

## DETERMINAZIONE

n.15 del 22.04.2021

**OGGETTO** "Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza dei plessi scolastici: 54° Circolo Didattico Scherillo in via Stanislao Manna, 33° Circolo Didattico denominato Nuovo Edificio in via Canonico Scherillo e I.C. Russolillo in Corso Duca D'Aosta", in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n.30 del 04.02.2021.

**Approvazione della perizia per i maggiori lavori** per l'importo di € 4.000,00 oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co. 12 del D.Lgs n.50/16, e contestuale affidamento degli stessi alla ditta "NAPOLI 75 Soc. Coop. a.r.l." con sede legale in Quarto (NA) alla Via Scarfoglio n.30 - C.F./P.IVA 01209500634, già esecutrice dei lavori in oggetto, giusto contratto registrato in data 26.03.2021 con repertorio n.ro 3403.

**Impegno della spesa complessiva di € 4.400,00.**

**C.U.P.:B68B21000020004**

**C.I.G.:863640178F**



**Premesso che:**

l'art.18, comma 1, lett.d) del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce alla Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido;

è compito della Municipalità garantire lo stato di agibilità e buona conservazione degli edifici scolastici ricadenti nel territorio mediante l'eliminazione repentina di situazioni che possono comportare pericolo;

con Deliberazione n.30 del 04.02.2021, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione del progetto relativo ai "Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza dei plessi scolastici: 54° C.D. Scherillo in via Stanislao Manna, 33° C.D. denominato Nuovo Edificio in via Canonico Scherillo e I.C. Russolillo in Corso Duca D'Aosta" per l'importo complessivo pari ad € 45.000,00, secondo il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui € 14.271,65 per costi di manodopera)	€ 38.415,69	
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 270,81	
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 1.239,14	
	<b>Totale A)</b>	<b>€ 39.925,64</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1) IVA al 10% su A	€ 3.992,57	
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 1.081,79	
	<b>Totale B)</b>	<b>€ 5.074,36</b>
	<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 45.000,00</b>

l'importo complessivo trova copertura finanziaria sul capitolo 151509/0, missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 esercizio provvisorio 2021.

con Determinazione Dirigenziale n.05 del 25.02.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 441 del 09.03.2021, esecutiva ai sensi di legge, il Direttore della Municipalità 9 ha proceduto all'affidamento diretto come stabilito dell'art.1 co.2 lett.a) della Legge n.120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n.75/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), dei predetti lavori alla ditta "NAPOLI 75 Soc. Coop. a.r.l." con sede legale in Quarto (NA) alla Via Scarfoglio n.30 - C.F./P.IVA 01209500634, per l'importo complessivo pari ad € 36.821,65 comprensivi di € 1.509,95 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA come per legge;

con verbale in data 10 marzo 2021 è stata effettuata in via d'urgenza la consegna dei lavori di cui sopra e che gli stessi sono ancora in corso;

il contratto è stato registrato con il n.ro 3403 in data 26 marzo 2021.

**Considerato che:**

nel corso di esecuzione dei lavori presso l'edificio scolastico 54° Circolo Didattico Scherillo in via Stanislao Manna a seguito di verifiche di antisfondellamento dei solai, finanziate dal MIUR, si è reso necessario interdire alcune parti dell'edificio;

per consentire all'utenza di utilizzare le restanti parti della struttura in sicurezza occorre:

ripristinare i solai ispezionati in alcune aule;

sostituire una tubazione di carico del gruppo bagni presenti al piano seminterrato per consentire l'utilizzo al personale non docente.

il DL geom. Giacomo Esposito con nota P.G./2021/318479 ha chiesto una autorizzazione a redigere una perizia di variante ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. n.50/20216, accordata dal RUP con P.G./2021/318589;

la necessità di eseguire le ulteriori lavorazioni è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione che comunque non alterano la natura generale del contratto;

il Direttore dei lavori geom. Giacomo Esposito ha predisposto al riguardo una perizia per maggiori lavori dell'importo di € 4.000,00 oltre IVA per cui esiste disponibilità finanziaria sul capitolo 151509/0, missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 esercizio provvisorio 2021 trasmessa al RUP con nota P.G./2021/323269;

il RUP con nota P.G./2021/3233301 ha validato la perizia anche in riferimento alla ricorrenza delle condizioni previste dall'art. 106 co.1 lett.c del D.Lgs. n.50/2016.

### Preso atto:

della disponibilità dell'impresa affidataria "NAPOLI 75 Soc. Coop. a.r.l.", sottoscrivendo in data 20 aprile 2021 l'atto di sottomissione di eseguire i lavori imprevidi agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario e con lo stesso ribasso pari al 8,08 % offerto per il contratto principale;

che in considerazione della necessità di eseguire i suddetti lavori imprevidi il quadro economico dell'intervento in oggetto risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	PRINCIPALE	VARIANTE	COMPLESSIVO
<b>A) LAVORI</b>			
A1) Importo lavori al netto del ribasso offerto pari a 8,08 %	€ 35 311,70	€ 4 000,00	€ 39 311,70
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 270,81		€ 270,81
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 1 239,14		€ 1 239,14
<b>Totale A)</b>	<b>€ 36 821,65</b>	<b>€ 4 000,00</b>	<b>€ 40 821,65</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1) IVA al 10% su A	€ 3 682,17	€ 400,00	€ 4 082,17
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 1 081,79		
<b>Totale B)</b>	<b>€ 4 763,96</b>	<b>€ 400,00</b>	<b>€ 4 082,17</b>
<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 41 585,61</b>	<b>€ 4 400,00</b>	<b>€ 44 903,82</b>

la copertura finanziaria dell'intervento, pari ad € 4.400,00 sarà garantita dalle somme residue presenti sul capitolo 151509/0, missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 esercizio provvisorio 2021.

### Rilevato che:

ricorrono le cause, le condizioni e i presupposti che a norma dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016 consentono di disporre una modifica al contratti di appalto in corso di validità ed in particolare che ricorrono i presupposti di cui al co.1 lett.c);

l'importo in aumento non supera il 50% del valore del contratto originario (art.106 co.7 del D.Lgs. n.50/2016);

l'articolo 106, comma 12, del D.Lgs n.50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto;

ricorrendone le condizioni di legge, si può procedere, all'affidamento ai sensi dell'art. 106 co.1 lett.c, co.7 e co.12 del D.Lgs. n.50/2016 alla ditta "NAPOLI 75 Soc. Coop. a.r.l." con

sede legale in Quarto (NA) alla Via Scarfoglio n.30 - C.F./P.IVA 01209500634, già esecutrice dei lavori in oggetto, contratto registrato in data 26.03.2021 con repertorio n.ro 3403, dei lavori imprevidisti per l'importo di € 4.000,00, oltre IVA%;

l'affidamento dei lavori in narrativa, alla ditta "NAPOLI 75 Soc. Coop. a.r.l.", risulta vantaggioso per l'Amministrazione oltre che in termini economici anche in termini temporali, in quanto essendo già presente in sito si possono immediatamente eseguire le lavorazioni;

**Preso atto che:**

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;

ai sensi dell'art. 163, comma 1, del d.lgs. 267/2000 laddove il bilancio di previsione non venga approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;

ai sensi dell'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'Interno che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;

con Decreto Legge n.41 del 22 marzo 2021 è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2021 il termine ultimo per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 ed è stato autorizzato fino a quel termine l'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del d.lgs. 267/2000.

**Letti:**

gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato:**

da parte del Direttore della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

Per i motivi esposti in narrativa:

***D E T E R M I N A***

- 1) **Approvare**, ai sensi del co.1 lett.c, co.7 e co.12 dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016, i maggiori lavori resisi necessari nel corso dell'esecuzione dei Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza dei plessi scolastici: 54° Circolo Didattico Scherillo in via Stanislao Manna, 33° Circolo Didattico denominato Nuovo Edificio in via Canonico Scherillo e I.C. Russolillo in Corso Duca D'Aosta per l'importo di € 4.000,00, oltre IVA% come per legge,

e il conseguente nuovo quadro economico che risulta rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	PRINCIPALE	VARIANTE	COMPLESSIVO
<b>A) LAVORI</b>			
<b>A1) Importo lavori al netto del ribasso offerto pari a 8,08 %</b>	<b>€ 35 311,70</b>	<b>€ 4 000,00</b>	<b>€ 39 311,70</b>
<b>A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 270,81</b>		<b>€ 270,81</b>
<b>A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 1 239,14</b>		<b>€ 1 239,14</b>
<b>Totale A)</b>	<b>€ 36 821,65</b>	<b>€ 4 000,00</b>	<b>€ 40 821,65</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>B1) IVA al 10% su A</b>	<b>€ 3 682,17</b>	<b>€ 400,00</b>	<b>€ 4 082,17</b>
<b>B2) Imprevisti compreso IVA</b>	<b>€ 1 081,79</b>		
<b>Totale B)</b>	<b>€ 4 763,96</b>	<b>€ 400,00</b>	<b>€ 4 082,17</b>
<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 41 585,61</b>	<b>€ 4 400,00</b>	<b>€ 44 903,82</b>

- 2) **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. n.267/00 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. n.126/14.
- 3) **Elidere** il vincolo di spesa n.ro 18/2021 di € **1.081,79** apposto con Determinazione Dirigenziale n.05 del 25.02.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 441 del 09.03.2021.
- 4) **Impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € **4.400,00** sul capitolo 151509/0, missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 esercizio provvisorio 2021.
- 5) **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art.163 commi 1, 3, e 5.del D.Lgs. n.267/2000 e smi.
- 6) **Dare atto che** la ditta "NAPOLI 75 Soc. Coop. a.r.l." con sede legale in Quarto (NA) alla Via Scarfoglio n.30 - C.F./P.IVA 01209500634, ha sottoscritto in data 20.04.2021 l'atto di sottomissione con il quale si impegna ad eseguire i maggiori lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario e con lo stesso ribasso del 8,08%.
- 7) **Affidare** l'esecuzione dei maggiori lavori per l'importo di € 4.400,00 IVA COMPRESA alla ditta NAPOLI 75 Soc. Coop. a.r.l." con sede legale in Quarto (NA) alla Via Scarfoglio n.30 - C.F./P.IVA 01209500634, già assuntrice, con **contratto registrato in data 26.03.2021 con repertorio n.ro 3403**, dell'esecuzione dei lavori in oggetto.
- 8) **Dare atto che** tali ulteriori interventi comportano una dilazione dei tempi contrattuali di giorni 30 (trenta).
- 9) **Dare atto** che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.
- 10) **Confermare** l'incarico di RUP all'ing. Giulio Davini e di Direttore dei Lavori al geom. Giacomo Esposito per il presente procedimento.
- 11) **Demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.
- 12) **Prendere atto** dell'attuazione le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2019-2021 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

*Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.13 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1591\_015\_01" a "All\_1591\_015\_03":*

- All\_1591\_015\_01 – Atto di sottomissione sottoscritto in data 20.04.2021;
- All\_1591\_015\_02 – Determinazione Dirigenziale n.ro 05 del 25.02.2021;
- All\_1591\_015\_03 – DURC in corso di validità.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Direttore  
Col. Agliata Dott.ssa Antonietta

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.