



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 19_ DEL 04/05/2021

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

- Intervento n. 26: *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III.*

Intervenuta efficacia della determinazione I.G. n. 633 del 6 aprile 2021, parzialmente rettificata con determinazione n. 14 del 9 aprile 2021, Rep. n. 176 del 29 aprile 2021, con cui venivano affidati in favore dell'arch. Felicità Rianna P.IVA 08958661210 i servizi di architettura e ingegneria relativamente all'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III"

CUP B26C12000090006 – SMART CIG ZB42FE80A0

Atto senza impegno di spesa.



La Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della storica – sito UNESCO

Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, è incluso l'intervento denominato *Riqualificazione spazi urbani - Lotto III*;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 è stato approvato il progetto definitivo parte impiantistica e il progetto esecutivo parte architettonica del citato intervento;
- con determinazione del dirigente del Servizio Programma Unesco e valorizzazione della città storica n. 63 del 29 dicembre 2015, I.G. n. 3002 del 31 dicembre 2015, si è preso atto del decreto n. 16355 del 12 maggio 2015 del Provveditore interregionale alle Opere Pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata – Stazione Unica Appaltante per gli interventi del Grande Progetto - con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto, per la redazione del progetto esecutivo parte impiantistica e per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in argomento, il R.T.I. Valentino Giuseppe S.r.l. (mandataria) – Flora Napoli S.r.l. (mandante), per l'importo complessivo di € 5.015.538,94, di cui € 4.455.946,83 per lavori a misura, € 12.265,45 progettazione esecutiva parte impiantistica - al netto del ribasso offerto del 35,445% - € 489.592,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 70.000,00 per oneri smaltimento rifiuti non soggetto a ribasso;
- il contratto relativo all'affidamento in parola è stato sottoscritto il 14 marzo 2017 con rep. n. 86076;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 310 del 21 giugno 2018 è stato approvato il progetto esecutivo parte impiantistica dell'intervento, posto dall'appalto a carico del R.T.I. Valentino Giuseppe srl – Flora Napoli srl, con le migliorie presentate in sede di offerta dal medesimo raggruppamento e gli adeguamenti relativi anche alla parte architettonica richiesti dalle Amministrazioni e dai Servizi del Comune di Napoli competenti per materia;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 653 del 31 dicembre 2019 è stata approvata una perizia di variante senza aumento di spesa dell'importo contrattuale e dell'importo complessivo del quadro economico;
- con determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 35 del 21 dicembre 2020, I.G. n. 2150 del 30 dicembre 2020, sono stati affidati all'ATI Valentino Giuseppe Srl / Flora Napoli Srl – in estensione del contratto principale del 17/03/2017 Rep n. 86076 - i maggiori lavori in economia (oneri di smaltimento rifiuti), dell'importo di € 90.000,00, oltre 15% di spese generali per € 13.500,00 e oltre I.V.A. al 22% per € 22.770,00, per l'importo complessivo € 126.270,00.

Visto che con determinazione n. 5 del 29 marzo 2021, I.G. n. 633 del 6 aprile 2021, parzialmente rettificata con determinazione n. 14 del 9 aprile 2021, Rep. n. 176 del 29 aprile 2021, per le motivazioni nella stessa indicate, è stato rimodulato il Quadro Economico dell'intervento ed è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge n. 120/2020, all'arch. Felicita Rianna P.IVA 08958661210 l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento "*Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III*", per l'importo di € 6.877,89, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. al 22%.

Preso atto che:

- la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, effettuata dal RUP, si è conclusa con esito positivo;
- l'arch. Felicita Rianna risulta in regola con il pagamento dei tributi locali di cui al cosiddetto *Programma 100*, come risulta dalle verifiche eseguite dal Servizio Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari.
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione, diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.



Ritenuto che si possa, pertanto, dare atto dell'intervenuta efficacia della aggiudicazione disposta con determinazione I.G. n. 633 del 6 aprile 2021, parzialmente rettificata con determinazione n. 14 del 9 aprile 2021, Rep. n. 176 del 29 aprile 2021, in favore dell'arch. Felicità Rianna P.IVA 08958661210, avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico di ispettore di cantiere nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III", per l'importo di € 6.877,89, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. al 22%.

Visti:

- il TUEL, approvato con D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa

Dare atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, dell'intervenuta efficacia della aggiudicazione disposta con determinazione I.G. n. 633 del 6 aprile 2021, parzialmente rettificata con determinazione n. 14 del 9 aprile 2021, Rep. n. 176 del 29 aprile 2021, in favore dell'arch. Felicità Rianna P.IVA 08958661210 avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico di ispettore di cantiere nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III", per l'importo di € 6.877,89, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. al 22%.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, attesta:

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dal seguente documento, per complessive pagine 34, firmato digitalmente dal dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'ente, repertoriato con il n.:

All_E1059_019_01: Det.n. 5 del 29 marzo 2021- I.G. n. 633 del 6 aprile 2021;

All_E1059_019_02: Det. n. 14 del 9 aprile 2021 - Rep. n. 176 del 29 aprile 2021.

*Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente ad interim
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO

DETERMINAZIONE

N. _5_ DEL 29/03/2021

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. - **Intervento n. 26: Riqualficazione degli spazi urbani - Lotto III**
Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e **contestuale impegno di spesa**.

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, con diminuzione di spesa rispetto a quello approvato con determinazione I.G. n. 2150 del 30 dicembre 2020.

Affidamento – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge n. 120/2020, mediante Trattativa Diretta su MePA – all'arch. Felicita RIANNA dei servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualficazione degli spazi urbani - Lotto III*, per l'importo di € 6.877,89, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. al 22%.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 8.726,67 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – E.P. 2021.

CUP B26C12000090006 – SMART CIG ZB42FE80A0



La Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della storica – sito UNESCO

Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, è incluso l'intervento denominato *Riquilificazione spazi urbani - Lotto III*;
- con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 è stato approvato il progetto definitivo parte impiantistica e il progetto esecutivo parte architettonica del citato intervento;
- con determinazione del dirigente del Servizio Programma Unesco e valorizzazione della città storica n. 63 del 29 dicembre 2015, I.G. n. 3002 del 31 dicembre 2015, si è preso atto del decreto n. 16355 del 12 maggio 2015 del Provveditore interregionale alle Opere Pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata – Stazione Unica Appaltante per gli interventi del Grande Progetto - con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto, per la redazione del progetto esecutivo parte impiantistica e per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in argomento, il R.T.I. Valentino Giuseppe S.r.l. (mandataria) – Flora Napoli S.r.l. (mandante), per l'importo complessivo di € 5.015.538,94, di cui € 4.455.946,83 per lavori a misura, € 12.265,45 progettazione esecutiva parte impiantistica - al netto del ribasso offerto del 35,445% - € 489.592,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 70.000,00 per oneri smaltimento rifiuti non soggetto a ribasso;
- il contratto relativo all'affidamento in parola è stato sottoscritto il 14 marzo 2017 con rep. n. 86076;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 310 del 21 giugno 2018 è stato approvato il progetto esecutivo parte impiantistica dell'intervento, posto dall'appalto a carico del R.T.I. Valentino Giuseppe srl – Flora Napoli srl, con le migliorie presentate in sede di offerta dal medesimo raggruppamento e gli adeguamenti relativi anche alla parte architettonica richiesti dalle Amministrazioni e dai Servizi del Comune di Napoli competenti per materia;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 653 del 31 dicembre 2019 è stata approvata una perizia di variante senza aumento di spesa dell'importo contrattuale e dell'importo complessivo del quadro economico;
- con determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 35 del 21/12/2020, I.G. n. 2150 del 30 dicembre 2020, sono stati affidati all'ATI Valentino Giuseppe Srl / Flora Napoli Srl – in estensione del contratto principale del 17 marzo 2017 Rep n. 86076 - i maggiori lavori in economia (oneri di smaltimento rifiuti), dell'importo di € 90.000,00, oltre 15% di spese generali per € 13.500,00 e oltre I.V.A. al 22% per € 22.770,00, per l'importo complessivo € 126.270,00;
- con la medesima determinazione n. 35 del 21 dicembre 2020, I.G. n. 2150 del 30 dicembre 2020 è stato approvato il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	%	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 3°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 3.872.223,84	



A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 148.399,85	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)		€ 423.057,69	
SOMMANO:			€ 4.443.681,38
A.1.1.c) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)			€ 173.500,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 489.592,11
A.1.1.e) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 101.731,43			
Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.580.289,80):			€ 5.106.773,49
A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 12.265,45	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			12.265,45
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 5.119.038,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 30.000,00
B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati, per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica e per lavori in economia			€ 29.180,32
B.3) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione			€ 1.000,00
B.4) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 130.000,00
B.5) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			
B.5.1) per: Lavori A.1.1			€ 155.286,17
B.5.2) per: Forniture A.2			
B.5.3) per: Servizi: A.3			



B.6) Acquisizione aree o immobili:			
B.6.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.6.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.6.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.7) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 223.294,53
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			
B.8.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 135.820,39
B.8.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 9.325,30
B.8.2.a) incarico esterno			
B.8.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 490,62
B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.9.1) incarichi esterni			
B.9.2 Contributo CNPAIA 4% su B.8.1			
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 37.310,75
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 7.000,00
B.11.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.11.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.12.1) Collaudo strutture			
B.12.2) Collaudo impianti			
B.13) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
B.13.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10 %		€ 493.327,35
B.13.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22 %		€ 38.170,00
B.13.2) per: Forniture (A.2)			
B.13.3) per: Servizi (A.3)	22 %		€ 2.698,40



B.13.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22 %	€ 6.600,00
B.13.5) per: B.2 – Spese per la realizzazione di opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati	22 %	€ 6.419,67
B.13.6) per: B.4 - Società ABC (ex ARIN)	22 %	€ 28.600,00
B.13.7) per: B.5.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10 %	€ 15.528,62
B.13.8) per: B.5.2 - Imprevisti per Forniture A.2		
B.13.9) per: B.5.3 - Imprevisti per Servizi A.3		
B.13.10) per: B.6.2a - Acquisizione di terreni		
B.13.11) per: B.6.2b - Acquisizione di immobili		
B.13.12) per: B.7 - Accantonamento art. 133 D. Lgs. 163/2006		
B.13.13) per: B.8.2.b - CNPAIA	22 %	€ 107,94
B.13.14) per: B.9 - Spese per commissioni giudicatrici		
B.13.15) per: B.11 - Spese per pubblicità ecc.	22 %	€ 1.540,00
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:		€ 500,00
B.15) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006		€ 33.494,18
Importo complessivo voce B somme a disposizione:		€ 1.385.694,24
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)		€ 6.504.733,18

Atteso che allo stato l'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento denominato *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto III*, istituito con disposizioni n. 2 del 20 maggio 2019, n.18 del 2 maggio 2020, n. 26 del 23 luglio 2020, n. 41 del 22 ottobre 2020 e n. 51 del 21 dicembre 2020, è costituito dai seguenti dipendenti dell'Amministrazione:

- direttore dei lavori: architetto Fabrizio Talamo;
- coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione arch. Stefania Ferraiuolo;
- direttore operativo: geom. Salvatore Miniero;
- direttore operativo: ing. Michele Minieri;
- ispettore di cantiere: arch. Angela Giudice;
- ispettore di cantiere: perito edile Ciro Cordaro.

Preso atto che, in esito a formale richiesta del responsabile unico del procedimento, i nominati direttore operativo: geom. Salvatore Miniero e ispettore di cantiere: arch. Angela Giudice hanno rappresentato la difficoltà di assolvere alle funzioni agli stessi conferite nel citato Ufficio di direzione lavori, tenuto conto dei molteplici carichi di lavoro ai medesimi assegnati nell'ambito delle funzioni d'istituto.

Valutato che:

- in considerazione della complessità delle lavorazioni è indispensabile porre in essere tutto quanto necessario per accelerare l'avanzamento dei lavori stessi, anche in relazione alle scadenze imposte dal finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 e garantire il loro controllo;



- la natura delle opere a farsi, in conformità alle tempistiche di cui sopra, richiede una presenza continuativa in cantiere.

Visto che:

- con nota prot. n. 753782 del 13 novembre 2020 del Servizio Programmazione e Amministrazione Giuridica Risorse Umane - Ufficio Mobilità Interna è stata attivata, attraverso un interpello, una procedura di ricerca di professionalità interne tra cui un *Ispettore di cantiere* per l'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riquilificazione degli spazi urbani - Lotto III*;
- detta procedura di interpello è andata deserta.

Considerato che, al fine di ridefinire l'Ufficio di direzione dei lavori con l'individuazione della figura di un nuovo *Ispettore di cantiere*, è necessario ricorrere a soggetto esterno all'Amministrazione e pervenire in tempi rapidi al relativo affidamento in considerazione dell'urgenza, come detto, di garantire il celere e adeguatamente controllato avanzamento dei lavori.

Atteso che:

- l'importo determinato per l'affidamento in parola è pari a € 7.018,26, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 280,73 ed IVA 22% pari ad € 1.605,78 per complessivi € 8.904,77, come da parcella (**allegato 1**), calcolata a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;
- nella determinazione del suddetto importo si è tenuto conto che i lavori ancora a farsi corrispondono ad € 1.559.907,00 (al lordo del ribasso), pertanto, l'importo da porre a base dell'affidamento è stato calcolato in detta proporzione rispetto all'importo dei lavori appaltati
- detta spesa complessiva di € 8.904,77 può trovare copertura finanziaria mediante rimodulazione delle somme a disposizione (voce B.7 - Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010) del quadro economico approvato con la citata determinazione n. 2150 del 30 dicembre 2020.

Considerato, inoltre, che:

- è necessario, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, provvedere ad adottare la determina a contrarre;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n.120, si procederà mediante affidamento diretto, tenuto conto che l'importo stimato per il servizio di architettura e ingegneria in parola è inferiore ad € 75.000,00.

Preso atto che:

- è possibile effettuare acquisti nel Mercato Elettronico della PA di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze;
- i principali vantaggi del Mercato Elettronico per le Amministrazioni possono essere così sintetizzati:
 - risparmi di tempo sul processo di acquisizione di beni e servizi sotto soglia;
 - trasparenza e tracciabilità dell'intero processo d'acquisto;



- ampliamento delle possibilità di scelta per le Amministrazioni, che possono confrontare prodotti offerti da fornitori presenti su tutto il territorio nazionale;
- soddisfazione di esigenze anche specifiche delle Amministrazioni, grazie a un'ampia e profonda gamma di prodotti disponibili e la possibilità di emettere richieste di offerta.

Dato atto che per il servizio di che trattasi risulta possibile attivare una “Trattativa Diretta” sul MEPA nell’ambito del Bando Servizi. La trattativa diretta viene indirizzata ad un unico fornitore e risponde alla tipologia normativa del “Affidamento Diretto” ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016.

Visto il “Capitolato prestazionale” (**allegato 2**) per il servizio oggetto del presente provvedimento, redatto dal Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO.

Rilevato che:

- per l’affidamento del predetto incarico in data 23 febbraio 2021 è stata inviata Trattativa Diretta n. 1614263 all’arch. Felicita Rianna - P.IVA 08958661210, abilitata al Bando MEPA di interesse;
- l’arch. Felicita Rianna in data 1° marzo 2021 ha risposto alla richiesta di trattativa diretta offrendo, per il servizio di cui in oggetto, il ribasso del 2% sull’importo di € 7.018,26 (**allegato 3**);
- pertanto, al netto del citato ribasso del 2,00%, l’importo dell’affidamento del servizio in parola risulta pari a € 6.877,89 oltre oneri previdenziali e IVA.

Visto il nuovo quadro economico dell’intervento *Riqualificazione Spazi urbani – Lotto III*, che di seguito si riporta, dell’importo complessivo di € 6.504.555,08, rimodulato per appostare la voce di spesa di € 6.877,89 (voce B.9.1a) al netto del ribasso offerto del 2,00%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 275,12 (voce B.9.1b) ed IVA 22% pari ad € 1.573,67 (voci B.13.14 e B.13.15) per complessivi € 8.726,67, mediante decremento della voce di spesa B.7 - *Accantonamento per transazioni*:

DESCRIZIONE	%	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 3°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 3.872.223,84	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 148.399,85	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)		€ 423.057,69	
SOMMANO:			€ 4.443.681,38
A.1.1.c) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)			€ 173.500,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 489.592,11
A.1.1.e) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 101.731,43			
Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.580.289,80):			€ 5.106.773,49
A.2) FORNITURE:			



A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 12.265,45	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			12.265,45
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 5.119.038,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 30.000,00
B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati, per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica e per lavori in economia			€ 29.180,32
B.3) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione			€ 1.000,00
B.4) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 130.000,00
B.5) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			
B.5.1) per: Lavori A.1.1			€ 155.286,17
B.5.2) per: Forniture A.2			
B.5.3) per: Servizi: A.3			
B.6) Acquisizione aree o immobili:			
B.6.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.6.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.6.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.7) Accantonamento per transazioni di cui all'art.12 del D.P.R n. 207/2010			€ 214.389,76
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipen-			



denti.			
B.8.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 135.820,39
B.8.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 9.325,30
B.8.2.a) incarico esterno			
B.8.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 490,62
B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.9.1) incarichi esterni			
B.9.1a) incarico ispettore di cantiere			€ 6.877,89
B.9.1b) Contributo CNPAIA 4% su B.9.1a)			€ 275,12
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 37.310,75
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 7.000,00
B.11.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.11.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.12.1) Collaudo strutture			
B.12.2) Collaudo impianti			
B.13) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
B.13.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10%		€ 493.327,35
B.13.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%		€ 38.170,00
B.13.2) per: Forniture (A.2)			
B.13.3) per: Servizi (A.3)	22%		€ 2.698,40
B.13.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%		€ 6.600,00
B.13.5) per: B.2 - Spese per la realizzazione di opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati	22%		€ 6.419,67
B.13.6) per: B.4 - Società ABC (ex ARIN)	22%		€ 28.600,00
B.13.7) per: B.5.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%		€ 15.528,62
B.13.8) per: B.5.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.13.9) per: B.5.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.13.10) per: B.6.2a - Acquisizione di terreni			



B.13.11) per: B.6.2b - Acquisizione di immobili			
B.13.12) per: B.7 - Accantonamento art. 133 D. Lgs. 163/2006			
B.13.13) per: B.8.2.b - CNPAIA	22%		€ 107,94
B.13.14) per: B.9.1a	22%		€ 1.513,14
B.13.15) per: B.9.1b	22%		€ 60,53
B.13.16) per: B.11 - Spese per pubblicità ecc.	22%		€ 1.540,00
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.15) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 33.494,18
Importo complessivo voce B somme a disposizione:			€ 1.385.516,14
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 6.504.555,08

Atteso, inoltre, che:

- l'importo delle *somme a disposizione* del suindicato quadro economico per € 961.260,76 (capitolo 207431/1) è confluito nell'avanzo vincolato di amministrazione;
- allo stato si è in corso di Esercizio Provvisorio 2021;
- si ritiene di non procedere all'applicazione dell'avanzo vincolato di amministrazione, tenuto conto che il capitolo 207431/1 presenta attualmente una disponibilità sul Bilancio 2021 di € 9.600.000,00 e che, pertanto, la spesa di € 8.726,67, oggetto del presente provvedimento, può trovare copertura finanziaria sul capitolo 207431/1 – E.P. 2021.

Preso atto che con Decreto Legge 22 marzo 2021, n. 41 (GU SG n. 70 del 22 marzo 2021), cosiddetto “*Decreto Sostegni*” - art. 30, comma 4 - il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 30 aprile 2021 e fino a tale data è autorizzato l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D.lgs. 267/2000.

Visto l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.

Ritenuto che, per i motivi esposti, si possa accettare l'offerta relativa alla trattativa diretta MEPA n. 1614263 ed affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge n. 120/2020, i servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di Ispettore di cantiere nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III*, in favore dell'arch. Felicita Rianna - P.IVA 08958661210, per l'importo di € 6.877,89, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 275,12 ed IVA 22% pari ad € 1.573,67, per complessivi € 8.726,67.

Visti:

- *il TUEL, approvato con D.lgs. n. 267/2000;*
- *il D.lgs. n. 50/2016;*
- *gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;*
- *l'art. 4 comma 2 del D.lgs. n. 165/2001;*
- *l'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009;*
- *il Regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 24/4/1992;*



- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa

1. Rimodulare - come di seguito riportato - il quadro economico dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto III*, ricompreso nel Grande Progetto centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO, approvato da ultimo con determinazione I.G. n. 2150 del 30 dicembre 2020, per appostare la voce di spesa di € 6.877,89 (voce B.9.1a) al netto del ribasso offerto del 2,00%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 275,12 (voce B.9.1b) ed IVA 22% pari ad € 1.573,67 (voci B.13.14 e B.13.15), mediante decremento della voce di spesa B.7 - *Accantonamento per transazioni*, al fine di dare copertura finanziaria alla spesa di complessivi € 8.726,67 per i servizi di architettura e ingegneria, oggetto del presente provvedimento:

DESCRIZIONE	%	Parziali	TOTALI
A) LAVORI LOTTO 3°:			
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA:			
A.1.a) LAVORI EDILI (OG2)		€ 3.872.223,84	
A.1.b) LAVORI DI ARREDO (OS24)		€ 148.399,85	
A.1.d) IMPIANTI (OG11)		€ 423.057,69	
SOMMANO:			€ 4.443.681,38
A.1.1.c) Spese per oneri smaltimento rifiuti (non soggetti a ribasso)			€ 173.500,00
A.1.1.b) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)			€ 489.592,11
A.1.1.e) Oneri di sicurezza intrinseci pari ad € 101.731,43			
Importo Complessivo LAVORI (di cui 37,485% M.O. pari ad € 2.580.289,80):			€ 5.106.773,49
A.2) FORNITURE:			
A.2.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo FORNITURE:			
A.3) SERVIZI: per progettazione esecutiva parte impiantistica (intervento fognario e pubblica illuminazione)		€ 12.265,45	
A.3.1.b) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
Importo complessivo SERVIZI:			12.265,45
Importo complessivo voce A = (A.1 + A.2 + A.3):			€ 5.119.038,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi			€ 30.000,00



B.2) Spese per la realizzazione delle opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati, per scavi supplementari che dovessero rendersi necessari per l'adeguamento della rete idrica e per lavori in economia			€ 29.180,32
B.3) Spese per diritti istruttori derivanti dal deposito al genio civile del progetto dei plinti di fondazione dei pali della pubblica illuminazione			€ 1.000,00
B.4) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			€ 130.000,00
B.5) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)			
B.5A) Società ABC (ex ARIN) oneri relativi alla valutazione delle interferenze ed alla valutazione delle attività di posa condotte e allacciamenti di competenza			
B.5.1) per: Lavori A.1.1			€ 155.286,17
B.5.2) per: Forniture A.2			
B.5.3) per: Servizi: A.3			
B.6) Acquisizione aree o immobili:			
B.6.1.a) Espropriazione: Terreni			
B.6.1.b) Espropriazione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.6.2.a) Acquisizione: Terreni			
B.6.2.b) Acquisizione: Immobili (edifici e fabbricati)			
B.7) Accantonamento per transazioni di cui all'art. 12 del D.P.R. n. 207/2010			€ 214.389,76
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.			
B.8.1.a) Incentivo art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (compreso 23,80 % oneri riflessi)			€ 135.820,39
B.8.1.b) IRAP (8,50%) su incentivo ex art. 92, c. 5 D.lgs. n. 163/2006 (al netto degli oneri riflessi)			€ 9.325,30
B.8.2.a) incarico esterno			
B.8.2.b) contributo CNPAIA 4% su A.3 Servizi			€ 490,62
B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto:			
B.9.1) incarichi esterni			
B.9.1a) incarico ispettore di cantiere			€ 6.877,89
B.9.1b) Contributo CNPAIA 4% su B.9.1a)			€ 275,12
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:			€ 37.310,75



B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:			€ 7.000,00
B.11.1) Pubblicazione bando di gara (Lavori A.1.1 per importo superiore a 500.000 euro a base d'asta): B.U.R. + 2 quotidiani a tiratura regionale		€ 3.500,00	
B.11.2) Pubblicazione esiti di gara (IDEM c.s.)		€ 3.500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art. Del DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.			
B.12.1) Collaudo strutture			
B.12.2) Collaudo impianti			
B.13) I.V.A. Ed eventuali altre imposte:			
B.13.1.a) per: Lavori (A.1.1) (escluso spesa per oneri di discarica)	10%		€ 493.327,35
B.13.1.b) per: A.1.1.c - Spese per oneri di discarica per il trasporto a rifiuto	22%		€ 38.170,00
B.13.2) per: Forniture (A.2)			
B.13.3) per: Servizi (A.3)	22%		€ 2.698,40
B.13.4) per: B.1 - Assistenza scientifica archeologica per gli scavi, lavaggio e pulizia reperti e rilievi	22%		€ 6.600,00
B.13.5) per: B.2 - Spese per la realizzazione di opere propedeutiche all'installazione di cassonetti interrati	22%		€ 6.419,67
B.13.6) per: B.4 - Società ABC (ex ARIN)	22%		€ 28.600,00
B.13.7) per: B.5.1 - Imprevisti per Lavori A.1.1	10%		€ 15.528,62
B.13.8) per: B.5.2 - Imprevisti per Forniture A.2			
B.13.9) per: B.5.3 - Imprevisti per Servizi A.3			
B.13.10) per: B.6.2a - Acquisizione di terreni			
B.13.11) per: B.6.2b - Acquisizione di immobili			
B.13.12) per: B.7 - Accantonamento art. 133 D. Lgs. 163/2006			
B.13.13) per: B.8.2.b - CNPAIA	22%		€ 107,94
B.13.14) per: B.9.1a	22%		€ 1.513,14
B.13.15) per: B.9.1b	22%		€ 60,53
B.13.16) per: B.11 - Spese per pubblicità ecc.	22%		€ 1.540,00
B.14) Spese per contributo Autorità di vigilanza lavori pubblici:			€ 500,00
B.15) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.lgs. n. 163/2006			€ 33.494,18
Importo complessivo voce B somme a disposizione:			€ 1.385.516,14
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)			€ 6.504.555,08

2. **Affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge 11/09/2020, n. 120, all'arch. Felicità Rianna - P.IVA 08958661210, i servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito



dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione degli spazi urbani – Lotto III*, per l'importo di € 6.877,89, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 275,12 ed IVA 22% pari ad € 1.573,67, per complessivi € 8.726,67.

3. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.
4. **Assumere**, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, in favore dell'arch. Felicità Rianna l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 8.726,67 sul capitolo 207431/1, codice bilancio05.01-2.02.01.10.999, E.P. 2021 che presenta sufficiente disponibilità.
5. **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000.
6. **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, che:
 - il contratto di appalto, oggetto del presente provvedimento, è finalizzato a conseguire la realizzazione dei lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione Spazi urbani – lotto III*;
 - il contratto ha ad oggetto i servizi di architettura e ingegneria, concernenti l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualificazione Spazi urbani – lotto III*
 - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, mediante piattaforma MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge 11/09/2020, n. 120;
 - la stipula del contratto avverrà inviando all'Affidatario, attraverso la piattaforma MePA, il documento di stipula, prodotto dalla piattaforma stessa, sottoscritto digitalmente dal Dirigente, responsabile della spesa.
7. **Dare atto** che – in considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni), pubblicato sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020 – l'incarico decorrerà dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, e avrà durata giusta quanto stabilito all'art. 3 “Durata” del Capitolato prestazionale, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.
8. **Dare atto** che, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, sarà corrisposta all'arch. Felicità Rianna, entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione a seguito di attestazione del Direttore dei lavori, un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.



9. **Dare atto** che – ad intervenuta esecutività del presente provvedimento – l'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento *Riqualificazione Spazi urbani - lotto III* sarà così ridefinito:
- direttore dei lavori: arch. Fabrizio Talamo;
 - coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: arch. Stefania Ferraiuolo;
 - ispettore di cantiere: perito edile Ciro Cordaro;
 - ispettore di cantiere: arch. Felicità Rianna.
10. **Prendere atto** delle attività svolte fino alla data di esecutività del presente provvedimento, ovvero dalla data delle comunicazioni inoltrate al Responsabile del procedimento: geom. Salvatore Miniero e dell'ispettore di cantiere: arch. Angela Giudice.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO attesta, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento:

- che la stessa, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 14, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:

K1059_005_01: Calcolo parcella professionale, a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2019;

K1059_005_02: Capitolato prestazionale;

K1059_005_03: Offerta relativa alla Trattativa diretta MEPA n. 1614263.

*Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente ad interim
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO

Determinazione n. 05 del 29.03.2021

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. - **Intervento n. 26: Riquilibrificazione degli spazi urbani - Lotto III**

Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e **contestuale impegno di spesa**.

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, con diminuzione di spesa rispetto a quello approvato con determinazione I.G. n. 2150 del 30 dicembre 2020. **Affidamento** – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge n. 120/2020, mediante Trattativa Diretta su MePA – all'arch. Felicita RIANNA dei servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riquilibrificazione degli spazi urbani - Lotto III*, per l'importo di € 6.877,89, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. al 22%. **Assunzione** dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 8.726,67 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 – E.P. 2021. CUP B26C12000090006 – SMART CIG ZB42FE80A0

PROG. 3630/21

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis, comma 1 del citato decreto legislativo come modificato ed integrato del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo 207431, art. 1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Bilancio 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 – Impegno 1316/21 di € 8.726,67

Data 31/03/21

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE BILANCIO

IL RAGIONIERE GENERALE

sottoscritto digitalmente

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

1559907

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.332426\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

- E.17 - Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili
- E.18 - Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto
- E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)
(V:1559907.00 x P:6.332% x G:0.95 x Q:0.060) = **5630.46**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.06 (5,630.46),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

5,630.46

Spese e oneri accessori non superiori a (24.65% del CP)

1,387.80

Importi parziali: 5,630.46 + 1,387.80

Importo totale: 7,018.26

Comune di Napoli
Data: 09/09/2021, 09Z02/2020/0000000000196





CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, mediante Trattativa Diretta su MePA, dei servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualficazione Spazi urbani - Lotto III*, ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO*.

Art. 1 – Oggetto del contratto

L'Amministrazione comunale ha in corso di realizzazione - tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO* - l'intervento n. 26c denominato *Riqualficazione Spazi urbani - Lotto III*.

L'intervento *de quo*, è stato approvato con delibera di Giunta comunale n. 290 dell'8 maggio 2014 e con delibera di Giunta comunale, n. 310 del 21 giugno 2018. Successivamente con delibera di Giunta comunale, n. 653 del 31 dicembre 2019 è stata modificata l'area di intervento limitandola alle aree di seguito elencate. Le lavorazioni, interessano gli assi viari, le piazze e gli slarghi ricadenti nelle Municipalità II. L'intervento è finalizzato al recupero delle antiche pavimentazioni, per la quasi totalità in basoli, e alla manutenzione e ammodernamento della rete fognaria e della pubblica illuminazione; inoltre, prevede interventi atti al superamento delle barriere architettoniche, alla sostituzione degli elementi di arredo e verde urbano e alla integrazione della segnaletica stradale orizzontale, verticale e turistica.

In particolare sono previsti interventi su pavimentazione, arredo urbano e impianto di pubblica illuminazione sulle seguenti strade:

- via Fossataro;
- via Ludovico Bianchini;
- piazzetta Oronzo De Donno;
- via Campane Sant'Eligio;
- piazza Sant'Eligio;
- via Giubbonari – via San Giovanni a Mare – tratto Sant'Eligio.

Inoltre, sono previste anche le opere riguardanti l'impianto fognario in:

- piazza Mercato;
- piazza del Carmine.

Allo stato attuale le opere previste, a meno della segnaletica e di alcuni elementi di arredo, risultano realizzate in tutte le aree menzionate a meno di piazza del Carmine dove sono attualmente in corso.

Inoltre vanno completate, sulla maggior parte delle aree di intervento, le opere riguardanti la pubblica illuminazione inclusa la messa in opera dei pali e degli elementi illuminanti.

L'Affidatario dell'incarico di *Ispettore di cantiere*, nell'ambito dell'Ufficio di Direzione dei lavori, dovrà garantire le prestazioni previste dal comma 5 dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.



secondo le modalità previste dal Decreto 7 marzo 2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Così come previsto dal citato art. 101, comma 5 l'Ispezzore di cantiere dovrà collaborare con il direttore dei lavori nella sorveglianza dei lavori oggetto di appalto. La sua attività dovrà essere esercitata in un turno di lavoro, durante il periodo di svolgimento di lavori che richiedono controllo quotidiano e comunque per un minimo di 4 (quattro) ore giornaliere almeno tre giorni a settimana, nonché durante le lavorazioni relative ad opere non più ispezionabili, quelle che comportano la presenza dell'assistenza archeologica e le fasi di collaudo e delle eventuali manutenzioni. Egli risponderà della sua attività direttamente al Direttore dei lavori.

Inoltre, così come previsto dal citato comma 5, all'Ispezzore di cantiere verranno affidati fra gli altri i seguenti compiti:

- a) la verifica dei documenti di accompagnamento delle forniture di materiali per assicurare che siano conformi alle prescrizioni ed approvati dalle strutture di controllo di qualità del fornitore;*
- b) la verifica, prima della messa in opera, che i materiali, le apparecchiature e gli impianti abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti;*
- c) il controllo sulla attività dei subappaltatori;*
- d) il controllo sulla regolare esecuzione dei lavori con riguardo ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali;*
- e) l'assistenza alle prove di laboratorio;*
- f) l'assistenza ai collaudi dei lavori ed alle prove di messa in esercizio ed accettazione degli impianti;*
- g) la predisposizione degli atti contabili e l'esecuzione delle misurazioni quando siano stati incaricati dal direttore dei lavori;*
- h) l'assistenza al coordinatore per l'esecuzione;*
- i) i rilievi e la redazione di grafici di dettaglio per la migliore esecuzione dei lavori.*

Art. 2 – Onorario dell'incarico

La parcella professionale delle prestazioni richieste, che si allega, calcolata a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, ammonta a € 7.018,26 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%.

Il suddetto onorario sarà ricalcolato al netto del ribasso che l'Affidatario vorrà offrire in sede di Trattativa Diretta.

Art. 3 – Durata

L'incarico dovrà essere espletato per tutta la durata dell'appalto relativo all'esecuzione dei lavori, senza che ciò comporti una revisione del prezzo pattuito per l'esecuzione delle prestazioni, durata ad oggi stimata in circa 180 giorni naturali e consecutivi (a partire dall'ultima consegna), in conformità con la vigente legislazione, comprensiva dei tempi di sospensione dei lavori e delle proroghe dei lavori.

In considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto



Semplificazioni), pubblicato sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020, l'incarico decorrerà dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

L'incarico si riterrà concluso con l'emissione del certificato di verifica di conformità della prestazione, a seguito dell'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo dell'opera.

Art. 4 – Obblighi dell'Affidatario

Valgono per l'Affidatario le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con la Committente e con i terzi.

L'Affidatario svolgerà l'incarico a norma dell'art 101 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dei DD.MM. emanati a seguito della entrata in vigore del codice degli appalti nonché del D.lgs. 81/2008 e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Direttore dei lavori e, in ogni caso, nel rispetto della normativa vigente. Egli è inoltre tenuto all'osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia, nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali.

Art. 5 – Incompatibilità

L'Affidatario non dovrà trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Art. 6 – Esclusione di altri incarichi

Il presente incarico non conferisce titolo all'Affidatario per la progettazione o la direzione dei lavori di eventuali futuri ampliamenti o ristrutturazioni o modificazioni dell'opera, né a pretendere corrispettivi per altri titoli che non siano quelli espressamente previsti nel presente Capitolato prestazionale.

Art. 7 – Pagamenti

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016, sarà corrisposta all'affidatario, entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione a seguito di attestazione del Direttore dei lavori, un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori della prestazione.

I pagamenti verranno erogati in percentuale rispetto ai S.A.L. prodotti dall'esecutore dei lavori, fino alla concorrenza massima del 90 %. Il saldo sarà erogato dopo l'emissione del certificato di verifica di conformità della prestazione.

I pagamenti verranno disposti dopo aver effettuato le verifiche in ordine alla buona esecuzione del servizio, alla regolarità dei versamenti previdenziali e assicurativi e previa emissione di regolare



fattura.

L'importo si intende comprensivo delle spese generali, delle prestazioni speciali e dei compensi accessori per: rilievi, redazione grafici, raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni ed ogni altra attività connessa all'incarico affidato.

Non sarà riconosciuto alcun compenso per prestazioni aggiuntive o altre spese oltre a quanto indicato in offerta, salvo che siano attività non ricomprese nel presente capitolato e non siano già previste per legge in capo al soggetto affidatario.

L'Affidatario non potrà espletare attività eccedenti a quanto pattuito o che comportino un compenso superiore.

Sono a carico dell'Affidatario le spese di bollo del contratto d'appalto, quelle della registrazione, tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle Leggi vigenti. Sono a carico della Stazione Appaltante l'I.V.A. e i contributi previsti per legge.

Il pagamento all'Affidatario del corrispettivo in acconto e a titolo di saldo da parte della Stazione Appaltante per le prestazioni oggetto del presente contratto è subordinato all'acquisizione della regolarità contributiva previdenziale. Qualora dalle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento risultino ritardi o irregolarità dell'Affidatario, la Stazione Appaltante sospenderà i pagamenti fino all'ottenimento di un'attestazione di regolarità contributiva del soggetto (DURC ovvero certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento), e potrà anche provvedere al versamento delle contribuzioni, se richieste dagli Enti predetti, rivalendosi sugli importi a qualunque titolo spettanti all'Affidatario, in dipendenza delle prestazioni eseguite; per le determinazioni dei pagamenti di cui sopra, l'Affidatario non può opporre eccezione alla Stazione Appaltante, né ha titolo al risarcimento di danni.

Le fatture dovranno pervenire in modalità elettronica utilizzando il codice IPA che verrà comunicato dalla Stazione Appaltante.

Art. 8 – Tracciabilità flussi finanziari

L'Affidatario assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3, L. 136/10 e ss.mm.ii., rendendosi edotto che qualora le transazioni risultassero eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A., il contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato.

Art. 9 – Riservatezza

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello finalizzato allo svolgimento dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dalla Stazione Appaltante o che derivasse dall'esecuzione dell'incarico. L'inadempimento costituirà causa di risoluzione contrattuale ai sensi del successivo art. 13.

Nel caso di comunicati stampa, annunci pubblicitari, partecipazione a simposi, seminari e conferenze con propri elaborati, l'Affidatario, sino a che la documentazione oggetto dell'incarico non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il previo benestare della Stazione Appaltante sul materiale scritto



e grafico che intendesse esporre o produrre.

Art. 10 – Penali

Nel caso in cui la Stazione Appaltante rilevasse inadempienze nell'esecuzione del servizio o in caso di inottemperanza agli obblighi contrattuali e qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'Affidatario, questi potrà incorrere nel pagamento di penalità, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggiore danno e fatta salva la risoluzione contrattuale nei casi previsti dal presente Capitolato.

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione, rispetto alla quale l'Affidatario avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 gg lavorativi dal ricevimento della contestazione stessa.

Trascorso il termine di 10 gg lavorativi, in mancanza di controdeduzioni congrue e/o documentate o in caso di giustificazioni non pertinenti, la Stazione Appaltante procederà all'applicazione della penalità.

In caso di ritardo sulle scadenze per la presentazione degli elaborati e prestazioni richieste, sarà applicata una penale, in misura giornaliera pari al 3 (tre) per mille del corrispettivo della relativa prestazione, salva la facoltà per la Stazione Appaltante di richiedere il maggior danno.

La penale verrà trattenuta in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla sua applicazione.

In ordine alle sanzioni in caso di violazione di quanto disposto dal Codice di Comportamento, di cui alla Delibera di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014, si applica quanto previsto all'art. 20 c. 7 dello stesso.

Art. 11 – Garanzie Garanzia definitiva

L'Affidatario è tenuto a prestare una garanzia definitiva, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016, che dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività in considerazione dell'esecuzione in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016.

La mancata costituzione della predetta garanzia determina la revoca dell'affidamento da parte della Stazione Appaltante.

Polizza assicurativa

L'Affidatario dovrà inoltre produrre la polizza di responsabilità civile professionale che dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico.

Art. 12 – Responsabilità dell'Affidatario

L'Affidatario è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato prestazionale, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni della Stazione Appaltante, del Direttore dei lavori o del Responsabile del



Procedimento.

L'Affidatario dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte, inclusi errori od omissioni nella redazione degli elaborati allo stesso richiesti.

L'Affidatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

Art. 13 – Risoluzione e Recesso

La Stazione Appaltante può risolvere un contratto pubblico durante il periodo di sua efficacia secondo quanto stabilito all'art. 108 del D.lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante può recedere dal contratto in qualunque momento secondo quanto stabilito all'art. 109 del D.lgs. 50/2016.

Art. 14 – Stipula del contratto ed oneri contrattuali

La stipula del contratto avverrà inviando all'Affidatario, attraverso la piattaforma MePA, il documento di stipula, prodotto dalla piattaforma stessa, firmato digitalmente.

Tutte le spese inerenti al contratto saranno a carico dell'Affidatario senza alcuna possibilità di rivalsa.

Art. 15 – Condizioni generali di contratto

L'Affidatario dell'incarico con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341, comma 2 c.c., tutte le clausole previste nel presente Capitolato Prestazionale, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Art. 16 – Codice di comportamento

La Stazione Appaltante informa la propria attività contrattuale secondo i contenuti di cui al Codice di Comportamento, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014, così come integrato e modificato con deliberazione di Giunta comunale n. 217 del 29 aprile 2017.

Tutte le imprese fornitrici di beni e servizi, quali soggetti terzi, sono tenute, nei rapporti con la Stazione Appaltante, ad uniformare la loro condotta nel rispetto delle norme definite nel Codice di Comportamento come dallo stesso previsto all' art. 2 comma 3. In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa aggiudicataria si applicheranno le sanzioni previste dal Patto di Integrità adottato dall'Ente, così come disposto all'art. 20 comma 7 di detto Codice.

In caso di gravi e reiterati violazioni del Codice di Comportamento, la Stazione Appaltante risolverà unilateralmente il contratto.



Art. 17 - Protocollo di legalità

Il presente affidamento è soggetto al “Protocollo di Legalità in materia di appalti”, stipulato in data 1° agosto 2007 e recepito dal Comune di Napoli con deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5 ottobre 2007, consultabile sul sito dell’ente.

Art. 18 - Patto di Integrità

Con deliberazione n. 797 del 3 dicembre 2015 la Giunta comunale ha approvato il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.

Il suddetto documento, sottoscritto per il Comune di Napoli dal competente Dirigente, deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all’offerta da ciascun partecipante alla procedura di gara/affidamento.

Art. 19 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi della normativa vigente e del regolamento UE n. 2016/679 i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l’eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto.

Il titolare del trattamento è il Comune di Napoli.

Art. 20 – Divieto di cessione del contratto

Come disposto dall’articolo 105, comma 1 D.lgs. 50/2016 il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 21 – Cessione del credito

Ai sensi dell’art. 106 comma 13 del D.lgs. 50/2016, le cessioni di credito devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, notificate al Comune di Napoli.

Art. 22 – Foro competente

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all’oggetto del presente Capitolato, il Foro competente è Napoli.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

1559907

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.332426\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite

- E.17 - Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili
- E.18 - Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto
- E.19 - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.06: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)
($V:1559907.00 \times P:6.332\% \times G:0.95 \times Q:0.060$) = **5630.46**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.06 (5,630.46),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

5,630.46

Spese e oneri accessori non superiori a (24.65% del CP)

1,387.80

Importi parziali: 5,630.46 + 1,387.80

Importo totale: 7,018.26

Comune di Napoli
Data: 09/09/2021, 0E70212090000000196



Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1614263
Descrizione	Ispettore di cantiere per l'intervento "Riqualificazione degli spazi urbani - Lotto III
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	ZB42FE80A0
CUP	B26C12000090006
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	COMUNE DI NAPOLI
Codice Fiscale Ente	80014890638
Nome Ufficio	COMUNE DI NAPOLI AREA TRASFORMAZIONE TERRITORIO
Indirizzo Ufficio	PIAZZA MUNICIPIO, 22 80133 NAPOLI (NA)
Telefono / FAX Ufficio	0817958243 / 0817958243
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	4YNHLB
Punto Ordinante	PAOLA CEROTTO / [REDACTED]
Firmatari del Contratto	PAOLA CEROTTO / [REDACTED]
FORNITORE	
Ragione o denominazione Sociale	RIANNA FELICITA
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	08958661210
Codice Fiscale Operatore Economico	[REDACTED]
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	[REDACTED]
Telefono	[REDACTED]
PEC Registro Imprese	[REDACTED]
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	ARCHITETTI 7146
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	24/09/1999 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	NA
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.1NAPOLI@PCE.AGENZIAENTRATE.IT

Comune di Napoli
Data: 19/05/2021, DETDI/2021/0000196

CCNL applicato / Settore	N/D / SERVIZI EDILIZIA
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	[REDACTED]
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	[REDACTED]
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	974044
Offerta sottoscritta da	FELICITA RIANNA
Email di contatto	[REDACTED]
L'offerta è irrevocabile fino al	30/08/2021 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	Ispettore di cantiere
Tipo contratto	ACQUISTO

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 7.018,26 EURO)
Valore dell'Offerta	2,00 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Oneri di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	

Comune di Napoli
Data: 19/05/2021, DETDI/2021/0000196

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	LARGO TORRETTA 19 NAPOLI - 80122 (NA) CAMPANIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: LARGO TORRETTA 19 NAPOLI - 80122 (NA) CAMPANIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Accertamento Conformità Merci / Servizi

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinate dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinate in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinate, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO**

DETERMINAZIONE

N. 14 DEL _9/4/2021

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. - Intervento n. 26: *Riquilificazione degli spazi urbani - Lotto III.*

Parziale rettifica della determinazione I.G. n. 633 del 06/04/2021.

CUP B26C12000090006 – SMART CIG ZB42FE80A0

Atto senza impegno di spesa.



La Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della storica – sito UNESCO

Vista la determinazione dirigenziale I.G. n. 633 del 06/04/2021 (**all. 1**) con la quale è stato disposto, tra l'altro, di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, comma 5bis della Legge 11/09/2020, n. 120, all'arch. Felicita Rianna - P.IVA 08958661210, i servizi di architettura e ingegneria, aventi ad oggetto l'incarico di *Ispettore di cantiere* nell'ambito dell'Ufficio di Direzione lavori dell'intervento denominato *Riqualficazione degli spazi urbani – Lotto III*, per l'importo di € 6.877,89, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 275,12 ed IVA 22% pari ad € 1.573,67, per complessivi € 8.726,67.

Rilevato che:

- al punto 9) della parte dispositiva della citata determinazione I.G. n. 633 del 06/04/2021, si dà atto che *“ad intervenuta esecutività del presente provvedimento – l'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento Riqualficazione Spazi urbani - lotto III sarà così ridefinito:*
 - *direttore dei lavori: arch. Fabrizio Talamo;*
 - *coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: arch. Stefania Ferraiuolo;*
 - *ispettore di cantiere: perito edile Ciro Cordaro;*
 - *ispettore di cantiere: arch. Felicita Rianna”;*
- per mero errore nella suindicata ridefinizione dell'Ufficio di Direzione dei lavori non è stato riportato il nominativo dell'ing. Michele Minieri con funzioni di direttore operativo, giusta incarico precedentemente conferitogli con disposizione n. 41 del 22/10/2020, come peraltro correttamente riportato nella parte narrativa della medesima determinazione I.G. n. 633 del 06/04/2021.

Ritenuto che è pertanto necessario rettificare la citata determinazione I.G. n. 633 del 06/04/2021, limitatamente al punto 9 della parte dispositiva che deve intendersi:

- 9) Dare atto che ad intervenuta esecutività del presente provvedimento – l'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento Riqualficazione Spazi urbani - lotto III sarà così ridefinito:
 - direttore dei lavori: arch. Fabrizio Talamo;
 - coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: arch. Stefania Ferraiuolo;
 - **direttore operativo: ing. Michele Minieri;**
 - ispettore di cantiere: perito edile Ciro Cordaro;
 - ispettore di cantiere: arch. Felicita Rianna;

in luogo di:

- 9) *Dare atto che ad intervenuta esecutività del presente provvedimento – l'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento Riqualficazione Spazi urbani - lotto III sarà così ridefinito:*
 - *direttore dei lavori: arch. Fabrizio Talamo;*
 - *coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: arch. Stefania Ferraiuolo;*
 - *ispettore di cantiere: perito edile Ciro Cordaro;*
 - *ispettore di cantiere: arch. Felicita Rianna.*



DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa indicate

Rettificare parzialmente la determinazione I.G. n. 633 del 06/04/2021, limitatamente al punto 9 della parte dispositiva che deve intendersi:

- 9) Dare atto che ad intervenuta esecutività del presente provvedimento – l'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento Riqualficazione Spazi urbani - lotto III sarà così ridefinito:
- direttore dei lavori: arch. Fabrizio Talamo;
 - coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: arch. Stefania Ferraiuolo;
 - **direttore operativo: ing. Michele Minieri;**
 - ispettore di cantiere: perito edile Ciro Cordaro;
 - ispettore di cantiere: arch. Felicita Rianna;

in luogo di:

- 9) *Dare atto che ad intervenuta esecutività del presente provvedimento – l'Ufficio di Direzione dei lavori dell'intervento Riqualficazione Spazi urbani - lotto III sarà così ridefinito:*
- *direttore dei lavori: arch. Fabrizio Talamo;*
 - *coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: arch. Stefania Ferraiuolo;*
 - *ispettore di cantiere: perito edile Ciro Cordaro;*
 - *ispettore di cantiere: arch. Felicita Rianna.*

La sottoscritta, in qualità di Dirigente ad interim del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO attesta:

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

L'allegato, costituente parte integrante della presente determinazione, composto dal seguente documento, per complessive pagine 30, firmato digitalmente dal dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con il n.:

E1059_014_01: determinazione dirigenziale I.G. n. 633 del 06/04/2021.

*Sottoscritto digitalmente da
La Dirigente ad interim
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del



D.lgs. n. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.