</i>
A. IMPORTO LAVORI	A	<i>Lavori</i>			
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 276 831,06	€ 53 007,05	€ 329 838,11
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 931,67	€ 277,84	€ 2 209,51
	A.2	Importo dei Lavori a netto del ribasso offerto del 7,87431 %	€ 253 252,97	€ 48 577,15	€ 301 830,12
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46	€ 0,00	€ 1 695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3 627,13	€ 277,84	€ 3 904,97
	A.5	Oneri della manodopera	€ 129 413,90	€ 18 314,89	€ 147 728,79
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 256 880,10	€ 48 854,99	€ 305 735,09
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 56 513,62	€ 10 748,10	€ 67 261,72
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 000,00		€ 5 819,67
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 100,00		€ 1 280,33
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00		€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4 456,42		€ 4 456,42
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00		€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67		€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33		€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00		€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00		€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00		€ 500,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 68 795,04	€ 10 748,10	€ 79 543,14	
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 325 675,14	€ 59 603,09	€ 385 278,23	

Visto che:

è opportuno provvedere all'adozione della Determina di affidamento dei maggiori lavori contenuti nel quinto dell'importo del contratto;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Giulio Davini;

è avvenuto l'accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente.

Constatata, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Preso atto che:

il legale rappresentante della ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO con sede in Via Sibilla, 29 - 80070 Bacoli (NA) C.F.: CSTNTN62S04A535O e P. IVA: 06856730632, ha dichiarato di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 co.3, di detto Codice, determina l'applicazione delle relative clausole sanzionatorie;

la suddetta ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, ha attestato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si è impegnata, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001.

Letti:

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

Attestato



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

Di approvare la perizia per i maggiori lavori a lordo del ribasso per € 53.007,05 di cui € 277,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Nuovi Prezzi.

Di dare atto che la ditta aggiudicataria dell'appalto principale (giusta determinazione dirigenziale n.ro 49 del 29 giugno 2021- I.G.1158 del 06.07.2021), ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni i maggiori lavori al netto del ribasso del 7,87431 % oltre IVA, sottoscrivendo in data 21.07.2021 l'atto di sottomissione allegato.

Di approvare, tenuto conto del ribasso offerto e dei maggiori oneri di smaltimento necessari previsti, la seguente rimodulazione del Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

QUADRO ECONOMICO FINALE					
	Voce	Descrizione	Importo principale	Importo variante	Importo totale
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori			
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 276 831,06	€ 53 007,05	€ 329 838,11
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 931,67	€ 277,84	€ 2 209,51
	A.2	Importo dei Lavori a netto del ribasso offerto del 7,87431 %	€ 253 252,97	€ 48 577,15	€ 301 830,12
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1 695,46	€ 0,00	€ 1 695,46
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 3 627,13	€ 277,84	€ 3 904,97
	A.5	Oneri della manodopera	€ 129 413,90	€ 18 314,89	€ 147 728,79
			TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 256 880,10	€ 48 854,99
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 56 513,62	€ 10 748,10	€ 67 261,72
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 000,00		€ 5 819,67
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 100,00		€ 1 280,33
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00		€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4 456,42		€ 4 456,42
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00		€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 819,67		€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 180,33		€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00		€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00		€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00		€ 500,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 68 795,04	€ 10 748,10
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 325 675,14	€ 59 603,09	€ 385 278,23

Di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Di affidare i maggiori lavori ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 per l'importo di € 48.854,99 comprensivi di € 277,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 % alla ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO con sede in Via Sibilla, 29 - 80070 Bacoli (NA) C.F.: CSTNTN62S04A5350 e P. IVA: 06856730632 già esecutrice dei lavori in oggetto agli stessi patti, prezzi e condizioni e ribasso offerto del 7,87431 % (giusta determinazione dirigenziale n.ro 49 del 29 giugno 2021 - I.G.1158 del 06.07.2021).

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € 59.603,09 per l'esecuzione dei maggiori lavori comprensivi di IVA al 22% attingendo alle somme sul Capitolo



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 a favore della ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO con sede in Via Sibilla, 29 - 80070 Bacoli (NA) C.F.: CSTNTN62S04A535O e P. IVA: 06856730632.

Di dare atto che tali ulteriori interventi non comportano una dilazione dei tempi contrattuali.

Di elidere, a seguito della rimodulazione del quadro economico, il seguente vincolo apposto con Determinazione Dirigenziale n.ro 49 del 29 giugno 2021- I.G.1158 del 06.07.2021:

- Vincolo n.ro 171 del 30.06.2021 pari ad € 1,000,00 per imprevisti su lavori compreso IVA ed incrementare di pari importo il vincolo n.ro 170 del 30.06.2021.

Di impegnare a favore della ditta esecutrice EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO l'importo così ottenuto per complessivo di € 7.100,00 per oneri smaltimento rifiuti compreso IVA sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 (ex vincolo n.ro 170).

Di impegnare a favore della ditta esecutrice EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO l'importo di € 500,00 per spese per cartellonistica compreso IVA sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 (ex vincolo n.ro 172).

Di dare atto che i pagamenti relativi ai suddetti impegni in favore della ditta EDIL COAN DI COSTAGLIOLA ANTONIO avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

Di dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Di dare atto che l'impegno della spesa viene assunto ai sensi dell'art.163 comma 2 del D.Lgs 267/2000 trattandosi di spesa vincolata.

Di attestare che la relativa spesa, risulta necessaria onde evitare danni patrimoniali certi e gravi all'ente e rendere fruibile la struttura in tempi brevi.

Di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.27 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1082_061_01" a "All_1082_061_04":

- All_1082_061_01 – Determinazione dirigenziale n.ro 49 del 29 giugno 2021;
- All_1082_061_02 – Relazione del RUP sull'ammissibilità della proposta di variante;
- All_1082_061_03 – Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- All_1082_061_04 – DURC in corso di validità;
- 1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.