



MUNICIPALITA' 5
ARENELLA - VOMERO
U.O. Attività Tecniche

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 21 del 11/11/2021

Oggetto: Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del L.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) (*in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii*) alla impresa AD COSTRUZIONI SRL - con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Vecchia Campana 9/b P.IVA 05641191217, per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici per l'annualità 2021 relativi all'ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero" .
CUP: B66G21048360004
CIG: 8958522638.

Importo di aggiudicazione al netto del ribasso del 20,121% : quota lavori pari a € 59.280,00 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 1.753,75 oltre IVA al 22% pari a € 13.041,60 per un impegno complessivo pari a € 72.351,60.

Il Direttore della Municipalità 5, Arenella - Vomero

Premesso che

- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21/9/2005 e s.m.i. stabilisce che è di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione, tra gli altri, dei lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco C";

Considerato che:

La competenza, cioè l'obbligo di legge di effettuare gli interventi manutentivi, deriva dal D.Lgs 81/2008 e s.m.i. che, all'art. 18 comma 3, individua nell'Amministrazione Comunale il soggetto deputato alla fornitura ed alla manutenzione necessaria per assicurare la sicurezza dei locali e degli edifici in uso a pubbliche amministrazioni o a pubblici uffici, ivi comprese le istituzioni scolastiche ed educative (DD.P.R. 503/56 e 547/55).

A tali compiti questo Servizio provvede attraverso l'attivazione di distinti appalti manutentivi, secondo quanto rispettivamente previsto dal DPR 380/2001 all'art. 3 comma 1 lett. a) (manutenzione ordinaria) e lett. b) (manutenzione straordinaria), il tutto in relazione alle risorse economiche stanziare dall'Amministrazione Comunale ed assegnate ai diversi Servizi Comunali per le attività di rispettiva competenza.

con delibera di C.C. n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato lo Schema di bilancio di previsione 2021/2023, comprendente le previsioni di competenza e di cassa per l'annualità 2021 e le previsioni di competenza per gli anni 2022 e 2023;

Con l'approvazione del bilancio previsionale è stata finanziata la manutenzione ordinaria delle scuole di competenza della Municipalità 5, per un importo complessivo, per l'annualità 2021, pari ad € 90.000,00, gravante sui seguenti capitoli di spesa;

110400/5	04.01-1.03.02.09.008	€ 30.000,00
111500/5	04.02-1.03.02.09.008	€ 30.000,00
112300/5	04.02-1.03.02.09.008	€ 30.000,00
	Totale	€ 90.000,00

Conseguentemente è stato predisposto il Progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 93 comma 5 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., nonché dell'art. 12 comma 6 della L.R. 03/2007 relativo ai Lavori di "manutenzione ordinaria degli edifici scolastici per l'annualità 2021 relativi all'ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero"

Atteso che

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n.76 – lett a. (in deroga all'art. 36 comma 2 lett a del D.Lgs. 50/2016) è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere per appalto dei lavori inferiori ad € 150.000,00 ad affidamento diretto;

- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;

- occorre effettuare gli interventi con urgenza per garantire la continuità delle attività didattiche in sicurezza;

Dato atto che

- per il progetto in questione è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (CIG), che corrisponde al n° 8958522638 nonché il CUP che corrisponde al n° B66G21048360004;
- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata, previa valutazione dei preventivi di tre operatori economici individuati negli elenchi del Comune di Napoli ovvero elenco Prefettura o inseriti nel MEPA nel rispetto del principio di rotazione;
- le ditte invitate a formulare il proprio preventivo sono state individuate, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché nel principio di rotazione e trasparenza, mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici fornitori del Comune di Napoli e/o portale MEPA in possesso della categoria OG1, classifica I ;
- con nota PG/2021/778167 del 27/10/2021 pertanto venivano invitate a presentare un'offerta consultiva n. 3 ditte;

- entro il termine previsto del 02/11/2021 pervenivano n. 2 offerte valide delle quali il miglior ribasso offerto risultava quello presentato dalla Impresa AD COSTRUZIONI SRL p.iva 05641191217 pari al 20,121% sull'elenco prezzi;

- il preventivo offerto dalla impresa risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi nonché della natura della copertura finanziaria (Bilancio Comunale) ;

Letto

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- l'art. 192 del D. Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

Rilevato che:

- la verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 della impresa AD COSTRUZIONI SRL - con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Vecchia Campana 9/b P.IVA 05641191217 è stata effettuata in sede di indagine con la verifica della Visura Camerale.
- l'impresa AD COSTRUZIONI SRL - con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Vecchia Campana 9/b P.IVA 05641191217, è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. prot INPS_27884820 con scadenza validità 21/01/2022;
- Con nota PG/2021/789727 del 02/11/2021 all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, è stata richiesta la regolarità tributaria della ditta, riscontrata favorevolmente ;

- tramite portale ANAC è stata richiesta verifica antimafia con prot. PR_NAUTG_Ingresso_0327952_20211102. Risulta peraltro già rilasciata informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art.3 comma2, del D.L. 16.07.2020, n.76 utilizzando il collegamento alla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia PR_NAUTG_Ingresso_0180379_20210610 del 10/06/2021;
- la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- la ditta ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ai sensi dell'art. 1 comma 4 D.L. 76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016.

Ritenuto che:

- la spesa è necessaria per consentire la prosecuzione delle attività didattiche nei plessi scolastici in oggetto in condizioni di sicurezza ;
- ai sensi dell'art.32, co. 10, let. b), del D.Lgs 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

Attestato:

- da parte del Dirigente della UO Attività Tecniche che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020 al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co. 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D.Lgs.159/2011. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

- di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del L.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) (*in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii*) alla impresa AD COSTRUZIONI SRL - con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Vecchia Campana 9/b P.IVA 05641191217, l'esecuzione dei "Lavori di "manutenzione ordinaria degli edifici scolastici per l' annualità 2021 relativi all'ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero" ;
- di impegnare la somma complessiva di € 72.351,60 compreso IVA che trova copertura sui seguenti capitoli di spesa

110400/5	04.01-1.03.02.09.008	€ 30.000,00
111500/5	04.02-1.03.02.09.008	€ 30.000,00
112300/5	04.02-1.03.02.09.008	€ 12.351,60
Totale		€ 72.351,60

così come ripartita nel seguente quadro economico:

Interventi di manutenzione ordinaria edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5 Vomero – Arenella relativi all'annualità 2021				
A. LAVORI	a1)	importo lavori da computo metrico		€ 72.403,44
	a2)	Oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 386,70	
	a3)	importo lavori al netto del ribasso del 20,121%		€ 57.526,25
	a4)	Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.367,05
	a5)	totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.753,75
	a6)	Oneri della manodopera	€ 26.062,25	
		totale lavori (a3+a5)		€ 59.280,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	b1)	IVA sul totale lavori	22,00%	€ 13.041,60
	b2)	spese per contributo Autorità di Vigilanza LL. PP.		€ 30,00
		totale somme a disposizione (b1+b2)		€ 13.071,60
		TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 72.351,60

Dare atto:

- dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

che per la procedura in oggetto il Responsabile Unico del Procedimento è il Funz. Arch. PO di AP – Pierpaolo Pagliano;

che l'efficacia del presente atto è subordinato all'esito positivo delle verifiche ex art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 83 c.1 lett. a), b) e c) del D. Lgs 50/2016, delle verifiche di cui al D.Lgs. 159/2011;

che il dirigente del servizio del provvederà a redigere il contratto dei lavori nella forma della scrittura privata semplice ai sensi della delibera di G.C. n°146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 04 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1551_021_01" a "All_1551_021_02":

- All_1551_021_01 – Proposta di affidamento diretto – esito indagine di mercato del 02.11.2021;

- All_1551_021_02 – DURC in corso di validità.

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore della Municipalità 5
Avv. Giuseppina Silvi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.