

Ippodromi Partenopei

**COMUNE DI NAPOLI**  
Area CUAG  
Servizio Gare - Forniture e Servizi

**VERBALE DI GARA n. 1**  
**Seduta pubblica del 30/04/2019**

**OGGETTO:** Affidamento in concessione, ex artt. 164 e ss. del D. Lgs. n. 50/2016, per anni due, del servizio di gestione, con lavori accessori di ristrutturazione e riqualificazione nonché oneri di progettazione, dell'impianto ippico comunale denominato "Ippodromo di Agnano", sito in via Raffaele Ruggiero s.n.c, Determinazione Dirigenziale n. 4 del 27.03.2019. Valore stimato della concessione: € 8.000.000; canone mensile soggetto a rialzo: € 12.026,24. CUP: B62J19000270007 – CIG: 7847130886.

\*\*\*\*

L'appalto sarà interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale "Appalti & Contratti", accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

L'anno duemiladiciannove il giorno 30 del mese di aprile, alle ore 10,00, in Napoli, nei locali del Servizio Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via S. Giacomo 24, è presente, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" e s.m.i.:

1) Gerarda Vaccaro, dirigente del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, in qualità di RUP competente all'esame della documentazione amministrativa delle ditte concorrenti.

Lo stesso viene coadiuvato nelle operazioni di gara da:

2) Mario Matera, Funzionario Amministrativo dell'Area CUAG - Servizio Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone;

3) Giovanna Volpe, Istruttore Direttivo Economico e Finanziario dell'Area CUAG - Servizio Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone con funzioni verbalizzanti.

Assiste alle operazioni di gara l'Amministratore di Ippodromi Partenopei srl, dott. Pier Luigi D'Angelo.

**PREMESSO**

che con Determinazione Dirigenziale n. 4 del 27.03.2019 è stata indetta la procedura aperta di cui all'oggetto, approvando tutti gli atti di gara;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara; l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

che a norma di legge, il bando di gara è stato inviato alla GUUE il 28/03/2019 e pubblicato sulla serie 2019/S064-150106 del 01/04/2019; pubblicato sulla GURI n. 39 del 01/04/2019; sul BURC n. 21 del 15/04/2019; su due quotidiani nazionali (Corriere della Sera e Il Sole 24 Ore) e su due quotidiani locali (Il Mattino e La Repubblica Ed. Napoli); unitamente a tutti gli atti di gara, sul sito web del Comune, [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), e sulla piattaforma digitale "Appalti & Contratti", <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, a partire dal 28/03/2019; sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP;

an  
Oly

che nel bando e nel disciplinare di gara venivano specificati gli atti che le ditte concorrenti dovevano inserire sulla piattaforma telematica per partecipare alla gara, fissando il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 29/04/2019 come “*data scadenza*” e le ore 10,00 del 30/04/2019 come “*data apertura buste*”;

che la Commissione di gara sarà nominata, alla scadenza del termine fissato per il pervenimento delle offerte (nelle more dell'istituzione da parte dell'ANAC dell'albo dei commissari, ai sensi dell'art. 216 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e del “*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara*”, approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016), con apposita Disposizione Dirigenziale;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, il RUP provvederà alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale, di detta disposizione, non appena adottata, e dei curricula dei commissari di gara;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, rilasceranno dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

che il RUP e i testimoni che lo coadiuvano nelle operazioni di gara hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle ipotesi di reato di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, delle ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di incompatibilità di cui all'art. 51 del cpc.

**TANTO PREMesso** – alle ore 10:00 - Giovanna Volpe, in qualità di “*Punto Ordinante*” dà avvio alle operazioni di gara.

Il Rup prende atto che, entro le ore 12:00 del giorno 29/04/2019, è stata ricevuta sulla piattaforma web [www.acquistitelematici.comune.napoli.it](http://www.acquistitelematici.comune.napoli.it) n. 1 offerta dal seguente operatore economico:

- 1) Ippodromi Partenopei srl, con sede legale in Napoli alla via Raffaele Ruggiero, snc.

Durante la prima fase della seduta di gara, il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti, cliccando sul nominativo dei suddetti al fine di visualizzarne il fascicolo di gara.

In questa fase sarà possibile visualizzare la sola documentazione amministrativa, mentre il software blocca l'accesso all'offerta tecnica ed economica, visibili solo successivamente all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Ippodromi Partenopei srl**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Il concorrente ha indicato come soggetto preposto alla progettazione definitiva ed esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione “Studio KR e Associati srl”, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e richiesti nel disciplinare di gara.

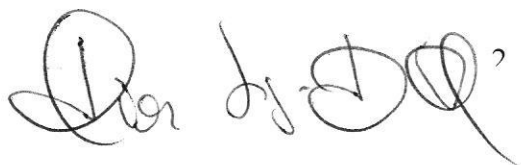
Per quanto attiene alla realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria dell'impianto ippico, categoria OG 1 classifica III, per l'importo massimo di € 675.000,00 (per il quale, il disciplinare prevede che debba essere garantita l'esecuzione di almeno il 50% del valore economico dei lavori previsti di cui al documento “Riquilificazione Impianto Ippico Ippodromo di Agnano-Stima economica degli interventi di riquilificazione delle scuderie”), il concorrente ha dichiarato che eseguirà il 51% dell'importo di detti lavori, affidando in subappalto la relativa prestazione. A tal fine, è stata indicata la seguente terna di subappaltatori, producendo per gli stessi la documentazione richiesta dal disciplinare di gara:

-Edil Parente srl;

-Impresa Ingg. Mario e Paolo Cosenza srl;

-LA.RE.FIN srl.

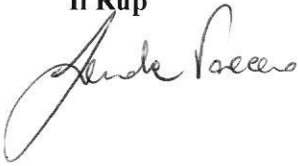
Verificata, pertanto, la completezza della documentazione prodotta, il RUP ammette Ippodromi Partenopei srl alla fase successiva della gara.



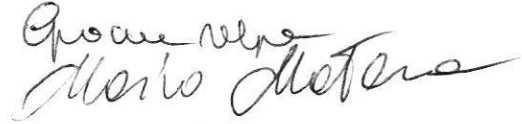
Il RUP termina le operazioni di gara di sua competenza alle ore 11:20 e provvederà alla pubblicazione, sul sito web del Comune di Napoli e sulla piattaforma digitale, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, del presente verbale, ai fini delle proposizioni di ricorsi avverso le ammissioni e/o le esclusioni.

La commissione giudicatrice si insedierà in seduta pubblica, non appena nominata, per l'apertura dell'offerta tecnica dell'unico soggetto partecipante.

**Il RUP**



**I Testimoni**



IPPOBONINI MARTENOPOLI 2021  
