



AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE

n.062 del 28 novembre 2022

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.32, co. 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e art.192 del D. Lgs267/2000

Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - dei "Servizi di prestazione professionali per il "Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del Complesso Monumentale Educando Statale sito in Piazza dei Miracoli n.37 lotto funzionale n.4" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) cod. MI087 rappresentato dal Capogruppo l'arch. Daniela Loasses, con sede legale in A [REDACTED] 22, [REDACTED]

Importo dell'affidamento: € 63.476,08 oltre IVA

Impegno della spesa complessiva: € 83.759,98

CUP: B66J15000180002

CIG: 9480067EC2





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi,

Premesso che

- con Deliberazione G.C. n. 264 del 24 aprile 2015 è stato approvato l'aggiornamento tecnico economico del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto con i relativi elaborati tecnici ed approvato il relativo quadro economico per € 1.500.000,00, come qui di seguito riportato;

A) Importo totale lavori		
A.1) Importo lavori		€ 1.251.284,11
A.1a) di cui oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.083,73	
A.2) Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 35.547,95
Totale lavori		€ 1.286.832,06
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B2 Per spese vive di riproduzione di grafici strutturali compreso IVA		€ 2.000,00
B3 Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti compreso IVA		€ 32.008,63
B4 Oneri aggiuntivi per lavori e prestazioni in economia compreso I.V.A.		€ 20.000,00
B5 Imprevisti compreso I.V.A.		€ 2.371,11
B6 Incentivo per la progettazione art. 93 comma 7 bis D.lgs. 163/2006		€ 25.736,64
B7 spese su B5 per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.		€ 1.767,06
B8 IVA 10% su totae A)		€ 128.683,21
B10 Contributo Autorità di Vigilanza LLPP compreso spese postali		€ 601,30
Totale B)		€ 213.167,94
TOTALE GENERALE A) + B)		€ 1.500.000,00
<i>Importo della manodopera (ai sensi della Legge n. 106 del 2011, di conversione del decreto-legge n. 70 del 2011, attraverso l'art. 4, comma 2, lettera i-bis, in aggiunta all'articolo 81 del Codice dei contratti</i>		
	€ 534.096,66	

- con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno dell'08 novembre 2021 è stato assegnato ai comuni indicati nell'allegato A, tra i quali il Comune di Napoli, in applicazione dell'art. 1 comma 139 bis della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, un contributo per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- sulla G.U. n. 278 del 22 novembre 2021 è stato pubblicato l'avviso relativo al citato Decreto





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

con i relativi allegati A e B concernenti l'applicazione dell'art. 1 comma 139 bis della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 che assegna ai comuni contributi per tali interventi;

Dato atto che

- che l'Ente beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche nei termini indicati e rapportati al costo delle opere intendendosi per costo dell'opera l'importo complessivo del quadro economico;
- con pec del 10/06/2022 del Ministero dell'Interno i termini di affidamento dei lavori vengono specificati in 18 mesi dalla pubblicazione sulla G.U. n. 278 del 22 novembre 2021, ovvero entro il 22 maggio 2023;
- con pec del 06/07/2022 del Ministero dell'Interno viene concessa la possibilità di rimodulazione del quadro economico, fermi restando l'importo finanziato sul CUP e la descrizione dell'opera, pena la perdita del finanziamento, ed ai sensi dell'art. 26 comma 6 del D.L. n.50/2022 di rimodulare le somme a disposizione;
- con Disposizione Dirigenziale n.73 del 27.10.2022 registrata il 03.11.2022 con codice DISP/2022/7906 è stato approvato il Quadro economico di progetto rimodulato per l'intervento di *"Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale"* - CUP: B66J15000180002, modificando in particolare il quadro B che prevede l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura a professionisti esterni, come qui di seguito riportato:

Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale		
Quadro economico di progetto rimodulato		
A	Lavori in appalto	
A.1)	Lavori (compresi O.D.)	€ 963.694,21
A.2)	Oneri della sicurezza speciali (O.S.)	€ 35.000,00
A.3)	Totale lavori (compresi O.D. + O.S.)	€ 998.694,21
A.3.1)	Incidenza manodopera	€ 449.412,39
A.4)	Oneri diretti della sicurezza (O.D.)	€ 3.100,00
A.5)	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (O.D. + O.S.)	€ 38.100,00
A.6)	Totale lavori a base d'asta	€ 960.594,21





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

B	Somme a disposizione		
B.1)	Altre spese tecniche		
	B.1.a) <i>Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)</i>	€ 15.979,11	
	B.1.b) <i>Spese tecniche per incarichi esterni per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compreso contributo INPS, Cassa Previdenza e IVA</i>	€ 126.334,45	
B.2)	Imprevisti ed altro		
	B.2.a) <i>Imprevisti sui lavori compreso IVA</i>	€ 93.404,50	
	B.2.c) <i>Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA</i>	€ 40.000,00	
B.3)	Imposte e tasse		
	B.3.a) <i>IVA sui lavori al 22%</i>	€ 219.712,73	
B.4)	Altri oneri		
	B.4.a) <i>Oneri per allacciamenti compreso I VA</i>	€ 3.500,00	
	B.4.b) <i>Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni compreso IVA</i>	€ 2.000,00	
	B.4.c) <i>Contributo ANAC</i>	€ 375,00	
B.5)	Totale somme a disposizione		€ 501.305,79
	TOTALE INTERVENTO		€ 1.500.000,00

- esso prevede la rimodulazione delle somme a disposizione (Quadro B), così come concordato con il Ministero dell'Interno con conseguente ridimensionamento dell'importo disponibile per i lavori;
- l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € 1.500.000,00 trova copertura finanziaria nel Bilancio previsionale 2022-2024 – esercizio 2022 - sul capitolo 252411 “Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del Complesso Monumentale Educandato Statale sito in Piazza dei Miracoli n.37 lotto funzionale n.4 – PNRR M2C4 – Interventi per la resilienza” vincolo entrata capitolo 452411, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003;

Ritenuto che

- sia indispensabile aggiornare la progettazione alla normativa vigente in quanto elaborata nel 2008, verificando lo stato dei luoghi e gli interventi già realizzati con i lotti nn.1, 2, 3 che sarebbero propedeutici a quelli del lotto n.4 consistenti nel “completamento” dei primi 3, ed adeguare il progetto sotto il profilo economico al prezzario dei LL.PP. vigente;





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

- il progettista esterno debba essere individuato nell'elenco dei professionisti inseriti nella lista allegata alla Disposizione Dirigenziale n.47 del 07.06.2022 e che si sono candidati alla Manifestazione d'interesse approvata con Disposizione Dirigenziale n.39 del 05.04.2022;
- in relazione ai vincoli ai quali è soggetta la struttura risulta necessario prevedere anche il rinnovo dei permessi e nulla osta scaduti e da rinnovare, nonché l'adeguamento del progetto alle nuove richieste obbligatorie inserite nell'ambito della progettazione definitiva ed esecutiva del PNRR;
- essendo i tempi molto ristretti per l'aggiudicazione dei lavori per gli interventi finanziati nell'ambito del PNRR, pena la perdita del finanziamento, l'amministrazione ha ritenuto necessario svolgere un'attività interna di valutazione per il reclutamento dei professionisti sulla base delle candidature presentate e delle specifiche competenze riportate all'interno di esse, nel rispetto dei principi di rotazione ai sensi dell'art.30 e 36 del D. Lgs 50/2016.

Considerato che

- ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 smi è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere alla modalità di affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;
- sulla base del quadro economico di progetto dei lavori rimodulato è stato calcolato, ai sensi del D.M. Giustizia del 17/06/2016, relativamente alla somma riportata al punto B.1), il compenso della prestazione professionale per la progettazione esecutiva dell'intervento di cui all'oggetto, allegato alla presente e posto a base di offerta, come da quadro economico qui di seguito riportato;

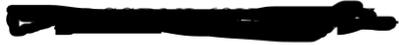
Servizi di prestazione professionali per il "Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale" CUP: B66J15000180002 CIG : 9480067EC2		
Quadro economico di progetto		
A	Servizi in appalto	
A.1)	Compenso per prestazioni professionali	€ 76.592,33





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

A.2)	Spese ed oneri accessori (25% su A.1)	€	19.148,08
A.3)	Totale Corrispettivo a base d'offerta	€	95.740,41
A.4)	Addebito contributo previdenziale INPS (4% di A.3)	€	3.829,62
A.4.1)	Contributo integrativo Cassa di Previdenza (4% di A.3+A.3.1)	€	3.982,80
A.5)	Totale imponibile (A.3+A.4+A.4.1)	€	103.552,83
B	<i>Somme a disposizione</i>		
B.1)	IVA su imponibile (22% di A.5)	€	22.781,62
	Totale Intervento (A.5+B.1)	€	126.334,45

- con nota PG/2022/781003 DEL 28.10.2022 è stata protocollata la lettera di invito a presentare offerta alla RTP-PNRR-Codice MI087 inserita nell'elenco dei professionisti nella lista allegata alla Disposizione Dirigenziale n.47 del 07.06.2022 e che si sono candidati alla Manifestazione d'interesse approvata con Disposizione Dirigenziale n.39 del 05.04.2022;
- in pari data veniva allegata la nota di cui sopra alla pec inviata al Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) di cui sopra arch. Daniela Loasses,  P.IVA: 07630510639 per presentare offerta economica per prestazione professionale tecnica volta alla rielaborazione del progetto esistente ed alla redazione degli elaborati progettuali propedeutici alla realizzazione dei lavori di "Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del Complesso Monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, n. 37 – Lotto Funzionale n. 4 " - per €1.500.000,00 CUP: B66J15000180002
- con pec del 02.11.2022 è stata presentata offerta, per un importo di € 63.476,08 oltre IVA e contributi previdenziali, con un ribasso del 33,6998 % sul corrispettivo a base d'offerta, per un importo complessivo di € 83.759,98, così come riportato nel seguente quadro economico rimodulato:





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

Servizi di prestazione professionali per il "Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale" CUP: B66J15000180002 CIG : 9480067EC2			
Quadro economico di affidamento con ribasso del 33,6998%			
A	Servizi in appalto		
A.1)	Compenso per prestazioni professionali	€	50.780,86
A.2)	Spese ed oneri accessori	€	12.695,22
A.3)	Totale Corrispettivo offerto	€	63.476,08
A.4)	Addebito contributo previdenziale INPS (4% di A.3)	€	2.539,04
A.4.1)	Contributo integrativo Cassa di Previdenza (4% di A.3+A.3.1)	€	2.640,60
A.5)	Totale imponibile (A.3+A.4+A.4.1)	€	68.655,72
B	Somme a disposizione		
B.1)	IVA su imponibile (22% di A.5)	€	15.104,26
	Totale Intervento (A.5+B.1)	€	83.759,98

- che tale ribasso risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e all'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi.

Ritenuto

- di dover procedere con l'affidamento diretto del servizio di cui trattasi al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) contrassegnato con cod. MI087 e rappresentato dal Capogruppo l'arch. Daniela Loasses, con sede legale in Aversa (CE) alla via Rainulfo Drenhot 22, C. [REDACTED]

Precisato che

- il Responsabile del procedimento è l'ing. Francesco Cuccari, in servizio presso la Municipalità 3, giusta disposizione dirigenziale n. 60 dell'8 settembre 2022;
- ai sensi dell'art. 51 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti.

Rilevato che

- R.T.P. rappresentato dal Capogruppo l'arch. Daniela Loasses ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

- R.T.P. ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell’ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell’esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- R.T.P. ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza, ai sensi dell’art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall’art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- secondo quanto stabilito dall’art. 1, comma 4 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali», per le modalità di affidamento dei contratti sotto soglia, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all’articolo 93 del D. Lgs. 50/2016.

Dato atto che l’efficacia del presente atto è subordinata all’esito della verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 in capo all’affidatario, allo stato in corso.

Letti

- gli art.107, 183 e 192 del D. Lgs.267/2000;
- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del S.A.CUAG, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

- che l’adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell’attività amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, e





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/2/2013, modificato con successiva delibera consiliare n. 49 del 11/07/2018,

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
- che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa

DETERMINA

AFFIDARE, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - dei “Servizi di prestazione professionali per il “Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del Complesso Monumentale Educandato Statale sito in Piazza dei Miracoli n.37 lotto funzionale n.4”” al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) cod. MI087 rappresentato dal Capogruppo arch. Daniela Loasses, con sede legale in Aversa (CE) alla via Rainulfo Drengot 22, C.F. [REDACTED]

DARE ATTO dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

IMPEGNARE in favore Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) cod. MI087 rappresentato dal Capogruppo arch. Daniela Loasses, con sede legale in Aversa (CE) alla via Rainulfo Drengot 22, C.F. [REDACTED] ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € **83.759,99** sul bilancio previsionale 2022-2024 – esercizio 2022 - capitolo 252411 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 “Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del Complesso Monumentale Educandato Statale sito in Piazza dei Miracoli n.37





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

lotto funzionale n.4 – PNRR M2C4 – Interventi per la resilienza” vincolo entrata capitolo 452411, codice bilancio 4.02.01.01.001, relativamente ai predetti servizi secondo il seguente quadro economico:

Servizi di prestazione professionali per il "Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale" CUP: B66J15000180002 CIG : 9480067EC2			
Quadro economico di affidamento con ribasso del 33,7%			
A	Servizi in appalto		
A.1)	Compenso per prestazioni professionali	€	50.780,86
A.2)	Spese ed oneri accessori	€	12.695,22
A.3)	Totale Corrispettivo offerto	€	63.476,08
A.4)	Addebito contributo previdenziale INPS (4% di A.3)	€	2.539,04
A.4.1)	Contributo integrativo Cassa di Previdenza (4% di A.3+A.3.1)	€	2.640,60
A.5)	Totale imponibile (A.3+A.4+A.4.1)	€	68.655,72
B	Somme a disposizione		
B.1)	IVA su imponibile (22% di A.5)	€	15.104,26
	Totale Intervento (A.5+B.1)	€	83.759,98

CHE

- si procede all'affidamento nell'annualità 2022 ma le spese saranno sostenute nell'annualità 2023;
- ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs. n.50/2016, l'efficacia dell'affidamento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dalla ditta affidataria;
- la durata dell'appalto è pari a un massimo di 2 mesi (ovvero 60 gg. naturali e consecutivi) decorrenti dalla data del verbale di avvio di inizio delle attività, da redigersi a seguito della stipula del contratto ovvero, in caso di esecuzione anticipata, dalla data del primo ordinativo.

PRECISARE CHE

- si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.





AREAMANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

- 80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;
- tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 47 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i n.ri:

- All_1082_062_01 – Deliberazione G.C. n. 264 del 24 aprile 2015;
- All_1082_062_02 – Disp. Dir. n.73 del 27.10.2022 reg. il 03.11.2022 con DISP/2022/7906
- All_1082_062_03 – PG.2022.781003 del 28.10.2022 - Lettera di invito a presentare offerta;
- All_1082_062_04 – Modello di richiesta di offerta per prestazione professionale tecnica (D.M.17/06/2016);
- All_1082_062_05 – Capitolato Tecnico Prestazionale;
- All_1082_062_06 – Offerta per prestazione professionale tecnica (D.M.17/06/2016)- RTP MI087 - Loasses;
- All_1082_062_07 – Durc Capogruppo - Loasses;
- All_1082_062_08 – Inarcassa Capogruppo - Loasses;
- 1082_Modello_Ragioneria

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D. Lgs 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

